

Registro generale N. 229/2024 del 15/03/2024

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI GARA PER LA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLE OPERE PRINCIPALI INERENTI IL PROGETTO ESECUTIVO N. 69/2021 "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE - CASA RESIDENZA PER ANZIANI "IL CARPINE", PIAZZALE DONATORI DI SANGUE CIV. 1, A CARPI" - C.U.P.: C94E21001010004 - C.U.I.: L00184280360201900064 - CIG: B0D34F1C29.

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;

- la Deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;

- la Deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021 di approvazione del progetto "Centrale Acquisti", con accorpamento della Centrale Unica di Committenza ed istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" nell'ambito del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine;

- il decreto dirigenziale avente Prot. gen.le n. 1274 del 11/01/2022, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali, con il quale si è provveduto a conferire l'incarico di posizione organizzativa del Servizio denominato "Stazione Unica Appaltante" al Dott. Giuseppe Ciulla, nonché ad attribuire a quest'ultimo la delega e la responsabilità del procedimento per tutte le procedure di gara d'appalto volte all'acquisizione di beni, servizi e lavori con importi a base di gara fino a 500.000,00 euro;

Richiamate, inoltre:

- la Deliberazione di Giunta del Comune di Carpi n. 226 del 14/11/2023 di approvazione del progetto esecutivo n. 69/2021 "Lavori di ristrutturazione dell'edificio comunale – Casa residenza per anziani "Il Carpine", Piazzale Donatori di sangue civ. 1, a Carpi" – C.U.P.: C94E21001010004 – C.U.I.: L00184280360201900064 per una spesa complessiva pari ad € 307.000,00, IVA inclusa, di cui € 231.006,90, IVA esclusa, per lavori a base di gara, comprensivi di € 4.027,13 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 91.158,52 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso;

- la Determinazione dirigenziale n. 937 del 23/11/2023 a firma del Dirigente del Settore S5 "Opere

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

pubbliche - Manutenzione della città” del Comune di Carpi, Ing. Norberto Carboni, con la quale si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine di esperire un’indagine di mercato, finalizzata all’individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, per l’affidamento dell’appalto dei lavori relativi alle opere principali di cui al progetto esecutivo n. 69/2021 “Lavori di ristrutturazione dell’edificio comunale – Casa residenza per anziani “Il Carpine”, Piazzale Donatori di sangue civ. 1, a Carpi” – C.U.P.: C94E21001010004– C.U.I.: L00184280360201900064;

Dato atto che con la suddetta determinazione n. 937/2023 si è proceduto ad approvare:

- a) i requisiti minimi di partecipazione;
- b) il criterio di aggiudicazione;
- c) l’importo a base di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto, pari ad € 231.006,90, al netto di IVA, di cui:
 - € 135.821,25 per lavori soggetti a ribasso;
 - € 4.027,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 91.158,52 per costi relativi alla manodopera non soggetti a ribasso;

Richiamati:

- la determinazione n. 1522 del 29/12/2023, a firma del Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, Dott. Giuseppe Ciulla, con cui è stato approvato l’Avviso pubblico di indagine di mercato con i relativi allegati;

- l’avviso pubblico di indagine di mercato conservato agli atti al Prot. gen.le n. 102453 del 29/12/2023;

- il successivo avviso pubblico di proroga dei termini di pubblicazione conservato agli atti al Prot. gen.le n.1373 del 08/01/2024 resosi necessario in quanto, a causa di un problema tecnico-informatico, la pubblicazione dell’Avviso anzidetto sull’Albo pretorio online dell’Unione delle Terre d’Argine non era andata a buon fine e la stessa è stata, quindi, effettuata soltanto in data 08/01/2024;

Preso atto che la predetta indagine di mercato a seguito della citata proroga dei termini è rimasta in pubblicazione sino al 23/01/2024 sulla piattaforma telematica SATER della Regione Emilia Romagna, sull’Albo Pretorio e sul sito istituzionale Amministrazione Trasparente dell’Unione delle Terre d’Argine;

Dato atto che:

- l’indagine di mercato è stata gestita interamente in modalità telematica attraverso il portale SATER, messo a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna;

- all’esito delle operazioni di verifica della documentazione presentata dai n. 98 (novantotto) operatori

economici partecipanti e all'esito del sorteggio pubblico effettuato in data 09/02/2024 tramite la medesima piattaforma SATER - operazioni tutte di cui si è dato conto nel verbale allegato alla determinazione n. 100 del 15/02/2024 a firma del Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott. Giuseppe Ciulla, con la quale il medesimo è stato approvato - sono stati individuati i n. 15 (quindici) soggetti da invitare alla suddetta procedura negoziata senza bando;

Considerato che, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 36/2023, non può essere pubblicato ed essere oggetto di diritto di accesso l'elenco con i nominativi degli operatori economici invitati fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023, la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine è in possesso di qualificazione avanzata o di terzo livello, senza limiti di importo.

Vista l'istanza di attivazione della Stazione Unica Appaltante inoltrata dal Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della città" del Comune di Carpi, avente Prot. gen.le n. 17590 del 04/03/2024;

Richiamata:

- la Determinazione a contrattare n. 149 del 04/03/2024, a firma del Dirigente del Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della città" del Comune di Carpi, Ing. Norberto Carboni, con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori relativi alle opere principali di cui al progetto esecutivo n. 69/2021 "Lavori di ristrutturazione dell'edificio comunale - casa residenza per anziani "Il Carpine", Piazzale Donatori di sangue civ. 1, a Carpi" - C.U.P.: C94E21001010004- C.U.I.: L00184280360201900064, per un importo a base di gara di complessivi € 231.006,90, I.V.A. esclusa, di cui:

- € 135.821,25 per lavori soggetti a ribasso;
- € 4.027,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 91.158,52 per costi relativi alla manodopera non soggetti a ribasso;

e per un valore globale stimato dell'appalto, pari ad € 277.208,28, comprensivi dell'importo massimo di € 46.201,38 per variazioni in aumento, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto;

mediante procedura negoziata senza bando, con invito a n. 15 (quindici) operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023, da aggiudicare in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, dello stesso D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che con la suddetta determinazione n. 149/2024 si è proceduto ad approvare:

- a) i requisiti minimi di partecipazione;
- b) il criterio di aggiudicazione;

Vista ed esaminata la documentazione predisposta dal Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della città" del Comune di Carpi relativa al progetto esecutivo n. 69/2021 dei lavori da appaltare;

Dato atto che sono stati predisposti i seguenti schemi di documenti di gara facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

- ✓ Lettera d'invito;
- ✓ Allegato 1_Domanda di partecipazione;
- ✓ Allegato 2_Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico;

Rilevato che trattandosi di procedura negoziata di affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria prevista all'art. 14, comma 1, lett. a), dello stesso D.Lgs. n. 36/2023, è necessario procedere alla pubblicazione della documentazione di gara solo a seguito della data di scadenza di ricezione delle offerte;

Preso atto che con la determinazione a contrattare n. 149/2024 suddetta è stato stabilito che il termine per la ricezione delle offerte non dovrà essere inferiore a n. 15 (quindici) giorni dalla data di invio degli inviti a offrire;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della predetta documentazione di gara al fine di procedere all'espletamento della procedura negoziata in questione per conto del Comune di Carpi, Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della città";

Dato atto che:

- ai lavori in oggetto, previsti nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2024-2026, è stato assegnato il Codice Unico di Intervento (C.U.I.): **L00184280360201900064**;

- ai lavori in oggetto è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (C.U.P.): **C94E21001010004**;

- è stato acquisito dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, tramite piattaforma SATER, il codice identificativo della gara (C.I.G.): **B0D34F1C29**;

- saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto i n. 15 (quindici) operatori economici sorteggiati a seguito dell'avviso pubblico di indagine di mercato volto all'acquisizione di manifestazioni d'interesse di cui al Prot. n. 102453 del 29/12/2023 e del successivo avviso pubblico di proroga dei termini di pubblicazione di cui al Prot. gen.le n.1373 del 08/01/2024 (come risultante da verbale delle operazioni di sorteggio del 09/02/2024, ore 10:15, approvato ed allegato alla determinazione n. 100 del 15/02/2024 a firma del Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott. Giuseppe Ciulla)

- la referente amministrativa per la procedura di gara di cui all'oggetto è la Dott.ssa Carolina Bottura, Funzionario coordinatore del Servizio Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine;

Richiamata la seguente normativa vigente:

- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (T.U.E.L.) e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;

- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della

corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

DETERMINA

1. di approvare i seguenti schemi di documenti di gara, allegati alla presente Determinazione per formarne parte integrale e sostanziale:

- ✓ Lettera d'invito;
- ✓ Allegato 1_Domanda di partecipazione;
- ✓ Allegato 2_Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico;

relativi alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori per la realizzazione delle opere principali inerenti il progetto esecutivo n. 69/2021 "Lavori di ristrutturazione dell'edificio comunale – casa residenza per anziani "Il Carpine", Piazzale Donatori di sangue civ. 1, a Carpi" – C.U.P.: C94E21001010004– C.U.I.: L00184280360201900064;

2. di dare atto che i termini per la presentazione delle offerte per lo svolgimento delle operazioni di gara, saranno indicati nella Lettera d'invito e relativi allegati, sulla base delle indicazioni di cui alla determinazione a contrattare n. 149/2024;

3. di procedere, quindi, all'espletamento della procedura di gara in oggetto secondo quanto riportato nella determinazione a contrattare n. 149 del 04/03/2024 a firma del Dirigente del Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della città" del Comune di Carpi, Ing. Norberto Carboni;

4. di procedere alla pubblicazione della documentazione di gara solo dopo la scadenza di ricezione delle offerte;

5. di stabilire che il termine per la ricezione delle offerte non sarà inferiore a n. 15 (quindici) giorni dalla data di invio degli inviti a offrire;

6. di stabilire che la procedura in oggetto verrà gestita interamente in modalità telematica secondo le regole e avvalendosi del sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia Romagna – piattaforma "SATER" – disponibile all'indirizzo internet <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

7. di dare atto che ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, di competenza della Stazione Unica Appaltante, è il Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine;

8. di precisare che il Seggio di gara, quale organo monocratico deputato alle attività di sua competenza, sarà costituito dal sopraindicato Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, nonché Responsabile della Stazione Unica Appaltante;

9. di stabilire che la referente amministrativa per la procedura di gara di cui all'oggetto è la Dott.ssa Carolina Bottura, Funzionario coordinatore del Servizio Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine;

10. di dare atto che il codice identificativo della gara (**C.I.G.**) per la presente procedura è il seguente: **B0D34F1C29**;

11. di assolvere agli obblighi previsti dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, nonché dalla delibera ANAC n. 264 del 20/06/2023 come modificata e integrata con delibera n. 601 del 19/12/2023, mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Stazione Unica Appaltante - S.U.A."-"Bandi di gara e Contratti".

Il Dirigente
CIULLA GIUSEPPE