

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI DEMATERIALIZZAZIONE E DIGITALIZZAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE DEI COMUNI DI CAMPOGALLIANO (MO), CARPI (MO), NOVI DI MODENA (MO) E SOLIERA (MO).  
CIG A01DFDBE0F**

**Registro di sistema Bando SATER: PI317735-23**

**VERBALE DI GARA N. 1 – PRIMA E SECONDA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA  
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEI CONCORRENTI**

**Premesso che:**

- con Determinazione a contrattare n. 1030 del 13.10.2023 del Settore Affari Generali – Acquisti in comune dell'Unione delle Terre d'Argine, a firma della dirigente, Dott.ssa Susi Tinti, si è disposto di assegnare l'appalto del servizio di dematerializzazione delle pratiche edilizie dei comuni di Campogalliano (MO), Carpi (MO), Novi di Modena (MO) e Soliera (MO), per un valore complessivo totale pari ad € 985.814,54 al netto dell'IVA, mediante procedura aperta in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- con la determinazione suddetta, l'Ente committente ha proceduto ad approvare: i requisiti minimi di partecipazione e i criteri di valutazione dell'offerta tecnica ed economica e le relative formule di assegnazione dei punteggi; il capitolato speciale d'appalto, il quadro economico;
- con determinazione n.1035 del 16.10.2023 a firma della stessa Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, dott.ssa Susi Tinti, si sono approvati il Bando di gara, il Disciplinare di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- con Bando e Disciplinare di gara, di cui al Prot. Gen.le n. 82878 del 17.10.2023, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 1035/2023;
- alla presente procedura è stato assegnato sul portale SATER il n. PI317735-23 registro di sistema;
- la procedura viene esperita ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";
- il termine perentorio entro il quale potevano pervenire le offerte indicato sulla piattaforma e negli atti di gara, è stato fissato per le ore 18:00 del giorno 15.11.2023;
- la prima seduta pubblica virtuale veniva fissata alle ore 10:00 del giorno 16.11.2023.

Tutto ciò premesso, alle ore 10:09 del 16.11.2023, il Seggio di gara in composizione monocratica formato dalla Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, procede con l'apertura della seduta pubblica virtuale sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna.

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Carpi  
Campogalliano  
Novi di Modena  
Soliera

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Elisa Bordini, istruttore in servizio presso la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Il Presidente dà atto che entro le ore 18:00 del 15.11.2023, sono state acquisite dal portale SATER della Regione Emilia-Romagna complessivamente n. 4 (quattro) offerte e precisamente:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F./P.IVA</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data ricezione</b>
ISPAR S.R.L.	02054100678	PI341680-23	14/11/2023 11:13:57
GESTIONI DOC S.R.L.	02238120485	PI342400-23	14/11/2023 17:09:55
RTI FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA - LE PAGINE COOPERATIVA SOCIALE A R.L. IMPRESA SOCIALE	00410120406	PI343313-23	15/11/2023 14:35:21
RTI MEDIATICA DOC S.r.l. - MEDIATICA S.P.A.	00209100353	PI343580-23	15/11/2023 16:19:49

Si procede, quindi, all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti:

1) Esame della busta telematica presentata da **ISPAR srl** con sede in Ripoli (Mosciano Sant'Angelo – Teramo) - C.F./P.IVA 02054100678

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di gara, *lex specialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

2) Esame della busta telematica presentata da **GESTIONI DOC srl** con sede in Firenze (FI) via Aretina n. 240 - C.F./P.IVA 02238120485

Il Presidente rileva le seguenti carenze:

- la polizza fideiussoria prestata a titolo di garanzia provvisoria è carente della procura indicante i poteri di firma dell'agente assicurativo che ha sottoscritto la medesima polizza per conto del garante (come previsto al paragrafo 10 della *lex specialis* di gara), nonché della firma digitale del soggetto che ha rilasciato la polizza.

Si procederà, quindi, ad attivare la procedura di soccorso istruttorio a carico del suddetto concorrente, al fine di consentire la regolarizzazione della documentazione presentata.

3) Esame della busta telematica presentata da **RTI FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA - LE PAGINE COOPERATIVA SOCIALE A R.L. IMPRESA SOCIALE** con sede in Forlì (FC) via Monteverdi, 31 - C.F./P.IVA 00410120406

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di gara, *lex specialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

Il Presidente chiude la presente seduta e dà atto che il Seggio di gara riprenderà le operazioni di verifica in data 17. 11.2023, a partire dalle ore 9:00, per la valutazione della restante documentazione amministrativa.

La presente seduta viene chiusa alle ore 12:30.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 16. 11.2023.

\*\*\*\*\*

Alle ore 9:09 del 17.11.2023, il Seggio di gara in composizione monocratica formato dal Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre, prosegue con la valutazione della restante documentazione amministrativa.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Il Presidente prosegue l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa del rimanente concorrente, come riportati nell'elenco di cui al verbale della prima seduta di gara in data 16.10.2023, risulta quanto segue.

4) Esame della busta telematica presentata da **RTI MEDIATICA DOC S.r.l. - MEDIATICA S.P.A.** con sede in ROMA via Marco e Marcelliano n. 45 - C.F./P.IVA 00209100353

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Carpi  
Campogalliano  
Novi di Modena  
Soliera

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di gara, *lex specialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa di tutte le offerte presentate, il Presidente dà atto che si procederà all'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio e/o di richiesta di integrazioni/chiarimenti a carico di un solo concorrente, ossia:

- **concorrente n.2 - GESTIONI DOC srl** con sede in Firenze (FI) via Aretina n. 240 - C.F./P.IVA 02238120485.

Alla conclusione del suddetto procedimento verrà comunicata a mezzo SATER, previo congruo preavviso ai concorrenti, la data della seduta pubblica virtuale nella quale si renderanno noti gli ammessi ed esclusi dalla procedura di gara e, a seguire, si procederà all'apertura delle offerte tecniche degli operatori economici ammessi.

La presente seduta viene chiusa alle ore 10:20.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 16.11.2023 e 17.11.2023 e viene sottoscritto digitalmente dal Presidente del Seggio di gara - Responsabile del Procedimento di gara e dal Segretario verbalizzante.

Carpi, *come da sottoscrizione digitale*

Il Presidente del Seggio di gara - Dott. ssa Susi Tinti

Il segretario verbalizzante – Sig.ra Elisa Bordini