

**Oggetto: INT. 9524 INTERVENTO DI RIPRISTINO CRITICITA' GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE ANTICENDIO  
INSTALLATO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "Col. Lugli" Carpi**

## RELAZIONE

**Premesso:**

- Che il Comune di Carpi attraverso il Servizio Manutenzione Fabbricati ha tra i propri compiti d'istituto quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza di tutti i presidi antincendio, , quali Gruppo Pompe Antincendio (GPA) e riserva idrica, idranti, manichette, ecc... ;
- Che durante il controllo e verifica semestrale previsto per legge si è riscontrato che il gruppo pompe antincendio è risultato non funzionante a causa del bloccaggio delle valvole di fondo delle elettropompe alloggiato nella riserva idrica interrata;
- Che l'intervento è costituito da due fasi di lavorazione ben distinte:
  - Lotto 1: Sostituzione delle valvole di fondo
  - Lotto 2: Smontaggio delle pompe e pulizia della riserva idrica (INTERVENTO IN SPAZIO CONFINATO)

**Considerato:**

- Che, pertanto, si rende necessario appaltare i seguenti interventi a ditte specializzate, in particolar modo per l'intervento in spazio confinato, la cui normativa di riferimento è il DPR 177/2011, che all'art. 2 comma 2 e non ammette il subappalto, pertanto il lotto 2 sarà affidato direttamente ad un'impresa in possesso di tutti i requisiti previsti per poter operare in sicurezza;
- Che l'intervento si appalta mediante affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000,00, ai sensi dell'art. 50 comma 1 a), del D. Lgs 36/2023, sono state contattate le seguenti ditte, ritenute particolarmente qualificate per effettuare i lavori, ed a conoscenza dei luoghi e degli impianti oggetto d'intervento, che hanno presentato il preventivo di spesa:

Lotto 1	La Termoidraulica srl	Prot. n. 89692 del 06/11/2024	€ 1.820,00
Lotto 2	Carpi Spurgo srl	Prot. n. 89695 del 06/11/2024	€ 2.640,00

I cui importi indicati sono IVA esclusa.

**Dato atto che:**

- Che tali offerte rispondono all'interesse pubblico che il Comune di Carpi in termini di rispondenza alla richiesta effettuata, di economicità e congruità del prezzo. nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.

**Verificato:**

- che l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che prevede "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto

equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali”;

**Tutto quanto premesso:**

Il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto **Arch. CARRABS LOREDANA**

**PROPONE DI AFFIDARE**

A alle ditte:

		<b>IMPORTO</b>	<b>IVA</b>	<b>TOTALE</b>
Lotto 1	La Termoidraulica srl	€ 1.820,00	€ 400,40	€ 2.220,40
Lotto 2	Carpi Spurgo srl	€ 2.640,00	€ 580,80	€ 3.220,80

l'esecuzione dei lavori in oggetto.

L'importo complessivo paria a € 5.441,20 trova copertura alla voce 1310.00.06.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, l'aggiudicatario è esonero dalla presentazione della cauzione definitiva visto l'importo esiguo dell'affidamento e la breve durata dei lavori.

Carpi, data firma digitale

Il Responsabile Unico del Progetto  
Arch. Carrabs Loredana

---

*(f.to digitalmente)*

EF/