

Registro generale N. 365/2024 del 24/04/2024

## Determinazione del Dirigente Settore U3 - SERVIZI FINANZIARI

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO ALL'UFFICIO TRIBUTI DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE PER VERIFICHE IN MATERIE DI CLASSAMENTI CATASTALI FINALIZZATE AL CONTRASTO DELL'ELUSIONE IMU, PER 20 MESI CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI 10 MESI.**

**Vista** la determinazione n.1511 del 28/12/2023 ad oggetto: “Determinazione a contrattare per l’affidamento del servizio di supporto all’Ufficio Tributi dell’Unione Terre d’Argine per verifiche in materie di classamenti catastali finalizzate al contrasto dell’elusione IMU, per 20 mesi per il periodo indicativo dal 15.02.2024 al 15.10.2025 con opzione di rinnovo per ulteriori 10 mesi”.

**Considerato che** con la determinazione sopra richiamata:

- è stata avviata una preventiva indagine esplorativa di mercato, tramite avviso pubblico, con richiesta di preventivi finalizzata all’affidamento diretto del servizio in oggetto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, da formalizzare mediante successiva trattativa diretta su MePA di Consip con l’operatore economico che avrebbe presentato il preventivo migliore dal punto di vista economico, secondo quanto indicato nell’avviso pubblico e nel capitolato speciale di appalto;
- il valore dell’affidamento del servizio di cui in oggetto per 20 mesi, è stato previsto in euro 80.000,00 + iva 22% ed ulteriori eventuali oneri previsti per legge; nell’ipotesi di esercizio dell’opzione di rinnovo per ulteriori mesi 10 alle medesime condizioni il valore complessivo dell’affidamento del servizio di cui in oggetto, è stato previsto in euro 120.000,00 + iva 22% ed ulteriori eventuali oneri previsti per legge;
- il termine per la presentazione dei preventivi era stato fissato alle ore 12,00 del giorno 24/01/2024;
- entro il termine di presentazione è pervenuto un solo preventivo da parte dell’operatore economico Geometra Andrea Baraldi di Mirandola (MO) in atti Prot. n.4791 del 19/01/2024;
- con verbale di valutazione dei preventivi, in atti Prot. n. 10022 del 06/02/2024, il Responsabile del procedimento, dopo aver esaminato la documentazione pervenuta, ha evidenziato che il preventivo presentato del Geom. Andrea Baraldi, dell’importo di € 77.600,00, oltre ad altri oneri se ed in quanto dovuti, risulta essere congruo, pertanto si dava avvio all’indizione di una trattativa diretta sul MEPA di Consip con lo stesso operatore economico;

**Preso atto:**

- che le amministrazioni centrali e periferiche, ai sensi dell’art.1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- in tema di qualificazione della stazione appaltante, che l’Unione Terre d’Argine è una stazione appaltante iscritta all’AUSA (codice 217273);
- che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip SpA (ai sensi dell’art. 26 della L. 23 n.488/1999) o delle centrali di committenza regionali (Intercenter) (ai sensi dell’art. 1 comma

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

File con impronta: 703a6e1925478549fcb33f0539436f9b2a31e10e405669bc130445e312a5b761

Firmato digitalmente da: Antonio Castelli. -- 24/04/2024 11:56:03

- 455 della L. 296/2006), relativamente alle forniture in oggetto;
- che su MePA è presente all'iniziativa "Servizi" ALLEGATO 27 AL CAPITOLATO D'ONERI "SERVIZI" PER L'AMMISSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DELLE CATEGORIE MERCEOLOGICHE DI SEGUITO INDICATE DEL SETTORE MERCEOLOGICO "SERVIZI PROFESSIONALI - ARCHITETTONICI, DI COSTRUZIONE, INGEGNERIA, ISPEZIONE E CATASTO STRADALE", AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE- "Categoria 1: Servizi professionali architettonici e affini" CPV 71000000-8.

**Valutato:**

- di procedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, mediante Trattativa Diretta sul Mepa di Consip con un solo operatore economico, per le motivazioni già espresse;
- che il prezzo a base della Trattativa Diretta è pari ad € 77.600,00;

**Dato atto che** è stata pubblicata la Trattativa Diretta n.4033426 sul MePA della Consip in data 07/02/2024 con termine ultimo per la presentazione dell'offerta in data 09/02/2024 alle ore 10.30, corredata dai seguenti allegati:

- Dichiarazione sostitutiva unica ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del DPR 445/2000 (Allegato A) da compilare e sottoscrivere;
- Modulo Offerta economica (Allegato B) da compilare e sottoscrivere;
- Capitolato d'oneri (Allegato C) da firmare per accettazione;
- Richiesta di presentazione di un Progetto di consulenza tecnica da allegare quale parte integrante dell'offerta.

**Visto che** il Geometra Andrea Baraldi ha risposto alla Trattativa Diretta n. 4033426 sul MePA di Consip in data 08/02/2024 sottoscrivendo il Capitolato d'oneri, presentato il Progetto di consulenza e presentando un'offerta economica con prezzo pari a € 77.600,00 per il servizio di supporto all'Ufficio Tributi dell'Unione Terre d'Argine per verifiche in materie di classamenti catastali finalizzate al contrasto dell'elusione IMU per il periodo di 20 mesi; il Geometra Baraldi ha inoltre presentato la Dichiarazione sostitutiva unica ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del DPR 445/2000, compilata e sottoscritta;

**Verificato** che la documentazione presentata dall'operatore economico risponde a quanto richiesto;

**Valutato** che l'offerta presentata sul MePA è completa e ritenuta congrua;

**Dato atto** che il ritardo di Anac nel produrre la documentazione per la verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, tramite il Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico 2.0, ha fatto slittare in avanti la decorrenza dei termini di avvio del servizio, che decorrerà indicativamente dal 01/05/2024 per la durata di 20 mesi fino al 31.12.2025;

**Calcolata** una spesa complessiva per la fornitura del servizio in oggetto per l'Unione Terre d'Argine per il periodo di 20 mesi, di € 77.600,00, più 5% cassa geometri ed esente Iva come da comunicazione in atti Prot. 31595/2024, uguale a € 81.480,00 complessivi;

**Rilevato** che ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., il DUVRI non deve essere redatto in quanto la norma non si applica ai servizi di natura intellettuale;

**Richiamati:**

- la Legge 07/08/1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e ss.mm.ii. con particolare riferimento all’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall’art. 23 “Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi” e dall’art. 37 “Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell’Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge 06/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 recante "Disposizioni per l’adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);

**Preso atto che** l’acquisto non rientra nel Programma Triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024/2026 approvato con Delibera di Consiglio dell’Unione n. 21 del 20/12/2023, in quanto si tratta di un approvvigionamento con costi inferiori all’importo di € 140.000,00;

**Richiamati:**

- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi dell’Unione Terre d’Argine vigente, approvato con la Deliberazione di Giunta dell’Unione n. 45 del 31/05/2013 modificato dalla Deliberazione di G.U. n. 74 del 09/06/2021;
- il Regolamento dei contratti dell’Unione Terre d’Argine, approvato con Deliberazione del C.U. n. 33 del 02/12/2015 modificato dalla Deliberazione del C.U. n. 7 del 19/05/2021;
- il Regolamento di Contabilità dell’Unione Terre d’Argine, approvato con Deliberazione di C.U. n. 56 del 13/12/2017 ed in vigore dal 01/01/2018;
- il Regolamento dei contratti sotto soglia dell’Unione Terre d’Argine, approvato con Deliberazione di C.U. n. 57 del 13/12/2017;

**Richiamati** i seguenti atti dell’Unione delle Terre d’Argine:

- Delibera di Consiglio n. 21 del 20/12/2023 avente ad oggetto “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Sezione strategica 2019/2024 - Sezione operativa 2024/2026”;
- Delibera di Consiglio n. 23 del 20/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026”;
- Delibera di Giunta n. 127 del 27/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 - 2026”.

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. 126/2014;

Tutto ciò premesso,

### **DETERMINA**

- 1) **di affidare** la fornitura in oggetto a seguito di Trattativa Diretta n.4033426 sul MEPA di Consip, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, al Geometra Andrea Baraldi – Via E.Torricelli n.1 41037 Mirandola - C.F. BRLNDR67P12F240A - P.IVA 02321530368, per un importo pari ad € 77.600,00 + 5% cassa geometri, esente Iva come da comunicazione in atti Prot.n. 31595/2024, per 20 mesi indicativamente dal 01/05/2024 al 31/12/2025;
- 2) **di approvare** i seguenti allegati alla trattativa che costituiscono parte integrante della presente determinazione:
  - Dichiarazione sostitutiva unica ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del DPR 445/2000 (Allegato A);
  - Modulo Offerta economica (Allegato B);
  - Capitolato d'oneri (Allegato C);
  - Progetto di consulenza tecnica;
- 3) **di determinare** un importo contrattuale pari a € 77.600,00 + 5% cassa geometri = € 81.480,00 esente Iva come da comunicazione in atti Prot.n. 31595/2024;
- 4) **di impegnare** la spesa complessiva di € 81.480,00, per il periodo 01/05/2024 – 31/12/2025, sul bilancio di previsione 2024–2026, come segue:
  - competenza anno 2024 alla voce di Bilancio 660.00.61 “Servizi di supporto tecnico per il recupero di evasione IMU” per l'importo di € 40.740,00;
  - competenza anno 2025 alla voce di Bilancio 660.00.61 “Servizi di supporto tecnico per il recupero di evasione IMU” per l'importo di € 40.740,00;
- 5) **di dare atto che:**
  - Il CIG è B04A3A2271
  - Tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico 2.0 di Anac, il servizio ha provveduto:
    - all'acquisizione della verifica della regolarità fiscale, risultata regolare, agli atti Prot.n.27183 del 08/04/2024;
    - alla verifica Annotazioni riservate ANAC, da cui non risulta alcuna annotazione, agli atti Prot.n. 27180 del 08/04/2024;
    - alla verifica del Casellario Giudiziale, da cui non risulta nulla, in atti prot. n.27181 del 08/04/2024;
    - all'acquisizione del DURC ai sensi dell'art.31, commi 4, 5, 6 e 7, legge n.98 del 2013 con esito regolare in atti Prot.n. 27184 dell' 08/04/2024 della Cassa Geometri;
  - l'acquisto non rientra nel Programma Triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024/2026 in quanto si tratta di un acquisto con costi inferiori a € 140.000;
  - il contratto derivante dal presente atto relativo alla Trattativa Diretta n.4033426 effettuata sul Mercato Elettronico verrà formalizzato con l'aggiudicatario Geometra Andrea Baraldi

Via E.Torricelli n.1 41037 Mirandola - C.F. BRLNDR67P12F240A - P.IVA 02321530368, mediante stipula sul MEPA di Consip;

- il pagamento avverrà mediante bonifico bancario 30 giorni dalla data della fattura;
- il Responsabile del procedimento è il Dott. Antonio Castelli Dirigente del Settore Servizi Finanziari mentre il Direttore dell'esecuzione del contratto è il Responsabile del Servizio Tributi dell'Unione delle Terre d'Argine Dott. Luca Paderni.
- il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanze Bilancio e Controllo di Gestione, prot. n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del D.lgs. n. 192/2012.

6) **di ottemperare** nella gestione del contratto derivante dal presente atto, a quanto prescritto dalla normativa vigente in particolare:

- dall'articolo 3, comma 7, Legge 136/2010 e s.m.e i. quali D.L. 12.11.2010 N° 187 e Legge 217 del 17.12.2010 (tracciabilità flussi finanziari);
- agli adempimenti in materia di trasparenza, del D. Lgs 33/2013 come modificato dal d.lgs 97/2016 ed il chiarimento avvenuto da ANAC con le linee guida inerenti pubblicate in data 28 dicembre 2016 con delibera n.1310, che sono:
- l'articolo 23 sempre in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti" di Amministrazione Trasparente;
- l'articolo 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione ai sensi del'art.1, c.32 l.190/2012 e ai sensi dell'articolo 29 d.lgs.50/2016, nella sottosezione "bandi di gara e contratti" di Amministrazione Trasparente.

Il Dirigente  
CASTELLI ANTONIO

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO ALL'UFFICIO TRIBUTI DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE PER VERIFICHE IN MATERIE DI CLASSAMENTI CATASTALI FINALIZZATE AL CONTRASTO DELL'ELUSIONE IMU, PER 20 MESI CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI 10 MESI.**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
40.740,00	1.03.02.99.999	6600061	2024	B04A3A2271	01172
40.740,00	1.03.02.99.999	6600061	2025	B04A3A2271	00281

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**24/04/2024**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*