

Registro generale N. 1527/2023 del 29/12/2023

**Determinazione del Dirigente**  
**Settore U3 - SERVIZI FINANZIARI**  
**Tributi e riscossioni**

**OGGETTO: Determina di aggiudicazione per l'affidamento ponte del servizio di supporto all'ufficio tributi dell'Unione delle Terre d'Argine per verifiche in materia di classamenti catastali finalizzate al contrasto dell'elusione IMU per il periodo indicativo dal 01.01.2024 al 15.02.2024.**

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 314 del 14/04/2023 ad oggetto: "Aggiudicazione definitiva per l'affidamento del servizio di supporto all'ufficio tributi dell'unione delle Terre d'Argine per verifiche in materia di classamenti catastali finalizzate al contrasto dell'elusione IMU per il periodo indicativo dal 20.03.23 al 31.12.2023";

**Considerato che** con la determinazione sopra richiamata:

1. è stato affidato al Geom. Andrea Baraldi - Via Torricelli n. 1 - 41037, Mirandola (MO) - C.F. BRLNDR67P12F240A e P.IVA 02321530368, il servizio di supporto all'ufficio tributi per verifiche in materia di classamenti catastali finalizzati al contrasto dell'elusione IMU, con scadenza 31.12.2023, tramite una preventiva indagine esplorativa di mercato, con avviso pubblico e con richiesta di preventivi finalizzata all'affidamento diretto del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 e successive modifiche, da formalizzare mediante successiva trattativa diretta su MePA di Consip, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, rotazione e pubblicità previsti dall'art. 30 del d.lgs. 50/2016, all'epoca in vigore;
2. il servizio è stato aggiudicato per l'importo di € 36.860,00 + 5% cassa previdenza geometri, uguale a € 38.703,00 (non applicandosi iva ai sensi dell'art. 1, comma 54 e ss., della Legge 190/2014, cd. regime forfettario) per il periodo indicativo dal 20.03.2023 al 31.12.2023;

**Ravvisata** la necessità di perseguire l'attività di verifica svolta finora in quanto l'ente nel corso dell'annualità 2023 ha dato avvio ad un progetto triennale avente la finalità prioritaria di verificare la congruità dei classamenti catastali dei fabbricati dei 4 enti appartenenti all'Unione Terre d'Argine per potenziare il contrasto all'elusione IMU; per portare a compimento tale progetto si è reso necessario attivare una procedura di gara per l'affidamento del servizio per ulteriori 20 mesi per il periodo indicativo dal 15/02/2024 al 15/10/2025 con possibilità di rinnovo alle medesime condizioni per ulteriori mesi 10, come da determinazione a contrarre n° 1511 del 28/12/2023;

**Considerato che:**

- si ritiene opportuno dare continuità alle attività previste dal progetto anche nelle more dell'affidamento a seguito della nuova procedura la cui conclusione - stante il termine del 24/01/2024 previsto per la presentazione delle offerte - è prevista indicativamente entro il 15/02/2024;
- l'operatore economico attuale ha dimostrato correttezza e puntualità nell'espletamento del

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

servizio;

- con il medesimo operatore risultano già oggetto di condivisione modalità operative per lo svolgimento del servizio sia con riferimento a soggetti da coinvolgere nell'analisi delle singole fattispecie oggetto di verifica sia con riferimento alla documentazione da produrre per le conseguenti attività dell'ufficio;
- tali modalità operative acquisite anche a seguito costante confronto con il Responsabile del Servizio Tributi risultano difficilmente acquisibili in un periodo di tempo limitato di soli 45 giorni;

**Valutato** pertanto opportuno disporre un affidamento ponte dal 01/01/2024 al 15/02/2024 al fornitore attuale, Geom.Andrea Baraldi, per le motivazioni appena citate, alle medesime condizioni del contratto in essere, limitatamente al tempo strettamente necessario a concludere la procedura di gara per un nuovo affidamento del servizio, e calcolando un importo per tale affidamento ponte pari ad € 4.656,00 + 5% cassa previdenza geometri, così per complessivi € 4.888,80 (non applicandosi iva ai sensi dell'art. 1, comma 54 e ss., della Legge 190/2014, cd. regime forfettario);

**Considerato inoltre** che:

- non sono attive convenzioni Consip SpA (ai sensi dell'art. 26 della L. 23 n. 488/1999) o delle centrali di committenza regionali (IntercentER) (ai sensi dell'art. 1 comma 455 della L. 296/2006), relativamente alle forniture in oggetto;
- in ottemperanza a quanto disposto dall'articolo 1, comma 450, della Legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla Legge 145/2018, non ricorre l'obbligo di approvvigionamento tramite le centrali di committenza per importi inferiori ai 5.000,00;

**Valutato:**

- di procedere tramite affidamento diretto per il servizio di supporto all'Ufficio Tributi dell'Unione Terre d'Argine per verifiche in materie di classamenti catastali finalizzate al contrasto dell'elusione IMU, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), e del D.Lg.s.36/2023, al Geom. Andrea Baraldi per tutte le motivazioni già espresse;
- che le condizioni contrattuali sono indicate nel capitolato allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che saranno sottoscritte per accettazione dall'aggiudicatario in sede di stipula contrattuale che verrà formalizzata con il professionista aggiudicatario mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art.18 del D.lgs 36/2023.

**Calcolata** una spesa complessiva per la fornitura del servizio di supporto all'Ufficio Tributi dell'Unione Terre d'Argine per verifiche in materie di classamenti catastali finalizzate al contrasto dell'elusione IMU, quale affidamento ponte per il periodo indicativo dal 01/01/2024 al 15/02/2024, di 4.656,00 + 5% cassa previdenza geometri, così per complessivi € 4.888,80 (non applicandosi iva ai sensi dell'art. 1, comma 54 e ss. della Legge 190/2014, cd. regime forfettario);

**Rilevato** che ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., il DUVRI non deve essere redatto in quanto la norma non si applica ai servizi di natura intellettuale;

**Richiamata** la seguente normativa:

- D. Lgs. n. 267/2000 sull'ordinamento degli Enti Locali e in particolare:
  1. l'art. 107 inerente alle funzioni e alla responsabilità della dirigenza;
  2. l'art. 147bis riguardo al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del

responsabile del servizio;

3. l'art.151 inerente ai principi generali della programmazione e della gestione del bilancio;

4. l'art. 183 inerente all'impegno di spesa;

5. l'art. 191 "Regole per l'assunzione di impegni e l'effettuazione di spese";

6. l'art. 192 inerente al fine e all'oggetto del contratto che si intende esplicitato nelle considerazioni di cui sopra;

- Legge n. 241/1990 inerente al procedimento amministrativo;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", in particolare l'articolo 3 e successiva normativa inerente alla tracciabilità dei flussi finanziari tra cui il D.L. 187/2010 e la Legge 217/2010;
- D. Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- Decreto Legislativo n.33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", così come anche ribadito dall'articolo 29 del D.Lgs 50 del 18.4.2016;
- articolo 1 comma 629 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di Stabilità 2015)", relativo alla Scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- la normativa riguardante la fatturazione elettronica (prevista nella Legge Finanziaria 2008 che ne aveva stabilito la trasmissione attraverso il S.I.D Sistema di Interscambio ed inizialmente solo per Amministrazioni della Stato) e successivo decreto ministeriale 55/2013 ed articolo 25 della D.L. 66/2014 che prevede l'estensione della fattura elettronica verso tutte le P.A. dal 31.3.2015;
- il D.Lgs. n. 81/2008 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro" e s.m.i., artt. 271 e seguenti;
- il D.Lgs 36 del 31/03/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**Considerato**, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che l'Unione Terre d'Argine è una stazione appaltante iscritta all'AUSA (codice 217273);

**Visti:**

- il Regolamento dei Contratti, approvato con Delibera di Consiglio n.33 del 02.12.2015;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera di Consiglio n.56 del 13.12.2017, divenuta esecutiva in data il 01.01.2018;
- il Regolamento di contratti sottosoglia, approvato con Delibera di Consiglio n.57 del 13.12.2017, divenuta esecutiva in data il 01.01.2018;

**Richiamati** i seguenti atti dell'Unione delle Terre d'Argine:

- Delibera di Consiglio n. 3 del 29/03/2023, avente ad oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP)-Sezione strategica

2019/2024 - Sezione operativa 2023/2025”;

- Delibera di Consiglio n. 4 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025”;
- Delibera di Giunta n. 27 del 29/03/2023 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023 - 2025”.

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. 126/2014;

Tutto ciò premesso,

### DETERMINA

- **di affidare** la fornitura del servizio di supporto all'Ufficio Tributi dell'Unione Terre d'Argine per verifiche in materie di classamenti catastali finalizzate al contrasto dell'elusione IMU, quale affidamento ponte per il periodo dal 01/01/2024 al 15/02/2024, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, al Geom. Baraldi Andrea - Via Torricelli n. 1 - 41037, Mirandola (MO) - C.F. BRLNDR67P12F240A e P.IVA 02321530368, per un importo pari ad € 4.656,00 + cassa previdenza geometri 5% così per complessivi € 4.888,80;
- **di dare atto** che il presente affidamento avviene alle medesime condizioni previste dal precedente affidamento di cui alla determinazione dirigenziale n° 314/2023;
- **di approvare** il Capitolato speciale che costituisce parte integrante della presente determinazione e che sarà sottoscritto per accettazione dall'affidatario;
- **di determinare** un importo contrattuale massimo pari ad € 4.656,00 + 5% cassa previdenza geometri, così per complessivi € 4.888,80 (non applicandosi iva ai sensi dell'art. 1, comma 54 e ss., della Legge 190/2014, cd. regime forfetario);
- **di precisare** che l'importo spettante all'operatore economico è comunque determinato sulla base del numero di schede/perizie prodotte nel periodo oggetto del presente affidamento sulla base degli importi unitari come definiti con la precedente procedura di cui alla determinazione dirigenziale n° 314/2023; ciò fermo restando l'importo massimo riconoscibile pari a complessivi € 4.656,00;
- **di impegnare** la spesa complessiva di € 4.888,80 oneri compresi, sul bilancio di previsione 2023-2025, competenza anno 2024, alla voce di Bilancio 660.00.61 “Servizi di supporto tecnico per il recupero di evasione IMU”;
- **di dare atto che:**
  - il CIG è Z233DFC9E5
  - l'Ufficio Tributi ha provveduto:
    - all'acquisizione della Dichiarazione Sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 in atti prot. n. 102301 del 29/12/2023

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- all'acquisizione del DURC ai sensi dell'art.31, commi 4, 5, 6 e 7, legge n.98 del 2013 (Semplificazioni in materia di DURC), con prot. n. 102306 del 29/12/2023, con esito regolare (documento Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza Geometri Liberi Professionisti - scadenza 120 giorni dal 11/12/2023);
  - che le condizioni contrattuali sono allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che saranno sottoscritte per accettazione dall'aggiudicatario in sede di stipula contrattuale che verrà formalizzata con il professionista aggiudicatario mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art.18 del D.lgs 36/2023, con il Geom. Baraldi Andrea - Via Torricelli n. 1 - 41037, Mirandola (MO) - C.F. BRLNDR67P12F240A e P.IVA02321530368;
  - il pagamento avverrà mediante bonifico bancario 30 giorni dalla data della fattura;
  - l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136 del 13/08/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
  - il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanze Bilancio e Controllo di Gestione, prot. n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del D.lgs.n. 192/2012;
- **di ottemperare** nella gestione del contratto derivante dal presente atto, a quanto prescritto dalla normativa vigente in particolare:
    - dall'articolo 3, comma 7, Legge 136/2010 e s.m.e i. quali D.L. 12.11.2010 n° 187 e Legge 217 del 17.12.2010 (tracciabilità flussi finanziari);
    - agli adempimenti in materia di trasparenza, del D. Lgs 33/2013 come modificato dal D.lgs 97/2016 ed il chiarimento avvenuto da ANAC con le linee guida inerenti pubblicate in data 28dicembre 2016 con delibera n.1310, che sono:
      - l'articolo 23 sempre in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti" di Amministrazione Trasparente;
      - l'articolo 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art.1, c.32 L.190/2012 e ai sensi dell'articolo 29 d.lgs.50/2016, nella sottosezione "bandi di gara e contratti" di Amministrazione Trasparente;
    - dall'articolo 25 della D.L. 66/2014 che prevede l'estensione della fattura elettronica verso tutte le P.A. dal 31.3.2015, il professionista di cui sopra sarà tenuto ad emettere fattura in formato elettronico con trasmissione attraverso il SDI (Sistema di Interscambio).
  - **di individuare** il Direttore dell'esecuzione del contratto nella persona del Dott. Luca Paderni, Responsabile del Servizio Tributi;
  - **di dare atto che** il Responsabile del procedimento è il Dott. Antonio Castelli Dirigente del Settore Servizi Finanziari.

Il Dirigente  
CASTELLI ANTONIO

**OGGETTO: Determina di aggiudicazione per l'affidamento ponte del servizio di supporto all'ufficio tributi dell'Unione delle Terre d'Argine per verifiche in materia di classamenti catastali finalizzate al contrasto dell'elusione IMU per il periodo indicativo dal 01.01.2024 al 15.02.2024.**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
4.888,80	1.03.02.99.999	6600061	2024	Z233DFC9E5	00714

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

**29/12/2023**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*