

Registro generale N. 977/2023 del 29/09/2023

Determinazione del Dirigente Settore U1 - AFFARI GENERALI ACQUISTI IN COMUNE

OGGETTO: Atto aggiuntivo n. 11 all'ordinativo n° PI008656-22 di adesione alla Convenzione di Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5 - lotto 2 provincia di Modena - Adeguamento canone di pulizia ordinaria sede Servizi Sociali di via Carducci a Carpi - integrazione degli impegni di spesa

Richiamati:

- La determinazione dirigenziale n. 3 del 14.01.2022 con la quale l'Unione delle Terre d'Argine ha aderito alla Convenzione Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5 - lotto 2 provincia di Modena", stipulata tra l'Agenzia Intercent-ER e il RTI costituito tra Rekeep S.p.A., avente sede legale in Zola Predosa (Bologna), via Poli 4, P. IVA 02402671206, nella sua qualità di impresa mandataria e la mandante Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL Impresa Sociale, avente sede legale in Modena via Alberto Brasili 91, P. IVA 03194231209;
- L'Ordinativo di Fornitura num. Registro PI008656-22, di importo pari a € 3.956.666,91 oltre IVA 22% per i servizi di pulizia, attività ausiliarie, di disinfestazione e derattizzazione nei servizi scolastici e negli uffici e servizi dell'Unione delle Terre d'Argine, avente durata di 36 mesi con decorrenza dal 01/02/2022 al 31/01/2025;

Precisato che con determinazione dirigenziale n. 165 del 08.03.2023:

- è stata approvata l'integrazione dell'ordinativo principale (numero di registro PI008656-22), mediante la predisposizione di un ordinativo aggiuntivo n. 7, al fine di garantire l'integrazione a termine dei servizi di pulizia degli spazi prima occupati dal Centro Diurno dell'ASP e ora destinati ai Servizi Sociali di via Carducci a Carpi (Ed. 77) ed in particolare fino al 30.09.2023;
- si è dato atto che è stata aggiornata la metratura dell'edificio "Servizi Sociali – Via Carducci – Carpi" (Ed. 77), tenendo conto dei nuovi locali appena ristrutturati (mq. 486,00);
- si è dato atto che dopo l'approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025 si sarebbe proceduto ad adeguare il canone con i nuovi importi necessari a garantire la pulizia ordinaria a canone fino a scadenza del contratto;

Dato atto che si rende ora necessario procedere all'adeguamento del canone ordinario degli spazi prima occupati dal Centro Diurno dell'ASP e ora destinati ai Servizi Sociali di via Carducci a Carpi (Ed. 77) fino a scadenza del contratto, con decorrenza dal 01.10.2023 al 31.01.2025;

Tenuto conto che il canone mensile complessivo comprendente i locali corrispondenti all'Ex Centro Diurno è pari ad € 1.130,68 IVA esclusa, di cui € 584,42 per i nuovi locali (mq. 486), come da comunicazione prot. n. 68542 del 01.09.2023 della Ditta Rekeep S.p.A.;

Ritenuto opportuno avvalersi per i suddetti servizi della Ditta Rekeep S.p.A., affidataria dei servizi di pulizia, attività ausiliarie, di disinfestazione e derattizzazione nei servizi scolastici e negli Uffici e Servizi dell'Unione delle Terre d'Argine all'interno del contratto in essere (ordine Unione delle Terre d'Argine n° PI008656-22);

Considerato che:

- l'art. 1 del capitolato tecnico che disciplina la Convenzione in oggetto stabilisce che "l'aggiudicatario è obbligato ad accettare gli Ordinativi di Fornitura emessi dai Punti Ordinanti delle Amministrazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo spendibile indicato per ogni singolo lotto nel Disciplinare di gara. Ciascun Ordinativo di Fornitura darà origine ad un contratto

tra il Fornitore aggiudicatario e le singole Amministrazioni. Nel corso della durata degli Ordinativi di Fornitura l'aggiudicatario si impegna ad accettare ulteriori Ordinativi di Fornitura cosiddetti Aggiuntivi la cui scadenza risulterà essere quella del primo Ordinativo emesso, pertanto tutti gli Ordinativi emessi da una Amministrazione avranno medesima scadenza.”

- il medesimo capitolato stabilisce anche che “Il Fornitore aggiudicatario è obbligato a dare esecuzione ad Ordinativi di Fornitura di importo maggiore o uguale a euro 40.000,00 IVA esclusa.
Resta facoltà del Fornitore, pertanto, dare seguito ad Ordinativi di Fornitura di importo inferiore a quello sopra indicato.”

Tenuto conto che:

l'art. 5 del capitolato tecnico che disciplina la suddetta Convenzione stabilisce che:

“nel corso della durata dei singoli contratti le Amministrazioni possono richiedere l'integrazione e/o la modifica di quanto richiesto nell'Ordinativo di Fornitura attraverso l'emissione dell'Ordinativo di Fornitura Aggiuntivo per i seguenti motivi:

- a fronte di una modifica delle frequenze e/o della modalità di erogazione dei servizi prestati dietro corresponsione del canone concordato;
- a seguito di una riduzione o un ampliamento del numero degli immobili;
- a seguito di specifica richiesta di intervento extra-canone.

In ogni caso si precisa che:

- ciascuna integrazione/variazione dovrà essere autorizzata dal Supervisore;
- qualunque sia il motivo della integrazione/variazione, l'aggiornamento stesso deve essere formalizzato nel documento “Ordinativo di Fornitura Aggiuntivo” che diventa parte integrante del primo Ordinativo di Fornitura emesso;
- l'autorizzazione del Supervisore all'inserimento di un'attività nel Piano Dettagliato degli Interventi deve essere fatta a fronte di un dettagliato preventivo indicante risorse impiegate, tempi e costi necessari all'effettuazione dell'attività;
- tale preventivo, una volta approvata l'attività, costituisce il costo dell'attività stessa, che come tale verrà gestita a corpo, salvo diversa indicazione del Supervisore e inserita tramite SATER (Sistema degli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna) attivando il comando “crea ordinativo integrativo”;
- qualora l'Ordinativo di Fornitura Aggiuntivo sia emesso a fronte di una diminuzione del valore dell'Ordinativo di Fornitura (es. chiusura di una o più sedi), l'Amministrazione deve darne comunicazione al Fornitore e ridurre l'ordinativo tramite SATER (Sistema degli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna) attivando il comando “riduzione ordinativo”. In tal caso nulla è dovuto al Fornitore a titolo di risarcimento”;

Il medesimo capitolato stabilisce anche che:

- “ciascuna integrazione/variazione dovrà essere autorizzata dal Supervisore;
- qualunque sia il motivo della integrazione/variazione, l'aggiornamento stesso deve essere formalizzato nel documento “Ordinativo di Fornitura Aggiuntivo” che diventa parte integrante del primo Ordinativo di Fornitura emesso;
- l'autorizzazione del Supervisore all'inserimento di un'attività nel Piano Dettagliato degli Interventi deve essere fatta a fronte di un dettagliato preventivo indicante risorse impiegate, tempi e costi necessari all'effettuazione dell'attività;
- tale preventivo, una volta approvata l'attività, costituisce il costo dell'attività stessa, che come tale verrà gestita a corpo, salvo diversa indicazione del Supervisore e inserita tramite SATER (Sistema degli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna) attivando il comando “crea ordinativo integrativo”;
- qualora l'Ordinativo di Fornitura Aggiuntivo sia emesso a fronte di una diminuzione del valore dell'Ordinativo di Fornitura (es. chiusura di una o più sedi), l'Amministrazione deve darne comunicazione al Fornitore e ridurre l'ordinativo tramite SATER (Sistema degli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna) attivando il comando “riduzione ordinativo”. In tal caso nulla è dovuto al Fornitore a titolo di risarcimento.”

Precisato che:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- Dal 01/07/2023 è efficace il D.lgs. n. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78”;
- Ai sensi dell’art.226 comma 2 del D.lgs. 36/2023, le disposizioni del D.lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;
- l’ordinativo di fornitura n. Registro n° PI008656-22del 14.01.2022 di adesione alla Convenzione Intercent-ER “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5 - lotto 2”, sopra richiamata, è precedentemente all’entrata in vigore del D.Lgs 36/2023;
- Il regime da applicare all’affidamento in oggetto, rimane pertanto quello disciplinato dal D.lgs. 50/2016;

Tenuto conto che:

- la Ditta REKEEP S.P.A. ha comunicato in data 01.09.2023 con nota prot. n. 68542/2023, la propria disponibilità alla modifica dell’ordinativo n° PI008656-22di adesione alla Convenzione di Intercent-ER “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5”, relativa all’adeguamento del canone ordinario di pulizia degli spazi prima occupati dal Centro Diurno dell’ASP e ora destinati ai Servizi Sociali di via Carducci a Carpi (Ed. 77) fino a scadenza del contratto, con decorrenza dal 01.10.2023 al 31.01.2025;
- contestualmente la Ditta Rekeep ha presentato la propria offerta economica denominata “Atto Aggiuntivo N. 11 – Rif. GB SCAI 38-23173”, corredata dagli allegati “PD 1-2 Analisi Economica dei Servizi” e “PD 3 Piano degli Interventi”;
- la proposta avanzata, assunta al prot. 68542/2023 dell’Ente, è stata valutata positivamente dal RUP, che ha quindi ritenuto di accettarla;
- l’atto aggiuntivo n. 11 ha per oggetto l’integrazione dell’ordinativo principale per un importo di € 9.350,72 oltre IVA al 22% per complessivi € 11.407,88 IVA compresa ed incide sugli esercizi finanziari 2023, 2024 e 2025;
- tale atto sarà formalizzato mediante predisposizione di ordinativo aggiuntivo all’ordinativo principale (numero di registro PI013710-22) di adesione alla Convenzione Intercent-ER;

Dato atto che:

- occorre adeguare gli impegni di spesa già assunti con determinazione dirigenziale 3/2022 alla voce di bilancio 3380.00.06 “Prestazioni di pulizia locali dei Servizi Sociali dell’Unione”, corrispondenti all’ordinativo di fornitura iniziale, al fine di consentire l’adeguamento del canone ordinario di pulizia degli spazi prima occupati dal Centro Diurno dell’ASP e ora destinati ai Servizi Sociali di via Carducci a Carpi (Ed. 77) fino a scadenza del contratto, con decorrenza dal 01.10.2023 al 31.01.2025;
- tale integrazione è stimata in € 9.350,72 oltre IVA al 22% per complessivi € 11.407,88 IVA compresa, ripartita sulle annualità 2023, 2024 e 2025 come segue:

Descrizione	2023	2024	2025	
	Impegno 213/2023	Impegno 102/2024	Impegno 44/2025	Totale
Importo iniziale	€ 13.521,90	€ 9.129,90	€ 792,48	€ 23.444,28
Importo integrazione	€ 2.138,98	€ 8.555,91	€ 712,99	€ 11.407,88
TOTALE (IVA compresa)	€ 15.660,88	€ 17.685,81	€ 1.505,47	€ 34.852,16

Dato atto che:

- rimane confermato il CIG derivato **9056642169**;
- i servizi saranno fatturati dalla mandataria e dalla mandante in funzione delle prestazioni eseguite;

Considerato in tema di qualificazione della stazione appaltante, che l’Unione Terre d’Argine è una stazione appaltante iscritta all’AUSA (codice 217273);

Vista la seguente normativa:

- la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D. L. 76/2020, convertito con Legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-*bis*, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dell'Unione delle Terre d'Argine;

Visti:

- il Regolamento dei Contratti, approvato con Delibera di Consiglio n.33 del 02.12.2015 e s..m.i.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera di Consiglio n.56 del 13.12.2017, divenuta esecutiva in data il 01.01.2018;
- il Regolamento di contratti sottosoglia, approvato con Delibera di Consiglio n.57 del 13.12.2017, divenuta esecutiva in data il 01.01.2018;

Richiamati i seguenti atti dell'Unione delle Terre d'Argine attinenti alla programmazione finanziaria e s.m.i.:

- Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 3 del 29.03.2023, avente per oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Sezione strategica 2019/2024 - Sezione operativa 2023/2025";
- Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 29.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025";
- Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 27 del 29.03.2023, avente per oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023 - 2025";

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'Art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, così modificato dall'Art. 74 del D. Lgs. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. 126/2014;

Preso atto che l'acquisto rientra nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021/2022 in cui trova apposita disponibilità al CUI S03069890360202100048;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa e che rappresenta parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1. **di approvare** l'integrazione al contratto derivante dall'adesione alla Convenzione Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5 - lotto 2", stipulata tra l'agenzia Intercent-ER e il RTI costituito tra Rekeep S.p.A., avente sede legale in Zola Predosa (Bologna), via Poli 4, P. IVA 02402671206, nella sua qualità di impresa mandataria e il Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL Impresa Sociale, avente sede legale in Modena via Alberto Brasili 91, P. IVA 03194231209, in qualità di mandante, mediante la predisposizione di un ordinativo aggiuntivo n. 11 all'ordinativo principale (numero di registro PI008656-22 del 14.01.2022), secondo quanto previsto all'art 1 del Capitolato tecnico che disciplina la Convenzione in oggetto, per garantire l'adeguamento del canone ordinario di pulizia degli spazi prima occupati dal Centro Diurno

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

dell'ASP e ora destinati ai Servizi Sociali di via Carducci a Carpi (Ed. 77) fino a scadenza del contratto, con decorrenza dal 01.10.2023 al 31.01.2025;

2. **di determinare** un'integrazione dell'ordinativo principale di € 9.350,72 oltre IVA al 22% per complessivi € 11.407,88 IVA compresa ed incide sugli esercizi finanziari 2023, 2024 e 2025;
3. **di integrare** gli impegni di spesa già assunti con determinazione dirigenziale 3/2022 alla voce di bilancio 3380.00.06 "Prestazioni di pulizia locali dei Servizi Sociali dell'Unione", sulle annualità 2023, 2024, 2025, corrispondenti all'ordinativo di fornitura iniziale, al fine di consentire l'adeguamento del canone ordinario di pulizia degli spazi prima occupati dal Centro Diurno dell'ASP e ora destinati ai Servizi Sociali di via Carducci a Carpi (Ed. 77) fino a scadenza del contratto, con decorrenza dal 01.10.2023 al 31.01.2025;
4. **di fissare** in € 9.350,72 oltre IVA al 22% per complessivi € 11.407,88 IVA compresa l'importo totale di integrazione degli impegni, ripartito sulle annualità 2023, 2024 e 2025 come di seguito esplicitato:

Descrizione	2023	2024	2025	
	Impegno 213/2023	Impegno 102/2024	Impegno 44/2025	Totale
Importo iniziale	€ 13.521,90	€ 9.129,90	€ 792,48	€ 23.444,28
Importo integrazione	€ 2.138,98	€ 8.555,91	€ 712,99	€ 11.407,88
TOTALE	€ 15.660,88	€ 17.685,81	€ 1.505,47	€ 34.852,16

5. **di dare atto** che rimane confermato il CIG **9056642169 (derivato da CIG 7746505A25)**;
6. **di dare atto** che il CPV è **90910000-9**;
7. **di dare atto** che i pagamenti saranno effettuati ai sensi del D.Lgs. n.231/2002 e successive modifiche mediante bonifico sul conto corrente dedicato;
8. **di dare atto** che è stata verificata la regolarità contributiva delle imprese attestata come segue:
per la ditta Rekeep S.p.A. da Durc Protocollo INPS_36378683 con scadenza validità 10.10.2023;
per il Consorzio Stabile EcoBi Società consortile a.r.l. - impresa sociale mediante acquisizione di dichiarazione di non avere dipendenti propri, avvalendosi di personale delle consorziate esecutrici;
per Aliante coop.va sociale, in qualità di consorziata esecutrice, da DURC Numero Protocollo INAIL_38967712 con scadenza validità 04.10.2023;
9. **di dare atto** che l'acquisto rientra nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021/2022 in cui trova apposita disponibilità al CUI S03069890360202100048;
10. **di dare atto** che il Responsabile di Procedimento è la dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine;
11. **di dare atto** che il direttore dell'esecuzione individuato ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.l.gs. 50/2016 è la dott.ssa Simona Bottazzi, Responsabile del Servizio Acquisti in comune;

12. **di dare atto** che in considerazione dell'articolazione del servizio il DEC è coadiuvato nel controllo dell'esecuzione dalla dott.ssa Ester Novellini del *Servizio Acquisti in comune*, con funzione di direttore operativo;
13. **di dare atto** che il contratto sarà formalizzato mediante Ordinativo di fornitura su Intercent-ER;
14. **di ottemperare** agli adempimenti in materia di trasparenza del D.Lgs 33/2013 come modificato dal d.lgs 97/2016 ed il chiarimento avvenuto da ANAC con le linee guida inerenti pubblicate in data 28 dicembre 2016 con delibera n.1310, ai sensi dell'articolo 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art.1, c.32 l.190/2012 e ai sensi dell'articolo 29 d.lgs.50/2016, nella sottosezione "bandi di gara e contratti" di Amministrazione Trasparente (percorso:<https://www.terredargine.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-e-concorsi/13924-atti-procedure-affidamento-appalti-pubblici-uta/avviso-risultati-procedura-affidamento-uta/esiti-servizi-forniture-uta/anno-2023>)

Il Dirigente
TINTI SUSI

OGGETTO: Atto aggiuntivo n. 11 all'ordinativo n° PI008656-22 di adesione alla Convenzione di Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5 - lotto 2 provincia di Modena - Adeguamento canone di pulizia ordinaria sede Servizi Sociali di via Carducci a Carpi - integrazione degli impegni di spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
2.138,98	1.03.02.13.002	33800006	2023	9056642169	00213

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

29/09/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa