

ATTO DI SOTTOMISSIONE

SECONDA MODIFICA AL CONTRATTO D'APPALTO REP N. 80 del
07.10.2021 DEL REGISTRO ATTI PUBBLICI DELL'UNIONE DELLE
TERRE D'ARGINE AD OGGETTO: ACQUISIZIONE DI 180 POSTI-
BAMBINO PER IL SERVIZIO DI NIDO D'INFANZIA NEL
TERRITORIO DEL COMUNE DI CARPI PRESSO STRUTTURE PRIVATE
- LOTTO N. 3 - CIG 8784358989

L'anno 2023 (duemilaventitre), nella data dell'ultima
firma digitale con la presente scrittura privata non
autenticata, a valersi ad ogni effetto di legge tra le
Parti più avanti indicate:

1) ---- -----, nato a ----- (--) il --.---.----
, C.F. -----, domiciliato per la carica presso
la sede dell'Unione delle Terre d'Argine in C.so A.
Pio, n. 91, che dichiara di intervenire in questo atto
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse
dell'Unione delle Terre d'Argine, codice fiscale
03069890360, che rappresenta nella sua qualità di
Dirigente Responsabile del Settore Servizi educativi e
Scolastici, a ciò autorizzato in virtù dell'art. 107,
comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, del Decreto del
Presidente dell'Unione delle Terre d'Argine Prot.
Gen.le n. 36622/2019;

e

2) Dott.--- -----, nata a ----- (-----) il --
.---.---- e residente a ----- (--), in Via -. ----- n.
--- C.F. -----, agente non in proprio ma nella sua
qualità di -----, in nome, per conto e
nell'interesse della Ditta **IL NIDO DI MARY POPPINS SRL**
con sede in Carpi (MO), Via S. Giacomo n. 24, Codice
Fiscale e Partita IVA n. 02936320361, regolarmente
iscritta al n. 02936320361 del Registro delle Imprese
di Modena;

PREMESSO:

- che con Determinazione della Centrale Unica di
Committenza n. 414 del 14.05.2021 ad oggetto
*"Determinazione di approvazione della proposta di
aggiudicazione e contestuale aggiudicazione in attesa
di efficacia relativamente alla procedura aperta con
aggiudicazione in base al criterio dell'offerta
economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60
del d.lgs. 50/2016 per l'acquisizione in appalto di 180
posti - bambino per il servizio di nido d'Infanzia nel
territorio del Comune di Carpi, per tre anni scolastici
(dal 1 settembre 2021 al 31 agosto 2024) - CIG LOTTO 1:
86448682C1, CIG LOTTO 2: 86448850C9, CIG LOTTO 3:
8644927371, CIG LOTTO 4: 8644962054, CIG LOTTO 5:
8644977CB1 Registro di sistema SATER: PI088800-21"*, si
è approvata la proposta di aggiudicazione formulata
dalla Commissione giudicatrice, e contestualmente sono
stati aggiudicati tutti e 5 i Lotti di gara,

subordinatamente al positivo esperimento delle verifiche di legge sull'aggiudicatario, nello specifico del Lotto n.3 alla ditta **IL NIDO DI MARY POPPINS SRL** con sede in Carpi codice fiscale e partita IVA n. 02936320361 per un importo complessivo stimato di **euro 752.640,00** esente IVA, al netto dei ribassi offerti;

- che con la Determinazione di Aggiudicazione del Settore Servizi Educativi e Scolastici n.559 del 30.06.2021, è stata recepita la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico suddetto, sono stati assunti gli impegni di spesa, con riferimento al Lotto n. 3 per il servizio di nido di infanzia CIPI' per **30 posti-bambino** nel territorio del Comune di Carpi, per tre anni scolastici, per un importo complessivo stimato per 3 anni di **euro 752.640,00** esente IVA;

- che con la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 657 del 20.07.2021, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio in oggetto;

- che, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016 ed a seguito di specifico Verbale del 1.09.2021 Prot. n.56214/2021, si è proceduto, in via d'urgenza ed in pendenza della stipula del contratto, alla consegna del servizio in oggetto;

- che in data 07.10.2021 è stato sottoscritto il contratto mediante atto pubblico, iscritto al Rep. n. 80 del Registro atti pubblici dell'Unione delle Terre d'Argine ad oggetto "CONTRATTO D'APPALTO RELATIVO ALL'ACQUISIZIONE DI 180 POSTI-BAMBINO PER IL SERVIZIO DI NIDO D'INFANZIA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARPI PRESSO STRUTTURE PRIVATE - LOTTO N. 3 - CIG 8784358989;
- che con la Determinazione Dirigenziale del Settore n. 837 del 15.09.2022 si è autorizzata la modifica del contratto in aumento per un importo complessivo di **euro 22.220,00 I.V.A. esente**, corrispondente ad un aumento complessivo del **2,95%** dell'importo contrattuale iniziale;
- che in data 23.09.2022 in atti al Prot. gen. n. 72879 del 24.09.2022 è stato sottoscritto dalle parti l'atto di sottomissione relativo alle maggiori spese per la gestione del servizio di nido d'infanzia CIPI' - Lotto 3 - 30 posti bambino - per un importo complessivo in aumento di **euro 22.220,00 I.V.A. esente**;
- che tale aumento si traduce, sulla base del prezzo contrattuale, in un aumento percentuale del **2,95%**, che corrisponde ad un aumento complessivo dell'importo originario di contratto da complessivi euro 752.640,00 ad euro **774.860,00 Iva esente**;
- che, da controlli effettuati dall'inizio del secondo anno scolastico (2022-2023), si sono verificate, nella gestione del nido d'infanzia Cipì, minori spese da

settembre a dicembre 2022 e maggiori spese stimate sia nel corso del 2023 che nel 2024 rispetto al fabbisogno stimato in sede previsionale, come specificato nella relazione del Direttore dell'esecuzione dell'appalto in parola in atti al prot. generale n. 42204/2023 del 07/06/2023;

- che le modificazioni contrattuali sono pertanto riconducibili a quelle indicate all'art. 106 comma 1 lett.a) del D.lgs. 50/2016;

- che con relazione del Responsabile Unico del Procedimento, in atti al Prot. n. 42541/2023 del 08/06/2023 approvata con Determinazione Dirigenziale del Settore n. ---- del ----- si è autorizzata la modifica del contratto in aumento per un importo complessivo di **euro 64.023,60 I.V.A. esente**;

- che con lettera in atti al Prot. n. 42650/2023 del 08/06/2023 si è comunicata all'appaltatore la modifica in aumento dell'importo contrattuale;

- che l'aumento contrattuale stimato e arrotondato del presente contratto, è pari al **8,51%** dell'importo contrattuale aggiudicato;

- che l'aumento contrattuale complessivamente stimato ed arrotondato è pari al 11,46% dell'importo aggiudicato (comprensivo del presente aumento e del precedente del 2,95%) e risulta comunque inferiore al valore del quinto d'obbligo previsto dall'art. 106, comma 12 del D.lgs.50/2016;

- che la relazione predetta prevede pertanto come, rispetto al contratto stipulato con l'aggiudicatario sopra indicato, l'espletamento di ulteriori servizi già previsti nel contratto, si traduca, sulla base del prezzo contrattuale, in un aumento percentuale del **8,51%**, che corrisponde ad un aumento dell'importo originario di contratto che viene rideterminato in euro **838.883,60 I.V.A. esente;**

- si considera accertato il mantenimento del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come da autodichiarazione per la ditta **ACCENTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** in atti al prot. n. ----- del -----;

TUTTO CIO' PREMESSO

ART. 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2

La Dott.ssa ----- in qualità di ----- della Ditta **IL NIDO DI MARY POPPINS SRL** con sede in Carpi (MO), accetta di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori servizi previsti nella relazione in atti al Prot. n. 42541/2023 del 08/06/2023, che viene espressamente accettata ed approvata dall'Appaltatore. Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto Rep. N. 80/2021 dando comunque

atto che, sulla base della percentuale di aumento dei servizi, l'importo contrattuale viene aumentato con la presente appendice di un ulteriore 8,51% rispetto all'importo contrattuale originario.

L'appaltatore prende atto ed accetta espressamente l'aumento dei servizi oggetto della presente modifica contrattuale.

ART. 3

L'importo complessivo dei servizi affidati all'appaltatore, già aumentato con la precedente modifica contrattuale del servizio (sottoscritta in data 23.09.2022 in atti al Prot. gen. n. 72879/2022) a complessivi euro 774.860,00 I.v.a. esente viene rideterminato in euro **838.883,60**, con un incremento pari ad euro **64.023,60** il tutto I.v.a. esente.

ART. 4

L'aumento dei servizi previsti nel presente atto di sottomissione non incide sulla cauzione definitiva presentata con polizza fideiussoria n. 183157511, emessa da UNIPOLSAI Assicurazioni in data in data 14.09.2021, per l'importo di euro 37.632,00, agli atti dell'Unione delle Terre d'Argine, ai sensi dell'art. 103 comma 1 ed art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

ART. 5

La presente modifica contrattuale non incide sul tempo utile per dare ultimati i servizi, per cui il termine contrattuale è fissato al **31.08.2024**.

ART. 6

I maggiori servizi di cui al presente atto di sottomissione riguardano la gestione del servizio di nido d'infanzia e centro estivo Cipì - Lotto 3 - 30 posti bambino - per un importo complessivo in aumento di **euro 64.023,60** I.v.a. compresa.

Art. 7

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, l'aggiudicatario riconferma di voler fare riferimento alle condizioni del Contratto principale Rep. N. 80 del 07.10.2021, al Capitolato Speciale d'appalto allegato al medesimo contratto nonché alle norme di legge vigenti in materia.

Art. 8

Tutte le spese ed oneri dipendenti dal presente atto sono a totale carico dell'aggiudicatario come sopra identificato.

L'Imposta di Bollo è assolta in modo virtuale ai sensi di quanto indicato dall'art. 2 della Tariffa, parte prima, allegato A) al D.P.R. n. 642 del 26.10.1972, come da autorizzazione all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale dell'Agenzia dell'Entrate di Carpi n.3 del 31.10.2006.

Le parti dichiarano che il presente atto viene sottoscritto in modalità elettronica consistente, ai sensi Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 Codice

dell'Amministrazione digitale e ss.mm.ii., nella firma digitale resa dalle parti contraenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

p. L'APPALTATORE

Dott. ---- ----

F.to in modalità elettronica

p. L'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE

Dott. -----

F.to in modalità elettronica