

**SERVIZIO DI DEMATERIALIZZAZIONE E DIGITALIZZAZIONE DELLE  
PRATICHE EDILIZIE - UN PROGETTO ESTESO DI DIGITALIZZAZIONE  
EDILIZIA FRA PRESENTE, FUTURO E PASSATO**

CUP G99J21009080006

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi:

	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

**CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA**

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice. Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

**Tabella dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica**

CRITERI E SUB-CRITERI	PUNTEGGIO MAX	TIPOLOGIA
<b>A) PROFESSIONALITA' DEL TEAM IMPIEGATO</b>	<b>10</b>	
Personale del team impiegato. Tenuto conto dei requisiti obbligatori di partecipazione, saranno valutati elementi di professionalità, competenza esperienza tramite valutazione dei curricula, delle figure impiegate nello svolgimento del servizio (Archivista, Responsabile Tecnico scientifico, operatori tecnici) <b>(criterio discrezionale)</b>	Max 10	D
<b>B) CARATTERISTICHE DEL PROGETTO PROPOSTO (valutare i criteri proposti e indicare i punteggi)</b>	<b>80</b>	
1.Organizzazione del servizio di digitalizzazione, modalità di preparazione e scansione dei documenti: sarà valutata la descrizione dell'attività e l'articolazione del progetto, il dettaglio della descrizione delle procedure di presa in carico e di gestione e la strutturazione delle fasi e del relativo timing di attività <b>(criterio discrezionale)</b>	Max 15	D
2 Tecnologie e attrezzature utilizzate per il processo di digitalizzazione: saranno valutate le caratteristiche tecniche	Max 10	D

delle attrezzature utilizzate, il numero e le prestazioni delle stazioni di lavoro. Si valuterà positivamente l'utilizzo di attrezzature a basso impatto ambientale <b>(criterio discrezionale)</b>		
3. Metadattazione: descrizione modalità di indicizzazione di pratiche e documenti, indici, applicati, controlli <b>(criterio discrezionale)</b>	Max 10	D
4. Sistema di misurazione e monitoraggio della qualità: sarà valutato il sistema di reportistica e rendicontazione, gestione feedback <b>(criterio discrezionale)</b>	Max 10	D
5. Riversamento dati: modalità e organizzazione per il riversamento dei dati, pubblicazione dei dati, velocità di trasmissione dati dichiarata <b>(criterio discrezionale)</b>	Max 8	D
6. Possesso di certificazione UNIISO 27001 in ambito Conservazione e gestione fisica ed ottica dei documenti attraverso l'utilizzo di sistemi informatici (possesto da parte dell'OE o dal RTI= 2 punti, mancato possesto=0 punti) <b>(criterio tabellare on/off)</b>	2	T
7. Acquisizione di ulteriori metadati rispetto a quelli obbligatori indicati nel capitolato speciale d'appalto al paragrafo 9.7 <i>Verifica dei dati e registrazione della cartella e delle informazioni di scansione</i> (criterio discrezionale)	Max 5	D
8. Ulteriore proposte migliorative rispetto a quanto richiesto al fine di rendere più efficiente la consultazione o eventualmente la continuazione dell'attività di acquisizione da parte degli Enti <b>(criterio discrezionale)</b>	Max 10	D
9. Localizzazione della sede di deposito (distanza in Km dalla sede dell'Unione TDA, misurata con il percorso più breve di Google Maps – Il punteggio di 10 punti sarà attribuito per distanze entro i 75 km, il punteggio 5 entro i 150Km, e 0 punti oltre i 150KM) <b>(criterio tabellare)</b>	Max 10	T

Il concorrente è escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio nell'offerta tecnica inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a 50 PUNTI su 90 punti

#### **METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA**

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale e tabellare nella colonna "Punteggio Max" della tabella, è attribuito un coefficiente sulla base del metodo dell'attribuzione discrezionale e tabellare di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario.

Il calcolo dei coefficienti per l'attribuzione dei punteggi riferiti ai criteri sopra riportati avverrà attraverso la media dei coefficienti variabili tra 0 (zero) e 1 (uno), attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e adeguatamente motivati.

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale, per la determinazione del coefficiente variabile da 0 (zero) a 1 (uno), la Commissione giudicatrice calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari a ciascun elemento qualitativo dell'offerta attribuendo i seguenti giudizi con relativo punteggio numerico:

COEFFICIENTE	VALUTAZIONE
1	Ottimo
0,90	Più che buono
0,80	Buono
0,70	Discreto
0,60	Più che Sufficiente
0,50	Sufficiente
0,40	Scarso
0,30	Limitato
0,20	Minimo
0,10	Insufficiente
0,00	Non valutabile/Assente

Una volta che si è calcolata la media dei coefficienti espressi dai commissari, si procederà a trasformare tali valori in coefficienti definitivi V(a) tramite riparametrazione.

Per effetto della riparametrazione, al concorrente che avrà conseguito il coefficiente medio più alto verrà assegnato il coefficiente pari ad 1,00 (uno), mentre agli altri concorrenti verrà assegnato un coefficiente proporzionalmente inferiore.

I coefficienti (medie definitive), come sopra calcolati, verranno moltiplicati per i punteggi massimi previsti per ogni sub criterio e criterio e la somma dei punteggi così calcolati determinerà il punteggio totale parziale per l'offerta tecnica.

Nella determinazione dei punti per ogni sub criterio e criterio e per il punteggio totale parziale afferente l'offerta tecnica, si terrà conto esclusivamente delle prime due cifre decimali, seguendo lo schema di arrotondamento per difetto se la terza cifra decimale dopo la virgola è minore di 5, per eccesso se la terza cifra decimale dopo la virgola è pari o superiore a 5.

#### **METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA**

La Commissione determinerà il punteggio dell'offerta economica mediante la seguente formula:

$$PE = PE_{max} \times \left( \frac{BA - P}{BA - P_{min}} \right)^\alpha$$

Dove

PE<sub>max</sub>= punteggio massimo attribuibile

BA= prezzo a base di gara

P= prezzo offerto dal concorrente

P<sub>min</sub>= prezzo più basso tra quelli offerti in gara

$\alpha = 0,3$

I punti relativi al prezzo offerto saranno assegnati considerando due decimali, con arrotondamento al millesimo superiore qualora l'ultima cifra sia pari o superiore a 5.

Il servizio sarà assegnato al concorrente che avrà ottenuto il punteggio maggiore dato dalla somma del punteggio sul merito tecnico del progetto e sul prezzo offerto.

## METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo: *aggregativo compensatore*.

Il punteggio per il concorrente *i-esimo* è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{X=1}^n C_{xi} * P_x$$

dove:

$P_i$  = Punteggio del concorrente *i-esimo*;

$C_{xi}$  = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente *i-esimo*;

$P_x$  = punteggio criterio X;

X = 1,2,...,n (numero di criteri di valutazione)

$\Sigma$  = sommatoria.

## RELAZIONE TECNICA DEI SERVIZI OFFERTI

La relazione deve essere redatta per un massimo di 40 facciate formato A4, in carattere (Arial, Times New Roman, Titillium Web) non inferiore a 12. Il progetto tecnico complessivo dovrà essere articolato sviluppando in forma successiva i diversi criteri di valutazione dell'offerta tecnica di cui alla tabella che descrive i criteri di valutazione. Tutti gli eventuali allegati dovranno rientrare nel numero di facciate previste. Nel limite massimo di facciate non sono computati l'indice e la copertina;

## REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quello oggetto del presente affidamento.

L'operatore economico dovrà dichiarare di aver prestato negli ultimi tre anni, anteriormente alla data di pubblicazione del presente disciplinare, servizi di attività di dematerializzazione, anche non certificata presso enti e/o aziende pubbliche e/o private, analoghi a quelli oggetto del presente affidamento.

A tal fine la ditta dovrà presentare un elenco di almeno un servizio (1) effettuato, negli ultimi tre anni e per un importo complessivo non inferiore ad € 300.000,00, avendo cura di indicare l'oggetto, l'importo, l'amministrazione/privato per la quale è stato prestato il servizio e il periodo di esecuzione

2 Avere entro la data di scadenza del termine per presentare offerta, nel proprio organico, almeno **un Archivist** in possesso di esperienza di almeno tre anni nell'ambito della gestione di archivi cartacei e attività di analisi del fondo, con iscrizione agli elenchi dei Professionisti dei Beni Culturali del Ministero della Cultura. Si precisa che la presenza in organico deve essere dimostrata da un rapporto di lavoro dipendente, di collaborazione o altro, già formalizzato entro al data di scadenza del termine per presentare offerta.

## REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

aver realizzato un fatturato globale d'impresa maturato nel triennio precedente l'indizione della procedura (e, precisamente, negli ultimi tre esercizi finanziari di cui sia stato approvato il bilancio alla data di presentazione dell'offerta) di importo non inferiore all'importo dell'appalto pari ad euro 337.845,45 (IVA esclusa).

## REQUISITI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

### Requisiti ambientali

Il concorrente, dovrà dichiarare la propria sede operativa dove conservare i documenti in attesa di acquisizione digitale e di metadattazione, in ogni caso deve garantire che la sede o le sedi dichiarate, abbiano i requisiti di sicurezza adeguati.

Come previsto all'art. 9.4 del capitolato speciale d'appalto, tenuto conto che l'idoneità della sede è oggetto di approvazione da parte della Soprintendenza e non della Stazione appaltante, si elencano di seguito a titolo non esaustivo le caratteristiche tecniche oggetto di valutazione:

- requisiti di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- adeguata privacy (accesso ai locali controllato)
- temperatura ed umidità costanti e controllate;
- regolare C.P.I. (Certificato Prevenzione Incendi);
- impianto antincendio idoneo per evitare il danneggiamento dei documenti (ad esempio impianto a gas inerte);
- tutte le finestre al piano terra devono essere dotate di vetro antisfondamento e/o con le sbarre antintrusione che rispettano i criteri di sicurezza imposti dalle compagnie assicurative
- le condizioni microclimatiche devono essere garantite da un sistema di lucernari apribili in funzione delle condizioni di temperatura e igrometriche riportate dai sensori interni; in particolare i lucernari devono garantire anche ottimali condizioni di illuminazione
- il pavimento industriale deve essere corazzato, progettato e realizzato con speciali tecnologie in calcestruzzo, per far fronte nel tempo a tutti i problemi di usura e di carico, con l'eliminazione virtuale dei cedimenti differenziali. La superficie della pavimentazione è stata levigata al fine di consentire la massima scorrevolezza al passaggio dei carrelli e/o transpallet e cosparsa di cera sintetica antipolvere
- le scaffalature devono essere poste a partire da 18 cm di altezza per evitare qualunque in caso di allagamento accidentale
- l'accesso all'archivio di personale esterno deve avvenire solo accompagnato dal personale interno autorizzato e previa registrazione su un registro visite, devono essere presenti accessi di tipo industriale dotati di portelloni automatici di altezza 400 cm
- le aree esterne consentono ampi spazi di manovra per i mezzi pesanti in entrata ed in uscita, per i mezzi di soccorso antincendio e per il carico e scarico del materiale da depositare, sono presenti ampi parcheggi dedicati ai dipendenti e visitatori
- particolare attenzione deve essere posta all'efficientamento energetico: dall'illuminazione a led, all'impiego di mezzi elettrici, al sistema di lucernari per l'illuminazione naturale.

La sede o le sedi dovranno essere necessariamente dislocate nel territorio italiano. La distanza della sede individuata dovrà essere entro i 250 chilometri dalla sede dell'Unione delle Terre d'Argine ossia Corso A.Pio n. 91 – Carpi. La distanza verrà misurata utilizzando il percorso più breve in auto indicato da Google Maps.

Ai fine della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà fornire tutta la documentazione richiesta per la presentazione alla Soprintendenza del progetto da parte del Comune di Carpi, entro il termine di 20 giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio dell'esecuzione dell'appalto.

### **Requisiti professionali**

Ai fini della stipula del contratto, il concorrente dovrà dimostrare di avere

- almeno **un Responsabile Tecnico e Scientifico** in possesso di esperienza professionale di almeno tre anni nella gestione di processi con particolare riferimento a quelli legati a contratti con la pubblica amministrazione, ha già seguito progetti simili con annessa certificazione di processo.
- **operatori tecnici** da impiegare in numero adeguato alle prestazioni oggetto dell'appalto e per tutta la durata del contratto, con comprovata esperienza di almeno un anno nell'utilizzo di strumenti di acquisizione digitale di documenti cartacei per eseguire le attività previste dal capitolato speciale d'appalto.

Si richiama integralmente il contenuto del Capitolato Speciale d'appalto.

