

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 36, COMMA 9, E 95, COMMA 2, DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ E DECORO URBANO-RIQUALIFICAZIONE DELLE STRADE IN PROSSIMITÀ DEL CENTRO STORICO" (STRALCIO A) - CUP J37H20000400002 E DI "MIGLIORAMENTO QUALITÀ E DECORO URBANO - RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI (STRADE-CICLABILI, AREE VERDE-AREE PUBBLICHE)" (STRALCIO B) - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CUP J37H21002300001 - C.I.G. ACQUISITO DALLA S.U.A.: 988025545B.**

**Registro di Sistema Bando SATER: PI194566-23**

**VERBALE DI GARA N. 1 – PRIMA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEI CONCORRENTI**

**Premesso che:**

- con Determinazione a contrattare n. 104 del 20/04/2023 a firma dell'Ing. Salvatore Falbo, Funzionario Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera (MO), si è disposto di assegnare l'appalto dei lavori per lo stralcio A "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ E DECORO URBANO-RIQUALIFICAZIONE DELLE STRADE IN PROSSIMITÀ DEL CENTRO STORICO" e per lo stralcio B "MIGLIORAMENTO QUALITÀ E DECORO URBANO - RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI (STRADE-CICLABILI, AREE VERDE-AREE PUBBLICHE)" con unica gara e unico lotto per un importo complessivo a base di gara di euro 3.705.015,70 + IVA, comprensivi di euro 82.590,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97 commi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;

- il progetto "MIGLIORAMENTO QUALITÀ E DECORO URBANO - RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI (STRADE-CICLABILI, AREE VERDE-AREE PUBBLICHE)" Stralcio B è finanziato con fondi a valere sulle risorse PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), Missione 5 Componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b  
C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: [sua.gare@terredargine.it](mailto:sua.gare@terredargine.it) – Pec: [sua@pec.terredargine.it](mailto:sua@pec.terredargine.it)

- con la determinazione n. 104/2023 suddetta si sono approvati l'elaborato di gara "Lista forniture e categorie" quale modello di offerta economica e il documento concernente i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, le formule di assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica;
- con determinazione n.557 del 16/06/2023, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, sono stati approvati il Bando di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- il Bando di gara di cui al prot.45444 del 16/06/2023, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, è stato caricato sulla piattaforma SATER unitamente agli allegati in data 19/06/2023 e la procedura di gara è stata pubblicizzata nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella richiamata determinazione n.557/2023;
- alla presente procedura è stato assegnato sul portale SATER il n. PI194566-23 registro di sistema;
- la procedura in oggetto viene gestita interamente in modalità telematica ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo le regole e avvalendosi del sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia Romagna – piattaforma "SATER" – disponibile all'indirizzo internet <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;
- l'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il termine perentorio entro il quale potevano pervenire le offerte indicato sulla piattaforma e negli atti di gara, è stato fissato per le ore 18:00 del giorno 19/07/2023;
- la prima seduta pubblica virtuale veniva fissata alle ore 09:30 del giorno 20/07/2023.

Tutto ciò premesso, alle ore 09:35 del 20/07/2023, il Seggio di gara in composizione monocratica formato dal Responsabile del procedimento di gara, Dott. Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, procede con l'apertura della seduta pubblica virtuale sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Stefania Cicognani, funzionario coordinatore in servizio presso la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b  
C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: [sua.gare@terredargine.it](mailto:sua.gare@terredargine.it) – Pec: [sua@pec.terredargine.it](mailto:sua@pec.terredargine.it)

Il Responsabile del procedimento di gara dà atto che entro le ore 18:00 del giorno 19/07/2023, sono state acquisite dal portale SATER della Regione Emilia-Romagna n. 2 offerte e precisamente:

- 1) **IMPRECAL S.R.L.**, con sede in Via Nazionale delle Puglie n. 28, 83020 Sirignano (AV) - C.F. e P.I. 02349750642, offerta presentata in data 19/07/2023 ore 13:12, registro di sistema PI235465-23;
- 2) **PORFIREA S.R.L.**, con sede in Via Emilia Romagna n. 45/C, 41049 Sassuolo (MO) - C.F./P.IVA 02775830363, offerta presentata in data 19/07/2023 ore 16:37, registro di sistema PI236430-23;

Si procede, quindi, all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti:

- 1) Esame della busta telematica presentata da **IMPRECAL S.R.L.**, con sede in Via Nazionale delle Puglie n. 28, 83020 Sirignano (AV) - C.F. e P.I. 02349750642.

Il concorrente dichiara di avvalersi dell'ausiliaria SA.DO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via F. Terracciano n.103, Pomigliano (NA), C.F./P.IVA 05853821212.

La documentazione presentata dal concorrente è regolare e conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del Bando di gara.

- 2) Esame della busta telematica presentata da **PORFIREA S.R.L.**, con sede in Via Emilia Romagna n. 45/C, 41049 Sassuolo (MO) - C.F./P.IVA 02775830363.

La documentazione presentata dal concorrente è regolare e conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del Bando di gara.

\*\*\*

Pertanto, al termine della valutazione della documentazione amministrativa delle offerte presentate, ai fini della verifica attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché della sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi, la situazione dei concorrenti è la seguente:

#### **AMMESSI**

- **IMPRECAL S.R.L.**, con sede in Via Nazionale delle Puglie n. 28, 83020 Sirignano (AV) - C.F. e P.I. 02349750642;
- **PORFIREA S.R.L.**, con sede in Via Emilia Romagna n. 45/C, 41049 Sassuolo (MO) - C.F./P.IVA 02775830363

#### **ESCLUSI**

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b  
C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: [sua.gare@terredargine.it](mailto:sua.gare@terredargine.it) – Pec: [sua@pec.terredargine.it](mailto:sua@pec.terredargine.it)

Nessun concorrente escluso.

Il Presidente dichiara che la comunicazione delle ammissioni ed esclusioni verrà effettuata nella prossima seduta pubblica virtuale che verrà fissata e che sarà previamente comunicata tramite piattaforma Sater.

Il Presidente dichiara altresì che si procederà nei termini e nelle modalità di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla comunicazione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

Le operazioni odierne del Seggio di gara terminano alle ore 11:45.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 20/07/2023 e viene sottoscritto dal Presidente del Seggio di gara - Responsabile del procedimento di gara e dal Segretario verbalizzante.

Carpi (MO), *sottoscritto digitalmente.*

Il Presidente del Seggio di gara - Responsabile unico del procedimento di gara  
Dott.ssa Susi Tinti

Il Segretario verbalizzante  
Dott.ssa Stefania Cicognani