

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 36, COMMA 9, E 95, COMMA 2, DEL D.LGS. 50/2016 PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E CAMBIO D'USO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA PRIMARIA "GARIBALDI" (MODULO) PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASA DELLA SALUTE DI SOLIERA - C.U.P. J36G20000000004 – C.I.G. ACQUISITO DALLA SUA: 9771690DAC

Registro di Sistema Bando SATER: PI113148-23

VERBALE DI GARA N. 2 - SECONDA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

Premesso che:

- in esecuzione di quanto disposto con la determinazione a contrarre n. 81 del 23/03/2023, a firma dell'ing. Salvatore Falbo, Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera (Mo), è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione e cambio d'uso dell'edificio ex scuola primaria "Garibaldi" (modulo) per la realizzazione della nuova Casa della Salute di Soliera – C.U.P. J36G20000000004 - C.U.I.: L00221720360202200005;
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97, commi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'individuazione delle offerte anomale;
- l'importo dei lavori a base di gara è pari ad Euro 1.394.078,28, comprensivi di Euro 18.740,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A.;
- la procedura aperta viene esperita ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";
- con determinazione n. 306 del 13/04/2023, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, sono stati approvati il bando di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- con bando di gara, Prot. Gen.le n. 27438 del 14/04/2023, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 306/2023;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 17/05/2023 alle ore 18.00;
- in data 18/05/2023 si è svolta la prima seduta pubblica virtuale per l'esame della documentazione amministrativa dei tre (3) operatori economici partecipanti, come da verbale di gara n. 1, che qui

SETTORE AFFARI GENERALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

si intende integralmente richiamato, nella quale il seggio di gara in composizione monocratica, composto dalla Responsabile del procedimento di gara, dott.ssa Susi Tinti, ha esaminato la documentazione amministrativa presentata dai partecipanti e ha disposto di attivare la procedura di soccorso istruttorio e di richiesta di integrazioni a carico di due concorrenti, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, al fine di consentire la regolarizzazione della documentazione presentata;

- sono state pertanto inviate le richieste di soccorso istruttorio tramite la piattaforma Sater ai sotto elencati operatori economici:
 - costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da **IMartini S.r.l. (mandataria)**, con sede in Via Giliola n. 43 – 46020 Magnacavallo (Mn) – C.F. e P. I.V.A. 01693760207 e **Edilpas S.r.l. (mandante)**, con sede in Via F.lli Bandiera n. 3 – 46029 Suzzara (Mn) – C.F. e P. I.V.A. 03348370796;
 - costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da **Dedalo Costruzioni S.r.l. (mandataria)**, con sede in Via Guido Baccelli n. 44 – 41126 Modena – C.F. e P. I.V.A. 03301480368 e **Sila di Sierini Enrico (mandante)**, con sede in Via dei Ciottoli n. 10 – 06080 Perugia – C.F. SRNNRC 68L21 G478M e P. I.V.A. 02144570542.

Alle ore 11.00 del 29/05/2023, come comunicato ai concorrenti a mezzo piattaforma SATER in data 25/05/2023 (Registro di sistema PI163043-23), il seggio di gara in composizione monocratica formato dalla Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente Responsabile del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, procede con la conclusione dei lavori di verifica della documentazione amministrativa, in seduta pubblica virtuale.

Verbalizza la Dott.ssa Francesca Martino, Istruttore direttivo del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

La Presidente del seggio di gara dà atto che entro il termine fissato (29/05/2023 ore 18:00) per la presentazione della documentazione richiesta con il soccorso istruttorio è pervenuta la seguente documentazione:

- il 23/05/2023 con registro di sistema PI161002-23, la documentazione richiesta al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da **IMartini S.r.l. (mandataria)** e **Edilpas S.r.l. (mandante)**.

La documentazione presentata dal suddetto operatore economico è regolare e conforme a quanto richiesto.

SETTORE AFFARI GENERALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

- il 23/05/2023 con registro di sistema PI161001-23, la documentazione richiesta al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da **Dedalo Costruzioni S.r.l. (mandataria)** e **Sila di Sierini Enrico (mandante)**.

La documentazione presentata dal suddetto operatore economico è regolare e conforme a quanto richiesto.

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa e delle risposte ai soccorsi istruttori presentate, la situazione dei concorrenti è pertanto la seguente:

AMMESSI:

- costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da **IMartini S.r.l. (mandataria)**, con sede in Via Giliola n. 43 – 46020 Magnacavallo (Mn) – C.F. e P. I.V.A. 01693760207 e **Edilpas S.r.l. (mandante)**, con sede in Via F.lli Bandiera n. 3 – 46029 Suzzara (Mn) – C.F. e P. I.V.A. 03348370796;
- **Consorzio Innova Società Cooperativa**, con sede in Viale della Costituzione n. 9 – 40128 Bologna – C.F. e P. I.V.A. 03539261200;
- costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da **Dedalo Costruzioni S.r.l. (mandataria)**, con sede in Via Guido Baccelli n. 44 – 41126 Modena – C.F. e P. I.V.A. 03301480368 e **Sila di Sierini Enrico (mandante)**, con sede in Via dei Ciottoli n. 10 – 06080 Perugia – C.F. SRNNRC 68L21 G478M e P. I.V.A. 02144570542.

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso.**

La Presidente del seggio di gara dichiara che si procederà, nei termini e nelle modalità di cui all'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla comunicazione del provvedimento che determina le ammissioni dalla procedura di gara all'esito della verifica attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

Successivamente, la Presidente del Seggio di gara convocherà, previo congruo preavviso ai concorrenti, la seduta pubblica nella quale si procederà all'apertura e allo scaricamento delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche presentate dagli operatori economici ammessi e alla verifica della presenza della documentazione relativa all'offerta tecnica prevista, con riferimento al bando di gara, Paragrafo 15.

La seduta viene chiusa alle ore 11.07.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 29/05/2023 e viene sottoscritto dalla Presidente del Seggio di gara – Responsabile del procedimento di gara e dal Segretario verbalizzante.

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Carpi (MO), *li come da sottoscrizione digitale*

La Presidente del Seggio di gara - Dott.ssa Susi Tinti

Il segretario verbalizzante - Dott.ssa Francesca Martino