

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATO CON D.L. 77/2021, CONVERTITO NELLA LEGGE N. 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO TRA LE FRAZIONI DI LONGARA E CASTEL CAMPEGGI A CALDERARA DI RENO (BO) - C.U.P. F61B22001970006 – CUI L00543810378202100003 – C.I.G. acquisito dalla SUA: 9651057030

Registro di Sistema Sater PI051361-23

VERBALE DI GARA N. 1 - PRIMA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEI CONCORRENTI

Premesso che:

- con delibera della Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 76 del 6/07/2022, è stata approvata una convenzione avente ad oggetto l'adesione del Comune di Calderara di Reno alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Calderara di Reno n. 143 del 6/12/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di realizzazione della pista ciclabile di collegamento tra le frazioni di Longara e Castel Campeggi a Calderara di Reno - C.U.P. F61B22001970006 - CUI: L00543810378202100003 - con i relativi elaborati tecnici per una spesa complessiva di progetto di Euro 2.490.000,00;
- con la determinazione dirigenziale n. 935 del 21/12/2022, a firma della responsabile del Settore Infrastrutture per il territorio, ing. Laura Manoni, è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di esperire un'indagine di mercato per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, come modificato con D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108 del 29/07/2021, per l'affidamento dei suddetti lavori, stabilendo le clausole essenziali e i requisiti di partecipazione;
- con avviso pubblico di indagine di mercato, conservato agli atti al prot. gen. n. 98300 del 29/12/2022, approvato con determinazione dirigenziale n. 1429 del 29/12/2022, a firma della Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine, e pubblicato dal 29/12/2022 al 18/01/2023 sulla piattaforma telematica SATER della Regione Emilia Romagna, all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale Amministrazione Trasparente dell'Unione delle Terre d'Argine;

SETTORE AFFARI GENERALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

- l'indagine di mercato è stata gestita interamente in modalità telematica attraverso il portale SATER, messo a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna e all'esito del sorteggio pubblico tra i 74 operatori economici che avevano presentato manifestazione di interesse, effettuato in data 26/01/2023 tramite la medesima piattaforma Sater, come meglio descritto nel verbale allegato alla determinazione dirigenziale n. 58 dell'1/02/2023, con la quale il medesimo è stato approvato, sono stati individuati i 20 operatori da invitare alla procedura negoziata senza bando suddetta;
- con determinazione a contrattare n. 58 del 3/02/2023 della responsabile del Settore Infrastrutture per il territorio del Comune di Calderara di Reno (Bo), ing. Laura Manoni, con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione della pista ciclabile di collegamento tra le frazioni di Longara e Castel Campeggi a Calderara di Reno - C.U.P. F61B22001970006 - CUI: L00543810378202100003 – per un importo a base di gara di complessivi € 1.717.490,00 (euro unmilionesettecentodiciassettemilaquattrocentonovanta/00), di cui € 63.000,00 (euro sessantatremila/00) per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A., mediante procedura negoziata senza bando, con invito a 20 operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito nella Legge 120/2020 e successive modificazioni ed integrazioni;
- con determinazione n. 107 del 16/02/2023, a firma della Responsabile della Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, sono stati approvati la lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- il Codice Identificativo Gara C.I.G. acquisito dalla Stazione Unica Appaltante sul Sistema Simog di Anac è il seguente: 9651057030;
- la lettera di invito, conservata al prot. 11680 del 17/02/2023, a firma della Responsabile della Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, dott.ssa Susi Tinti, è stata caricata sulla piattaforma SATER unitamente agli allegati in data 17/02/2023 e inviata tramite la piattaforma medesima ai n. 20 operatori economici individuati all'esito dell'indagine di mercato per essere invitati alla procedura negoziata in oggetto e di seguito elencati:

N.	Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale	Indirizzo	Comune
1	CIPRIANI GIULIANO COSTRUZIONI S.R.L.	IT04561640618	04561640618	VIA GIOVANNI ANDREUCCI 43	Capriati a Volturmo (Ce)
2	PIGNATTI DARIO S.R.L.	IT02316340369	02316340369	VIA MUZZIOLI 180/B	Ravarino (Mo)
3	A.G.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	IT04080880232	04080880232	VIA DELLA SOLIDARIETA' 2	Villa Bartolomea (Vr)
4	T.M.G. - SCAVI S.R.L.	IT00620670141	00620670141	VIA RANEE 83/141	Berbenno di Valtellina (So)

SETTORE AFFARI GENERALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

5	DMA COSTRUZIONI S.R.L.	IT00920460946	00920460946	VIA GIOTTO DI BONDONE 50	Venafro (Is)
6	BONZI S.P.A.	IT03337610178	03337610178	VIA ARTIGIANI 36	Castenedolo (Bs)
7	FREGUGLIA S.R.L.	IT00306380296	00306380296	VIA DOSSO 37/A	Porto Viro (Ro)
8	ECOCOSTRUZIONI SRL	IT02598590426	02598590426	STRADA PROV. LE STAFFOLO JESI 1/3	Monte Roberto (An)
9	BENASSI S.R.L.	IT00690640354	00690640354	VIA GIOVANNI RINALDI 101/A	Reggio nell'Emilia
10	I.C.G. S.r.l.	IT02386650200	02386650200	VIA BERTANI 49	Curtatone (Mn)
11	IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L.	IT01462600196	01462600196	VIA DELLE RICOLE 10	Capralba (Cr)
12	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA PER BREVITA' C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA	IT01685300400	01685300400	VIA CADUTI DI MARZABOTTO 47	Rimini
13	CONSORZIO ALBATROS	IT01766870628	01766870628	VIA FILIPPO RAGUZZINI 5	Benevento
14	ROFFIA S.R.L.	IT01411770207	01411770207	STRADA BARZELLE 1/1	Marcaria (Mn)
15	FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	IT01297860205	01297860205	VIA LIGURIA 36	San Giorgio Bigarello (Mn)
16	MOSE' S.R.L.	IT03464020266	03464020266	VIA GIUSEPPE VERDI 32	Spresiano (Tv)
17	F E A S.R.L.	IT02764870362	02764870362	VIA MANZOLINO EST 14	Castelfranco Emilia (Mo)
18	FERRO S.R.L.	IT01291430237	01291430237	VIA CHIESA 8	Nogara (Vr)
19	VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL	IT04049350236	04049350236	VIA CARDINAL BEVILACQUA 11	Isola della Scala (Vr)
20	LU. & NI. COSTRUZIONI S.R.L.	IT00656980703	00656980703	CONTRADA PONTONI 84	Trivento (Cb)

SETTORE AFFARI GENERALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

- alla presente procedura è stato assegnato sul portale SATER il n. di registro di sistema PI051361-23;
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97 commi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;
- la procedura in oggetto viene gestita interamente in modalità telematica ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo le regole e avvalendosi del sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia Romagna – piattaforma “SATER” – disponibile all'indirizzo internet <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;
- il termine perentorio entro il quale potevano pervenire le offerte, indicato sulla piattaforma e negli atti di gara, è stato fissato per le ore 18:00 del giorno 14/03/2023 e la prima seduta pubblica virtuale veniva fissata alle ore 9.00 del giorno 15/03/2023,
- successivamente con determinazione dirigenziale n. 185 del 13/03/2023, a firma della Responsabile della Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, a seguito di richieste pervenute da parte di due operatori economici invitati alla procedura di gara e di parere della Responsabile Unica del Procedimento, ing. Laura Manoni, è stato disposto di prorogare i termini di scadenza per la presentazione delle offerte;
- con avviso di proroga prot. n. 18245 del 13/03/2023, inviato tramite la piattaforma Sater in data 14/03/2023, è stato prorogato il termine di presentazione delle offerte al giorno 24/03/2023 alle ore 18.00 e conseguentemente è stata spostata la prima seduta di gara al giorno 27/03/2023 alle ore 9.30;

tutto ciò premesso, alle ore 9.47 del 27/03/2023 il Seggio di gara in composizione monocratica formato dalla Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Responsabile della Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, procede con l'apertura della seduta pubblica virtuale sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Francesca Martino, istruttore direttivo amministrativo del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali.

Si rammenta che, trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

La Responsabile del procedimento di gara dà atto che entro le ore 18:00 del giorno 24/03/2023 sono state acquisite sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna n. 3 offerte e precisamente:

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
RTI DMA COSTRUZIONI S.R.L. - MATER DI TOMEO TERENCEZIO & C. S.N.C.	00920460946	IT00920460946	Venafro (Is)	PI089545-23	22/03/2023 18:19:23
CONSORZIO ALBATROS - consorziata esecutrice TECNOC S.R.L.	01766870628	IT01766870628	Benevento	PI092318-23	24/03/2023 14:28:53
PIGNATTI DARIO S.R.L.	02316340369	IT02316340369	Ravarino (Mo)	PI092690-23	24/03/2023 17:39:00

Si procede, quindi, all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti sopra indicati:

- Esame della busta amministrativa presentata da **costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da DMA Costruzioni S.r.l. (mandataria)**, con sede in Venafro (Is) – Via Giotto di Bondone n. 50 – C.F. e P. I.V.A. 00920460946 – e **Mater di Tomeo Terenzio & C. S.n.c. (mandante)**, con sede in Montaquila (Is) – Via Petrarca n. 5 – C.F. e P. I.V.A. 00353980949.

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito, *lex specialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata risulta conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni della lettera di invito.

- Esame della busta amministrativa presentata dal **Consorzio Albatros**, con sede in Benevento -Via Raguzzini n. 5 – C.F. e P. I.V.A. 01766870628.

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito, *lex specialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata risulta conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni della lettera di invito.

Si dà atto che il suddetto operatore economico dichiara di partecipare in qualità di consorzio stabile ai sensi dell'art. 45 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ha indicato quale impresa esecutrice dei lavori in caso di aggiudicazione la consorziata **Tecnoc S.r.l.**, con sede in Benevento – Via Raguzzini n. 5 – Codice Fiscale e P. I.V.A. 01412150763.

- Esame della busta amministrativa presentata da **Pignatti Dario S.r.l.**, con sede in Ravarino (Mo), Via Muzzioli n. 180/B – Codice Fiscale e P. I.V.A. 02316340369.

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito, *lex specialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata risulta conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni della lettera di invito.

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa delle offerte presentate, la situazione dei concorrenti è la seguente:

AMMESSI:

- **costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da DMA Costruzioni S.r.l. (mandataria)**, con sede in Venafro (Is) – Via Giotto di Bondone n. 50 – C.F. e P. I.V.A. 00920460946 – e **Mater di Tomeo Terenzio & C. S.n.c. (mandante)**, con sede in Montaquila (Is) – Via Petrarca n. 5 – C.F. e P. I.V.A. 00353980949;
- **Consorzio Albatros**, con sede in Benevento -Via Raguzzini n. 5 – C.F. e P. I.V.A. 01766870628. consorziata esecutrice **Tecnoc S.r.l.**, con sede in Benevento – Via Raguzzini n. 5 – Codice Fiscale e P. I.V.A. 01412150763;
- **Pignatti Dario S.r.l.**, con sede in Ravarino (Mo), Via Muzzioli n. 180/B – Codice Fiscale e P. I.V.A. 02316340369.

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso.**

La Presidente dichiara che si procederà nei termini e nelle modalità di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla comunicazione del provvedimento che determina le ammissioni alla procedura di affidamento.

L'apertura della busta telematica contenente l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi avverrà successivamente in seduta pubblica virtuale da convocare.

La seduta viene chiusa alle ore 12.45.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 27/03/2023 e viene sottoscritto digitalmente dalla Presidente del seggio di gara – Responsabile del Procedimento di gara e dal Segretario verbalizzante.

La Presidente del Seggio di gara - Dott.ssa Susi Tinti

Il segretario verbalizzante – Dott.ssa Francesca Martino