

Registro Generale N. 000196/2023 del 31/03/2023

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
PATRIMONIO TUTELATO**

**Progetto A7 n. 352/20 Riqualficazione di Corso Roma - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1 e con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori - CUP n. C99G20000060002**

**Richiamati** i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale A7 n. 173 del 06.04.2020 di approvazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica A7 n. 352/20 "Riqualficazione di Corso Roma" CUP C99G20000060002 a firma dei tecnici progettisti Arch. Cesare Sereni e Geom. Franco Zona e sottoscritto dal RUP Ing. Gherardo Trombetti, previsto nel Programma triennale degli investimenti 2020/2022 all'ID 8820, finanziato con contributo piano organico per un importo di 500.000,00;
- la determinazione dirigenziale A7 n. 209 del 22.04.2020 di nomina al fine della redazione del Progetto Esecutivo dell'Arch. Enrico Vincenzi quale Progettista e dell'Ing. Gherardo Trombetti quale Responsabile Unico del Procedimento;
- la determinazione dirigenziale A7 n. 275 del 19.05.2020 di nomina quale Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'Ing. Gherardo Trombetti, dell'Ing. Antonio Morini;
- la determinazione dirigenziale A7 n. 429 del 22.06.2021 di affidamento del servizio di progettazione degli impianti elettrici e di pubblica illuminazione alla GP Service srl di Imola (BO), per un importo di euro 9.686,10 (IVA compresa);
- la delibera di Giunta Comunale n. 136 del 20.07.2021 di approvazione del Progetto Definitivo A7 n. 352/20 "Riqualficazione di Corso Roma" redatto a firma del Progettista Arch. Enrico Vincenzo e del Responsabile Unico di Procedimento Ing. Antonio Morini, per una spesa complessiva presunta di euro 900.000,00, finanziata con mutuo in corso di perfezionamento e da contributo regionale piano organico;
- la determinazione dirigenziale A7 n. 726 del 15.10.2021 di affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori relativa al presente Progetto n. 352/20 alla SIL ENGINEERING srl di Reggio Emilia, per un importo di euro 19.049,98 (contributo cassa e IVA compresi);
- la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 25.11.2021 ad oggetto "Variazione al Bilancio di previsione 2021 - 2023 e relativi allegati" si approvava l'integrazione al finanziamento del Progetto, per euro 75.000,00, con mezzi propri dell'Amministrazione, così per una spesa complessiva presunta di Progetto di euro 975.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n. 239 del 14.12.2021 di approvazione del Progetto Esecutivo A7 n. 352/20 "Riqualficazione di Corso Roma" redatto a firma del tecnico comunale Arch. Enrico Vincenzi per la progettazione, del P.I. Matteo Mioli della GP Service srl di Imola (BO) per la progettazione degli impianti elettrici e di pubblica illuminazione, dell'Arch. Andrea Bonori della SIL ENGINEERING per il Coordinamento Sicurezza e vistato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Antonio Morini, per un importo di euro 975.000,00;
- la determinazione dirigenziale S5 n. 1064 del 31.12.2021 di prenotazione della spesa e variazione di Bilancio per adeguamento del cronoprogramma, relativamente al Progetto Esecutivo A7 n. 352/20 "Riqualficazione di Corso Roma";
- la determinazione dirigenziale S5 a contrattare n. 53 del 03.02.2022 in cui si disponeva l'avvio di una procedura aperta per l'affidamento delle opere principali relative al Progetto n. 352/20 di cui sopra;
- la determinazione S.U.A. UTd'A n. 327 del 27.04.2022 di aggiudicazione dell'appalto delle opere principali relativamente al Progetto n. 352/20, alla PORFIREA srl con sede in Sassuolo (MO), via Emilia Romagna n.

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- 45/C - C.F. e P.IVA: 02775830363, per un importo contrattuale di euro 702.251,40 (di cui euro 21.490,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), oltre IVA, in attesa di efficacia;
- la determinazione dirigenziale S5 n. 359 del 13.05.2022 di presa d'atto dell'aggiudicazione efficace ed impegno di spesa relativamente alla PORFIREA srl con sede in Sassuolo (MO), via Emilia Romagna n. 45/C - C.F. e P.IVA: 02775830363;

**Visto** il quadro economico riformulato dopo l'aggiudicazione dei lavori all'operatore economico Porfirea srl, suddiviso nel modo seguente:

Progetto Esecutivo n. 352/2020 "Riqualificazione di Corso Roma"	AGGIUDICAZIONE		
	RISORSE C.D. PIANO ORGANICO € 500.000	RISORSE COMUNE € 475,000	Q.E. TOTALE € 975,000
<b>TOTALE PARZIALE IMPORTO LAVORI</b>	349.262,74 €	331.498,64 €	<b>680.761,38 €</b>
<b>TOTALE PARZIALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	21.490,02 €		<b>21.490,02 €</b>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>370.752,76 €</b>	<b>331.498,64 €</b>	<b>702.251,40 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Iva sui lavori 10%	37.075,28 €	33.149,86 €	<b>70.225,14 €</b>
Forniture in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto principale (iva compresa)		40.000,00 €	<b>40.000,00 €</b>
Realizzazione lavori di sistemazione di reti impiantistiche non comprese nell'appalto principale (iva compresa)		21.000,00 €	<b>21.000,00 €</b>
Rilievi, accertamenti, indagini (esecuzione campionature)			
Allacciamenti a pubblici servizi (nuova utenza acqua)	2.500,00 €		<b>2.500,00 €</b>
Acquisizione aree o immobili			
Accantonamento per modifica del contratto art. 149 comma 1, D.Lgs. n. 50/2016			
Spese tecniche sicurezza (compresi oneri di legge)	19.049,98 €		<b>19.049,98 €</b>
Spese tecniche progettazione illuminotecnica e DL specialistica (compresi oneri di legge)	9.686,10 €		<b>9.686,10 €</b>
Spese per assistenza archeologica (compresi oneri di legge)	8.000,00 €		<b>8.000,00 €</b>
Spese per attività di consulenza o di supporto			<b>0,00 €</b>
Spese per commissioni giudicatrici			<b>0,00 €</b>

Spese per pubblicità			<b>0,00 €</b>
Spese per contribuzione ANAC	375,00 €		<b>375,00 €</b>
Spese per collaudo statico, tecnico-amministrativo o prove di laboratorio			<b>0,00 €</b>
Fondo per incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016		13.828,37 €	<b>13.828,37 €</b>
Imprevisti	15.322,03 €	171,63 €	<b>15.493,66 €</b>
Ribasso d'asta	37.238,85 €	35.351,50 €	<b>72.590,35 €</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>129.247,24 €</b>	<b>143.501,36 €</b>	<b>272.748,60 €</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>500.000,00 €</b>	<b>475.000,00 €</b>	<b>975.000,00 €</b>

**Considerato che:**

- che in data 21.06.2022 con prot. gen.le n. 42477 veniva stipulato il contratto relativo alle opere in oggetto in forma di scrittura privata;
- che in data 16.05.2022 veniva sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 (agli atti del prot. gen. n. 31328/2022);
- in questa fase del procedimento della esecuzione dei lavori, in seguito a condizioni impreviste e imprevedibili all'atto della stesura del progetto esecutivo è emersa la necessità di eseguire lavorazioni aggiuntive, come meglio descritto nella relazione illustrative di perizia del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Antonio Morini agli del prot. gen. n.21503 del 27.03.2023;
- la presente perizia di variante non comporta variazioni progettuali significative, pertanto non si è reso necessario richiedere alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4, del D.Lgs. n. 42/2004;
- con comunicazione della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale dell'Emilia Romagna presso il Segretariato Regionale (prot. MIC|MIC\_SR-ERO\_U03|01/08/2022|0004998-P), agli atti del Comune con prot. n. 49631 del 2 agosto 2022, si dava atto che Corso Roma non presenta interesse culturale ai sensi degli artt. 10 e 12 del D.Lgs. n. 42/2004;
- tali interventi risultano necessari in funzione di circostanze impreviste e imprevedibili nella fase di progettazione e non alterano la natura del contratto;

**Preso atto che:**

- con determinazione dirigenziale del Settore S5 n. 143 del 14.03.2023 si approvava la perizia di variante in linea tecnica, funzionale all'ottenimento del necessario nulla osta ai sensi dell'art. 6, comma 3, del Regolamento (decreto del Commissario Delegato n. 1134 del 13 Giugno 2019), per l'utilizzo della quota parte delle somme a disposizione previste nel quadro economico da parte della Regione Emilia-Romagna - Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012;
- l'Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012 ha rilasciato il nulla osta agli atti con prot. n. 20227 del 22.03.2023 per l'utilizzo della quota parte delle somme a disposizione previste nel quadro economico con finanziamento regionale, non comportando un incremento dell'assegnazione stabilita;

**Visto:**

- la PERIZIA di variante suppletiva n.1 relativa al Progetto A7 N. 352/20 "Riqualificazione C.so Roma" a firma del RUP Ing. Antonio Morini e dell'D.L. Arch. Enrico Vincenzi in cui la spesa per l'affidamento delle opere principali alla Porfirea srl viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori per l'importo di euro 72.704,46 oltre I.V.A, come evidenziato nel quadro economico di raffronto pre e post variante suddiviso per fonti di finanziamento come di seguito indicato:

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

Progetto Esecutivo n. 352/2020 "Riqualficazione di Corso Roma"	PROGETTO APPROVATO			AGGIUDICAZIONE			VARIANTE1		
	RISORSE C.D. PIANO ORGANICO €500.000	RISORSE COMUNE €475.000	Q.E. TOTALE €975.000	RISORSE C.D. PIANO ORGANICO €500.000	RISORSE COMUNE €475.000	Q.E. TOTALE €975.000	RISORSE C.D. PIANO ORGANICO €500.000	RISORSE COMUNE €475.000	Q.E. TOTALE €975.000
<b>TOTALE PARZIALE IMPORTO LAVORI</b>	383.116,24	363.636,37	<b>746.752,61</b>	349.262,74	331.498,64	<b>680.761,38</b>	385.957,42	344.153,57	<b>730.110,99</b>
<b>TOTALE ARZIALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	21.490,02		<b>21.490,02</b>	21.490,02		<b>21.490,02</b>	25.451,35	19.393,52	<b>44.844,87</b>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>404.606,26</b>	<b>363.636,37</b>	<b>768.242,63</b>	<b>370.752,76</b>	<b>331.498,64</b>	<b>702.251,40</b>	<b>411.408,77</b>	<b>363.547,09</b>	<b>774.955,86</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>									
Iva sui lavori 10%	40.460,63	36.363,63	<b>76.824,26</b>	37.075,28	33.149,86	<b>70.225,14</b>	41.140,88	36.354,71	<b>77.495,59</b>
Forniture in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto principale (iva compresa)		40.000,00	<b>40.000,00</b>		40.000,00	<b>40.000,00</b>		40.000,00	<b>40.000,00</b>
Realizzazione lavori di sistemazione di reti impiantistiche non comprese nell'appalto principale (iva compresa)		21.000,00	<b>21.000,00</b>		21.000,00	<b>21.000,00</b>		21.000,00	<b>21.000,00</b>
Rilievi, accertamenti, indagini (esecuzione campionature)									
Allacciamenti a pubblici servizi (nuova utenza acqua)	2.500,00		<b>2.500,00</b>	2.500,00		<b>2.500,00</b>	2.500,00		<b>2.500,00</b>
Acquisizione aree o immobili									
Accantonamento per modifica del contratto art. 149 comma 1, D.Lgs. n. 50/2016									
Spese tecniche sicurezza (compresi oneri di legge)	19.049,98		<b>19.049,98</b>	19.049,98		<b>19.049,98</b>	19.049,98		<b>19.049,98</b>
Spese tecniche progettazione illuminotecnica e DL specialistica (compresi oneri di legge)	9.686,10		<b>9.686,10</b>	9.686,10		<b>9.686,10</b>	9.686,10		<b>9.686,10</b>
Spese per assistenza archeologica (compresi oneri di legge)	8.000,00		<b>8.000,00</b>	8.000,00		<b>8.000,00</b>	0,00		<b>8.000,00</b>
Spese per attività di consulenza o di supporto			<b>0,00</b>			<b>0,00</b>			<b>0,00</b>
Spese per commissioni giudicatrici			<b>0,00</b>			<b>0,00</b>			<b>0,00</b>
Spese per pubblicità			<b>0,00</b>			<b>0,00</b>			<b>0,00</b>
Spese per contribuzione ANAC	375,00		<b>375,00</b>	375,00		<b>375,00</b>	375,00		<b>375,00</b>

Spese per collaudo statico, tecnico-amministrativo o prove di laboratorio			0,00			0,00			0,00
Fondo per incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016		13.828,37	13.828,37		13.828,37	13.828,37		13.828,37	13.828,37
Imprevisti	15.322,03	171,63	15.493,66	15.322,03	171,63	15.493,66	15.839,27	269,83	16.109,10
Ribasso d'asta				37.238,85	35.351,50	72.590,35	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE SOMMEA DISPOSIZIONE</b>	<b>95.393,74</b>	<b>111.363,63</b>	<b>206.757,37</b>	<b>129.247,24</b>	<b>143.501,36</b>	<b>272.748,60</b>	<b>88.591,23</b>	<b>111.452,91</b>	<b>200.044,14</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>500.000,00</b>	<b>475.000,00</b>	<b>975.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>475.000,00</b>	<b>975.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>475.000,00</b>	<b>975.000,00</b>

Progetto Esecutivo n. 352/2020 "Riqualficazione di Corso Roma"	RAFFRONTO AGGIUDICAZIONE-VARIANTE 1		
	RISORSE C.D. PIANO ORGANICO	RISORSE COMUNE	Q.E. TOTALE
<b>TOTALE PARZIALE IMPORTI LAVORI</b>	36.694,68	12.654,93	49.349,61
<b>TOTALE PARZIALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	3.961,33	19.393,52	23.354,85
<b>TOTALE IMPORTI LAVORI</b>	<b>40.656,01</b>	<b>32.048,45</b>	<b>72.704,46</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Iva sui lavori 10%	4.065,60	3.204,85	7.270,45
Forniture in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto principale (iva compresa)		0,00	0,00
Realizzazione lavori di sistemazione di reti impiantistiche non comprese nell'appalto principale (iva compresa)		0,00	0,00
Rilievi, accertamenti, indagini (esecuzione campionature)			
Allacciamenti a pubblici servizi (nuova utenza acqua)	0,00		0,00
Acquisizione aree o immobili			
Accantonamento per modifica del contratto art. 149 comma 1, D.Lgs. n. 50/2016			
Spese tecniche sicurezza (compresi oneri di legge)	0,00		0,00
Spese tecniche progettazione illuminotecnica e DL specialistica (compresi oneri di legge)	0,00		0,00
Spese per assistenza archeologica (compresi oneri di legge)	-8.000,00		-8.000,00
Spese per attività di consulenza o di supporto			0,00
Spese per commissioni giudicatrici			0,00
Spese per pubblicità			0,00
Spese per contribuzione ANAC	0,00		0,00
Spese per collaudo statico, tecnico-amministrativo o prove di laboratorio			0,00
Fondo per incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016		0,00	0,00
Imprevisti	517,24	98,20	615,44
Ribasso d'asta	-37.238,85	-35.351,50	-72.590,35
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>-40.656,01</b>	<b>-32.048,46</b>	<b>-72.704,46</b>

TOTALE GENERALE	0,00	0,00	0,00
-----------------	------	------	------

- che la perizia di cui sopra è costituita dai seguenti allegati:

1. R01\_V1 - Relazione tecnico illustrativa generale
  2. R03.a\_V1 – Computo metrico estimativo – opere edili – suddiviso per finanziamento
  3. R03.b\_V1 – Computo metrico estimativo di raffronto – opere edili
  4. R04\_V1 – Elenco prezzi unitari – opere edili
  5. R05.a\_V1 – Computo metrico estimativo – oneri sicurezza – suddiviso per finanziamento
  6. R05.b\_V1 – Computo metrico estimativo di raffronto – oneri sicurezza
  7. R06\_V1 – Elenco prezzi unitari – oneri sicurezza
  8. R07.a\_V1 – Analisi nuovi prezzi
  9. R08\_V1 – Quadro economico di raffronto
  10. R13\_V1 – Cronoprogramma
  11. E06\_V1 – Progetto - Planimetria generale
  12. E10\_V1 – Progetto - Particolari delle pavimentazioni
  13. E06\_V1 – Progetto – Sezione tipo – particolari messa a dimora alberi – dettagli stratigrafie
- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dall'Appaltatore preventivamente per accettazione (Prot. Gen.le n. 20986 del 24.03.2023);

**Precisato** che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore S5 Opere Pubbliche e Manutenzione della Città del Comune di Carpi;

**Dato atto** che:

- l'esecuzione di tali lavori supplementari e integrativi da parte dell'esecutore contraente originale, non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario, a norma dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto è pari ad **euro 774.955,86** (euro 702.251,40+ euro 72.704,46 perizia) + IVA 10%, con un incremento pari al 10,35% circa dell'appalto opere aggiudicato, a norma dell'art. 106 comma 7 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
- a fronte dei maggiori lavori da eseguire viene concessa una proroga alla conclusione degli stessi di 45 giorni naturali e consecutivi;
- che l'impresa appaltatrice ha espresso il proprio consenso esplicito alla modifica del contratto di cui sopra, sottoscrivendo lo Schema di Atto di Sottomissione, Allegato alla presente quale parte degli elaborati di Perizia, agli atti del Prot. Gen.le n. 20986 del 24.03.2023

**Dato atto inoltre:**

- che la maggiore spesa relativa ai lavori di euro **79.974,91 (IVA compresa)** per la presente perizia di variante alla ditta Porfirea srl, trova copertura finanziaria all'interno del Quadro Economico di progetto tra le somme a disposizione alla voce di bilancio 05110.00.45 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI riqualificazione Corso Roma" così suddivisa:
  - euro 35.351,49 sull'impegno 366.001/2023 finanziato con somme dell'Amministrazione
  - euro 37.238,86 sull'impegno 367.001/2023 finanziato da contributo Piano Organico
  - euro 7.384,56 sull'impegno 367/2023 finanziato da contributo Piano Organico;
- che la maggior spesa di euro **79.974,91 (IVA compresa)** relativa alla presente perizia di variante n. 1 sarà esigibile nel 2023;
- che al progetto in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto **CUP n. C99G2000060002** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG assunto per tracciare il contratto e i flussi finanziari legati al presente affidamento è il **CIG n. 92108970AA**;

**Considerato:**

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Antonio Morini, come sopra indicato;
- con la stipula del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010n. 136, e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;
- in base a quanto previsto dal D. Lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità;

**-Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 133 del 30.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024";
- la delibera del Consiglio comunale n. 134 del 30.12.2021, di "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 265 del 31.12.2021, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022-2024 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile
- la Delibera di Giunta comunale n. 29 del 21/03/2023 ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 4 DEL D. LGS. 118/2011 E CONTESTUALE VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024";
- la determinazione dirigenziale n. 1154 del 31.12.2022 ad oggetto: Prenotazione della spesa e Variazione di Bilancio per adeguamento del cronoprogramma relativamente al Progetto Esecutivo A7 n. 352/20 "Riqualificazione di Corso Roma".

**Visto** il differimento del termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2023 al 30 aprile 2023, stabilito dalla legge 29 dicembre 2022, n. 197, Legge di Bilancio 2023 (G.U. 29 dicembre 2022 n. 303);

**Richiamata** la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d. lgs. del 18.08.2000 n. 267, artt. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", n. 183 "Impegno di spesa" ;
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Legge n. 217/2010, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.2010, n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- D. Lgs. n. 118 del 23.06.2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i. in particolare i punti 5.3 e 5.4 dell'Allegato n. 4/2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" relativi ai criteri di impegno delle spese di investimento e alla costituzione del fondo pluriennale vincolato per spese di investimento in corso di perfezionamento;
- Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**Richiamati inoltre:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

tutto ciò premesso,

**DETERMINA**

**per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:**

- 1. di approvare**, per le ragioni di cui in premessa, la perizia di variante suppletiva n.1 con concordamento nuovi prezzi e proroga lavori relativa al Progetto A7 N. 352/20 "Riqualificazione C.so Roma" a firma del RUP Ing. Antonio Morini e dell'D.L. Arch. Enrico Vincenzi in cui la spesa per l'affidamento delle opere principali alla Porfirea srl viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori per l'importo di euro 72.704,46 oltre I.V.A, come evidenziato nel quadro economico di raffronto pre e post variante suddiviso per fonti di finanziamento come di seguito indicato:

Progetto Esecutivo n. 352/2020 "Riqualificazione di Corso Roma"	PROGETTO APPROVATO			AGGIUDICAZIONE			VARIANTE 1		
	RISORSE C.D. PIANO ORGANICO €500.000	RISORSE COMUNE €475.000	Q.E. TOTALE €975.000	RISORSE C.D. PIANO ORGANICO €500.000	RISORSE COMUNE €475.000	Q.E. TOTALE €975.000	RISORSE C.D. PIANO ORGANICO €500.000	RISORSE COMUNE €475.000	Q.E. TOTALE €975.000
<b>TOTALE PARZIALE IMPORTO LAVORI</b>	383.116,24	363.636,37	<b>746.752,61</b>	349.262,74	331.498,64	<b>680.761,38</b>	385.957,42	344.153,57	<b>730.110,99</b>
<b>TOTALE ARZIALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	21.490,02		<b>21.490,02</b>	21.490,02		<b>21.490,02</b>	25.451,35	19.393,52	<b>44.844,87</b>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>404.606,26</b>	<b>363.636,37</b>	<b>768.242,63</b>	<b>370.752,76</b>	<b>331.498,64</b>	<b>702.251,40</b>	<b>411.408,77</b>	<b>363.547,09</b>	<b>774.955,86</b>
<b>SOMMEA DISPOSIZIONE</b>									
Iva sui lavori 10%	40.460,63	36.363,63	<b>76.824,26</b>	37.075,28	33.149,86	<b>70.225,14</b>	41.140,88	36.354,71	<b>77.495,59</b>
Forniture in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto principale (iva compresa)		40.000,00	<b>40.000,00</b>		40.000,00	<b>40.000,00</b>		40.000,00	<b>40.000,00</b>
Realizzazione lavori di sistemazione di reti impiantistiche non comprese nell'appalto principale (iva compresa)		21.000,00	<b>21.000,00</b>		21.000,00	<b>21.000,00</b>		21.000,00	<b>21.000,00</b>
Rilievi, accertamenti, indagini (esecuzione campionature)									
Allacciamenti a pubblici servizi (nuova utenza acqua)	2.500,00		<b>2.500,00</b>	2.500,00		<b>2.500,00</b>	2.500,00		<b>2.500,00</b>
Acquisizione aree o immobili									
Accantonamento per modifica del contratto art. 149 comma 1, D.Lgs. n. 50/2016									
Spese tecniche sicurezza (compresi oneri di legge)	19.049,98		<b>19.049,98</b>	19.049,98		<b>19.049,98</b>	19.049,98		<b>19.049,98</b>
Spese tecniche progettazione illuminotecnica e DL specialistica (compresi oneri di legge)	9.686,10		<b>9.686,10</b>	9.686,10		<b>9.686,10</b>	9.686,10		<b>9.686,10</b>



Spese per assistenza archeologica (compresi oneri di legge)	8.000,00		8.000,00	8.000,00		8.000,00	0,00		8.000,00
Spese per attività di consulenza o di supporto			0,00			0,00			0,00
Spese per commissioni giudicatrici			0,00			0,00			0,00
Spese per pubblicità			0,00			0,00			0,00
Spese per contribuzione ANAC	375,00		375,00	375,00		375,00	375,00		375,00
Spese per collaudo statico, tecnico-amministrativo o prove di laboratorio			0,00			0,00			0,00
Fondo per incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016		13.828,37	13.828,37		13.828,37	13.828,37		13.828,37	13.828,37
Imprevisti	15.322,03	171,63	15.493,66	15.322,03	171,63	15.493,66	15.839,27	269,83	16.109,10
Ribasso d'asta				37.238,85	35.351,50	72.590,35	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE SOMMEA DISPOSIZIONE</b>	<b>95.393,74</b>	<b>111.363,63</b>	<b>206.757,37</b>	<b>129.247,24</b>	<b>143.501,36</b>	<b>272.748,60</b>	<b>88.591,23</b>	<b>111.452,91</b>	<b>200.044,14</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>500.000,00</b>	<b>475.000,00</b>	<b>975.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>475.000,00</b>	<b>975.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>475.000,00</b>	<b>975.000,00</b>

Progetto Esecutivo n. 352/2020 "Riqualficazione di Corso Roma"	RAFFRONTO AGGIUDICAZIONE-VARIANTE1		
	RISORSE C.D. PIANO ORGANICO	RISORSE COMUNE	Q.E. TOTALE
<b>TOTALE PARZIALE IMPORTI LAVORI</b>	36.694,68	12.654,93	49.349,61
<b>TOTALE PARZIALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	3.961,33	19.393,52	23.354,85
<b>TOTALE IMPORTI LAVORI</b>	<b>40.656,01</b>	<b>32.048,45</b>	<b>72.704,46</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Iva sui lavori 10%	4.065,60	3.204,85	7.270,45
Forniture in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto principale (iva compresa)		0,00	0,00
Realizzazione lavori di sistemazione di reti impiantistiche non comprese nell'appalto principale (iva compresa)		0,00	0,00
Rilievi, accertamenti, indagini (esecuzione campionature)			
Allacciamenti a pubblici servizi (nuova utenza acqua)	0,00		0,00
Acquisizione aree o immobili			
Accantonamento per modifica del contratto art. 149 comma 1, D.Lgs. n. 50/2016			
Spese tecniche sicurezza (compresi oneri di legge)	0,00		0,00
Spese tecniche progettazione illuminotecnica e DL specialistica (compresi oneri di legge)	0,00		0,00
Spese per assistenza archeologica (compresi oneri di legge)	-8.000,00		-8.000,00
Spese per attività di consulenza o di supporto			0,00
Spese per commissioni giudicatrici			0,00
Spese per pubblicità			0,00
Spese per contribuzione ANAC	0,00		0,00
Spese per collaudo statico, tecnico-amministrativo o prove di laboratorio			0,00

Fondo per incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016		0,00	0,00
Imprevisti	517,24	98,20	<b>615,44</b>
Ribasso d'asta	-37.238,85	-35.351,50	<b>-72.590,35</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>-40.656,01</b>	<b>-32.048,46</b>	<b>-72.704,46</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**2. di affidare** l'esecuzione delle maggiori opere all'operatore economico PORFIREA srl con sede in Sassuolo (MO), via Emilia Romagna n. 45/C - C.F. e P.IVA: 02775830363, che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema di Atto di sottomissione, agli atti del Prot. Gen.le n. 20986 del 24.03.2023;

**3. di dare atto** che, per effetto della presente perizia, il contratto con l'operatore economico PORFIREA srl con sede in Sassuolo (MO), via Emilia Romagna n. 45/C - C.F. e P.IVA: 02775830363, stipulato in data 21.06.2022 con prot. gen.le n. 42477/2022, subirà un incremento di euro 72.704,46 (+ IVA 10%) e che quindi l'importo complessivo del contratto è così rideterminato in euro 774.955,86(+ IVA 10%) ferme restando tutte le altre condizioni contrattuali;

**4. di sub-impegnare** la maggiore somma di euro **79.974,91** a favore di **PORFIREA SRL** con sede in Sassuolo (MO), via Emilia Romagna n. 45/C - C.F. e P.IVA: 02775830363, finanziato alla voce di bilancio 05110.00.45 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI riqualificazione Corso Roma" così suddivisa:

- euro 35.351,49 sull'impegno 366.001/2023 finanziato con somme dell'Amministrazione
- euro 37.238,86 sull'impegno 367.001/2023 finanziato da contributo Piano Organico
- euro 7.384,56 sull'impegno 367/2023 finanziato da contributo Piano Organico

**di dare atto:**

- che il relativo Atto di sottomissione con concordamento nuovi prezzi sarà formalizzato nella forma della scrittura privata con sottoscrizioni digitali da remoto, in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari, così come stabilito all'art. 3 della Legge n.136/2010, ai sensi di quanto dal Regolamento dei contratti approvato con deliberazione Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015e modificato con deliberazione Consiglio Comunale n. n. 46 del 29.04.2021 per l' art. 59 forma del contratto;
- che si concede una proroga di 45 (quarantacinque ) giorni naturali e consecutivi all'operatore economico **PORFIREA SRL**, per l'ultimazione dei lavori in oggetto, fissando quindi a gg. 175 la nuova durata contrattuale dei lavori, a condizione che essa non ne tragga motivi atti ad accampare diritti o pretese di sorta in contrasto con le condizioni contrattuali;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un codice unico di progetto (CUP) **C99G20000060002** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per il tracciamento dell'appalto dei lavori è il **n. 92108970AA**;

**4. di riformulare** il seguente nuovo Quadro Economico di Progetto in seguito alla perizia di variante suppletiva n.1 come di seguito indicato:

Progetto Esecutivo n. 352/2020 "Riqualificazione di Corso Roma"	VARIANTE 1		
	RISORSE C.D. PIANO ORGANICO € 500.000	RISORSE COMUNE € 475,000	Q.E. TOTALE € 975,000
<b>TOTALE PARZIALE IMPORTO LAVORI</b>	385.957,42 €	344.153,57 €	<b>730.110,99 €</b>

<b>TOTALE PARZIALE ONERI DELLA SICUREZZA</b>	25.451,35 €	19.393,52 €	<b>44.844,87 €</b>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>411.408,77 €</b>	<b>363.547,09 €</b>	<b>774.955,86 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Iva sui lavori 10%	41.140,88 €	36.354,71 €	<b>77.495,59 €</b>
Forniture in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto principale (iva compresa)		40.000,00 €	<b>40.000,00 €</b>
Realizzazione lavori di sistemazione di reti impiantistiche non comprese nell'appalto principale (iva compresa)		21.000,00 €	<b>21.000,00 €</b>
Rilievi, accertamenti, indagini (esecuzione campionature)			
Allacciamenti a pubblici servizi (nuova utenza acqua)	2.500,00 €		<b>2.500,00 €</b>
Acquisizione aree o immobili			
Accantonamento per modifica del contratto art. 149 comma 1, D.Lgs. n. 50/2016			
Spese tecniche sicurezza (compresi oneri di legge)	19.049,98 €		<b>19.049,98 €</b>
Spese tecniche progettazione illuminotecnica e DL specialistica (compresi oneri di legge)	9.686,10 €		<b>9.686,10 €</b>
Spese per assistenza archeologica (compresi oneri di legge)	0,00 €		<b>8.000,00 €</b>
Spese per attività di consulenza o di supporto			<b>0,00 €</b>
Spese per commissioni giudicatrici			<b>0,00 €</b>
Spese per pubblicità			<b>0,00 €</b>
Spese per contribuzione ANAC	375,00 €		<b>375,00 €</b>
Spese per collaudo statico, tecnico-amministrativo o prove di laboratorio			<b>0,00 €</b>
Fondo per incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016		13.828,37 €	<b>13.828,37 €</b>
Imprevisti	15.839,27 €	269,83 €	<b>16.109,10 €</b>
Ribasso d'asta	0,00 €	0,00 €	<b>0,00 €</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>88.591,23 €</b>	<b>111.452,91 €</b>	<b>200.044,14 €</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>500.000,00 €</b>	<b>475.000,00 €</b>	<b>975.000,00 €</b>

**di dare atto che** la perizia di cui sopra è costituita dai seguenti allegati:

1. R01\_V1 - Relazione tecnico illustrativa generale
2. R03.a\_V1 – Computo metrico estimativo – opere edili – suddiviso per finanziamento
3. R03.b\_V1 – Computo metrico estimativo di raffronto – opere edili

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

4. R04\_V1 – Elenco prezzi unitari – opere edili
  5. R05.a\_V1 – Computo metrico estimativo – oneri sicurezza – suddiviso per finanziamento
  6. R05.b\_V1 – Computo metrico estimativo di raffronto – oneri sicurezza
  7. R06\_V1 – Elenco prezzi unitari – oneri sicurezza
  8. R07.a\_V1 – Analisi nuovi prezzi
  9. R08\_V1 – Quadro economico di raffronto
  10. R13\_V1 – Cronoprogramma
  11. E06\_V1 – Progetto - Planimetria generale
  12. E10\_V1 – Progetto - Particolari delle pavimentazioni
  13. E06\_V1 – Progetto – Sezione tipo – particolari messa a dimora alberi – dettagli stratigrafie
- Schema atto sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi saranno redatti contestualmente sottoscritto dall'Appaltatore preventivamente per accettazione (Prot. Gen.le n. 20986 del 24.03.2023);

**5. di dare atto, altresì:**

- che l'esecuzione dei lavori di perizia sono previsti nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è prevista per il corrente anno;
- che, in base a quanto previsto dal d. lgs. 09.11.2012n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;
- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del d. lgs. n. 192/2012;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal d. lgs. 33/13, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente";
- ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
- ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 l. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 d. lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Antonio Morini.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO



**S5 OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**  
*Patrimonio Tutelato*

**OGGETTO: Progetto A7 n. 352/20 Riqualificazione di Corso Roma - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1 e con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori - CUP n. C99G20000060002**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
35.351,49	2.02.01.09.999	51100045	2023	92108970AA	00366.001.02
37.238,86	2.02.01.09.999	51100045	2023	92108970AA	00367.001.02
7.384,56	2.02.01.09.999	51100045	2023	92108970AA	00367.002

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

**31/03/2023**

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*