

Determinazione del Dirigente
Settore US5 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE
Programmazione, controllo e progetti strategici

OGGETTO: Prog. 48/22/U "LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DON MILANI IN VIA MARTIRI DI FOSSOLI N. 37 A CARPI".
Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori di "Tinteggio" alla ditta Vernice Fresca Di Fieni Andrea E Savignano Antonio Snc - CIG: 932097363F - CUP: G92B22001610004 - Impegno della spesa

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE S5
OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di Consiglio dell'Unione **n. 29 del 29/12/2021**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019-2024 Sezione operativa 2022-2024";
- la Delibera di Consiglio dell'Unione **n. 30 del 29/12/2021**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024";
- la Delibera di Giunta dell'Unione **n. 167 del 29/12/2021**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022-2024. Parte finanziaria";
- la Determinazione dirigenziale dell'Unione **n. 502 del 13.06.2022** con cui sono stati nominati i seguenti dipendenti in forza al Settore S5 del Comune di Carpi per la realizzazione del Progetto **n. 48/22/U** in oggetto: l'Ing. Anna Castiglia in qualità di Responsabile Unico del procedimento; la Geom. Cristina Merighi in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori; la Delibera di Giunta dell'Unione del **n. 63 del 21/06/2022**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione 2022-2024 e conseguenti modifiche al piano esecutivo di gestione 2022-2024 (annualità 2022). Variazione urgente coi poteri del Consiglio";

Evidenziato che:

- il fabbricato è stato costruito negli anni '70, con struttura mista in muratura faccia vista e cemento armato, a due piani, copertura a falde, con una superficie coperta di circa 1000 mq;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- il lotto ha una superficie complessiva di mq. 4596 di cui circa 1.100 mq. asfaltati;
- come prassi consolidata ci si è mossi raccogliendo le esigenze e le necessità del personale scolastico, e dopo attenti sopralluoghi effettuati è emersa la necessità di intervenire a sanificare le pareti e i soffitti di tutti i locali della scuola primaria Don Milani, mediante un tinteggio complessivo;

Considerato che ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.P.R. 207/2010, dell'art. 23, comma 4, e 27, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, ritiene di poter omettere i primi due livelli di progettazione di cui all'art. 23, del D.Lgs. 50/2016, inglobando queste fasi all'interno della sola fase esecutiva, senza compromettere la qualità della progettazione complessiva;

Visto il progetto ESECUTIVO S5 n. 48/22/U "Lavori di tinteggiatura interna presso la scuola primaria Don Milani in via Martiri di Fossoli n. 37 a Carpi", così come redatto dal Settore S5 "Opere pubbliche- Manutenzione della città" dal tecnico Progettista Geom. Cristina Merighi e validato dal Responsabile del Procedimento Ing. Anna Castiglia, approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione **n.64 del 21.06.2022**, per una spesa complessiva di euro 108.000,00= così suddivisa:

A-IMPORTO ABASED'APPALTO:	Euro
A1.importo lavori di manutenzione straordinaria	75.612,69
A2. importo oneri sulla sicurezza	500,00
Totale importo abased'appalto:	76.112,69
B-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B1. imprevisti compresi IVA al 22%	7.320,27
B2. per pubblicità e spese accessorie compresi IVA al 22%	1.000,00
B3. Smontaggio e rimontaggio lavagne LIM, compresi IVA al 22%	5.300,00
B4. spese tecniche interne 2% sui lavori a based'appalto	1.522,25
B5. I.V.A. 22% sui lavori (A1+A2)	16.744,79
Importo somme a disposizione:	31.887,31
IMPORTO COMPLESSIVO:	108.000,00

Evidenziato che la Corte dei Conti, sezione delle Autonomie, con deliberazione n. 2/SEZAUT/2019/QMIG ha enunciato il seguente principio di diritto: "Gli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) possono essere riconosciuti, nei limiti previsti dalla

norma, anche in relazione agli appalti di manutenzione straordinaria e ordinaria di particolare complessità.”;

Ritenuto che l'appalto di cui al presente progetto sia da ritenere di particolare complessità in quanto l'attività del personale interno è stata svolta conducendo indagini, sopralluoghi, rilievi, metodologie di predisposizione del progetto e di esecuzione del progetto del tutto simili a qualsiasi altro appalto di lavori;

Tenuto conto che:

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs 50/2016 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 113 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall'Amministrazione Comunale;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

Dato atto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 (c.d. "decreto semplificazioni") prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 mediante affidamento diretto;

Considerato:

- che essendo l'importo dell'intervento posto a base di gara pari ad € 76.112,69 (comprensivi di € 500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) di importo inferiore a 150.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, previa consultazione di Operatori Economici qualificati, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della L. 120/20 e s.m.i., utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor

prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, del D. Lgs. 50/2016 mediante ribasso unico percentuale sull'importo complessivo a base di gara;

- che, atteso quanto sopra, si è proceduto alla richiesta di tre preventivi, mediante l'invio di una pec, entro il giorno 04.07.2022, secondo i principi stabiliti dall'art. 30 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., ai seguenti operatori economici:

- **prot. n. 44612 del 27/06/2022 : BELLONI SRL_**
Sede legale_ Via Valli 403, Mirandola;
- **prot. n. 44610 del 27/06/2022 : EUROPITTURE di**
Marri Franco_ Via Lago Trasimeno 31, Carpi;
- **prot. n. 44611 del 27/06/2022 : Vernice Fresca Di**
Fieni Andrea E Savignano Antonio Snc _ Via Ugo da Carpi, 78, Carpi.

- che In relazione a quanto sopra esposto, sono pervenute le seguenti offerte:

- **BELLONI SRL, (Offerta prot. N. 46787 del 04.07.2022)** con sede legale nel comune di Mirandola - Via Valli 403, che ha offerto una percentuale di ribasso del **1,80%** da applicare all'importo a base di gara € 76.112,69 (comprensivo di € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;
- **Vernice Fresca Di Fieni Andrea E Savignano Antonio Snc, (Offerta prot. N. 46504 del 02.07.2022)** con sede legale nel comune di Via Ugo da Carpi, 78, a Carpi, che ha offerto una percentuale di ribasso del **8,00%** da applicare all'importo a base di gara € 76.112,69 (comprensivo di € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;

Pertanto risulta conveniente per l'Amministrazione l'offerta della ditta **Vernice Fresca Di Fieni Andrea E Savignano Antonio Snc** con sede legale nel Comune di Carpi (MO), Via Ugo da Carpi, n.71 - P.IVA 03436490365, che ha offerto una percentuale di ribasso del **8,00 %** (otto%) sull'importo posto a base di gara di € 75.612,69 + € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto complessivo di € 70.063,67 + € 15.414,01 per IVA 22% così per complessivi **€ 85.477,68**, così calcolato:

Importo a base d'asta		€ 75.612,69
Ribasso offerto del	8,00 %	€ 6.049,02
Totale netto ribassato		€ 69.563,67
Oneri sicurezza		€ 500,00
Totale netto aggiudicato		€ 70.063,67
Iva 22%		€ 15.414.01
Importo lordo complessivo		€ 85.477,68

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INPS_31405925 del 23.05.2022 (scadenza validità 20.09.2022) dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta **Vernice Fresca Di Fieni Andrea E Savignano Antonio Snc**;
- la relazione a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Anna Castiglia, firmata digitalmente in data 06.07.2022;

Acquisita la visura camerale dell'operatore economico **Vernice Fresca Di Fieni Andrea E Savignano Antonio Snc**, con Documento n. T 482228022 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Modena in data 12.07.2022;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore S5 - Opere Pubbliche e Manutenzione della Città del Comune di Carpi.

Dato atto:

- che la spesa di progetto di **euro 108.000,00** trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici. Manutenzione straordinaria scuole.Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2022-2024 (annualità 2022), a seguito della variazione di bilancio approvata con Delibera di Giunta dell'Unione del **n. 63 del 21/06/2022**;
- che la spesa sarà esigibile nel 2022;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G92B2200161004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori di cui all'oggetto è il seguente: **932097363F**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

- approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera a) così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/20 e art. 37 comma 1 e s.m.i.
 - Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
 - la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
 - Decreto legge n. 66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
 - Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
 - il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
 - il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio dell'Unione n. 56 del 13.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare e affidare i "LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DON MILANI IN VIA MARTIRI DI FOSSOLI N. 37 A CARPI"** relativamente al progetto n° 48/22/U, mediante affidamento diretto previo indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1 co.2 lettera a) del L.120/2020, alla ditta **Vernice Fresca Di Fieni Andrea E Savignano Antonio Snc**, con sede legale nel comune di Carpi (MO), Via Ugo da Carpi, n.71 - P.IVA 03436490365, che ha offerto una percentuale di ribasso del **8,00 %** (otto%) sull'importo posto a base di gara di € 75.612,69 + € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto complessivo di € 70.063,67 + €

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

15.414,01 per IVA 22% così per complessivi **€ 85.477,68**, come da sua offerta agli atti del Prot. Gen.le n. 46504 del 02.07.2022 e così calcolato:

Importo a base d'asta		€ 75.612,69
Ribasso offerto del	8,00 %	€ 6.049,02
Totale netto ribassato		€ 69.563,67
Oneri sicurezza		€ 500,00
Totale netto aggiudicato		€ 70.063,67
Iva 22%		€ 15.414,01
Importo lordo complessivo		€ 85.477,68

- di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
- di dare atto** che a seguito della suddetta aggiudicazione, il nuovo Quadro Economico rideterminato risulta il seguente:

A-IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI:	Euro
A1.importo lavori di manutenzione straordinaria	69.563,67
A2. importo oneri sulla sicurezza	500,00
Totale aggiudicato:	70.063,67
B-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B1.imprevisti compresi di IVA al 22%	7.320,27
B2.per pubblicità e spese accessorie compresi di IVA al 22%	1.000,00
B3.Smontaggio e rimontaggio lavagne LIM, compresi di IVA al 22%	5.300,00
B4.spese tecniche interne 2% sui lavori a base d'appalto	1.522,25
B5. I.V.A.22% sui lavori(A1+A2)	15.414,01
B6. Ribasso Iva compresa	7.379,80
Importo somme a disposizione:	37.936,33
IMPORTO COMPLESSIVO:	108.000,00

- di impegnare** la spesa complessiva di progetto pari ad **€ 108.000,00**, alla Voce di Bilancio **6110.00.02** "Edifici scolastici. Manutenzione straordinaria scuole. Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2022-2024 (annualità 2022) **subimpegnando** l'importo di **€ 86.999,93** nel modo seguente:

- € **85.477,68** per aggiudicazione lavori alla ditta **Vernice Fresca Di Fieni Andrea E Savignano Antonio Snc** (annualità 2022):
- € **1.522,25** per quota incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 (annualità 2022);

5. di dare atto:

- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2022, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2022;
- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Castiglia ed allo stesso è demandata ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori di cui all'oggetto è il seguente: **932097363F**;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G92B2200161004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR

- n. 207/2010;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti;
6. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scrittura privata tra le parti, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ai patti e condizioni previsti nel capitolato speciale d'appalto approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione **n.64 del 21.06.2022.**

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO

OGGETTO: Prog. 48/22/U "LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DON MILANI IN VIA MARTIRI DI FOSSOLI N. 37 A CARPI". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori di "Tinteggio" alla ditta Vernice Fresca Di Fieni Andrea E Savignano Antonio Snc - CIG: 932097363F - CUP: G92B22001610004 - Impegno della spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
85.477,68	2.02.01.09.003	61100002	2022	932097363F	01330.001
1.000,00	2.02.01.09.003	61100002	2022		01330.002
1.522,25	2.02.01.09.003	61100002	2022		01330.003
7.379,80	2.02.01.09.003	61100002	2022		01330.004
1,00	2.02.01.09.003	61100002	2023	932097363F	

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

15/07/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa