



SETTORE
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 423 del 21/05/2020**

Registro del Settore

N. 16 del 14/05/2020

**Oggetto: Progetto A3 n. 22.20.U Lavori di rifacimento
della pavimentazione e dei tinteggi nei nidi di
infanzia Agorà e Melarancia in Via Atene n. 3 a
Carpi Determinazione a contrattare**

Progetto A3 n. 22/20/U “Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nei nidi d’infanzia “Agorà – Melarancia” in Via Atene n. 3 a Carpi” – Determinazione a contrattare

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di Consiglio dell'Unione **n. 2 del 25/03/2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 - 2024 Sezione operativa 2020 -2022"; con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016, nel cui programma sono previsti nell'annualità 2020 anche interventi di manutenzione straordinaria di diversi edifici scolastici siti nell'area territoriale di Carpi (ID 50), nei quali rientra il progetto in oggetto;
- la Delibera di Consiglio dell'Unione **n. 3 del 25/03/2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022";
- la Delibera di Giunta dell'Unione **n. 27 del 01/04/2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020-2022 - Parte finanziaria";
- la Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 330 del 28/04/2020** con cui, relativamente al progetto esecutivo n. 22/2020/U in oggetto, sono stati nominati i seguenti dipendenti del Comune di Carpi, in forza al Settore A3: la Geom. Cristina Merighi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, e l'Ing. Davide Grasso in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori;

Considerato che:

- il presente progetto, riguarda i Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nei nidi d'infanzia "Agorà – Melarancia" in Via Atene n. 3 a Carpi;
- l'intervento progettato si rende necessario in quanto negli ambienti interni dei due nidi la pavimentazione in linoleum risulta vistosamente usurata per cui è necessario sostituirla;
- analogamente gli ambienti interni, esclusi i servizi igienici, hanno bisogno di essere nuovamente tinteggiati;
- per quanto non meglio specificato, si rimanda agli elaborati grafici e tecnico-economici che costituiscono parte integrante del progetto esecutivo;
- ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.P.R. 207/2007, dell'art. 23 comma 4 e 27 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, ritiene di poter omettere i primi due livelli di progettazione, inglobando queste fasi all'interno della sola fase esecutiva, senza compromettere la qualità della progettazione complessiva;
- con l'indicato progetto **A3 n. 22/20/U** si vuole assegnare i Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nei nidi d'infanzia "Agorà – Melarancia" in Via Atene n. 3 a Carpi.

Visto il progetto ESECUTIVO **A3 n. 22/20/U** "Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nei nidi d'infanzia "Agorà – Melarancia" in Via Atene n. 3 a Carpi", così come redatto dal Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio" dal tecnico Progettista e Direttore dei Lavori Ing. Davide Grasso e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento Geom. Cristina Merighi, approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine **n. 43 del 06.05.2020**, per una spesa complessiva di euro 82.000,00 così suddivisa:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	euro	euro
Lavori per rifacimento pavimentazione in pvc Categoria OS6	42.891,33	
Lavori per tinteggi interni Categoria OS7	18.106,58	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1.202,09	
Totale opere a base d'appalto		62.200,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (Iva compresa)	4.372,00	
Spese per pubblicità (Compresa Iva)	500,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	1.244,00	
IVA sui lavori 22%	13.684,00	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		19.800,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		82.000,00

Tenuto conto che:

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 113

del D.lgs 50/2016 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;

- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 113 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall'Amministrazione Comunale;

Dato atto che l'intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Atteso:

- che i lavori, oggetto della presente determinazione, verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. L. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che per le offerte anormalmente basse, si potrà procedere ad effettuare la verifica di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che l'importo dei lavori a base d'appalto è pari ad € 62.200,00 (di cui € 1.202,09 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + € IVA di legge;
- che si intendono coinvolgere, per il confronto competitivo finalizzato all'affidamento, tutti gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti previsti dall'Avviso Pubblico di gara, attraverso una procedura aperta come previsto dall'art. 60 del D.lgs. 50/2016;
- che trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria, in attuazione all'art. 36, comma 9 del D.lgs. 50/2016, il termine minimo di 35 giorni, stabilito dall'art. 60 del medesimo D.lgs. 50/2016, per la ricezione delle offerte, può essere ridotto alla metà; una ulteriore riduzione di 5 giorni è ammessa nel caso di presentazione di offerte per via elettronica;

Visto l'Avviso Pubblico di Gara e i relativi Allegati: Domanda di Partecipazione e Dichiarazione Sostitutiva Unica (Allegato A) e Modulo dell'Offerta Economica (Allegato B), predisposti per la procedura in oggetto, che si allegano alla presente a farne parte integrante;

Considerato che in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e quelle contenute nell'Avviso Pubblico di Gara e relativi allegati, sono da ritenersi

prevalenti quelle previste nell' Avviso Pubblico di Gara in quanto "Lex specialis" dello svolgimento della gara;

Dato atto:

- che la spesa di progetto di euro **82.000,00**, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2020 – 2022 (annualità 2020);
- che la spesa sarà esigibile nel 2020;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G99E20000740004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori di cui all'oggetto è il seguente: **82986094C9**
- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che la Responsabilità del Procedimento e la coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stata affidata al Geom. Merighi Cristina del settore A3 del Comune di Carpi con Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 330/2020**;
- che la Progettazione e la Direzione dei Lavori, sono stati affidati all'Ing. Davide Grasso, con Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 330/2020**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati i seguenti atti:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 192 "determina contrattare";
- D. Lgs. N. 33/2013 così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c. 1 lett. b);
- D. Lgs 50/2016 artt. 36 comma 2 lettera b, 60 e 95 e ss.mm.ii.;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto legge n. 66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (*split payment*) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le norme ancora in vigore;

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 “Parere di regolarità contabile” e 25 “impegno di spesa”;
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 “Forma del contratto”;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare**, per quanto espressamente riportato in premessa, l'avvio della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per individuare un operatore economico cui affidare i “Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nei nidi d'infanzia “Agorà – Melarancia” in Via Atene n. 3 a Carpi” del Prog. A3 n. **22/20/U**, per l'importo a base d'appalto pari ad € 62.200,00 (di cui € 1.202,09 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + € IVA di legge 22%, con aggiudicazione, in considerazione dell'importo e delle caratteristiche tecniche dei lavori, mediante il criterio del minor prezzo inferiore posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara; per le offerte anormalmente basse, si potrà procedere ad effettuare la verifica di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
2. **di approvare** L'Avviso Pubblico di Gara e i relativi Allegati: Domanda di Partecipazione e Dichiarazione Sostitutiva Unica (Allegato A) e Modulo dell'Offerta Economica (Allegato B), predisposti per la procedura in oggetto, che si allegano alla presente a farne parte integrante;
3. **di dare atto** :
 - che, secondo quanto previsto dall'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 50/2006, alla gara in oggetto potrà partecipare qualsiasi operatore economico interessato, qualificato e idoneo per i lavori in oggetto in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
 - che, l'elenco dei soggetti che verrà a formarsi a seguito della presente procedura di gara, potrà eventualmente, essere utilizzato anche per l'affidamento di interventi aventi le medesime caratteristiche di qualificazione per quanto riguarda le categorie di lavorazioni, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento;
4. **di procedere** all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ai sensi dell'art. 69 del R.D. n.827/1924;
5. **di non procedere** all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. **di stabilire** che, in caso di pari sconto percentuale offerto, si procederà a richiedere ulteriore ribasso economico migliorativo, ai sensi dell'art 77 del R.D. 824/1924; nel caso in cui non vi siano offerte migliorative, la sorte deciderà chi debba essere l'aggiudicatario, ai sensi dell'art 77 comma 2 del R.D. 824/1924;

7. **di stabilire inoltre** che il relativo Contratto con la Ditta aggiudicataria, verrà perfezionato mediante scrittura privata non autenticata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ai patti e alle condizioni previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto;
8. **di prenotare** la spesa di **€ 82.000,00**, alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2020 – 2022 (annualità 2020);

9. di dare atto, altresì:

- che l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato Speciale d'Appalto, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
- che la presente determinazione dirigenziale risulta rilevante al fine della prenotazione dei fondi, di cui si è accertata la disponibilità alla Voce di bilancio suddetta, mentre l'imputazione della relativa spesa verrà definita con il successivo atto di aggiudicazione ;
- il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) di cui alla presente procedura è il n. **82986094C9**;
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 29 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 e dall'art. 37, c. 1 lett. b) del D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti → Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura → Determinazioni a contrattare delle procedure negoziate → Lavori", dell'atto e dei dati richiesti;
- che la Responsabilità del Procedimento e la coordinazione della sicurezza in fase di

- progettazione ed esecuzione è stata affidata al Geom. Merighi Cristina del settore A3 del Comune di Carpi con Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 330/2020**;
- che la Progettazione e la Direzione dei Lavori, sono stati affidati all'Ing. Davide Grasso, con Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 330/2020**;

SETTORE: LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO - SERVIZIO PROGETTAZIONE,
DIREZIONE LAVORI E MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto A3 n. 22.20.U Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nei
nidi di infanzia Agorà e Melarancia in Via Atene n. 3 a Carpi Determinazione a contrattare

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2020	82000		06110.00.02		
	Anno	Prenotazione		Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	951			
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria scuole - Carpi		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	G99E20000740004	
	Centro di costo	NIDO MELARANCIA PART TIME - CARPI		Natura di spesa		
	Note	Prog.A3 n. 22/2020/U "Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nei nidi d'infanzia "Agorà-Melarancia" in Via Atene n.3				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali,
D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla
determinazione n° 423 DEL 21/05/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 21/05/2020

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Progetto A3 n. 22.20.U Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nei nidi di infanzia Agorà e Melarancia in Via Atene n. 3 a Carpi Determinazione a contrattare**”, n° 16 del registro di Settore in data 14/05/2020

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .