

UNIONE TERRE D'ARGINE

SETTORE A3

LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

Protocollo Generale n. 9427 DEL 20/02/2019 -----



VERBALE DI GARA E CONTESTUALE PROPOSTA DI
AGGIUDICAZIONE RELATIVAMENTE ALL'AFFIDAMENTO DELLA

Il Presidente di Gara

"MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI - GESTIONE 2019-
2024 - IMPIANTI ELEVATORI" DEL PROG. A3 N.

Paolo Malvezzi

80/18/U.---

I Testi

----- ***** -----

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno 13

Paolo Malvezzi
Carletti Simona

(tredici) del mese di Febbraio alle ore 09,00

presso la Sede comunale posta a Carpi (Mo) in Via

Peruzzi, 2 - II Piano.

Sono presenti i Signori:

1) **Geom. Paolo Malvezzi** - Responsabile dell'ufficio

Manutenzione del Settore A3 - in qualità di

Responsabile del Procedimento e Presidente di gara;

2) **Geom. Carletti Simona**, dipendente comunale

dell'Ufficio Manutenzione Fabbricati, in qualità di

Progettista e Direttore dell'Esecuzione del

Contratto, a titolo di testimone noto ed idoneo;

3) **Dott. Russo Giuseppe**, dipendente comunale del

Servizio Amministrazione e Controllo del Settore

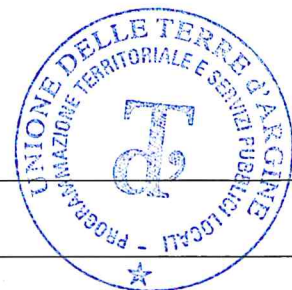
A3, a titolo di testimone noto ed idoneo;

PREMESSO: -----

- che con Determinazione dirigenziale n. **1156 del 15.12.2018**, relativamente alla realizzazione del Progetto A3 n. **80/18/U** di cui all'oggetto, venivano nominati il Geom. Malvezzi Paolo in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e il Geom. Carletti Simona in qualità di Progettista e Direttore dell'esecuzione del contratto, entrambi in forza al settore A3;

- che con Deliberazione di Giunta dell'Unione n. **151 del 19.12.2018** si è provveduto all'approvazione del progetto Esecutivo A3 n. **80/18/U** "Manutenzione ordinaria impianti - Gestione 2019-2024", per una spesa complessiva pari ad € 147.276,00 di cui € 118.800,00 a base d'appalto (comprensiva di € 4.800,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

- che con Determinazione Dirigenziale n. **1242 del 28.12.2018** si ravvisava l'opportunità di dare avvio ad una procedura negoziata ristretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e art. 61 del D.Lgs. n. 50/16, per l'affidamento dei servizi al Prog. A3 n. **80/18/U** "Manutenzione



ordinaria impianti - Gestione 2019-2024 -

Impianti elevatori", mediante RdO sulla

piattaforma MePA (Mercato Elettronico) di Consip

per il servizio in oggetto;

Il Presidente di Gara

Paolo Meloni

- che con RdO (Richiesta di Offerta) n. 2191098

pubblicata sulla piattaforma MePA - Consip il

29.12.2018 sono state invitate con lettera

protocollo generale n. 71214 del 29.12.2018 tutte

le ditte abilitate al bando: **"SERVIZI - SERVIZI**

AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)" a

presentare entro le ore 19,00 del giorno

05.02.2019, la loro migliore offerta per

l'esecuzione della fornitura di cui all'oggetto;

I Testi

Paolo Meloni
Odeto

CIO' PREMESSO:

il Presidente dichiara aperta la seduta e prende

atto:

➤ Che entro il termine prescritto di ricezione

delle offerte, delle ore 19:00 del 05 Febbraio

2019, hanno fatto pervenire sul Portale MePa il

plico digitale contenente l'offerta i seguenti

soggetti:

1. **COFAM SRL** - VIA A. PICA, 160 - 41126

MODENA (MO);

2. **EUROLIFT SERVIZI ASCENSORI SRL** - VIA

GRAMSCI, 57 - 41122 MODENA (MO);

3. **SCHINDLER SPA** - VIA E. CERNUSCHI, 1 -

20129 MILANO (MI);

4. **EUROLIFT ASCENSORI SRL** - VIA GAZZOLO DI
MONCHIO, 34 - 42026 CANOSSA (RE);

5. **ELMAN SRL** - STRADA NAZIONALE, 7 - 43044
LEMIGNANO DI COLLECCHIO (PR);

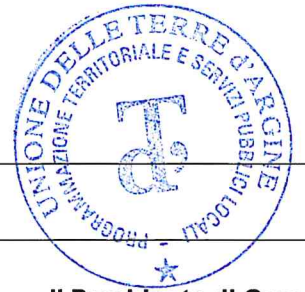
6. **STAR LIFT SRL** - VIA PASTORE, 27 - 47922
RIMINI (RN);

7. **THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA** - VIA
ALESSANDRO VOLTA, 16 - 20093 COLOGNO
MONZESE (MI);

8. **GRIVAN GROUP SRL** - VIA DELLE BARCHE, 8 -
00054 FIUMICINO (RM);

9. **CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL** - VIA
C.COLOMBO, 348 - 00145 ROMA (RM);

➤ Che in data 13.02.2018 alle ore 09,00 si dava
avvio alla seduta pubblica per procedere
all'esame delle offerte inviate sulla piattaforma
MePa di Consip e all'esame dei plichi digitali
contenenti la "Documentazione Amministrativa" e a
seguito dell'esame della documentazione
pervenuta, viene rilevato che la ditta Star Lift
Srl, pur presentando tutta la documentazione
richiesta, ha erroneamente trasmesso solo le
pagine dispari dell'autodichiarazione (Dque)
firmate digitalmente;



➤ Che il Rup, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, dava avvio al soccorso istruttorio, ritenendo opportuno ottenere un'integrazione documentale delle sole pagine pari mancanti dell'autodichiarazione (Dque), disponendo di sospendere la gara richiedendo alla ditta di far pervenire la documentazione mancante, comunicando altresì a tutti i partecipanti la data della seconda seduta di gara del 18.02.2019 alle ore 09.00;

Il Presidente di Gara

Roberto

I Testi

Piero Spicci
Adetti

➤ Che la ditta Star Lift Srl avendo fatto pervenire regolarmente la documentazione mancante agli atti del Prot. Gen.le n. 8197/2019 ha adempiuto a quanto stabilito dalle prescrizioni di gara;

➤ Che quindi, sulla base della documentazione pervenuta, si disponeva l'ammissione di tutti i concorrenti alla successiva fase della gara relativa all'apertura del plico contenente l'"Offerta economica" procedendo così all'apertura della busta digitale contenente l'"Offerta Economica", e sulla base delle offerte pervenute sul Portale MePa viene predisposta la graduatoria che viene riportata nel seguente prospetto:

1. ELMAN SRL - ha presentato un ribasso del

65,81%;

2. **EUROLIFT ASCENSORI SRL** - ha presentato un

ribasso del **63,00%**;

3. **EUROLIFT SERVIZI ASCENSORI SRL** - ha

presentato un ribasso del **56,00%**;

4. **SCHINDLER SPA** - ha presentato un ribasso del

50,39%;

5. **CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL** - ha presentato

un ribasso del **47,11%**;

6. **THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA** - ha

presentato un ribasso del **42,12%**;

7. **COFAM SRL** - ha presentato un ribasso del

40,99%;

8. **STAR LIFT SRL** - ha presentato un ribasso del

38,60%;

9. **GRIVAN GROUP SRL** - ha presentato un ribasso

del **32,94%**;

Pertanto, in base al risultato del presente verbale, viene individuata quale migliore offerente la società **ELMAN SRL** (c.f. e p.i. 00485070346), in persona del legale rappresentante pro tempore con sede legale in Lemignano di Collecchio(PR) - Strada Nazionale n. 7 che ha offerto di svolgere il servizio relativo al Prog. A3 n. **80/18/U** in oggetto per l'importo netto di € 43.776,60 (al netto dello

sconto corrispondente del **65,81%**, (pari ad € 75.023,40 sull'importo a base di gara di € 114.000,00 + € 4.800,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) **+ iva 22%** così per complessivi € **53.407,45** e si propone l'aggiudicazione previo esito positivo della verifica dei requisiti del concorrente I° classificato, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

La dichiarazione sostitutiva presentata dalla ditta **ELMAN SRL** viene conservata agli atti del Servizio Amministrazione e Controllo del Settore A3 del Comune di Carpi.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi, e dai Testimoni.

I TESTIMONI

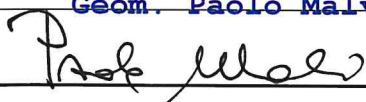
p. IL COMUNE DI CARPI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Simona Carletti



Geom. Paolo Malvezzi



Dott. Giuseppe Russo

