



SETTORE
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 825 del 19/09/2019**

Registro del Settore
N. 37 del 11/09/2019

**Oggetto: Progetto A3 n. 17.18.U Lavori per la
realizzazione di un giardino di inverno con
rimozione tettoia esistente presso la scuola di
infanzia PEGASO in Via Plauto n. 17 a Carpi
Determinazione a contrattare**

Progetto A3 n. 17/18/U “Lavori per la realizzazione di un giardino d’inverno con rimozione tettoia esistente presso la scuola d’infanzia “PEGASO” in Via Plauto n. 17 a Carpi” – Determinazione a contrattare

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di Consiglio dell’Unione delle Terre d’Argine **n. 8 del 27/02/2019** avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2019”;
- la Delibera di Consiglio dell’Unione delle Terre d’Argine **n. 10 del 27/02/2019** avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2019-2021” e successive modificazioni ed integrazioni ;
- la Delibera di Consiglio dell’Unione **n. 11 del 27/02/2019** ad oggetto: “Approvazione programma triennale lavori pubblici 2019-2021 ed elenco annuale 2019 ai sensi dell’art. 21 d.lgs. 50/2016” e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Delibera di Giunta dell’Unione delle Terre d’Argine **n. 23 del 05/03/2019** avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2019-2021” e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Determinazione Dirigenziale dell’Unione **n. 1012 del 15/11/2018** di affidamento incarico per Progettazione definitiva-esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Collaudo, di cui al Progetto A3 n. 17/18/U in oggetto, all’ INGS PROGETTI SRL (P.I. 02202350357), con sede in via Brigata Reggio n. 24 – 42124 Reggio Emilia (Re), per complessivi € 14.489,31, come da sua offerta acquisita agli atti del Prot. Gen.le n. 55573 del 15.10.2018;
- la Determinazione Dirigenziale dell’Unione **n. 689 del 05/08/2019**, con la quale, relativamente al progetto esecutivo n. 17/18/U in oggetto, è stata nominata la Geom. Cristina Merighi, in forza al Settore A3 del Comune di Carpi, in qualità di Responsabile Unico del procedimento;

Considerato che:

- il presente progetto, riguarda la costruzione di un “giardino di inverno” in ampliamento della scuola materna Pegaso di proprietà dell’amministrazione Comunale di Carpi, ubicata in via Plauto, 17 a Carpi;
- la tipologia di giardino di inverno “caldo” è una struttura polifunzionale che può essere utilizzata sia come serra, sia per scopi residenziali, in grado di mantenere un microclima interno costante per tutto l’anno, ed è a questo tipo che appartiene il “giardino di inverno” progettato, a cui si sono applicate le medesime norme degli edifici, sia in termini di isolamento termoacustico, che di sicurezza statica;
- il giardino di inverno della scuola Pegaso sarà uno spazio polifunzionale da usare come ampliamento dei locali scolastici. Questa nuova struttura, grazie all’orientamento verso sud est dell’ampia parete vetrata che lo caratterizza e delle finestrate piane realizzate in copertura, sarà in grado di captare le radiazioni solari che vengono assorbite ed introitate, per contribuire attivamente al riscaldamento e all’illuminazione naturale del giardino stesso e dei locali ad esso annessi;
- ai sensi dell’art. 15 comma 2 del D.P.R. 207/2007, dell’art. 23 comma 4 e 27 comma 2

del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, ritiene di predisporre direttamente il progetto esecutivo, senza compromettere la qualità della progettazione complessiva;

Visto il progetto ESECUTIVO A3 n. **17/18/U** “Lavori per la realizzazione di un giardino d’inverno con rimozione tettoia esistente presso la scuola d’infanzia “Pegaso” in Via Plauto n. 17 a Carpi”, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. **95 del 07.08.2019** redatto dallo studio INGS PROGETTI SRL di Reggio Emilia (incaricato con Dt. 1012/2018) e validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Merighi Cristina, per una spesa complessiva biennale di euro 114.000,00 così suddivisa:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	euro	<u>euro</u>
Lavori	68.070,03	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2.664,20	
Totale opere a base d'appalto		70.734,23
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (Iva compresa)	5.350,66	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	1.414,68	
Spese tecniche esterne per la progettazione, calcoli e sicurezza (compresa Iva + cassa 4%)	14.489,30	
Spese tecniche esterne per il collaudo statico (compresa Iva + cassa 4%)	3.400,00	
Spese tecniche esterne per indagini geologiche e geognostiche (compresa Iva + cassa 4%)	2.049,60	
Spese per pubblicità (Compresa Iva)	1.000,00	
IVA sui lavori 22%	15.561,53	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		43.265,77
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		114.000,00

Tenuto conto che:

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 113 del D.lgs 50/2016 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 113 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall'Amministrazione Comunale;

Dato atto che l'intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Atteso:

- che i lavori servizio, oggetto della presente determinazione, verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei servizi a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. L. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che per le offerte anormalmente basse, si potrà procedere ad effettuare la verifica di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che l'importo dei lavori a base d'appalto è pari ad € 70.734,23 (di cui € 2.664,20 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + € IVA di legge;
- che si intendono coinvolgere, per il confronto competitivo finalizzato all'affidamento, tutti gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti previsti dall'Avviso Pubblico di gara, attraverso una procedura aperta come previsto dall'art. 60 del D.lgs. 50/2016;
- che trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria, in attuazione all'art. 36, comma 9 del D.lgs. 50/2016, il termine minimo di 35 giorni, stabilito dall'art. 60 del medesimo D.lgs. 50/2016, per la ricezione delle offerte, può essere ridotto alla metà;

Visto l'Avviso Pubblico di Gara e i relativi Allegati: Domanda di Partecipazione e Dichiarazione Sostitutiva Unica (Allegato A) e Modulo dell'Offerta Economica (Allegato B), predisposti per la procedura in oggetto, che si allegano alla presente a farne parte integrante;

Considerato che in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e quelle contenute nell'Avviso Pubblico di Gara e relativi allegati, sono da ritenersi prevalenti quelle previste nell' Avviso Pubblico di Gara in quanto "Lex specialis" dello svolgimento della gara;

Dato atto:

- che la spesa di progetto di euro **114.000,00**, di cui € 16.538,90 già impegnati, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2019 – 2021 (annualità 2019);
- che la spesa sarà esigibile nel 2019;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G93H19000330004** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori di cui all'oggetto è il

seguinte: [8023755417](#);

- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che la Responsabilità del Procedimento è stata affidata al Geom. Merighi Cristina del settore A3 del Comune di Carpi con Determinazione Dirigenziale n. **689/2019**;
- che la Progettazione, la Direzione dei Lavori, il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed il Collaudo sono stati affidati all'INGS PROGETTI SRL, con Determinazione Dirigenziale n. **1012/2019**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati i seguenti atti:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 192 "determina contrattare";
- D. Lgs. N. 33/2013 così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c. 1 lett. b);
- D. Lgs 50/2016 artt. 36 comma 2 lettera a, 60 e 95 e ss.mm.ii.;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto legge n. 66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (*split payment*) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le norme ancora in vigore;

Visto il regolamento di contabilità approvato con D.C.U. n. 56 del 13/12/2017, art. 25 "Impegno di spesa";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare**, per quanto espressamente riportato in premessa, l'avvio della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per individuare un operatore economico cui affidare i "Lavori per la realizzazione di un giardino d'inverno con rimozione tettoia esistente presso la scuola d'infanzia "Pegaso" in Via Plauto n. 17 a Carpi" del Prog. A3 n. **17/18/U**, per l'importo a base d'appalto pari ad € 70.734,23 (di cui € 2.664,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22%, con

aggiudicazione, in considerazione dell'importo e delle caratteristiche tecniche dei lavori, mediante il criterio del minor prezzo inferiore posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara; per le offerte anormalmente basse, si potrà procedere ad effettuare la verifica di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;

2. **di approvare** L'Avviso Pubblico di Gara e i relativi Allegati: Domanda di Partecipazione e Dichiarazione Sostitutiva Unica (Allegato A) e Modulo dell'Offerta Economica (Allegato B), predisposti per la procedura in oggetto, che si allegano alla presente a farne parte integrante;
 3. **di dare atto** che, secondo quanto previsto dall'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 50/2006, alla gara in oggetto potrà partecipare qualsiasi operatore economico interessato, qualificato e idoneo per i lavori in oggetto in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
 4. **di procedere** all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ai sensi dell'art. 69 del R.D. n.827/1924;
 5. **di non procedere** all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 6. **di stabilire** che, in caso di pari sconto percentuale offerto, si procederà a richiedere ulteriore ribasso economico migliorativo, ai sensi dell'art 77 del R.D. 824/1924; nel caso in cui non vi siano offerte migliorative, la sorte deciderà chi debba essere l'aggiudicatario, ai sensi dell'art 77 comma 2 del R.D. 824/1924;
 7. **di stabilire inoltre** che il relativo Contratto con la Ditta aggiudicataria, verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ai patti e alle condizioni previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto;
 8. **di prenotare** la spesa di **€ 97.461,10**, (€ 114.000,00 - € 16.538,90 già impegnati), alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2019 – 2021 (annualità 2019);
- 9. di dare atto, altresì:**
- che l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Disciplinare d'Appalto, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
 - che la presente determinazione dirigenziale risulta rilevante al fine della prenotazione dei fondi, di cui si è accertata la disponibilità alla Voce di bilancio suddetta, mentre l'imputazione della relativa spesa verrà definita con il successivo atto di aggiudicazione ;
 - il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) di cui alla presente procedura è il n. **8023755417**;
 - che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni

quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 29 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 e dall'art. 37, c. 1 lett. b) del D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti → Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura → Determinazioni a contrattare delle procedure negoziate → Lavori", dell'atto e dei dati richiesti;
- che la Responsabilità del Procedimento è stata affidata al Geom. Merighi Cristina del settore A3 del Comune di Carpi con Determinazione Dirigenziale **n. 689/2019**.

SETTORE: LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO - SERVIZIO PROGETTAZIONE,
DIREZIONE LAVORI E MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

OGGETTO: Progetto A3 n. 17.18.U Lavori per la realizzazione di un giardino di inverno con rimozione tettoia esistente presso la scuola di infanzia PEGASO in Via Plauto n. 17 a Carpi
Determinazione a contrattare

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2019	97461.1		06110.00.02		
	Anno	Prenotazione		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	1079			
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria -Scuole elementari - Carpi		
	Codice Creditore					
	CIG	8023755417		CUP	G93H19000330004	
	Centro di costo	SCUOLA D`INFANZIA PEGASO - CARPI (VIA PLAUTO)		Natura di spesa		
	Note	Prog. A3 n. 17/18/U "Lavori di ristrutturazione relativi alla realizzazione di un giardino d' inverno con rimozione tettoia esistente presso la scuola di infanzia Pegaso di Via Plauto 17 a Carpi". vedi incarichi imp.n.639/2019 e 812/2019				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 825 DEL 19/09/2019 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 19/09/2019

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “
**Progetto A3 n. 17.18.U Lavori per la realizzazione di un giardino di inverno
con rimozione tettoia esistente presso la scuola di infanzia PEGASO in Via
Plauto n. 17 a Carpi Determinazione a contrattare**”, n° 37 del registro di
Settore in data 11/09/2019

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .