



SETTORE  
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
PATRIMONIO**

---  
**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E  
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale  
N. 491 del 12/06/2019**

Registro del Settore

N. 21 del 04/06/2019

**Oggetto: Prog. A3 48/19/U "Sostituzione dei serramenti nella scuola primaria Anna Frank in via Ivo Cremaschi n. 1/B a Carpi". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta ORA SERRAMENTI di Orlando Antonino Roberto. Impegno della spesa**

**Prog. A3 48/19/U “Sostituzione dei serramenti nella scuola primaria “Anna Frank” in via Ivo Cremaschi n. 1/B a Carpi”. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta ORA SERRAMENTI di Orlando Antonino Roberto. Impegno della spesa**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**  
**ING. NORBERTO CARBONI**

**Richiamate:**

- la Delibera di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 8 del 27/02/2019 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2019”;
- la Delibera di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 10 del 27/02/2019 avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2019-2021”;
- la Delibera di Consiglio dell'Unione n. 11 del 27/02/2019 ad oggetto: “Approvazione programma triennale lavori pubblici 2019-2021 ed elenco annuale 2019 ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 50/2016”;
- la Delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 23 del 05/03/2019 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2019-2021”;
- la Determinazione Dirigenziale dell'Unione n. 300 del 16/04/2019, con la quale, relativamente al progetto esecutivo n. 48/19/U in oggetto, è stato nominato il Geom. Renato Guidetti, in forza al Settore A3 del Comune di Carpi, in qualità di Responsabile Unico del procedimento, Progettista e Direttore dei lavori;
- la Delibera di Giunta dell'Unione n. 45 del 17/04/2019 con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo A3 n. 48/19/U “Sostituzione dei serramenti nella scuola primaria “Anna Frank” in via Ivo Cremaschi n. 1/B a Carpi”, per una spesa complessiva di euro 180.000,00= così suddivisa:

	<b>Importo Parziale</b>	<b>Importo Totale</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>	euro	euro
OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi. Importo lavori soggetti a ribasso di gara	136.728,90	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1.271,10	
<b>Totale opere a base d'appalto</b>		<b>138.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Imprevisti (Iva compresa)	8.880,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	2.760,00	
IVA sui lavori 22%	30.360,00	
<b>Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne</b>		<b>42.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>180.000,00</b>

**Tenuto conto che:**

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 113 del D.lgs 50/2016 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti

connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;

- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 113 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall'Amministrazione Comunale;

**Richiamato** l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**Considerato :**

- che il presente progetto riguarda la sostituzione dei serramenti esterni in legno con nuovi serramenti in pvc e alluminio nella scuola primaria "Anna Frank" in via Cremaschi 1/b a Carpi. La sostituzione dei serramenti si rende necessaria in quanto gli attuali serramenti in legno risalenti alla costruzione della scuola presentano uno stato di degrado che non offre garanzie in termini nè di sicurezza, né di contenimento energetico;
- che pertanto, in considerazione dello stato di fatto ed in relazione ai sopralluoghi effettuati, è emersa la necessità di intervenire sostituendo tutti i serramenti ad eccezione di quelli dei servizi igienici posti al piano primo, che sono stati sostituiti nell'intervento di rifacimento dei bagni.;
- che essendo i lavori in oggetto di importo superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 200.000,00 euro, è possibile procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici per i lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, aggiornato con il D.L. 18 aprile 2019 n. 32 c.d. "Sblocca cantieri", con aggiudicazione al prezzo più basso, determinato mediante ribasso d'asta percentuale sull'importo lavori, escluso gli oneri della sicurezza;
- che in data 24/04/2019 si è proceduto ad inviare richiesta di migliore offerta, in merito alla esecuzione dei lavori di cui al Prog. 45/19/U, da presentare in busta chiusa entro le ore 11:30 del giorno 10/05/2019, a n. quattro ditte specializzate nel settore, e precisamente:

1. FUTUR GLASS S.N.C. , con sede in via G. Di Vittorio n. 12/S – 41011 Campogalliano (Mo)
2. ORA SERRAMENTI DI ORLANDO ANTONINO ROBERTO, CON SEDE IN VIA Della Tecnica n. 69 – 41122 Modena (Mo);
3. MAXIMA NORD EMILIA SERRAMENTI S.R.L., CON SEDE IN VIA g. Righi n. 15/A – 43122 Parma (Pr);
4. NARCISI F.LLI DI NARCISI GIANFRANCO & C. S.N.C., con sede in viale Varsavia n. 16 – 42015 Correggio (Re);

**Preso atto** che, a seguito della richiesta di migliore offerta entro il termine stabilito del 10/05/2019, sono pervenute in busta chiusa solo le seguenti due offerte, conservate agli atti del Settore A3:

- Offerta della ditta FUTUR GLASS S.N.C. , con sede in via G. Di Vittorio n. 12/S – 41011 Campogalliano (Mo) (C.F. e P.I. 01555920360), acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 26809 del 10/05/019, che ha offerto un ribasso del 23/5%

- da applicare sull'importo a base d'appalto di € 138.000,00, di cui € 1.271,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge;
- Offerta della ditta ORA SERRAMENTI DI ORLANDO ANTONINO ROBERTO, CON SEDE IN VIA Della Tecnica n. 69 – 41122 Modena (Mo) (C.F. RLNNNN70S03H792D e P.I. 03341590366), acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 26785 del 10/05/019, che ha offerto un ribasso del 26,75% da applicare sull'importo a base d'appalto di € 138.000,00, di cui € 1.271,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge;
  - pertanto per l'Amministrazione l'offerta più conveniente è risultata quella presentata dalla ditta ORA SERRAMENTI DI ORLANDO ANTONINO ROBERTO, CON SEDE IN VIA Della Tecnica n. 69 – 41122 Modena (Mo) (C.F. RLNNNN70S03H792D e P.I. 03341590366), acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 26785 del 10/05/019, per un importo netto complessivo di € 101.425,02 (al netto del ribasso offerto del 26,75% (pari ad € 36.574,98) sull'importo a base di gara di € 136.728,90 + € 1.271,10 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) + € 22.313,50 per IVA 22% così per complessivi € 123.738,52;

**Ritenuto** congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

**Dato atto:**

- che la spesa di progetto di euro 180.000,00= trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2019 – 2021 (annualità 2019);
- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2019, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2019;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G95B19000650004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **79214180EE**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

**Visti:**

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL n. 15808901 del 01/04/2019 (scadenza validità 30/07/2019) dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta ORA SERRAMENTI DI ORLANDO ANTONINO ROBERTO;
- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della società suddetta ORA SERRAMENTI DI ORLANDO ANTONINO ROBERTO
- la visura camerale dell'operatore economico summenzionato con Documento n. T 316821293 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Modena;
- la Relazione a firma del Responsabile del Procedimento Geom. Renato Guidetti in data 13/05/2019;

- **Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

#### **Richiamati:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera b);
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con D.C.U. n. 56 del 13/12/2017, art. 25 "Impegno di spesa";

Tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

1. **di contrattare e affidare** per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione dei lavori relativi alla sostituzione dei serramenti nella scuola primaria "Anna Frank" in via Ivo Cremaschi n. 1/B a Carpi di cui al Progetto A3 n. 48/2019/U, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta ORA SERRAMENTI DI ORLANDO ANTONINO ROBERTO, CON SEDE IN VIA Della Tecnica n. 69 – 41122 Modena (Mo) (C.F. RLNNNN70S03H792D e P.I. 03341590366), per un importo netto complessivo di € 101.425,02 (al netto del ribasso offerto del 26,75% (pari ad € 36.574,98) sull'importo a base di gara di € 136.728,90 + € 1.271.10 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) + € 22.313,50 per IVA 22% così per complessivi € 123.738,52, come da sua offerta acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 26785 del 10/05/019;
2. **di subordinare** l'efficacia dell' affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell' affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. **di dare atto** che a seguito della suddetta aggiudicazione, il Quadro Economico rideterminato risulta il seguente:

	<b>Importo Parziale</b>	<b>Importo Totale</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>	euro	euro

OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi. Importo lavori soggetti a ribasso di gara	100.153,92	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1.271,10	
<b>Totale opere a base d'appalto</b>		<b>101.425,02</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Parte ribasso di gara (Iva compresa)	9.000,00	
Spese di pubblicazione (Iva compresa)	1.000,00	
Imprevisti (Iva compresa)	8.880,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	2.760,00	
IVA sui lavori 22%	22.313,50	
<b>Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne</b>		<b>43.953,50</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>145.378,52</b>

4. **di rilevare** l'economia di spesa pari ad **€ 34.621,48** (derivante da parte del ribasso di gara, comprensivo di Iva 22%, in base a quanto previsto dall'art.183 TUEL) con esigibilità nell'anno 2019, alla voce di bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2019 – 2021 (annualità 2019);
5. **di impegnare** la spesa complessiva di progetto **pari ad € 145.378,52** alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2019 – 2021 (annualità 2019), subimpegnando:
- € 123.738,52 (Iva 22% compresa) per lavori affidati alla ditta ORA SERRAMENTI DI ORLANDO ANTONINO ROBERTO;
  - € 2.760,00, quale quota incentivi funzioni tecniche;
6. **di dare atto:**
- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
  - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2019, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2019;
  - che il Responsabile del Procedimento e Direttore dei lavori è il Geom Renato Guidetti, in forza al Settore A3, nominato con D.T.U. n. 300/2019;
  - che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";

- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato Speciale d'Appalto, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
  - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
    - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
    - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
7. **di stabilire** che il relativo Contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente Ufficio del Settore Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

OGGETTO: Prog. A3 48/19/U "Sostituzione dei serramenti nella scuola primaria Anna Frank in via Ivo Cremaschi n. 1/B a Carpi". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta ORA SERRAMENTI di Orlando Antonino Roberto. Impegno della spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2019	123738.52		06110.00.02		
	<b>Anno</b>	<b>SubImpegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2019	U	834	1		
	<b>Descrizione</b>			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria -Scuole elementari - Carpi		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	79214180EE		<b>CUP</b>	G95B19000650004	
	<b>Centro di costo</b>	SCUOLA PRIMARIA ANNA FRANK - NOVI (VIA XXII APRILE		<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	aggiudicazione lavori ditta Ora Serramenti				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2019	2760		06110.00.02		
	<b>Anno</b>	<b>SubImpegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2019	U	834	4		
	<b>Descrizione</b>			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria -Scuole elementari - Carpi		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>			<b>CUP</b>	G95B19000650004	
	<b>Centro di costo</b>	SCUOLA PRIMARIA ANNA FRANK - NOVI (VIA XXII APRILE		<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	SPESE TECNICHE INTERNE EX ART.113 DLGS.50/2016				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
3	2019	1000		06110.00.02		
	<b>Anno</b>	<b>SubImpegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2019	U	834	2		



<b>Descrizione</b>		Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria -Scuole elementari - Carpi	
<b>Codice Creditore</b>			
<b>CIG</b>		<b>CUP</b>	G95B19000650004
<b>Centro di costo</b>	SCUOLA PRIMARIA ANNA FRANK - NOVI (VIA XXII APRILE	<b>Natura di spesa</b>	
<b>Note</b>	SPESE PUBBLICAZIONE		

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 491 DEL 12/06/2019 (REGISTRO GENERALE).

*Carpi, 12/06/2019*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Francesco Scaringella per Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Prog. A3 48/19/U "Sostituzione dei serramenti nella scuola primaria Anna Frank in via Ivo Cremaschi n. 1/B a Carpi". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta ORA SERRAMENTI di Orlando Antonino Roberto. Impegno della spesa** ”, n° 21 del registro di Settore in data 04/06/2019

**Norberto Carboni**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno 15/06/2019 al giorno 30/06/2019.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.