

UNIONE delle TERRE D'ARGINE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA BUSTA N. 3 CONTENENTE  
"L'OFFERTA ECONOMICA" NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER  
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, CURA DEL VERDE  
ED ESECUZIONE DELLE OPERAZIONI CIMITERIALI PER I  
CIMITERI DI NOVI DI MODENA CAPOLUOGO E DELLA FRAZIONE  
DI ROVERETO S/s PER ANNI TRE.

IL PRESIDENTE  
DI GARA

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciannove (2019) e questo giorno 15  
(quindici) del mese di ottobre

15/10/2019

alle ore 12.20 presso la Sala Riunioni della Sede  
della Centrale Unica di Committenza in Via Peruzzi, n.  
2, II piano.

Sono presenti i Signori:

1. Dott.ssa Tinti Susi, nata a Carpi (MO) il 06-01-1968, domiciliata per la carica presso la Sede dell'Unione delle Terre d'Argine, Dirigente Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine con sede in Carpi (MO), C.so A. Pio n. 91, (C.F.: 03069890360), agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di gara, a ciò autorizzato in virtù degli artt. 11 e 22 del Regolamento dei Contratti approvato con deliberazione del Consiglio

I TESTI



dell'Unione delle Terre d'Argine n. 33 del 02/12/2015 ed in conformità alla Deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016;

2. **Dott. Malavasi Corrado**, dipendente del Comune di Carpi, a titolo di testimone noto e idoneo,
3. **Sig.ra Bordini Elisa**, dipendente dell'Unione Terre d'Argine, a titolo di testimone noto e idoneo,

IL PRESIDENTE  
DI GARA

**PREMESSO:**

- che nel precedente verbale di apertura dei plichi del 29/08/2019 sono riportate le risultanze concernenti la verifica della documentazione amministrativa, relativamente alla gara di cui all'oggetto presieduta dal Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine in qualità di Presidente di gara;
- che il provvedimento relativo alle ammissioni/esclusioni all'esito della valutazione dei requisiti è stato predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 20/09/2019, Prot. Gen.le n. 53555, e pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che i precedenti verbali delle n. 3 sedute di valutazione non pubbliche aventi le seguenti date:
  - I seduta riservata del 25/09/2019;
  - II seduta riservata del 02/10/2019;

IL TESTI

ep

- III seduta riservata del 09/10/2019, sono relativi alla valutazione dell'offerta tecnica con attribuzione dei relativi punteggi da parte dell'apposita Commissione Giudicatrice nominata con determinazione n. 837 del 23/09/2019;
- che la presente seduta presieduta dal Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine in qualità di Presidente di gara ha carattere pubblico ed è volta alla valutazione dell'elemento di natura quantitativa "Offerta Economica" contenuto nella "Busta 3" (recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA"), così come prescritto al paragrafo "D)- Documentazione di gara" del Disciplinare di gara;



IL PRESIDENTE  
DI GARA

**CIO' PREMESSO:**

la Dott.ssa Susi Tinti, nella sua preindicata qualità di Presidente di gara, dichiara aperta la seduta e rileva la presenza dei Sigg:

- dott. Possenti Andrea, quale responsabile dell'Ufficio gare/appalti dell'impresa C.F.P. soc. coop. di Modena;
- sig. Schiroli Jody, sig. Rosignoli Luca e sig.ra Cristina Bartolamasi in qualità di preposti dell'Impresa Dugoni s.c. a r.l..

Quindi, il Presidente di gara procede alla comunicazione dei seguenti punteggi parziali ottenuti

TESTI

dai concorrenti a seguito della valutazione della  
**"Busta 2 - Offerta qualitativa/progetto tecnico"**  
 contenenti l'offerta tecnica, così come risulta dai  
 citati verbali della Commissione Giudicatrice in  
 seduta riservata:



**L PRESIDENT  
 DI GARA**

CONCORRENTI	ELEMENTI DI VALUTAZIONE				PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
	IMPRESA	A	B	C	
NOTARO GROUP SERVIZI S.R.L.	0,00	15,00	20,00	8,64	43,64
C.F.P. SOC. COOP.	24,00	15,00	2,50	14,82	56,32
DUGONI SOC. COOP. A R.L.	30,00	15,00	2,50	15,00	62,50

Il Presidente di gara dispone, quindi, di procedere  
 all'apertura delle offerte pervenute secondo l'ordine  
 assegnato ai singoli concorrenti in base all'ordine di  
 arrivo al protocollo delle offerte, e pertanto,  
 verificata l'integrità delle **"Buste 3 - Offerta  
 economica"** presentate dai concorrenti procede, per i  
 concorrenti in gara, all'apertura delle medesime  
**"Buste 3"**.

**I TESTI**

EB

Si prosegue, per ciascuno dei concorrenti, con  
 l'apertura delle buste relative all'offerta economica  
 rilevando la presenza e regolarità della dichiarazione  
 di offerta, ivi contenuta, come previsto nel  
 Disciplinare di gara al **"paragrafo D - Documentazione**

di gara - Documenti da presentare" - contenuto della "Busta 3 - Offerta economica", prendendo atto e leggendo pubblicamente i seguenti ribassi percentuali sull'importo del servizio posto a base di gara:



CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
Notaro Group Servizi s.r.l.	15,57%
C.F.P. Soc. coop.	16,68%
Dugoni soc. coop. a r.l.	21,08%

IL PRESIDENTE DI GARA

Pertanto, il Presidente di gara procede, sulla base delle modalità stabilite al paragrafo D) del Disciplinare di gara per gli elementi di valutazione di natura quantitativa, all'attribuzione del punteggio parziale relativo all'elemento di valutazione "Offerta economica (prezzo)", avente un peso complessivo di 20 punti su 100, assegnando i conseguenti punteggi, come riportato nelle tabelle seguenti:

I TESTI

CONCORRENTE	PUNTEGGIO PARZIALE - OFFERTA ECONOMICA
Notaro Group Servizi s.r.l.	14,02
C.F.P. Soc. coop.	15,02
Dugoni soc.coop. a r.l.	20

CONCORRENTE	PUNTEGGIO PARZIALE - OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO - OFFERTA ECONOMICA	TOTALI
Notaro Group	43,64	14,02	57,66

Servizi s.r.l.			
C.F.P. Soc. coop.	56,32	15,02	71,34
Dugoni soc.coop. a r.l.	62,5	20	82,5



Si procede, quindi, alla somma dei punteggi dell'elemento di valutazione "Offerta economica", e dei punteggi parziali assegnati a seguito della valutazione degli elementi di natura qualitativa come risultante dai verbali della Commissione Giudicatrice in seduta riservata, ottenendo la **graduatoria finale risultante dall'allegata tabella A)**:

IL PRESIDENTE  
DI GARA

N.	CONCORRENTE	TOTALI
1	Dugoni soc.coop. a r.l.	82,5
2	C.F.P. Soc. coop.	71,34
3	Notaro Group Servizi s.r.l.	57,66

Dalla predetta graduatoria risulta, pertanto, che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella della Soc. Dugoni soc. coop. a r.l. con sede in 46100 Mantova, Viale Veneto n. 11/H, C.F./P.IVA: 00180240202.

TESTI

eb

Il Presidente procede, quindi, ad espletare gli adempimenti previsti dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., prendendo atto che:

- non è necessario procedere alla valutazione dell'eventuale anomalia, relativamente all'offerta presentata dall'impresa prima classificata, in quanto i punti relativi alla valutazione

dell'offerta tecnica prima della riparametrazione risultano inferiori ai quattro quinti del punteggio massimo previsto, e si procederà, pertanto, alla verifica di congruità dell'offerta relativamente ai soli costi della manodopera ai sensi dell'art. 97, comma 5, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..



IL PRESIDENTE  
DI GARA

Il Presidente di gara dichiara, quindi, chiusa la presente seduta pubblica facendo presente che, successivamente alla valutazione della congruità dei costi della manodopera, si procederà con la conseguente proposta di aggiudicazione.

L'approvazione della proposta di aggiudicazione da parte della Centrale Unica di Committenza e l'aggiudicazione definitiva con apposito provvedimento del Responsabile del Servizio Affari Generali del Comune di Novi di Modena avverranno successivamente, previa verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti per la partecipazione alla gara, in capo all'impresa classificata al primo posto della graduatoria.

TESTI

CB

La seduta è chiusa alle ore 13.10.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine - Presidente di gara e dai Testimoni.

IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PRESIDENTE DI GARA

(Dott. ssa SUSI TINTI)

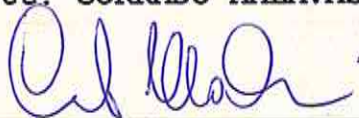


---



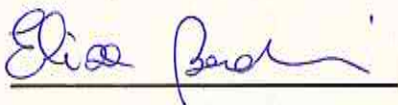
I TESTIMONI

Dott. CORRADO MALAVASI



---

Sig.ra ELISA BORDINI



---



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, CURA DEL VERDE ED ESECUZIONE DELLE OPERAZIONI CIMITERIALI PER I CIMITERI DI NOVI DI MODENA CAPOLUOGO E DELLA FRAZIONE DI ROVERETO S/S PER ANNI TRE

ALLEGATO A)



IL PRESIDENTE  
DI GARA

**OFFERTA ECONOMICA**

A MAX (RIBASSO MAX)	21,08
A SOGLIA (MEDIA)	17,77

**PUNTI 20**

DITTE	RIBASSO	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO	TOTALE OFFERTE
NOTARO	15,568	0,701	14,02	14,020
CFP	16,676	0,751	15,02	15,020
DUGONI	21,080	1	20	20,000

**TOTALE TECNICA + ECONOMICA**

NOTARO	57,66
CFP	71,34
DUGONI	82,50

**ITESTI**