

U N I O N E d e l l e T E R R E d ' A R G I N E
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



VERBALE PRIMA SEDUTA NON PUBBLICA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, CURA DEL VERDE ED ESECUZIONE DELLE OPERAZIONI CIMITERIALI PER I CIMITERI DI NOVI DI MODENA CAPOLUOGO E DELLA FRAZIONE DI ROVERETO S/S PER ANNI TRE.

**IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE**

[Handwritten signature]

I COMMISSARI

[Handwritten signature]

L'anno duemiladiciannove (2019) e questo giorno 25 (venticinque) del mese di settembre

25/09/2019

alle ore 08.30 presso la Sala Riunioni della Centrale Unica di Committenza in Via Peruzzi n. 2, II piano - è riunita la Commissione Giudicatrice per la valutazione dell'offerta tecnica.

La Commissione predetta, nominata con determinazione n. 837 del 23/09/2019 del Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine, è composta dai Commissari di seguito indicati, che risultano tutti presenti:

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]



1. Presidente, Gherardi Arch. Sara, Responsabile del Servizio Tecnico Manutenzione e Patrimonio del Comune di Novi di Modena;
2. Componente Geom. Galavotti Geminiano, Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Novi di Modena, esperto;
3. Componente Dott.ssa Scacco Nicoletta, Istruttore Amministrativo del Comune di Soliera, esperto.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Dott. Cappi Raffaele, Responsabile del Servizio Affari Generali del Comune di Novi di Modena.

Preso atto che l'attuale seduta della Commissione Giudicatrice non ha carattere pubblico, ed è volta all'esame della documentazione tecnica contenuta nella **"Busta 2 - Offerta qualitativa/progetto tecnico"**, così come prescritto al **"paragrafo D) - Documentazione di gara"** del Disciplinare di gara; Richiamato quanto riportato nel precedente "verbale di apertura dei plichi" del 29/08/2019, nella quale il Presidente di gara della Centrale Unica di Committenza disponeva l'ammissione alle seguenti fasi di gara dei sotto indicati concorrenti:

Progr.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO SEDE LEGALE	AMMISSIONE - ESCLUSIONE
1	Notaro Group	Via Pacinotti n.	AMMESSA

IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE

Sara Galli

I COMMISSARI

[Signature]

[Signature]

IL SEGRETARIO

[Signature]



	Servizi S.r.l.	19 - 73012 Campi Salentina (LE)	
2	C.F.P. Soc. coop.	Via Strada Sant'Anna n. 636 - 41122 - Modena (MO)	AMMESSA
3	DUGONI s.c.r.l. cooperativa produzione e lavoro	Via Veneto n. 11/H - 46100 - Mantova (MN)	AMMESSA

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Luca Ali

I COMMISSARI

La Commissione alle ore 09:00 non essendo state disposte esclusioni dà avvio, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche secondo l'ordine di arrivo dei plichi. Indi il Presidente rammenta ai Commissari i criteri per la valutazione dell'offerta ed il sistema di determinazione dei punteggi, così come indicati nella Lettera di invito:

ELEMENTO QUALITA' DEL SERVIZIO/ PROGETTO TECNICO	80 PUNTI
A. <u>Modello organizzativo e gestionale proposto per lo svolgimento delle operazioni cimiteriali oggetto di appalto (previste dall'allegato B "tipologia e quantità delle operazioni previste" del Capitolato speciale d'oneri) in rapporto a programmazione, modalità esecutive e metodologie di intervento.</u>	max 30 punti

IL SEGRETARIO



Precisamente, si dovranno evidenziare le modalità con cui il concorrente intende svolgere i vari servizi ed in particolare come intende svolgere le operazioni di gestione amministrativa del servizio, nonché le operazioni cimiteriali proprie (inumazioni, esumazioni, tumulazioni, ecc..).

Con riferimento al presente elemento, la Commissione giudicatrice esprimerà, quindi, la propria valutazione ed attribuirà i conseguenti punteggi in base al seguente criterio motivazionale:

- capacità di gestione e organizzazione tali da garantire un efficiente svolgimento dei servizi e un'efficiente risposta alle esigenze previste nel capitolato, inclusa l'indicazione delle modalità e della periodicità con cui si intendono eseguire le operazioni cimiteriali sopra indicate.

Inoltre, saranno valutate:

- la dotazione organica e tecnica che il concorrente intende mettere a disposizione per svolgere dette operazioni cimiteriali di cui viene richiesta espressa indicazione, con riferimento sia all'elenco del personale (tecnico ed amministrativo) ed alle relative qualifiche, sia ai mezzi ed alle attrezzature che verranno utilizzate per l'esecuzione del servizio in oggetto.

B. Modello organizzativo e gestionale proposto per lo svolgimento del servizio di manutenzione del verde e disinfezione oggetto di appalto in rapporto a programmazione attività, modalità esecutive e metodologie di intervento.

Con riferimento al presente elemento la Commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione ed attribuirà

max 15 punti

**IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE**

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO

<p>i conseguenti coefficienti in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - compiuta individuazione degli interventi da svolgersi, capacità di programmazione, organizzazione e di esecuzione, tali da garantire la gestione dei servizi sopra indicati in conformità a quanto previsto nel capitolato. <p>Inoltre, saranno valutate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la dotazione organica e tecnica che il concorrente intende mettere a disposizione per svolgere i suddetti servizi di manutenzione del verde e disinfezione, di cui viene richiesta espressa indicazione, con riferimento sia all'elenco del personale tecnico ed alle relative qualifiche, sia ai mezzi ed alle attrezzature che verranno utilizzate per l'esecuzione dei servizi in oggetto. 	
<p><u>C. Modello organizzativo e gestionale proposto per lo svolgimento del servizio di pulizia oggetto di appalto in rapporto a programmazione attività, modalità esecutive e metodologie di intervento.</u></p> <p>Con riferimento al presente elemento la Commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione ed attribuirà i conseguenti punteggi in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - compiuta individuazione degli interventi da svolgersi, capacità di programmazione, organizzazione e di esecuzione, tali da garantire la gestione dei servizi sopra indicati in conformità a quanto previsto nel capitolato. <p>Inoltre, saranno valutate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la dotazione organica e tecnica che il concorrente intende mettere a disposizione per svolgere il suddetto servizio di pulizia, di cui viene 	<p>max 20 punti</p>



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Sera G.lli

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO

<p>richiesta espressa indicazione, con riferimento sia all'elenco del personale tecnico ed alle relative qualifiche, sia ai mezzi ed alle attrezzature che verranno utilizzate per l'esecuzione del servizio in oggetto.</p>	
<p>D. <u>Proposte innovative e migliorative</u> volte a migliorare la qualità dei servizi cimiteriali che non comportino maggiori costi per la stazione appaltante con riferimento all'organizzazione dei servizi oggetto di appalto o ad ulteriori servizi offerti.</p> <p>Con riferimento al presente elemento la Commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione ed attribuirà i conseguenti punteggi in base al seguente criterio motivazionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - validità delle proposte migliorative con riferimento alla congruità e coerenza con i servizi oggetto del presente affidamento. <p><u>SOTTOCRITERI</u></p> <p>A tal fine, la Commissione giudicatrice valuterà i seguenti interventi innovativi con i relativi punteggi massimi previsti:</p> <p>1) ridefinizione della numerazione di loculi, cellette e campi terra in entrambi i cimiteri o solo nel cimitero di Novi di Modena o di Rovereto s/S, con tabella di confronto numerazione in formato excel:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Rinumerazione in entrambi i cimiteri - punteggio massimo previsto: 4 punti; b) Rinumerazione nel cimitero di Novi di Modena - punteggio massimo 	<p>max 15 punti</p>



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Luca Galli

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO

Ca

previsto: **2 punti**;

c) Rinumerazione nel cimitero di Rovereto s/S - punteggio massimo previsto: 2 punti;

2) intervento di valorizzazione delle tombe dei partigiani a Rovereto s/S - punteggio massimo previsto: 3 punti;

3) intervento di valorizzazione del giardino della memoria cimitero di Novi di Modena - punteggio massimo previsto: 2 punti;

4) piano di valorizzazione e concreta gestione nel tempo della raccolta differenziata all'interno dei cimiteri comunali - punteggio massimo previsto: 2 punti.

Il concorrente dovrà, altresì, indicare termini, tempi e modalità di attuazione della/e proposta/e innovativa/e e migliorativa/e, precisando che tempi di esecuzione più ristretti per la/e stessa/e consentiranno l'attribuzione di un punteggio più alto da parte della Commissione giudicatrice.



**IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE**

Sara Alli

I COMMISSARI

Di seguito la Commissione prende visione degli elaborati, approvati dal Comune di Novi di Modena con determinazione del Responsabile del Servizio Affari Generali n. 93 del 09/04/2019.

Il Presidente e i Commissari prendono atto della procedura da seguire nella valutazione dei documenti contenuti nella **"Busta 2 - Offerta qualitativa/progetto tecnico"**, secondo i criteri e le modalità già indicate nella "lettera d'invito"

IL SEGRETARIO

stabilendo di procedere, prima dell'attribuzione dei rispettivi punteggi col metodo "AGGREGATIVO-COMPENSATORE" e col "confronto a coppie" all'esame dei documenti prodotti da tutti i concorrenti, onde poter agevolare e rendere maggiormente comprensibile la valutazione comparativa delle proposte tecniche offerte dai concorrenti.

La Commissione prende atto che la "lettera d'invito" al punto 7) prevede l'applicazione per gli elementi qualitativi di quanto segue:

- il criterio di valutazione utilizzato è il metodo aggregativo-compensatore con attribuzione dei coefficienti tramite confronto a coppie secondo le disposizioni del paragrafo V delle Linee Guida A.N.A.C. n. 2 inerenti l'offerta economicamente più vantaggiosa, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016 e successivamente aggiornate con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018.

Il punteggio relativo all'offerta tecnica è dato dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli elementi di valutazione da parte di ciascun componente della Commissione Giudicatrice, secondo la procedura e le modalità descritte nelle citate Linee guida A.N.A.C. n. 2/2016.



**IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE**

[Handwritten signature]

I COMMISSARI

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

Saranno ammessi alla valutazione dell'offerta economica esclusivamente i progetti qualitativi che avranno totalizzato almeno il 50% (punti 40) del punteggio massimo previsto per l'offerta tecnica complessiva.

I punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base agli elementi e sub elementi di valutazione, come descritti in precedenza e come meglio specificato al punto 2, pagg. 2/5, della lettera d'invito, saranno riparametrati con riferimento ai pesi già previsti per gli elementi e sub-elementi medesimi.

La Commissione, dopo attenta analisi della documentazione tecnica prodotta dai concorrenti, esprime, quindi, i propri giudizi e conseguenti coefficienti e punteggi relativamente al **"punto A. - Modello organizzativo e gestionale proposto per lo svolgimento delle operazioni cimiteriali"** come meglio descritte nella lettera d'invito.

I risultati della predetta valutazione, compresi i giudizi espressi coi confronti a coppie, sono riportati nelle allegate tabelle, riferiti a ciascuno dei componenti della Commissione Giudicatrice, oltre alla tabella riepilogativa, sotto le lettere "A", "B", "C" e "D", inerenti l'elemento/criterio A).



IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE

Sera Alli

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO

Alle ore 11:45 giunti a valutare le proposte dei concorrenti in riferimento al criterio "A. Modello organizzativo e gestionale proposto per lo svolgimento delle operazioni cimiteriali" oggetto di appalto, il Presidente dichiara sospesa la seduta, rimandando a successiva seduta, da espletarsi il giorno 02 ottobre 2019, alle ore 8:30, la valutazione dei restanti punti dei **criteri B.C.D.**

Le buste dei tre concorrenti vengono prese in consegna dagli addetti della Centrale Unica di Committenza e custodite in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Centrale Unica di Committenza, con sede in Via Peruzzi n. 2 a Carpi, fino alla data della successiva seduta tecnica.

Le operazioni di gara si chiudono alle ore 11:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione Giudicatrice

Arch. Sara Gherardi Sara Gherardi

Geom. Geminiano Galavotti Geminiano Galavotti

Dott.ssa Nicoletta Scacco Nicoletta Scacco

Dott. Raffaele Cappelletti Raffaele Cappelletti



ALLEGATO(A)

Procedura Negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia, cura del verde ed esecuzione delle operazioni cimiteriali per i cimiteri di Novi di Modena capoluogo e della frazione di Rovereto s/S per anni tre

A)

PUNTI 30

A - Modello organizzativo e gestionale proposto per lo *svolgimento delle operazioni cimiteriali* oggetto di appalto (previste dall'allegato B "tipologia e quantità delle operazioni previste" del capitolato speciali d'oneri) in rapporto a programmazione, modalità esecutive e metodologie d'intervento.

COMMISSARIO: GHERARDI SARA

	B	C	TOT
A	0	3	4
B		1	1
C			4
			5

Si procede assegnando i punteggi (da 1 a 6) agli elementi costituenti le coppie in base al grado di preferenza, ove 6 esprime il grado di massima preferenza, 2 ne esprime il minimo, ed 1 ne indica un grado di parità.

IL PRESIDENTE
DI GARA

Sara Galli

1 COMMISSARI



[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

ALLEGATO (B)

Procedura Negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia, cura del verde ed esecuzione delle operazioni cimiteriali per i cimiteri di Novi di Modena capoluogo e della frazione di Rovereto s/S per anni tre

A)
A - Modello organizzativo e gestionale proposto per lo svolgimento delle operazioni cimiteriali oggetto di appalto (previste dall'allegato B "tipologia e quantità delle operazioni previste" del capitolato speciali d'oneri) in rapporto a programmazione, modalità esecutive e metodologie d'intervento.

PUNTI **30**

COMMISSARIO: SCACCO NICOLETTA

	B	C	TOT
A	0	3	4
B		1	1
C			4
			5

Si procede assegnando i punteggi (da 1 a 6) agli elementi costituenti le coppie in base al grado di preferenza, ove 6 esprime il grado di massima preferenza, 2 ne esprime il minimo, ed 1 ne indica un grado di parità.

IL PRESIDENTE DI GARA
I COMMISSARI

Scacco Nicoletta



[Handwritten signatures]

IL SEGRETARIO

AUEGATO (C)

Procedura Negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia, cura del verde ed esecuzione delle operazioni cimiteriali per i cimiteri di Novi di Modena capoluogo e della frazione di Rovereto s/S per anni tre

A)

PUNTI 30

A - Modello organizzativo e gestionale proposto per lo svolgimento delle operazioni cimiteriali oggetto di appalto (previste dall'allegato B "tipologia e quantità delle operazioni previste" del capitolato speciali d'oneri) in rapporto a programmazione, modalità esecutive e metodologie d'intervento.

COMMISSARIO: GALAVOTTI GEMINIANO

	B	C	TOT
A	0	3	4
B		1	1
C			4
			5

Si procede assegnando i punteggi (da 1 a 6) agli elementi costituenti le coppie in base al grado di preferenza, ove 6 esprime il grado di massima preferenza, 2 ne esprime il minimo, ed 1 ne indica un grado di parità.

IL PRESIDENTE
DI GARA

Sara Celi

I COMMISSARI

[Signature]



IL SEGRETARIO

[Signature]

[Signature]

AUGGATO (D)

RIEPILOGO PUNTEGGIO FINALE CRITERIO A)

PUNTI 30

DITTA		
A	NOTARO	0
B	CFP	12
C	DUGONI	15

COEFFICIENTE	PUNTEGGIO
0	0
0,8	24
1	30

IL PRESIDENTE
DI GARA

Giuseppe Albi

IL SEGRETARIO

[Signature]

I COMMISSARI

[Signature]

