



# **Comune di Campogalliano**

Provincia di Modena

---

SETTORE

**SERVIZI AL TERRITORIO**

---

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E  
AMBIENTE**

## **D E T E R M I N A Z I O N E**

**Registro Generale**

**N. 215 del 03/07/2019**

Registro del Servizio

N. 122 del 28/06/2019

**OGGETTO: Intervento provvisorio di messa in sicurezza del fabbricato industriale sito in via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano (MO) denominato Ex Lav-Fer : approvazione proposta di aggiudicazione - CUP I74F18000030007 - CIG CUC 7862930719**

### **Visti e richiamati i seguenti atti:**

- Deliberazione di Giunta del Comune di Campogalliano n. 12 del 13-02-2019 di approvazione del Progetto Esecutivo denominato "Intervento provvisorio di messa in sicurezza del fabbricato industriale sito in via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano (MO) denominato Ex Lav-Fer" - CUP I74F18000030007;
- Determinazione a contrattare del Settore Servizi al Territorio del Comune di Campogalliano n. 58 del 01-03-2019, con la quale si disponeva di assegnare i lavori in oggetto, per un importo complessivo a base di gara a corpo di € 963.721,72 + IVA (di cui € 891.728,76 per lavori ed euro 71.992,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett.c) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 commi 4 lettera a) e 5 del D. Lgs. 50/2016 ed in base all'art. 97 commi 2 e 8 per l'individuazione delle offerte anomale, prevedendo che, nel caso in cui non sia esercitabile l'esclusione automatica, in quanto il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, l'Amministrazione potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016;
- Avviso agli atti del Comune di Campogalliano, pubblicato sul sito internet sezione "Amministrazione trasparente" e all'Albo Pretorio del Comune di Campogalliano dal 02-03-2019 al 19-03-2019 con cui si procedeva a dare avvio ad apposita indagine di mercato per l'affidamento della procedura negoziata in oggetto, secondo quanto disposto con la stessa determinazione a contrattare n. 58/2019;
- Verbale di sorteggio pubblico agli atti del Comune di Campogalliano, effettuato in data 21-03-2019, di individuazione di venti soggetti da invitare;
- Determinazione Dirigenziale n. 252 del 04-04-2019 a firma del Dirigente della Centrale Unica di Committenza, di approvazione degli atti di gara comprendenti Lettera d'Invito e Disciplinare di gara;
- Lettera d'invito alla procedura negoziata in oggetto in data 05-04-2019, prot. master Gen.le n. 19326 del 06-04-2019, regolarmente spedita a mezzo PEC ai venti soggetti sorteggiati;
- "Verbale di valutazione della documentazione amministrativa e apertura offerte economiche" della seduta del 03-05-2019 nella quale si procedeva all'apertura dei plichi dei 9 soggetti partecipanti, alla verifica della documentazione amministrativa e all'apertura delle offerte economiche, prendendo atto della necessità di verificare la congruità dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, relativamente all'offerta presentata dalla Ditta INTERECO SERVIZI srl di Pomezia (RM), prima classificata con il ribasso del - 51,51%, demandando al RUP ogni valutazione con particolare riferimento all'eventuale verifica per le offerte che, in base ad elementi specifici, si presentino anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016;
- Provvedimento di Ammissione/Esclusione in data 29-05-2019, prot. n. 32290/2019, ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, a cura del Responsabile del Procedimento per la fase di gara Dott.ssa Susi Tinti, nel quale, verificata e ritenuta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara la documentazione pervenuta, disponeva l'ammissione dei nove soggetti partecipanti alla procedura;
- Comunicazione in data 22-05-2019, prot. 29987/2019, con cui a cura del RUP, Responsabile del Settore Servizi al Territorio del Comune di Campogalliano, Ing. Salvatore Falbo, veniva inoltrata al suddetto concorrente primo classificato la richiesta delle giustificazioni inerenti la valutazione dell'eventuale anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 6 D. Lgs. 50/2016, comprensiva della verifica di congruità in merito ai costi della manodopera, e la conseguente documentazione pervenuta al prot. 33312 del 07-06-2019, da parte del medesimo concorrente primo classificato;
- Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Salvatore Falbo in data 21-06-2019 Prot. N. 36806/2019, contenente la positiva verifica della congruità dell'offerta della Ditta prima classificata, avendo ritenuto esaurienti le giustificazioni presentate;
- Determinazione n. 532, del 25/06/2019, con la quale la Centrale Unica di Committenza dell'Unione terre d'Argine procedeva a formulare la proposta di aggiudicazione, relativamente alla gara per l'affidamento dei lavori "Intervento provvisorio di messa in sicurezza del fabbricato industriale sito in via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano (MO) denominato Ex Lav-Fer" - CUP I74F18000030007 in favore dell'operatore economico INTERECO SERVIZI srl con sede in Pomezia (RM), via Trieste n. 12, C. FISCALE e P.IVA: 04185561000, che ha offerto un ribasso unico percentuale del - 51,51 %, pari ad € 459.329,48, per un importo complessivo di € 504.392,24 + IVA, comprensivo di € 432.399,28 per lavori e di € 71.992,96 per oneri della sicurezza

non soggetti a ribasso.

**Considerato:**

- che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere e che l'operato del RUP risulta corretto.

**Ritenuto:**

- pertanto necessario procedere, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.31, comma 5, e all'art.33, comma 1, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nella determinazione n. 532, del 25/06/2019, della Centrale Unica di Committenza dell'Unione terre d'Argine.

**Considerato che:**

- il presente provvedimento è rilevante ai fini delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs.33/2013 e che pertanto occorre disporre la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'Albo Pretorio comunale online.

**Richiamati:**

- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29-6-2016 avente ad oggetto "COSTITUZIONE OPERATIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PRESSO L'UNIONE TERRE D'ARGINE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE VOLTE ALL'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, AI SENSI DEGLI ARTT. 37 E 38 DEL D.LGS. N. 50/2016", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15-07-2016;

- la determinazione del dirigente della Centrale Unica di Committenza n. 91 del 14/02/2017, con la quale si delegano, ai sensi dell'art. 17, comma 1bis del D. Lgs 165/2001, le funzioni relative ai procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture il cui importo al netto dell'IVA è inferiore a:

€ 2.500.000,00 per gli appalti di lavori;

€ 209.000,00 per gli appalti di forniture e servizi;

€ 750.000,00 per gli appalti di servizi sociali e di altri servizi specifici elencati nell'allegato IX del D. Lgs 50/2016, ai dirigenti e ai titolari di posizione organizzativa e loro sostituti dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine;

- la determinazione del dirigente della Centrale Unica di Committenza n. 505 del 03/07/2018, con la quale si delegano, fino al 30 settembre 2019, le funzioni di cui all'allegato A) relative ai procedimenti di acquisizione di lavori il cui importo al netto dell'IVA è inferiore a €. 1.000.000,00 ai dirigenti e ai titolari di posizione organizzativa e loro sostituti dell'Unione delle Terre d'Argine e dei Comuni di Campogalliano, Carpi, Novi di Modena e Soliera;

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, Testo Unico Enti Locali, relativamente alle competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

- l'art. 29, comma 1, e gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente ai principi in materia di trasparenza e fasi di affidamento.

- l'art. 32 e l'art. 33 c. 1, del D.lgs 50/16 e s.m.i..

**Visti:**

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- la Legge 241/90 "Norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 19/12/2018 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2019 - 2021", dichiarata immediatamente eseguibile;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 28/12/2018 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2019-2021: ASSEGNAZIONE DOTAZIONI ", dichiarata immediatamente eseguibile;

- la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";

- lo statuto comunale;

- il regolamento di contabilità comunale.

**Dato atto:**

- che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore.

## **DETERMINA**

Per le ragioni in premessa indicate, che come tali si intendono qui espressamente richiamate:

1) di procedere, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31, comma 5, e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i, all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nella determinazione n. 532, del 25/06/2019 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione terre d'Argine, ad oggetto "Determinazione di proposta di aggiudicazione relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento provvisorio di messa in sicurezza del fabbricato industriale sito in via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano (MO) denominato "Ex Lav-Fer";

2) di aggiudicare i lavori di "Intervento provvisorio di messa in sicurezza del fabbricato industriale sito in via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano (MO) denominato Ex Lav-Fer" - CUP I74F18000030007, in favore dell'operatore economico INTERECO SERVIZI srl con sede in Pomezia (RM), via Trieste n. 12, C. FISCALE e P.IVA: 04185561000, che ha offerto un ribasso unico percentuale del - 51,51 %, pari ad € 459.329,48, per un importo complessivo di € 504.392,24 + IVA, comprensivo di € 432.399,28 per lavori e di € 71.992,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

di dare atto che:

- l'efficacia dell'aggiudicazione, la rimodulazione del quadro economico ed il relativo impegno di spesa, avverrà con apposita determinazione a seguito dell'espletamento delle necessarie verifiche, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/16;
- contestualmente alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, si procederà ad acquisire il CIG derivato discendente dal CIG CUC 7862930719;
- entro 5 giorni dalla presente determinazione, si procederà ad adempiere alle comunicazioni di cui all'art. 76, c. 5 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i;
- di pubblicare la presente determinazione relativa all'approvazione della proposta di aggiudicazione/aggiudicazione sul profilo della stazione appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs 50/2016, oltre che negli ulteriori siti previsti al comma 2 del medesimo art. 29 D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile del Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Intervento provvisorio di messa in sicurezza del fabbricato industriale sito in via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano (MO) denominato Ex Lav-Fer : approvazione proposta di aggiudicazione - CUP I74F18000030007 - CIG CUC 7862930719**”, n° 122 del registro di settore in data 28/06/2019

*Il Responsabile del Settore*

**SALVATORE FALBO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 03/07/2019 al giorno 18/07/2019.