



Servizio Appalti Contratti Espropri Amministrazione  
Via Peruzzi, 2  
41012 Carpi (MO)  
Tel: 059 649183-181 Fax: 059 649095  
Email: [appalti@comune.carpi.mo.it](mailto:appalti@comune.carpi.mo.it)

Prot. Gen.le n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Carpi, li 28/07/2017

## BANDO DI PROCEDURA APERTA

**PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO INERENTE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA DEL PRIMO SOLAIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "O. FOCHERINI" IN VIA MAGAZZENO N. 17 A CARPI – PROG. N. 19-17-U**

Allegati:

- A. Disciplinare di gara
- B. Dichiarazione sostitutiva requisiti fac-simile
- C. Modulo offerta economica

1. **DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Unione delle Terre d'Argine, con sede in c.so A. Pio n. 91, 41012 Carpi (MO) tel. 059-649111 fax 059-649095 , mail: [appalti@comune.carpi.mo.it](mailto:appalti@comune.carpi.mo.it).
2. **INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:** relativamente alla procedura di gara, Ufficio Appalti dell'Unione delle Terre d'Argine, via Peruzzi n. 2, Carpi (MO), tel. 059/649183-181, fax. 059/649095, e-mail: [appalti@comune.carpi.mo.it](mailto:appalti@comune.carpi.mo.it); con riferimento al contenuto dei servizi tecnici in oggetto, Settore A3 Lavori pubblici infrastrutture Patrimonio del Comune di Carpi, via Peruzzi n. 2, Carpi (MO) (tel. 059/ 649063 fax 059/649172 e-mail: [cristina.merighi@comune.carpi.mo.it](mailto:cristina.merighi@comune.carpi.mo.it)).
3. **INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:** Unione delle Terre d'Argine, Ufficio Protocollo, c.so A. Pio n. 91, 41012 Carpi (MO).
4. **DESCRIZIONE DELL'APPALTO:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, forniture di materiali ed impiego di attrezzature occorrenti per i **lavori di rifacimento di copertura di primo solaio della scuola secondaria di primo grado O. Focherini in via Magazzino n. 17 a Carpi**; la descrizione particolareggiata e le caratteristiche dell'appalto sono riportate agli artt. 1 e 3 del "Capitolato Speciale d'Appalto" e negli altri elaborati del Progetto esecutivo.



5. **TERMINE DI ESECUZIONE:** l'Appaltatore deve ultimare i lavori nel termine di giorni 40 (quaranta), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, secondo quanto stabilito nell'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto.
6. **QUANTITATIVO:** L'importo complessivo a base d'appalto per i lavori oggetto della gara ammonta ad € **144.000,00 oltre IVA**, di cui 139.000,00 per lavori ed euro 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. La **CATEGORIA UNICA INDICATIVA**, ai fini dell'individuazione dei lavori assimilabili ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010, è la **OS8 "Opere di impermeabilizzazione"**, per un importo pari ad **euro 144.000,00**.
7. **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE:** tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tal fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti; le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura**.  
Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sul modello predisposto e allegato al presente Bando di gara "Dichiarazione fac-simile" allegato B e inoltrato alla stazione Appaltante entro il termine ultimo di presentazione delle offerte e secondo le modalità riportate nel Disciplinare di gara.
8. **GARANZIE RICHIESTE:** Ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto deve essere costituita, ai sensi dell'art. 93 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo totale dei lavori posto a base di gara, mediante fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata da idoneo Istituto e dovrà avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.  
L'affidatario dovrà costituire, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, garanzia definitiva, mediante fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata da idoneo Istituto.  
Le fidejussioni dovranno contenere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, nonché l'impegno del fideiussore ad erogare al comune le somme dovute dietro semplice richiesta scritta entro 15 (quindici) giorni dalla medesima.
9. **MODALITA' DI FINANZIAMENTO:** l'affidamento dei lavori di rifacimento di copertura di primo solaio della scuola secondaria di primo grado O. Focherini in via Magazzino n.17 a Carpi, risulta inserito nel Programma Triennale degli investimenti 2017-2019 all'identificativo ID 50, come stabilito nella determinazione dirigenziale dell'Unione delle Terre d'Argine n. 47 del 28/01/2017, di "Approvazione interventi per opere di manutenzione straordinaria previsti nel programma triennale degli investimenti 2017-2019 per l'anno 2017" e nella determinazione a contrattare n. 647 del 14/07/2017.
10. **FORMA GIURIDICA DEL RAGGRUPPAMENTO:** In caso di raggruppamento temporaneo si dovranno osservare le disposizioni dell'art. 48 del D. Lgs. N. 50/2016 e le modalità indicate a pag. 13-14, punto E del Disciplinare di gara allegato A) al presente Bando di Gara.  
La ditta invitata singolarmente che intende partecipare in raggruppamento d'impresе con



ditte che non risultano essere state invitate, dovrà essere indicata come Mandataria del raggruppamento.

Tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, dovranno presentare tutta la documentazione prevista per la partecipazione alla procedura di gara in oggetto, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

- 11. CONDIZIONI MINIME DI PARTECIPAZIONE (PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DEI DOCUMENTI):** si richiama quanto riportato nell'allegato A) "Disciplinare di gara" al presente Bando di gara.
- 12. VERIFICA DEI REQUISITI:** Per quanto riguarda la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla Ditta aggiudicataria, sia di carattere generale che di carattere tecnico-organizzativo che economico-finanziario richiesti negli atti di gara e necessari all'esecuzione dei lavori in oggetto, verrà utilizzato lo strumento AVCPASS e relativo documento PASSOE. Si precisa che per i requisiti non presenti nel sistema AVCPASS e nel caso di documentazione non in possesso della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art.43 del DPR 445/2000, le dichiarazioni presentate in sede di offerta, dovranno essere comprovate dalla ditta aggiudicataria mediante esibizione di idonea documentazione secondo i tempi e le modalità che saranno indicate dall'ufficio Contratti con apposita richiesta.  
La stessa verifica potrà essere effettuata anche a campione nei confronti di tutti i partecipanti alla presente procedura.
- 13. SUBAPPALTO:** L'eventuale subappalto è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016; la ditta dovrà indicare già in sede di offerta, le opere e/o le lavorazioni che intende subappaltare, entro il limite massimo del 30% dell'importo complessivo del contratto, secondo le modalità stabilite al punto H a pag. 15 del Disciplinare di gara.
- 14. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016, alla Ditta che avrà offerto il minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016.
- 15. MODALITA' PER PRESA VISIONE/ACQUISIZIONE DOCUMENTI DI GARA E SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO:** Sarà possibile ai fini della formulazione dell'offerta, prendere visione della documentazione di gara sul sito internet [www.terredargine.it](http://www.terredargine.it) all'indirizzo <https://www.terredargine.it/download/elaborati/scuolafocherini>. **Si comunica che il termine ultimo per effettuare la prenotazione telefonica del sopralluogo obbligatorio, necessario per la presa visione dell'edificio oggetto della gara d'appalto, è il giorno 12 agosto 2017 alle ore 12:00** al numero del Responsabile Unico del Procedimento e referente tecnico Geom. Cristina Merighi (tel. 059/ 649063; 059/649144, fax 059/649172 e-mail: [cristina.merighi@comune.carpi.mo.it](mailto:cristina.merighi@comune.carpi.mo.it)).
- 16. PAGAMENTI:** il pagamento dei lavori verrà effettuato secondo quanto disposto agli artt.28 e 29 del Capitolato Speciale d'appalto.
- 17. SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:** ore 11.30 del 21 AGOSTO 2017;
- 18. LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE:** Italiano.



**19. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA:** 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, fatta salva richiesta di differimento.

**20. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** L'apertura dei plichi e delle buste 1 e 2 avverrà in seduta pubblica.

**21. DATA, ORA E LUOGO DELLA GARA:** 22 AGOSTO 2017 , ore 09:30, presso la sede dell'Unione delle Terre d'Argine, via Peruzzi n. 2, "Sala Riunioni" al secondo piano, 41012 Carpi (MO), con le modalità previste dal "Disciplinare di gara".

**22. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 80, 40125 Bologna.

**23. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** Responsabile unico del procedimento è il Geom. Cristina Merighi del Settore A3 Lavori pubblici infrastrutture Patrimonio del Comune di Carpi, via Peruzzi n. 2, Carpi (MO) (tel. 059/ 649063 fax 059/649172 e mail [cristina.merighi@comune.carpi.mo.it](mailto:cristina.merighi@comune.carpi.mo.it)), al quale saranno richiedibili eventuali informazioni e chiarimenti circa le modalità e i contenuti del presente servizio; per informazioni di ordine amministrativo è possibile rivolgersi agli uffici dell'Unione delle Terre d'Argine , tel. 059/649183-181, fax 059/649095.

Il Dirigente

dell'Unione  
( Dott. Ing. Norberto Carboni)

delle Terre d'Argine

