



SETTORE
A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 619 del 02/08/2017

Registro del Settore
N. 185 del 25/07/2017

Oggetto: Manutenzione ordinaria della Colonia Montana Val Paradiso di Borgo Valsugana (TN) Gestione Anno 2017 - 2018 Interventi urgenti non predeterminabili (73/17) Impegno di spesa

“Manutenzione ordinaria della Colonia Montana “Val Paradiso” di Borgo Valsugana (TN) – Gestione Anno 2017 - 2018 – Interventi urgenti non predeterminabili (73/17) – Impegno di spesa

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di Consiglio comunale n. 12 del 31/01/2017 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017”;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 17 del 31/01/2017 avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti” e successive modifiche ed integrazioni;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 07/02/2017 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2017-2019” e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato:

che l'individuazione degli interventi indicati nel presente progetto parte dalla necessità di provvedere continuamente all'esecuzione di lavori che mantengano nelle migliori condizioni di efficienza e sicurezza il fabbricato di proprietà del Comune di Carpi destinato a Colonia Montana, denominata “Hotel Val Paradiso” ed ubicata nel Comune di Borgo Valsugana in provincia di Trento, prolungandone la vita utile, procrastinando nel tempo le manutenzioni straordinarie;

che la costante attività di manutenzione è l'elemento fondamentale per garantire la continuità di funzionamento del sistema edificio nel suo complesso ed è altrettanto importante per rispondere in maniera positiva alle diverse esigenze dell'utenza presente;

che le opere da muratore, idraulico, lattoniere, elettricista, spurghista, controllo acqua ed impianti di rilevazione incendi verranno assegnate a ditte specializzate che eseguiranno tutti gli interventi per il mantenimento in efficienza e la salvaguardia delle strutture. Saranno inoltre necessari interventi saltuari ed urgenti per guasti e rotture non rientranti nelle categorie sopra indicate, non prevedibili, singolarmente di importo limitato, che dovranno trovare soluzione in tempi ristretti;

Visto il quadro economico nel quale sono individuati per stima gli importi necessari per gli interventi sopra descritti, atti a garantire continuità di funzionamento della struttura in oggetto:

Interventi	Importo
Interventi urgenti non predeterminabili	€ 11.885,25
Iva 22% sugli interventi	€ 2.614,75
Importo complessivo	€ 14.500,00

Dato atto:

- che la suddetta spesa complessiva di € **14.500,00** trova copertura finanziaria nel Bilancio di previsione 2017 – 2019, per € 9.500,00 nell'annualità 2017 e per € 5.000,00 nell'annualità 2018, nel modo seguente:

	Annualità 2017	Annualità 2018
Voce 2120.00.08 Prestazioni di servizi – Manutenzione ordinaria Immobili Colonia Borgo Valsugana”	€ 8.530,00	€ 4.030,00
Voce 2120.00.09 Prestazioni di servizi – Manutenzione impianti Colonia Borgo Valsugana	€ 970,00	€ 970,00
Totale per annualità	€ 9.500,00	€ 5.000,00

- che, relativamente agli interventi succitati, non essendo predeterminabili ma rilevabili solo al verificarsi dell'effettiva necessità e al fine di poter garantire una più efficace operatività d'intervento, si provvederà ad assegnazioni dirette alle singole ditte scelte di volta in volta per tipologia d'intervento e indicate nell'elenco in Allegato A), sottoscritto dal RUP e depositato agli atti del servizio amministrativo del settore A3 col Prot. Gen.le n. 39281 del 25/07/2017;
- che le transazioni relative agli interventi sopra indicati verranno comunque effettuate con idonei mezzi di pagamento che consentano la piena tracciabilità delle operazioni ai sensi dell'art. 6 comma 2 della L. 136/2010 ed il CIG relativo verrà acquisito di volta in volta al verificarsi dell'effettiva necessità ed inserito nelle liquidazioni tecniche a cura del settore competente;
- che la Responsabilità del Procedimento viene affidata all'Ing. Antonio Morini del Settore A3;

Ritenuto che l'esecuzione dei lavori oggetto del presente atto, aventi carattere ordinario ed essendo di lieve entità, possa essere disposta di volta in volta al verificarsi dell'evento di guasto improvviso, sempre nel rispetto delle risorse finanziarie assegnate dal Responsabile del servizio competente;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa vigente:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” aart. 183 “impegno di spesa”;
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, art. 36 comma 2 lettera a) e s.m.i.;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per

- le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
 - il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

Visto il regolamento di contabilità in vigore

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare** la Manutenzione ordinaria della Colonia Montana "Val Paradiso" di Borgo Valsugana (TN) – Gestione Anno 2017 - 2018 – Interventi urgenti non predeterminabili (73/17) – per una spesa complessiva di € 14.500,00, così come descritto nel Quadro Economico citato in premessa;
2. **di dare atto** che gli allegati alla presente determinazione che ne formano parte integrante sono i seguenti:
 - A) Relazione tecnica ;
 - B) Relazione del Responsabile del Procedimento;
 - C) Elenco delle ditte specializzate in grado di intervenire, Allegato A), depositato presso il servizio amministrativo del settore A3, agli atti del prot. Gen.le n. 39281 del 25/07/2017;
3. **di assegnare** gli interventi urgenti non predeterminabili previsti nel quadro economico descritto nelle premesse, mediante affidamento diretto, ai sensi del DLgs 50/2016, art.36 comma 2 lettera a) e s.m.i., alle singole ditte, scelte di volta in volta per tipologia d'intervento e indicate nell' elenco in Allegato A), sottoscritto dal RUP e depositato agli atti del servizio amministrativo del settore A3;
4. **di imputare** la spesa complessiva di € 14.500,00, relativa ai sopra citati interventi, nel Bilancio di previsione 2017 – 2019, per € 9.500,00 nell'annualità 2017 e per € 5.000,00 nell'annualità 2018, nel modo seguente:

	Annualità 2017	Annualità 2018
Voce 2120.00.08 Prestazioni di servizi – Manutenzione ordinaria Immobili Colonia Borgo Valsugana”	€ 8.530,00	€ 4.030,00
Voce 2120.00.09 Prestazioni di servizi – Manutenzione impianti Colonia Borgo Valsugana	€ 970,00	€ 970,00
Totale per annualità	€ 9.500,00	€ 5.000,00

5. di dare atto:

- che l'esecuzione dei lavori è prevista per € 9.500,00 nell'anno 2017 e per € 5.000,00 nell'anno 2018, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è per € 9.500,00 nell'anno 2017 e per € 5.000,00 nell'anno 2018;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;

6. **di nominare**, relativamente agli interventi oggetto del presente atto:

- l'Ing Antonio Morini del Settore A3 quale Responsabile del Procedimento;
- la Geom. Carletti Simona del Settore A3 quale progettista e direttore dei lavori;

7. **di formalizzare** i rapporti contrattuali relativamente al Quadro economico succitato, mediante la preventiva individuazione delle ditte esecutrici di cui all'elenco in Allegato A), mediante la richiesta di preventivo offerta per singoli interventi, e la formalizzazione contrattuale avverrà mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Manutenzione ordinaria della Colonia Montana Val Paradiso di Borgo Valsugana (TN) Gestione Anno 2017 - 2018 Interventi urgenti non predeterminabili (73/17) Impegno di spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	8530		02120.00.08		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	1347			
	Descrizione			Manutenzione ordinaria non predeterminabile (73/17) della Colonia Montana Val Paradiso di Borgo Valsugana (TN) Gestione Anno 2017		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP		
	Centro di costo	Colonia Borgo Valsugana		Natura di spesa		
	Note					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2017	970		02120.00.09		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	1348			
	Descrizione			Manutenzione ordinaria non predeterminabile (73/17) della Colonia Montana Val Paradiso di Borgo Valsugana (TN) Gestione Anno 2017		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP		
	Centro di costo	Colonia Borgo Valsugana		Natura di spesa		
	Note					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
3	2018	4030		02120.00.08		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	186			
	Descrizione			Manutenzione ordinaria non predeterminabile (73/17) della Colonia Montana Val Paradiso di Borgo Valsugana (TN) Gestione Anno 2018		

Codice Creditore			
CIG		CUP	
Centro di costo	Colonia Borgo Valsugana	Natura di spesa	
Note			

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
4	2018	970		02120.00.09		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	187			
	Descrizione			Manutenzione ordinaria non predeterminabile (73/17) della Colonia Montana Val Paradiso di Borgo Valsugana (TN) Gestione Anno 2018		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP		
	Centro di costo	Colonia Borgo Valsugana		Natura di spesa		
	Note					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 619 DEL 02/08/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 02/08/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Francesco Scaringella in sostituzione di Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Manutenzione ordinaria della Colonia Montana Val Paradiso di Borgo Valsugana (TN) Gestione Anno 2017 - 2018** **Interventi urgenti non predeterminabili (73/17) Impegno di spesa** ”, n° 185 del registro di Settore in data 25/07/2017

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 03/08/2017 al giorno 18/08/2017.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.