

Verbale n.



Comune di Soliera
Settore Pianificazione e
Sviluppo del Territorio
(Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata)

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC)

Richiamata la precedente deliberazione n. 23 del 26/03/2013 con la quale è stata adottata la variante al Piano Strutturale Comune (PSC);

Considerato

che con delibera di Giunta Comunale n.81 del 20.09.2012 è stato approvato il Documento Preliminare per la redazione della Variante al vigente P.S.C. ai sensi art. 32-bis, comma 1, lett.b), in recepimento di quanto previsto dal piano sovraordinato per l'ambito ex-Sicem, così come redatto dal Progettista incaricato e costituito da:

- o Relazione illustrativa, comprensiva della Valsat preliminare (valutazione preliminare di sostenibilità ambientale),
- o Norme Tecniche di Attuazione di PSC, limitatamente all'art. 2.8 – Ambiti specializzati per attività produttive,
- o le tavole di PSC n. 1.1 e 1.2, limitatamente alla legenda;

che con Decreto del Sindaco n°29 del 21/11/2012 è stata indetta e convocata la Conferenza di Pianificazione di cui agli art.li n°14 e 23 della Legge Reg.le n°20/2000 e che la stessa ha concluso i propri lavori con la sottoscrizione del verbale conclusivo nel quale si sono recepiti tutti contributi degli Enti partecipanti alla Conferenza stessa;

che con atto del Consiglio Comunale n° 22 del 26/03/2013 è stata approvata la bozza di Accordo di Pianificazione da sottoscrivere con la Provincia di Modena, Accordo redatto ai sensi e con i contenuti di cui al punto 3) dell'art.32 della L.R.n°20/2000;

che l'accordo di pianificazione per la formazione della variante al Piano Strutturale del Comune di Soliera, ai sensi della L.R. 20 del 24/3/200, è stato sottoscritto in data 2/04/2013;

Dato atto

che in conformità al disposto dell'art.32 comma 4 della L.R.n°20/2000 il Piano adottato è stato trasmesso alla Provincia per i relativi adempimenti;

che in conformità al comma 5 dell'art.32 della L.R.n°20/2000 il Piano adottato è stato trasmesso al B.U.R. della Regione Emilia Romagna per la pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta adozione e che inoltre dell'adozione della variante al PSC è stata data notizia tramite il quotidiano "Resto del Carlino" ed il sito internet del Comune;

che in conformità alla stesso comma 5 dell'art.32) il Piano è stato depositato per 60 giorni consecutivi dalla pubblicazione sul B.U.R., presso la sede Comunale per la libera consultazione;

che il Piano adottato è stato inoltre inviato alle sedi dell' U.S.L. e all' ARPA competenti per territorio per i relativi pareri ed inoltre al Consorzio di Bonifica Parmigiana-Moglia, ENEL, Snam rete gas e all'AIMAG per eventuali osservazioni-integrazioni, nonchè ai Comuni contermini, alle soprintendenze: beni archeologici per l'emilia romagna, beni architettonici e per il patrimonio storico artistico ed etnoantropologico;

Preso atto

che entro la scadenza del compiuto deposito, corrispondente al 11/06/2013, non sono pervenute osservazioni;

Preso altresì atto

che in detto periodo non sono pervenuti il parere integrato di USL-ARPA;

che in data 26/06/2013 prot.n° 9109 è pervenuta la delibera di Giunta Provinciale con la quale viene approvata la proposta di Variante al PSC adottata dal Comune di Soliera con delibera di C.C. n°23/2013, formulando nel contempo alcune riserve ai sensi dell'art.32 della L.R. n°20/2000;

Visto

il testo delle controdeduzioni alle riserve della Provincia costituiscono parte integrante del presente;

Considerato

che l'argomento è stato illustrato alla Commissione Consiliare Territorio e Ambiente nelle sedute del 27/06/2013;

che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Settore Pianificazione in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il vigente P.R.G.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs.n°267/2000;

Vista la L.R.n°20/2000;

Vista la delibera di C.C.n°23/2013

DELIBERA

di controdedurre alle riserve formulate dalla Provincia facendo proprio e quindi approvando l'elaborato predisposto che si allega al presente atto sotto la lettera A)

di approvare la variante al vigente P.S.C. così come illustrata ed evidenziata negli elaborati a firma dell'arch. Alessandro Bettio, che di fatto si approvano e costituiti da:

- o Relazione illustrativa, comprensiva di Valsat preliminare (valutazione preliminare di sostenibilità ambientale),
- o Norme Tecniche di Attuazione di PSC, limitatamente all'art. 2.8 – Ambiti specializzati per attività produttive
- o le tavole di PSC n. 1.1 e 1.2, limitatamente alla legenda;

tutti depositati in formato cartaceo agli atti del Settore Pianificazione in quanto redatti in files non supportati dal programma degli atti deliberativi, mentre la copia digitale dei medesimi elaborati tecnici ed allegati grafici è depositata presso l'ufficio segreteria;

di incaricare il Settore Pianificazione di tutti gli adempimenti conseguenti all'approvazione dell'atto così come disciplinato dall'art.32 della L.R. n°20/2000;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di procedere alla sua applicazione.