



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

COMUNE DI SOLIERA
Provincia di Modena

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

Il committente:

Comune di Soliera (MO)
Piazza Repubblica, 1

Il Responsabile unico

del procedimento:

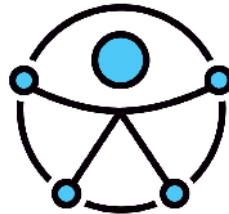
Arch. Alessandro Bettio

Coordinatrice:

Arch. Paola Vincenzi

Intervento:

P.E.B.A.
Piano Eliminazione Barriere Architettoniche



progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

via Circonvallazione sud,50 41049 Sassuolo (MO)

Tel. 0536872042 cell. +39 347.6364441

email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it



Progettazione architettonica:

Arch. Bruno De Pietri

AI SENSI DELLE LEGGI VIGENTI È VIETATA LA RIPRODUZIONE

SCHEDE DI RILIEVO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

n° tavola

S-EPR
01

Elaborato:

(PARTE 1)
SCHEDE DI RILIEVO - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
stato di fatto

Scala:

varie

data:

30.05.16

Rev. del:

IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SOLIERA/PROGETTO SOLIERA -COMPRESI APPARTAMENTI ERP-ACER								
DENOMINAZIONE	Immobile	Scheda_Patrimoniale	Indirizzo	Numero_Civico	Foglio_Catastale	Particella_Catastale	Subalterno_Catastale	Anno indicativo/presunto di
1-ARCHIVIO	ARCHIVIO COMUNALE VIA VERDI	B/4 UFFICI PUBBLICI	VIA VERDI	147	42	36	60	
	ARCHIVIO COMUNALE VIA VERDI	D/7 FABBR. PER ATT. INDUST.	VIA VERDI	147	42	36	48	Anni Ottanta
2-ASILO GRILLO PARLANTE	ASILO NIDO DI LIMIDI	B/5 SCUOLE, LAB. SCIENTIFICI	LIMIDI - LIMIDI, VIA PAPOTTI	19-gen	13	179	0	Anni 90
3-ASILO NIDO LUGLI	ASILO NIDO LUGLI-BARALDI	SUB. 1	VIA DONATORI DI SANGUE	45	33	435	01-feb	2006
4-CENTRO SPORTIVO SOLIERESE	BOCCIODROMO	C/4 FABBR. LOCALI ES. SPORTIVI	VIA LOSCHI	190	42	114	2	
	BOCCIODROMO	D/6 FABBR. PER ES. SPORTIVI	VIA LOSCHI	190	42	114	1	Anni 80
5-CAMPI TENNIS	CAMPI DA TENNIS-VIA LOSCHI	CAMPI TENNIS	VIA LOSCHI	105	42	385	1	
	CAMPI DA TENNIS-VIA LOSCHI	D/6 FABBR. PER ES. SPORTIVI	VIA LOSCHI	105	42	385	2	Anni 90
6-SPOGLIATOI CAMPO CALCIO VIA MORELLO	CAMPO DA CALCIO NUOVO-VIA MORELLO STRADELLO	CAMPO CALCIO	VIA STRADELLO MORELLO	SNC	42	813		2011
7-CAMPO TENNIS	CAMPO DA TENNIS COPERTO-VIA CADUTI	D/6 FABBR. PER ES. SPORTIVI	VIA CADUTI	SNC	42	384	0	Anni 90
8-CASA PROTETTA	CASA PROTETTA	B/1 COLLEGI,CONVENTI,CASERME	VIA G. MATTEOTTI	SNC	35	243	1-2-3-4-5-10-11-12-13-14-15-16-17-21-22-23-24-25-26-27	Anni 70- ampliamento 2006
	CASERMA CARABINIERI	B/1 COLLEGI,CONVENTI,CASERME	VIA CORTE	61	33	261	7	
9-CASERMA CARABINIERI	CASERMA CARABINIERI	B/1 COLLEGI,CONVENTI,CASERME	VIA CORTE	61	33	261	6	
	CASERMA CARABINIERI	B/1 COLLEGI,CONVENTI,CASERME	VIA CORTE	61	33	261	8	
	CASERMA CARABINIERI	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA CORTE	61	33	261	4	Anni 90
	CASERMA CARABINIERI	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA CORTE	61	33	261	5	
	CASERMA CARABINIERI	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA CORTE	61	33	261	3	
	CASERMA CARABINIERI	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA CORTE	61	33	261	3	
10-CASTELLO	CASTELLO CAMPORI	A/9 CASTELLI, PALAZZI	PIAZZA F.LLI SASSI-VIA XXV APRILE	2	34	268	26	
	CASTELLO CAMPORI	B/4 UFFICI PUBBLICI	PIAZZA F.LLI SASSI-VIA XXV APRILE	2	34	268	24	1400-restauro 2001-2007
	CASTELLO CAMPORI	C/2 MAGAZZINI E LOC. DEPOSITO	PIAZZA F.LLI SASSI-VIA XXV APRILE	2	34	268	25	
	CASTELLO CAMPORI	E/6 FARI,SEMAFORI,TORRI	PIAZZA F.LLI SASSI-VIA XXV APRILE	2	34	268	16	
11-MULINO	CENTRO CULTURALE "IL MULINO"	B/6 BIBLIOTECHE, MUSEI, ECC.	VIA GRANDI -NENNI	204	34	146	4	
	CENTRO CULTURALE "IL MULINO"	B/6 BIBLIOTECHE, MUSEI, ECC.	VIA GRANDI -NENNI	204	34	146	3	1800-restauro 1984
12- CHIOSCO DI LIMIDI	CHIOSCO E PARCO MONUMENTO LIMIDI	E/9 EDIF. A DEST. PARTICOLARE	VIA F.LLI ROSSELLI	SNC	12	A	0	Anni 80
13- CIMITERO SOLIERA	CIMITERO CAPOLUOGO	C/1 NEGOZI E BOTTEGHE	VIA SERRASINA	170	36	B	3	
	CIMITERO CAPOLUOGO	E/7 CHIESE PUBBLICHE	VIA SERRASINA	170	36	B	2	1900- ampliamento 2000
	CIMITERO CAPOLUOGO	E/8 FABBR. NEI CIMITERI	VIA SERRASINA	170	36	B	0	
14-CIMITERO LIMIDI	CIMITERO LIMIDI	E/7 CHIESE PUBBLICHE	VIA LIMIDI	SNC	13	A	0	1800-2000
15-CIMITERO SOZZIGALLI	CIMITERO SOZZIGALLI	E/8 FABBR. NEI CIMITERI	VIA CARPI-RAVARINO	1945	24	A	0	1800-1985
16-CINEMA	CINEMA VIA GARIBALDI E CABINA ENEL	D/1 OPIIFICI ATTIV. IND.,COMM.	VIA GARIBALDI	SNC	34	414	3	
	CINEMA VIA GARIBALDI E CABINA ENEL	D/3 TEATRI, CINEMATOGRAFI	VIA GARIBALDI	SNC	34	414	4	Anni 80
17-DISTRETTO SOCIO SANITARIO	DISTRETTO SOCIO SANITARIO	B/4 UFFICI PUBBLICI	VIA XXV APRILE	30	34	426	7	
	DISTRETTO SOCIO SANITARIO	B/4 UFFICI PUBBLICI	VIA XXV APRILE	30	34	426	6	
	DISTRETTO SOCIO SANITARIO	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA XXV APRILE	30	34	426	8	Anni 2000
18- CROCE BLU	EX MACELLO-SEDE CROCE BLU	B/4 UFFICI PUBBLICI	VIA ARGINETTO	2	36	32	5	1800- Restauro anni 90
	EX MACELLO-SEDE CROCE BLU	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA ARGINETTO	2	36	32	6	
19-CONDOMINIO	FABBRICATO VIA CARPI RAVARINO	A/4 ABITAZIONI POPOLARI	VIA CARPI RAVARINO	242	10	101		
	FABBRICATO VIA CARPI RAVARINO	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA CARPI RAVARINO	242	10	104	9	1950
20-MERCATINO RIUTILIZZO	DA ACCATSTARE	DA ACCATSTARE	VIA STRADELLO MORELLO	42	42	542		2005
21-MUNICIPIO	MUNICIPIO-PIAZZA DELLA REPUBBLICA	B/4 UFFICI PUBBLICI	PIAZZA DELLA REPUBBLICA	1	34	247	6	1500- restauro1992
22-PALESTRA E CENTRO CIVICO DI LIMIDI	PALESTRA E C.GIOVANI-SC.ELEMEN. LIMIDI	B/4 UFFICI PUBBLICI	VIA PAPOTTI	18	20	186	5	
	PALESTRA E C.GIOVANI-SC.ELEMEN. LIMIDI	B/5 SCUOLE, LAB. SCIENTIFICI	VIA PAPOTTI	18	20	186	6	
	PALESTRA E C.GIOVANI-SC.ELEMEN. LIMIDI	C/1 NEGOZI E BOTTEGHE	VIA PAPOTTI	18	20	186	4	
	PALESTRA E C.GIOVANI-SC.ELEMEN. LIMIDI	C/2 MAGAZZINI E LOC. DEPOSITO	VIA PAPOTTI	18	20	186	10	
	PALESTRA E C.GIOVANI-SC.ELEMEN. LIMIDI	C/4 FABBR. LOCALI ES. SPORTIVI	VIA PAPOTTI	18	20	186	3	anni 90 -2006
	PALESTRA E C.GIOVANI-SC.ELEMEN. LIMIDI	D/3 TEATRI, CINEMATOGRAFI	VIA PAPOTTI	18	20	186	7	
	PALESTRA E C.GIOVANI-SC.ELEMEN. LIMIDI	Sub. 7	VIA PAPOTTI	18	20	186	1	
	PALESTRA E C.GIOVANI-SC.ELEMEN. LIMIDI	Sub. 8	VIA PAPOTTI	18	20	186	8	
	PALESTRA E C.GIOVANI-SC.ELEMEN. LIMIDI	Sub. 9	VIA PAPOTTI	18	20	186	9	
23-PALESTRA LOSCHI	PALESTRA SCUOLA MEDIA "A.SASSI"	D/6 FABBR. PER ES. SPORTIVI	VIA G. LOSCHI	230	42	383	0	anni 80- restauro anni 2000
24-PALESTRA I 100 PASSI	PALESTRA I CENTO PASSI	C/4 FABBR. LOCALI ES. SPORTIVI	VIA CADUTI DI NASSIRA	150	36	624		2013
25- CENTRO CIVICO SOZZIGALLI	RITROVO SPORTIVO E SPOGLIATOI-SOZZIGALLI	B/4 UFFICI PUBBLICI	VIA CARPI-RAVARINO	1986	30	90	2	1800-restauro anni 90
26-SCUOLA ELEMENTARE GARIBALDI SUCCURSALE	SCUOLA ELEMENTARE "GARIBALDI"-SUCCURSALE	B/5 SCUOLE, LAB. SCIENTIFICI	VIA ROMA	104	35	577		2007
27-SCUOLA ELEMENTARE MENOTTI-LIMIDI	SCUOLA ELEMENTARE - LIMIDI	B/5 SCUOLE, LAB. SCIENTIFICI	VIA PAPOTTI	20	20	124	2	1991
28-SCUOLA MATERNA MURATORI	SCUOLA MATERNA "RONCAGLIA"	B/5 SCUOLE, LAB. SCIENTIFICI	VIA MURATORI	160	35	450	2	
	SCUOLA MATERNA VIA MURATORI	B/5 SCUOLE, LAB. SCIENTIFICI	VIA MURATORI	160	35	450	3	Anni 70-2005
29-SPOGLIATOIO CENTRO CALCIO	SPOGLIATOIO LIMIDI-VIA GAMBISA	C/4 FABBR. LOCALI ES. SPORTIVI	VIA GAMBISA.	574	13	129	2	
30-SCUOLA BATTISTI SOZZIGALLI	SCUOLA ELEMENTARE EST"BATTISTI"-SOZZIGALLI	B/5 SCUOLE, LAB. SCIENTIFICI	VIA SABBIONI	39	30	450	0	Anni 90
31-SCUOLA ELEMENTARE VIA NASSIRYA	SCUOLA ELEMENTARE EST"GARIBALDI"-SOLIERA	B/5 SCUOLE, LAB. SCIENTIFICI	VIA CADUTI DI NASSIRYA	100	36	618	0	2012-2013
32-SCUOLA MEDIA VIA NASSIRYA	SCUOLA MEDIA "ANGELO SASSI" -SOLIERA	IN CORSO DI ACCATSTAMENTO	VIA CADUTI DI NASSIRYA	200	36	603		2012
33-STADIO E FABBRICATI ANNESSI	STADIO- STEFANINI E COMPLESSO SPORTIVO	D/6	VIA CADUTI	315	35	551		Anni 60-70-80
34-CONDOMINIO VIA RENO	ABITAZIONE VIA RENO	A/4 ABITAZIONI POPOLARI	VIA RENO	25	36	248	32	
	ABITAZIONE VIA RENO	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA RENO	25	36	248	12	Anni 90
35-CONDOMINIO VIA MURATORI	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA MURATORI-164	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA MURATORI	164	35	485	12	
	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA MURATORI-164	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA MURATORI	164	35	485	13	
	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA MURATORI-164	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA MURATORI	164	35	485	14	
	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA MURATORI-164	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA MURATORI	164	35	485	15	
	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA MURATORI-169	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA MURATORI	169	35	493	13	
	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA MURATORI-169	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA MURATORI	169	35	493	14	
	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA MURATORI-169	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA MURATORI	169	35	493	15	Anni 80- 90
36-CONDOMINIO VIA PETRARCA	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA PETRARCA	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA PETRARCA	28	26	251	17	
	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA PETRARCA	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA PETRARCA	28	26	251	18	
	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA PETRARCA	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA PETRARCA	28	26	251	21	
	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA PETRARCA	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA PETRARCA	28	26	251	22	
	APPARTAMENTI ANZIANI-VIA PETRARCA	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA PETRARCA	28	26	251	8	Anni 80-90
37-CONDOMINIO VIA DANTE ALIGHIERI	APPARTAMENTO ANZIANI VIA DANTE	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA DANTE ALIGHIERI	120	26	240	21	
	APPARTAMENTO ANZIANI VIA DANTE	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA DANTE ALIGHIERI	120	26	240	7	anni 80
38-CONDOMINIO VIA CADUTI	APPARTAMENTO VIA CADUTI	A/3 ABITAZIONI ECONOMICHE	VIA CADUTI	209	35	173	5	
	APPARTAMENTO VIA CADUTI	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA CADUTI	209	35	173	1	Anni 60
39-CONDOMINIO VIALE ITALIA	APPARTAMENTO VIA ITALIA, 101	APPARTAMENTO MAPP.258 SUB.15	VIA ITALIA	101	20	258	15	
	APPARTAMENTO VIA ITALIA, 101	AUTORIMESSA MAPP.259 SUB. 4	VIA ITALIA	101	20	259	4	
	APPARTAMENTO VIA ITALIA, 11	APPARTAMENTO MAPP.267 SUB.10	VIA ITALIA	11	20	267	10	
	APPARTAMENTO VIA ITALIA, 11	AUTORIMESSA MAPP.266 SUB.4	VIA ITALIA	11	20	266	4	
	APPARTAMENTO VIA ITALIA, 61	APPARTAMENTO	VIA LIMIDI	61	20	257	1	
40-CONDOMINIO VIA MENOTTI	APPARTAMENTO VIA ITALIA, 61	AUTORIMESSA	VIA LIMIDI	61	20	256	4	Anni 2000
	APPARTAMENTO VIA MENOTTI	A/2 ABITAZIONI CIVILI	VIA CIRO MENOTTI	62	35	4	6	
	APPARTAMENTO VIA MENOTTI	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	VIA CIRO MENOTTI	62	35	4	1	Anni 70
41-CONDOMINIO VIA ROMA	APPARTAMENTO VIA ROMA	A/3 ABITAZIONI ECONOMICHE	VIA ROMA	181	35	260	2	Anni 60
42-CONDOMINIO VIA TICINO	APPARTAMENTO VIA TICINO 50	A/2 ABITAZIONI CIVILI	TICINO, VIA	50	36	444	12	
	APPARTAMENTO VIA TICINO 50	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	TICINO, VIA	50	36	444	2	
	APPARTAMENTO VIA TICINO N.65-75	A/2 ABITAZIONI CIVILI	TICINO, VIA	65-75	36	443	47	
	APPARTAMENTO VIA TICINO N.65-75	A/2 ABITAZIONI CIVILI	TICINO, VIA	65-75	36	443	60	
	APPARTAMENTO VIA TICINO N.65-75	A/2 ABITAZIONI CIVILI	TICINO, VIA	65-75	36	443	57	
	APPARTAMENTO VIA TICINO N.65-75	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	TICINO, VIA	65-75	36	443	26	
	APPARTAMENTO VIA TICINO N.65-75	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	TICINO, VIA	65-75	36	443	39	
	APPARTAMENTO VIA TICINO N.65-75	C/6 STALLE,SCUD.,RIMESSE,AUT.	TICINO, VIA	65-75	36	443	33	anni 2000

**alloggi ERP di proprietà del Comune di Soliera in gestione ad
ACER -MODENA**

NUM.	CONDOMINIO	AFFITTUARIO	INT. / PIANO	
35	GARDENIA 3 VIA MURATORI 164		INT. 3/ 1°	no ascensore
			INT. 2/ 1°	no ascensore
36	GARDENIA 14 VIA PETRARCA 28		INT. 1/ 1°	
			INT. 5/ 1°	
			INT. 2/ 1°	
37	GARDENIA 16 VIA ALIGHIERI 120		INT.3 / 1°	
14	GARDENIA 26 VIA RENO 25		INT. / 4°	
40	EUROPA VIA CIRO MENOTTI 62		INT. 1 / P.T.	
8	APPARTAMENTI CASA PROTETTA		INT.2/ 1°	
			INT.6/ 1°	
42	CONDOMINIO "AURORA " - VIA TICINO 65 / 75		INT 5 / 1°	
			INT 6 / 3°	
	CONDOMINIO VENERE - VIA TICINO 50		INT 6 / 3°	
39	CONDOMINIO "PRIMAVERA LIMIDI " - VIA ITALIA 61		INT. 2 / 1°	
	CONDOMINIO "VIA ITALIA 11/21" - Via ITALIA n. 11		INT. 11 / 1°	
	CONDOMINIO "ITALIA 91/101 " - VIA ITALIA 101		INT. 3 / 1°	
38	VIA CADUTI n.190			no ascensore
				no ascensore

38	VIA CADUTI N. 209				no ascensore
44	VIA MURATORI, 155				
41	VIA ROMA 121			INT. 4	no ascensore
					no ascensore
					no ascensore
					no ascensore
	VIA ROMA n. 147			INT. 2	no ascensore

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud, 50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 02/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		APPARTAMENTI CASA PROTETTA						n.
	Indirizzo: Via Menotti		Foglio:	35	Mappale:	243	Int. :	2	8
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA8-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.	X	
SA8-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa	X	
SA8-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa	X	
SA8-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura:	cm
SA8-5		Park-Percorso Complanare:	SI	X
			NO	
				Raccordato:
			X	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA8-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			NO	
			misura:	cm
				Ci sono ostacoli:
SA8-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura:	cm
SA8-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
				E' Sconnessa:
				X
		Note:		

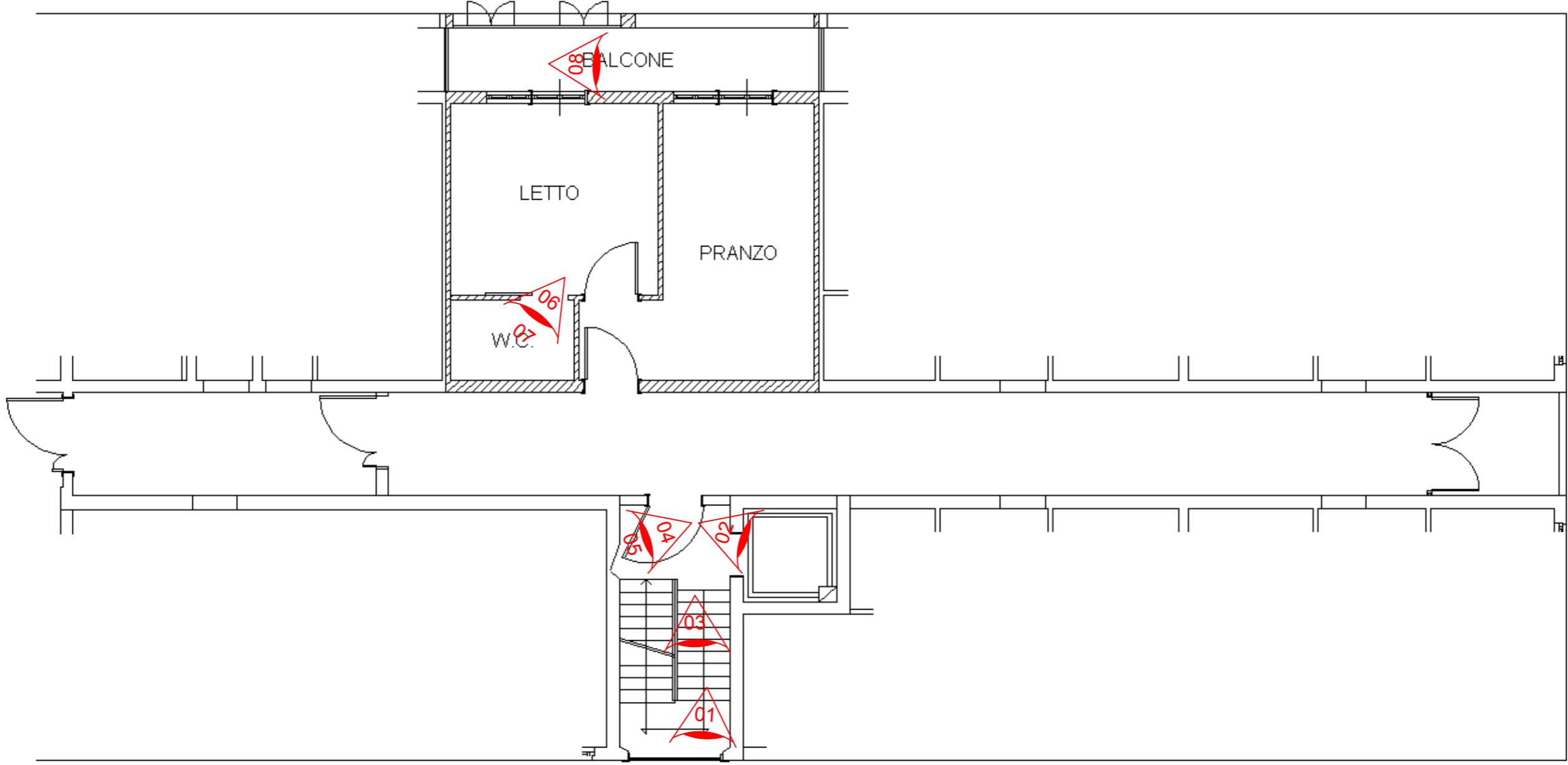
Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA8-9		La zona antistante/restoante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA8-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura:	cm (*)
SA8-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura:	cm
SA8-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA8-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA8-14		E' un adeguamento	SI	X
			NO	
				Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%
SA8-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa
			X	conforme
				X

SA8-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino		griglie		altro			X
SA8-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?								X
SA8-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg					X
SA8-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm					X
	Note: (*) al piano primo l'ingresso ha profondità 125 e la porta di 120 si apre verso la scala								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI							SI	NO
SA8-20		C'è l'ascensore o servoscala?							X	
SA8-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/120 cm.x 95/80 cm. e porta luce netta 80 cm.)							X	
SA8-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?								
		X	citofono:	X	allarme:	X	p.co braille:	X	segnaletica sonora:	
SA8-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?								X
SA8-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)								X
SA8-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?								X
SA8-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?								X
		Note:								

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI							SI	NO
SA8-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.							X	
SA8-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?							X	
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?							X	
		PERCORSO INTERNO							SI	NO
SA8-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	misura:		cm			X		
SA8-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?							X	
SA8-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra							X	
SA8-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?							X	
SA8-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?							X	
		Note:								

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DA REALIZZARE							
Articolo	DESCRIZIONE	QUANTITA'		IMPORTO			
				UNITARIO		TOTALE	
INT.C.13	Spostamento della porta ingresso per creare lo spazio idoneo al disimpegno all'uscita dell'ascensore, compreso la realizzazione della nuova muratura su corridoio interno.	1,00	cad.	4 000,00		€ 4 000,00	



PIANO PRIMO
- H=3.00m -

8 – APPARTAMENTI CASA PROTETTA, Via Matteotti 205

Piano Primo Int.2



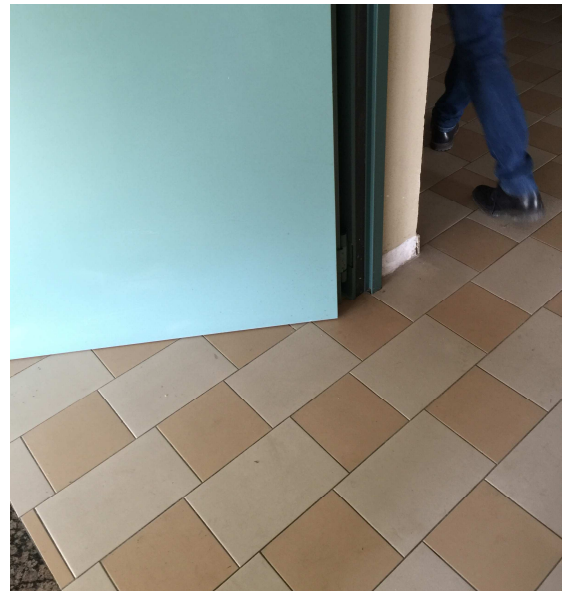
01 – INGRESSO



02 –ASCENSORE



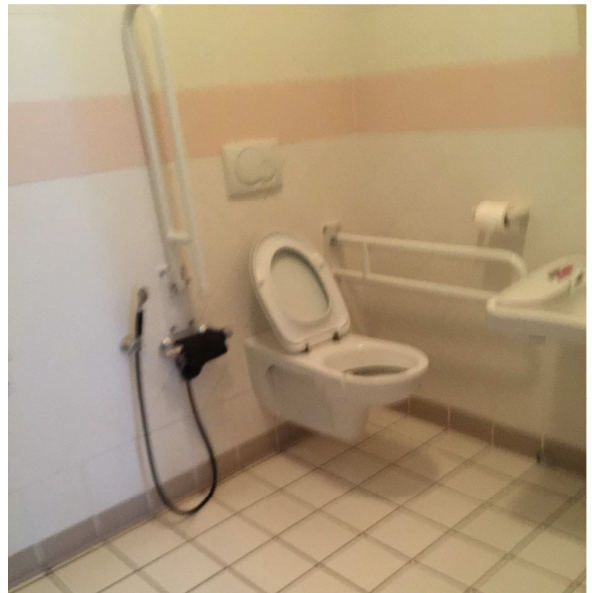
03 –SCALA CONDOMINIALE



04 – INGRESSO AGLI APARTAMENTI



05 – SBARCO ASCENSORE EINGRESSO APP.



06 – BAGNO



07 – BAGNO VISTA D'INSIEME



08 – TERRAZZO

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 02/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		APPARTAMENTI CASA PROTETTA						n.
	Indirizzo: Via Menotti		Foglio:	35	Mappale:	243	Int. :	6	8
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA8-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.	X	
SA8-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa	X	
SA8-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa	X	
SA8-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura:	cm
SA8-5		Park-Percorso Complanare:	SI	X
			NO	
			Raccordato:	X
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA8-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			NO	
			misura:	cm
			Ci sono ostacoli:	X
SA8-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura:	cm
SA8-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
			E' Sconnessa:	X
		Note:		

Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA8-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA8-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura:	cm (*)
SA8-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura:	cm
SA8-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA8-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA8-14		E' un adeguamento	SI	X
			NO	
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA8-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa
			X	conforme
			X	

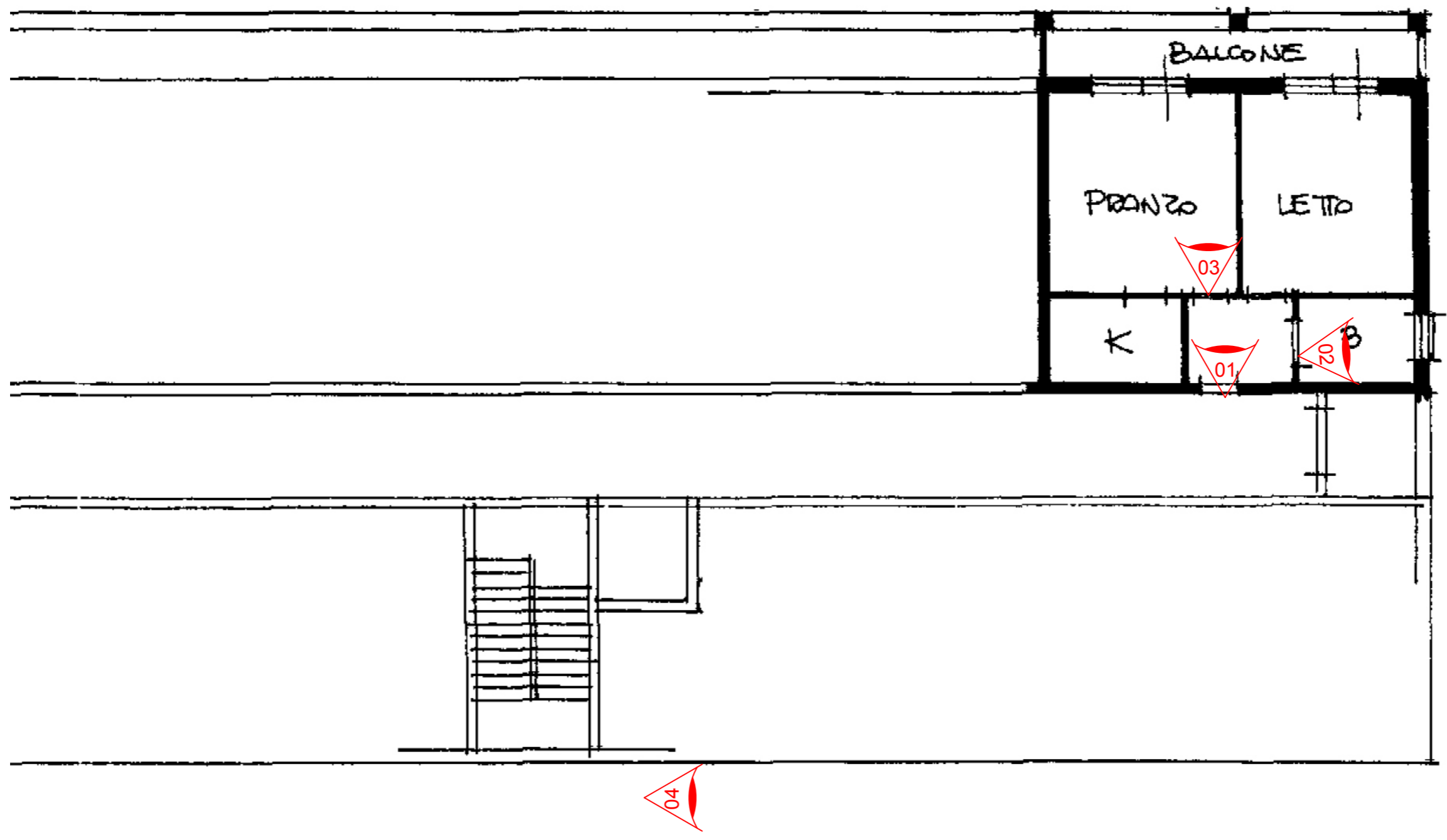
SA8-16		Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino		griglie		altro			X
SA8-17		La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA8-18		La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA8-19		Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
		Note: (*) al piano primo l'ingresso ha profondità 125 e la porta di 120 si apre verso la scala								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA8-20		C'è l'ascensore (o servoscala)? ASCENSORE	X	
SA8-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/120 cm.x 95/80 cm. e porta luce netta 80 cm.)	X	
SA8-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		X citofono: X allarme: X p.co braille: X segnaletica sonora:		
SA8-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA8-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)		X
SA8-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA8-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA8-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.		X
SA8-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA8-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm. misura: cm	X	
SA8-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?		
SA8-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA8-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA8-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		



PIANO PRIMO H=3.00



8 – APPARTAMENTI CASA PROTETTA, Via Matteotti 205

Piano Primo Int.6



01 – INGRESSO APPARTAMENTO



02 – BAGNO



03 – SOGGIORNO



04 – RAMPA ESTERNA

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud, 50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 23/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO GARDENIA 26						n.
	Indirizzo: Via Reno, 26		Foglio:	36	Mappale:	248	Sub. :	32	34
	VINCOLATO:		SI		NO	X			
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA34-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA34-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		
SA34-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		
SA34-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura:	cm
SA34-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA34-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			misura:	cm
			Ci sono ostacoli:	
SA34-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm		X
			misura:	cm
SA34-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
			E' Sconnessa:	
		Note:		

Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA34-9		La zona antistante/restoante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA34-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?		X
			misura:	cm
SA34-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso		X
			misura:	cm
SA34-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA34-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA34-14		E' un adeguamento	SI	NO
			X	
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA34-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa
			X	conforme
			X	

SA34-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA34-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA34-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA34-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA34-20		C'è l'ascensore o servoscala?	X	
SA34-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.	X	
SA34-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		X citofono: X allarme: p.co braille: X segnaletica sonora:		
SA34-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA34-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegua per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)	X	
SA34-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA34-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA34-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.	X	
SA34-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA34-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA34-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?		X
SA34-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA34-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA34-33		la luce netta delle porte interne è uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DA REALIZZARE							
Articolo	DESCRIZIONE	QUANTITA'		IMPORTO			
				UNITARIO		TOTALE	
INT.C.06	Realizzazione di corrimano in assenza del doppio corrimano lungo le scale condominiali.	7,00	cad.	200,00		€ 1 400,00	
INT.C.09	Sostituzione di sanitari con quelli a norma per disabile, compreso di ogni opera necessaria per essere funzionante	3,00	cad.	1 500,00		€ 4 500,00	
INT.C.11	Installazione di corrimano e maniglioni di sostegno.	1,00	cad.	500,00		€ 500,00	

34 – CONDOMINIO GARDENIA 26, Via Reno 25

Piano Primo Int.1



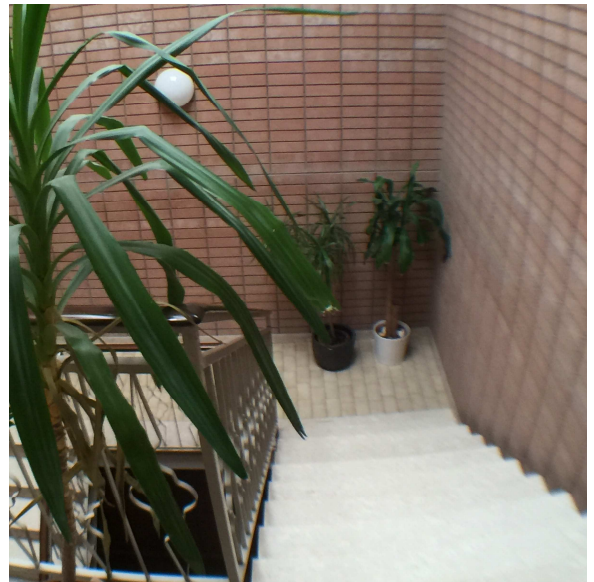
01 – INGRESSO



02 – ATRIO



03 – ASCENSORE



04 – SCALA



05 – BAGNO



06 – DOCCIA

07 –

08 -

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud, 50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 02/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO GARDENIA 3						n.
	Indirizzo: Via Muratori, 164		Foglio:	35	Mappale:	485	Int. :	2	35
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA35-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA35-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		X
SA35-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		X
SA35-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura:	cm
SA35-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA35-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			misura:	110 cm
			Ci sono ostacoli:	
SA35-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm		X
			misura:	cm
SA35-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
			E' Sconnessa:	
		Note:		

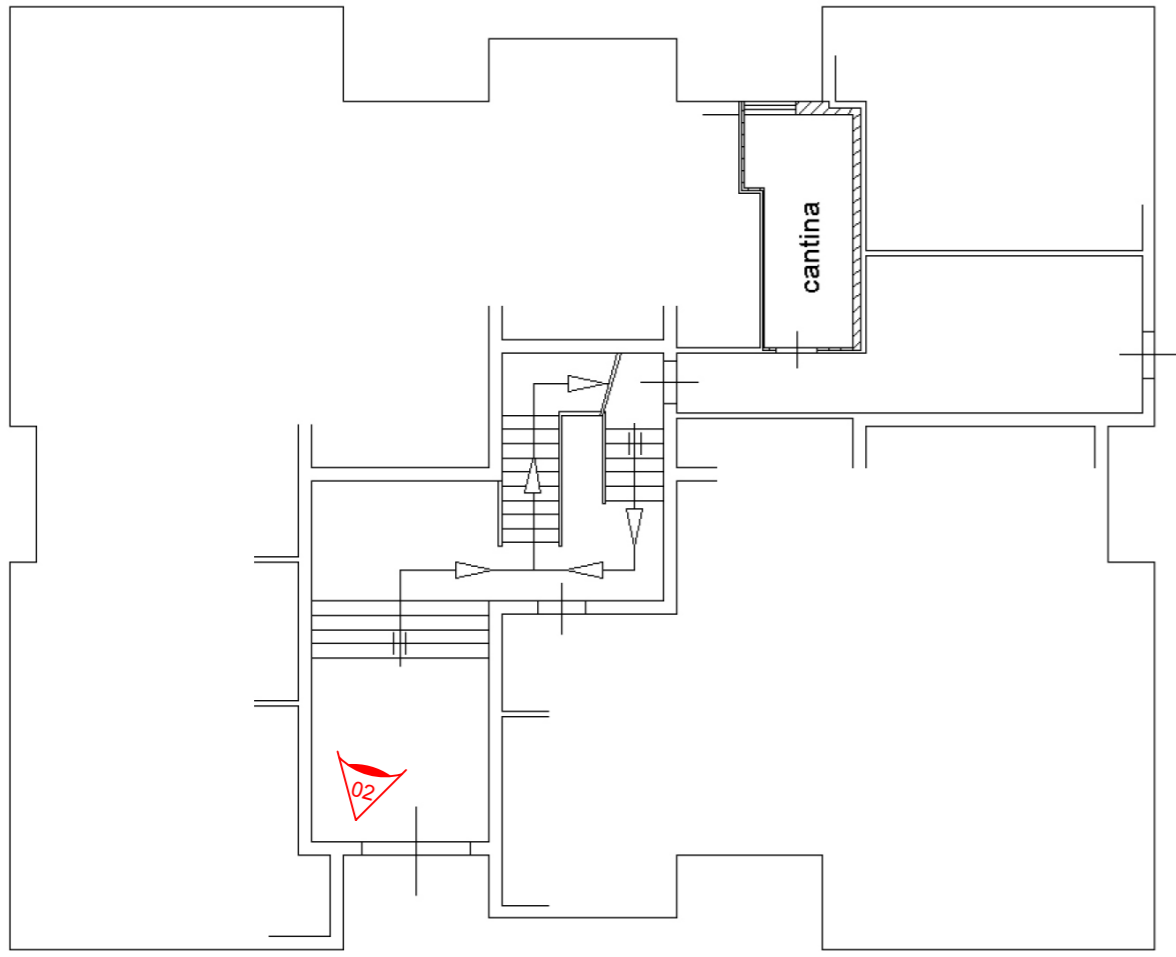
Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA35-9		La zona antistante/restoante la porta d'accesso è in piano?		X
SA35-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura:	cm
SA35-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura:	cm
SA35-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA35-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?	X	
SA35-14		E' un adeguamento	SI	X
			NO	
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA35-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa
			X	conforme
			X	

SA35-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA35-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA35-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA35-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

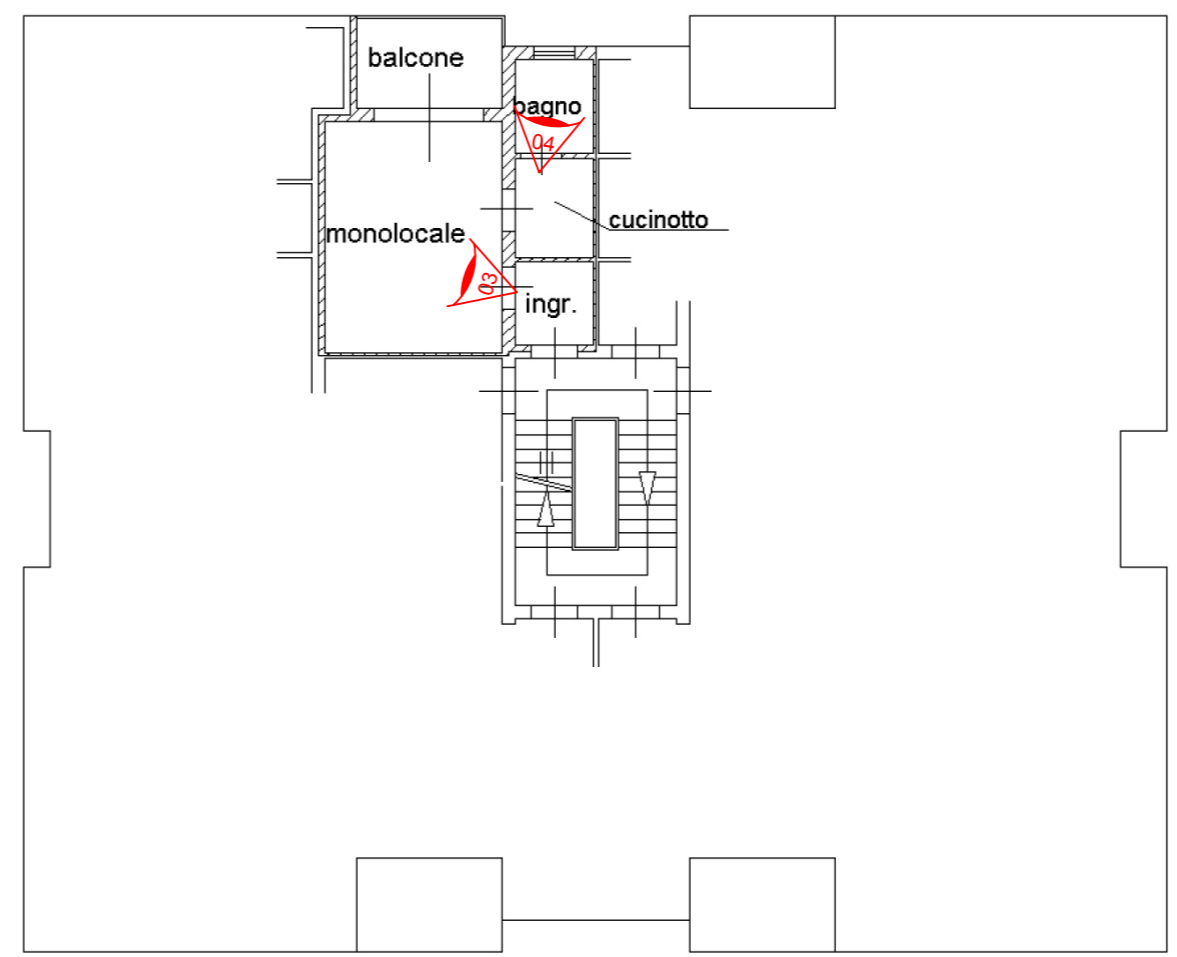
Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA35-20		C'è l'ascensore o servoscala?		X
SA35-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.)		
SA35-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		citofono: allarme: p.co braille: segnaletica sonora:		
SA35-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		
SA35-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegua per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)		X
SA35-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA35-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA35-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa, è adattabile?	X	
SA35-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA35-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA35-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?	X	
SA35-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA35-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA35-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DA REALIZZARE							
Articolo	DESCRIZIONE	QUANTITA'		IMPORTO			
				UNITARIO		TOTALE	
INT.C.04	Fornitura e posa di montascala di tipo a piattaforma per il trasporto delle persone in carrozzina, complete di opere murarie integrazione all'impianto elettrico esistente e quant'altro necessario a dare l'opera finita e a regola d'arte.	1,00	cad.	6 000,00		€ 6 000,00	



Piano Terra h.=2.50ml.



Piano Primo h.=2.90ml.

35 – CONDOMINIO GARDENIA, Via Muratori 164

Piano Primo Int.3



01 –INGRESSO



02 –ATRIO INTERNO



03 –INGRESSO APPARTAMENTO



04 – BAGNO

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEMA ALLOGGI ACER		data rilievo: 02/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO GARDENIA 3						n.
	Indirizzo: Via Muratori, 164		Foglio:	35	Mappale:	485	Int. :	3	35
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

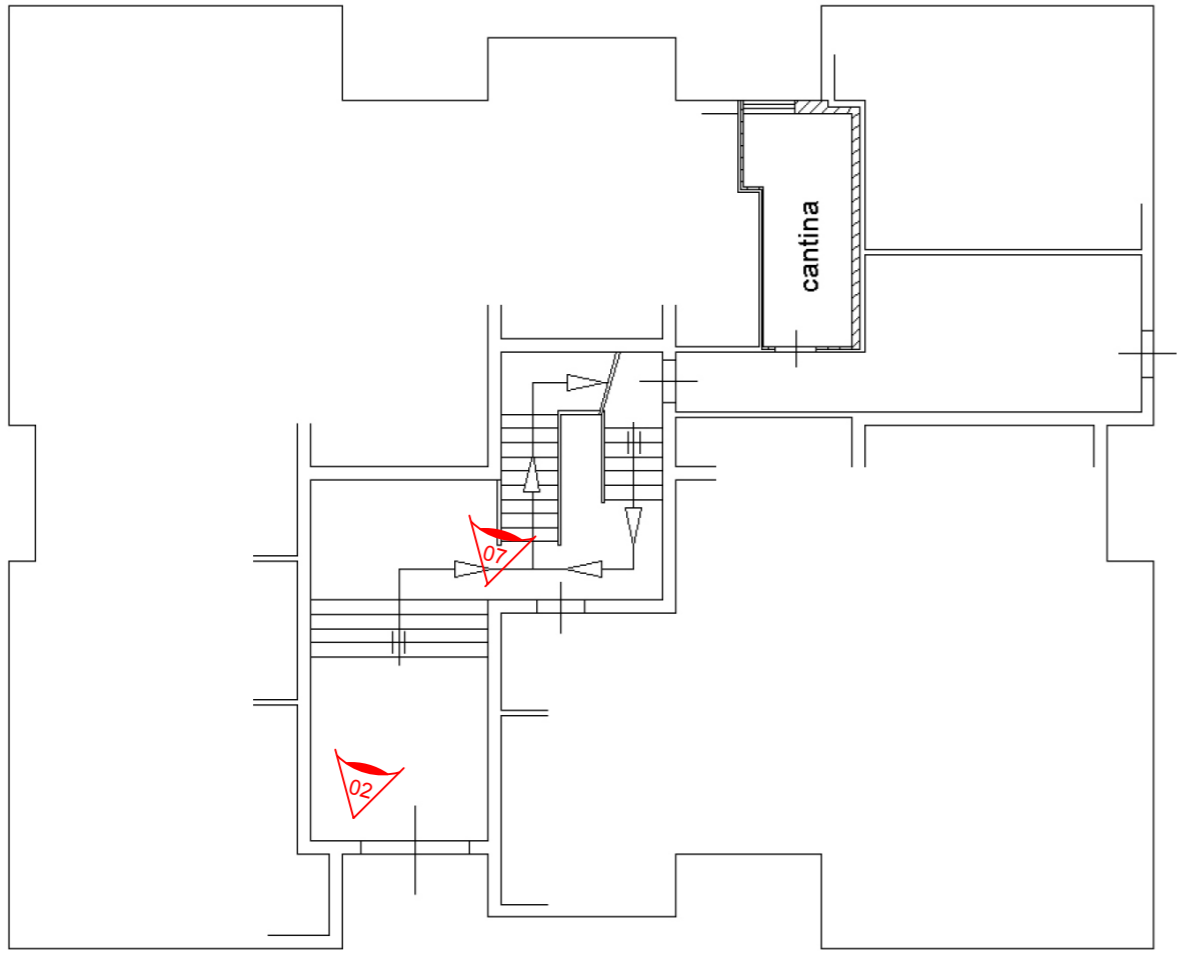
Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA35-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA35-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		
SA35-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		
SA35-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura: cm	
SA35-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA35-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			misura: 110 cm	
			Ci sono ostacoli:	
SA35-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura: cm	
SA35-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
			E' sconnessa:	
		Note: (*) c'è un parcheggio per disabili in prossimità della scuola a confine con il condominio		X

Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA35-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA35-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura: cm	
SA35-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura: cm	
SA35-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA35-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?	X	
SA35-14		E' un adeguamento	SI	X
			NO	
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA35-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa
			X	conforme
			X	

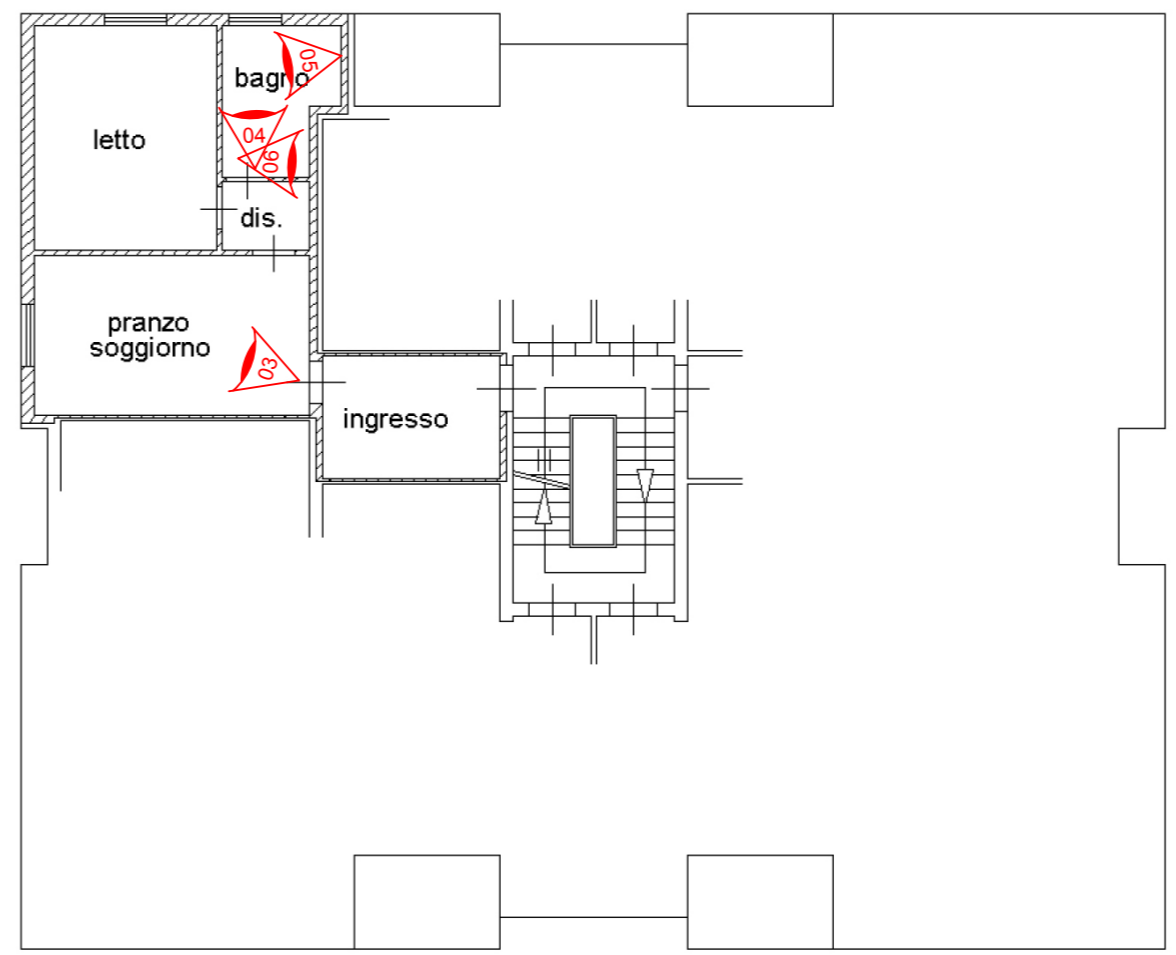
SA35-16		Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA35-17		La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA35-18		La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA35-19		Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
		Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA35-20		C'è l'ascensore o servoscala?		X
SA35-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 130/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.		
SA35-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		citofono: allarme: p.co braille: segnaletica sonora:		
SA35-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		
SA35-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)		X
SA35-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm100 da terra)?		X
SA35-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA35-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa, è adattabile?		X
SA35-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA35-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	misura:	cm
SA35-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?		X
SA35-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra		X
SA35-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?		X
SA35-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		



Piano Terra h.=2.50ml.



Piano Primo h.=2.90ml.

35 – CONDOMINIO GARDENIA, Via Muratori 164

Piano Primo Int.2



01 –INGRESSO



02 –ATRIO INTERNO



03 –SOGGIORNO



04 – BAGNO



05 – BAGNO VISTA D’INSIEME



07 – SEGGIOLINO DOCCIA



08 – SCALA D’ACCESSO

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 02/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO GARDENIA 14						n.
	Indirizzo: Via Petrarca, 28		Foglio:	26	Mappale:	251	Int. :	1	36
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

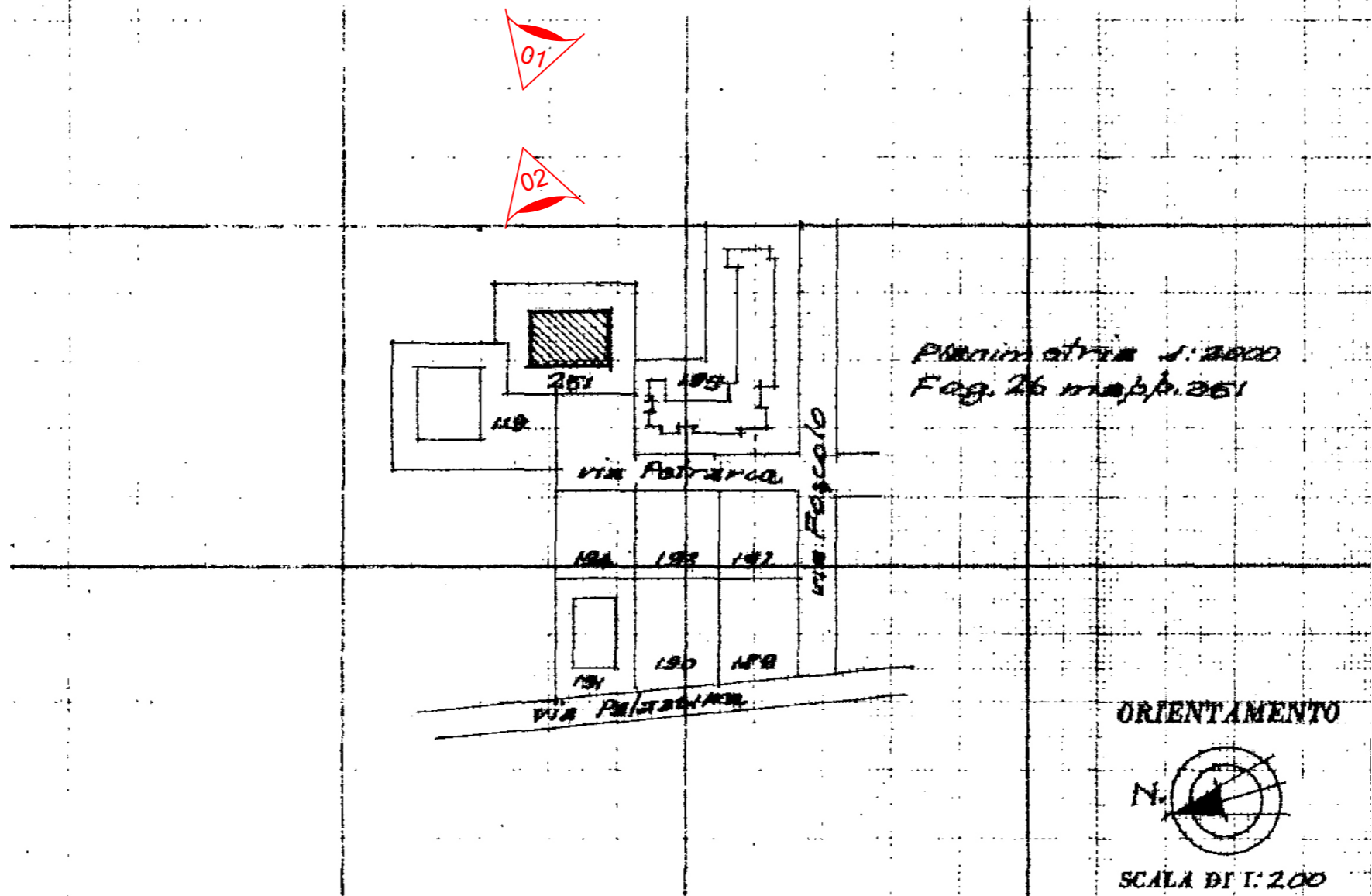
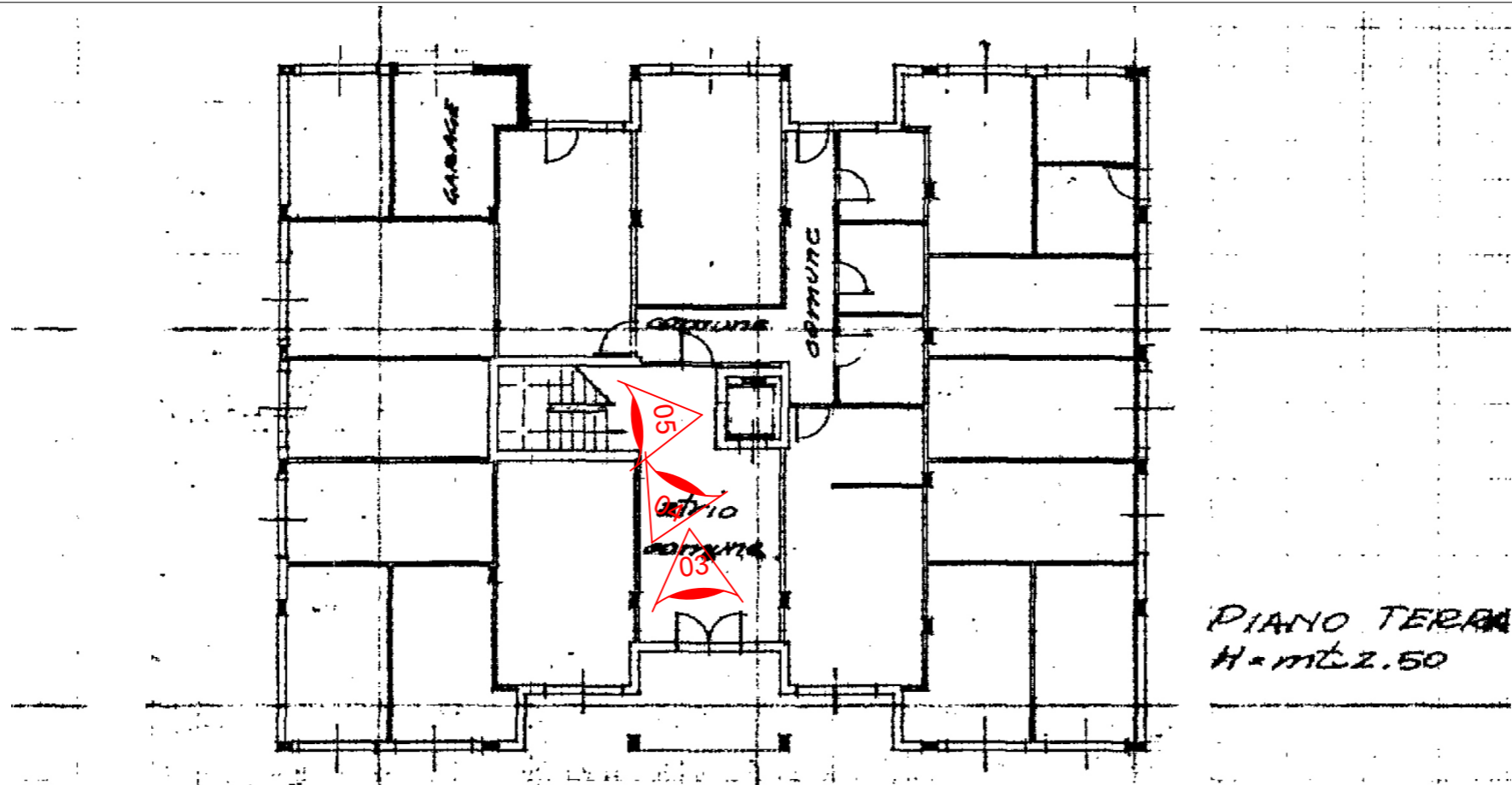
Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA36-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA36-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		X
SA36-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		X
SA36-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura:	cm
SA36-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA36-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			misura:	110 cm
			Ci sono ostacoli:	
SA36-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura:	cm
SA36-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
			E' sconnessa:	
		Note:		

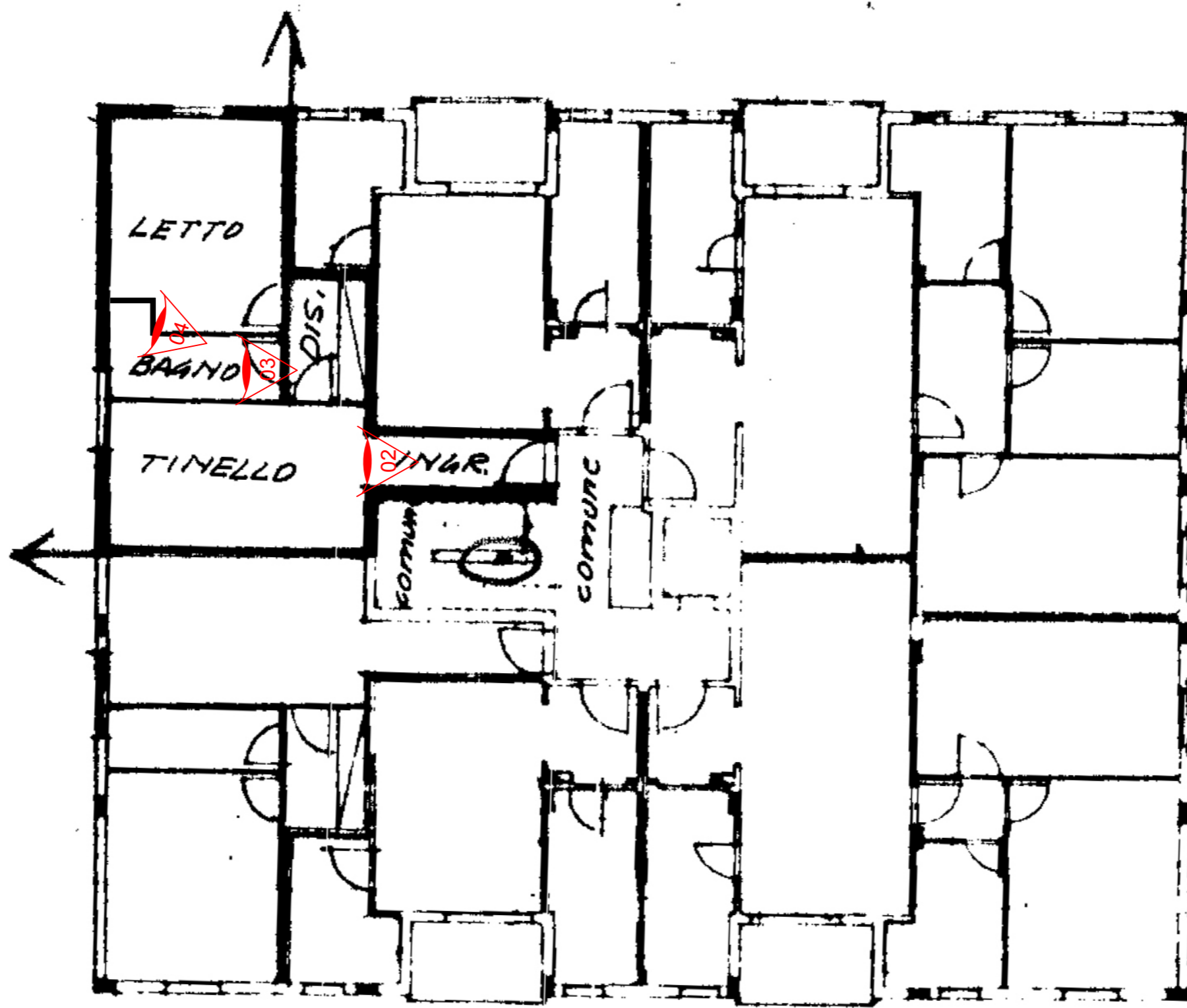
Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA36-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA36-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura:	cm
SA36-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura:	cm
SA36-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA36-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA36-14		E' un adeguamento	SI	X
			NO	
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA36-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa
			X	conforme
			X	

SA36-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA36-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA36-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA36-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA36-20		C'è l'ascensore o servoscala?	X	
SA36-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/120 cm.x 95/80 cm. e porta luce netta 80 cm.) (*)		X
SA36-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		X citofono: X allarme: p.co braille: segnaletica sonora:		
SA36-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA36-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)		X
SA36-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA36-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note: (*) Le dimensioni della cabina ascensore sono 112x80cm porta di 65 cm.		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA36-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa, è adattabile?		X
SA36-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA36-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm. misura: cm	X	
SA36-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?	X	
SA36-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA36-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA36-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		





PIANTA PIANO PRIMO H: mt. 2,70

progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

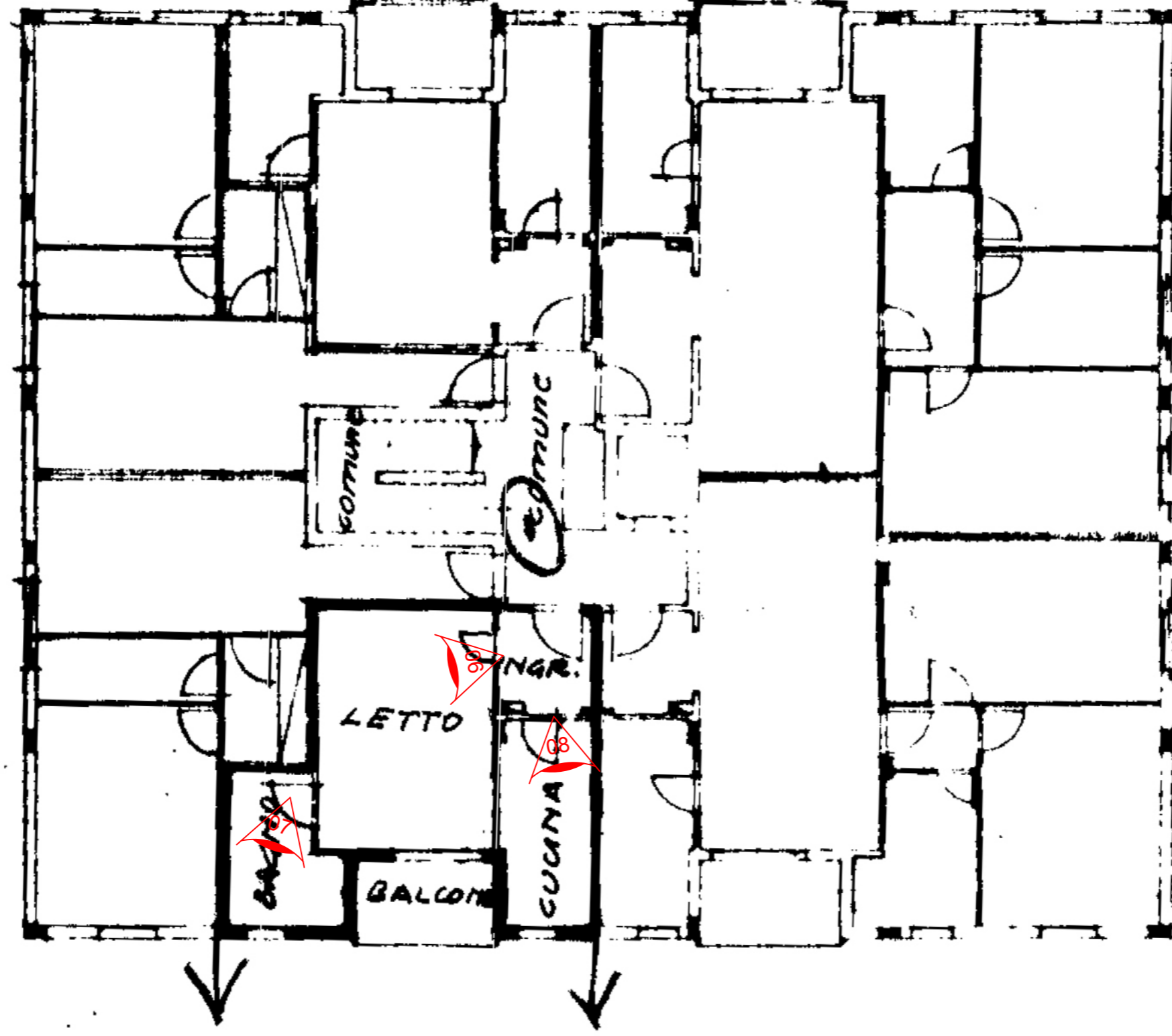
via Circonvallazione sud, 50 - 41049 Sassuolo (MO)
Tel. 0536.872042 cell. +39 347.6364441

email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it



P.E.B.A.

Piano eliminazione Barriere architettoniche



PIANTA PIANO PRIMO H: mt. 2,70

progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

via Circonvallazione sud, 50 - 41049 Sassuolo (MO)
Tel. 0536.872042 cell. +39 347.6364441

email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it



P.E.B.A.

Piano eliminazione Barriere architettoniche

36 – CONDOMINIO PETRARCA, Via Petrarca 28

Piano Primo Int.5



01 – PIAZZALE



02 – PARCHEGGIO



03 – INGRESSO APPARTAMENTO



04 – ASCENSORE



05 – SCALA COMUNE



06 – CAMERA



07 – BAGNO



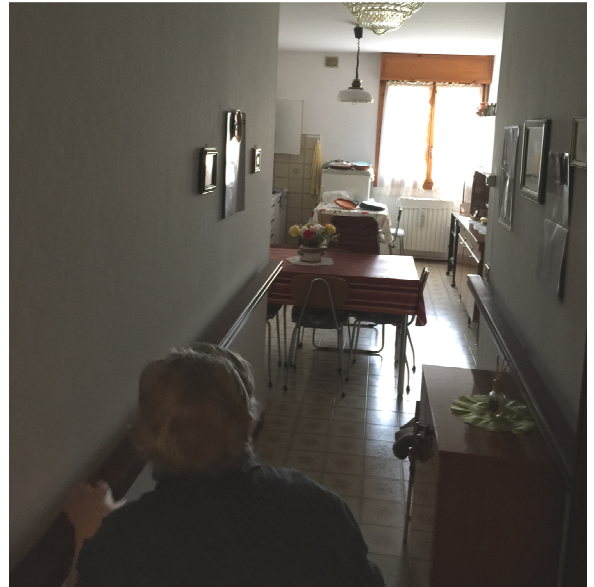
08 – CUCINA

36 – CONDOMINIO GARDENIA 14, Via Petrarca 28

Piano Primo Int.1



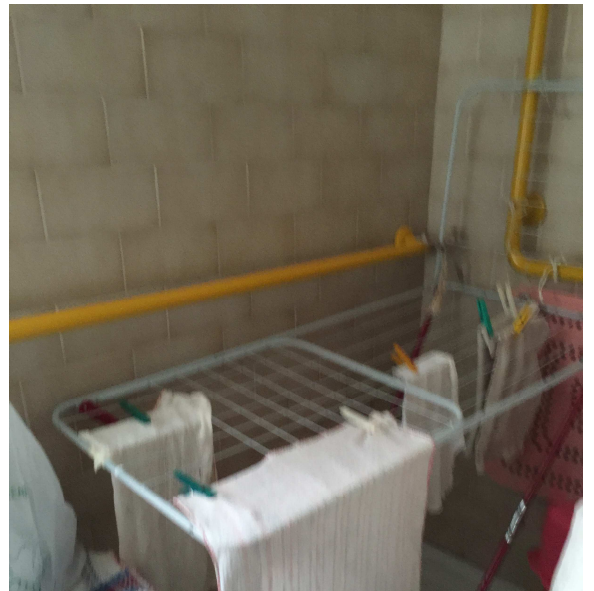
01 – PIAZZALE



02 –INGRESSO INT.1



03 –BAGNO



04 – ANGOLO DOCCIA

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 23/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO GARDENIA 16						n.
	Indirizzo: Via Dante Alighieri, 120		Foglio:	26	Mappale:	240	Sub. :	21	37
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

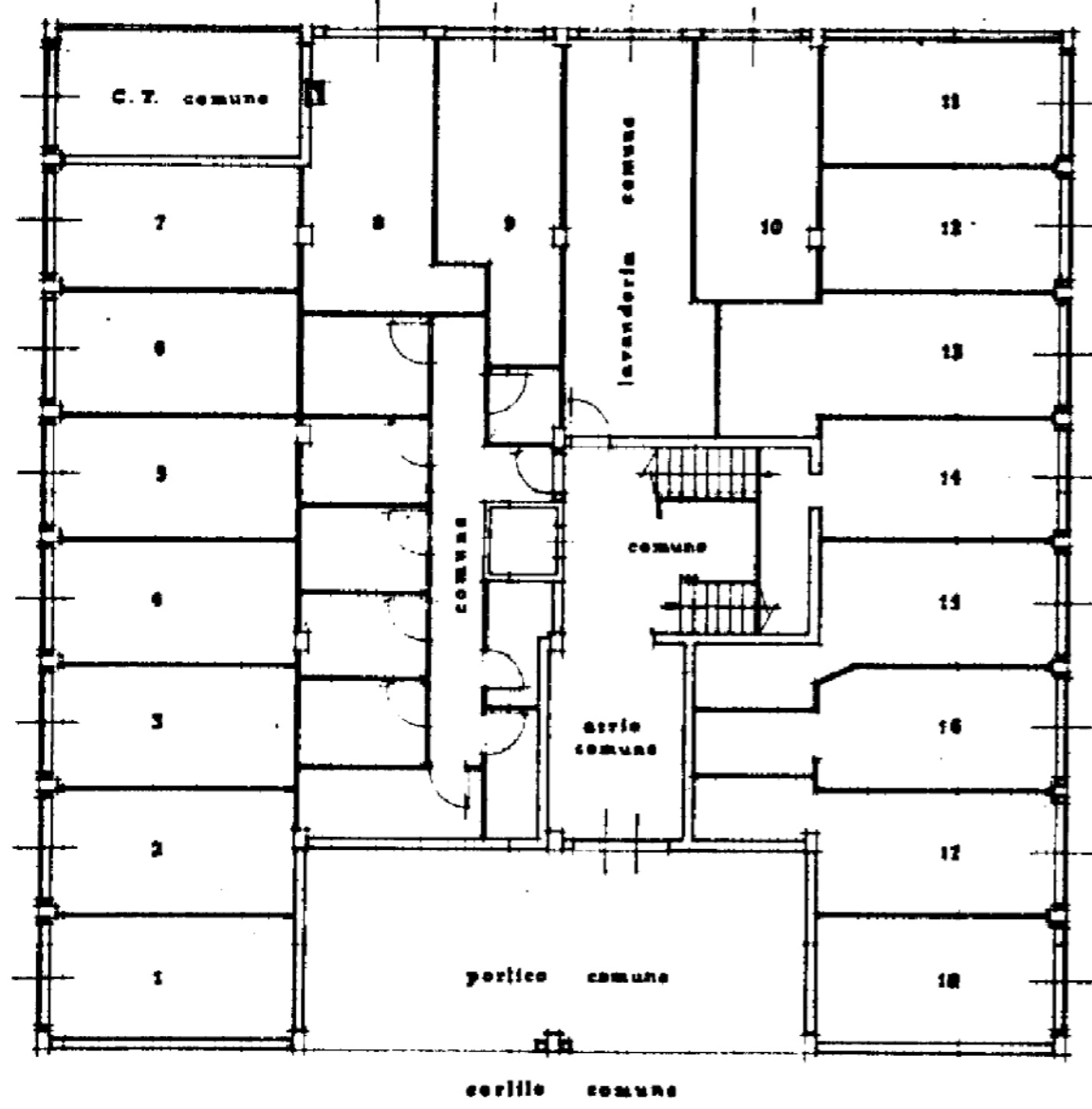
Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA37-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n. (*)		X
SA37-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		
SA37-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		
SA37-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm) misura: cm		
SA37-5		Park-Percorso Complanare: SI NO Raccordato:		
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA37-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm SI X NO misura: cm Ci sono ostacoli:		X
SA37-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm misura: cm		X
SA37-8		La pavimentazione è scivolosa? SI NO X E' Sconnessa:		X
		Note: (*) il condominio ha un ampio parcheggio in cui si potrebbe riservare un parcheggio		

Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA37-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA37-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm? misura: cm	X	
SA37-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso misura: cm		X
SA37-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA37-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA37-14		E' un adeguamento SI X NO Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%		
SA37-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata sconnessa scivolosa X conforme	X	

SA37-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA37-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA37-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA37-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

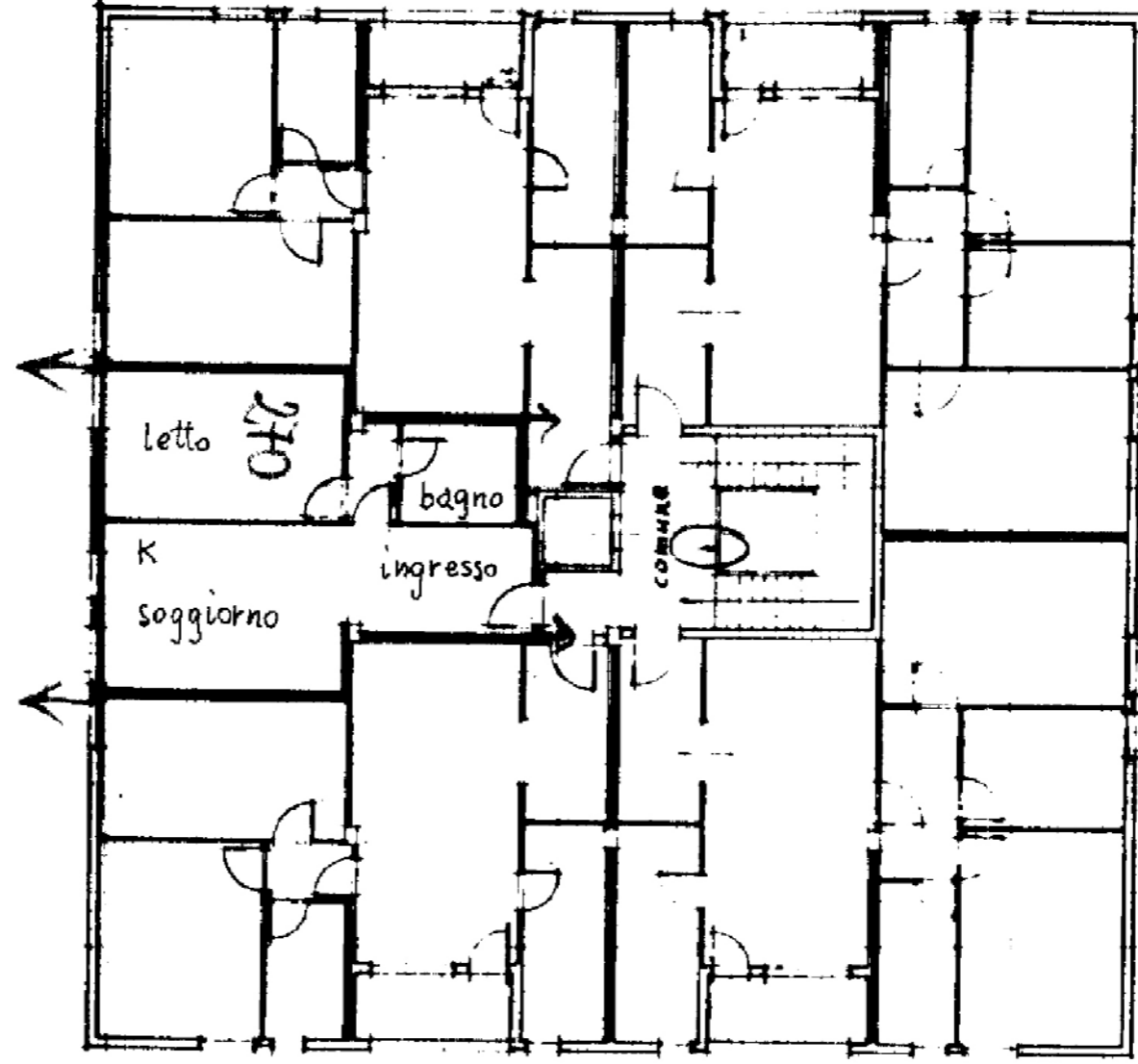
Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA37-20		C'è l'ascensore o servoscala?	X	
SA37-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.	X	
SA37-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		X citofono: X allarme: p.co braille: X segnaletica sonora:		
SA37-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA37-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)	X	
SA37-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA37-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA37-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.	X	
SA37-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile? (*)		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA37-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA37-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?		X
SA37-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA37-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA37-33		la luce netta delle porte interne è uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		



PIANO TERRA

h . 2.50



PIANO PRIMO

h . 2.70

37 – CONDOMINIO GARDENIA 16, Via Dante Alighieri, 120

Piano Primo Int.3



01 – INGRESSO

02 –

03 –

04 –

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 23/03/2016		scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO VIA CADUTI		Sig.ra Cottafavi Geada		
	Indirizzo: Via Via Caduti,190		Foglio: 35	Mappale:	Sub. :	n. 38	
	VINCOLATO:		SI	NO	X		
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:						
GIUDIZIO:							

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA38-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA38-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		
SA38-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		
SA38-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura: cm	
SA38-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA38-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			misura: 100 cm	
			Ci sono ostacoli:	
SA38-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura: cm	
SA38-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
			E' Sconnessa:	
		Note:		

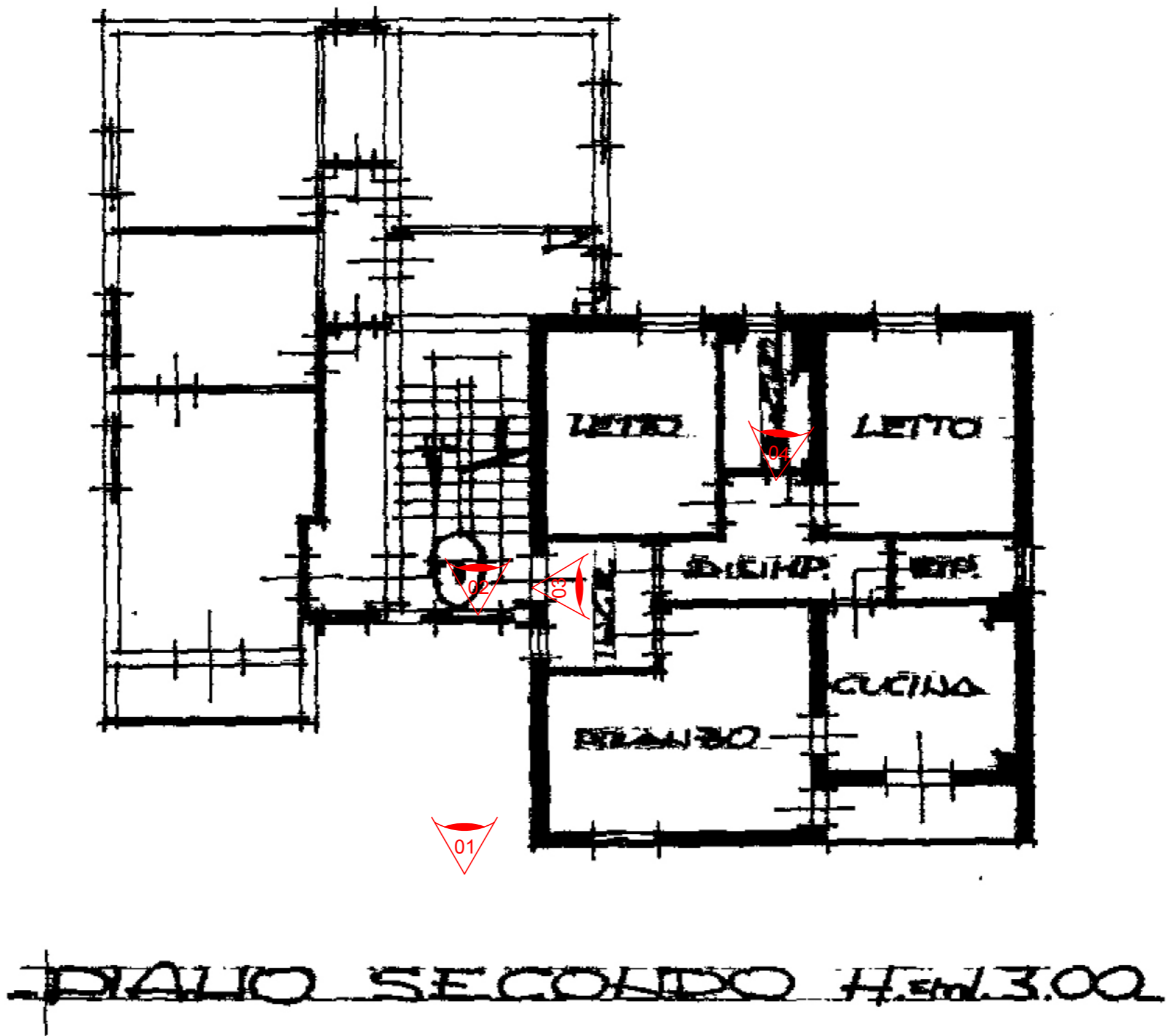
Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA38-9		La zona antistante/restoante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA38-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura: cm	
SA38-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura: cm	
SA38-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA38-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA38-14		E' un adeguamento	SI	X
			NO	
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA38-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa
			X	conforme
			X	

SA38-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA38-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA38-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA38-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA38-20		C'è l'ascensore o servoscala?		X
SA38-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.		
SA38-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		citofono: allarme: p.co braille: segnaletica sonora:		
SA38-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA38-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)	X	
SA38-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA38-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA38-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.		X
SA38-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile? (*)		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA38-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA38-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?		X
SA38-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA38-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA38-33		la luce netta delle porte interne è uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note: (*) da una persona anziana		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DA REALIZZARE							
Articolo	DESCRIZIONE	QUANTITA'		IMPORTO			
				UNITARIO		TOTALE	
INT.C.16	Realizzazione di ascensore esterno, compreso fondazioni e opere murari.	1,00	cad.	15 000,00		€ 15 000,00	



progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

via Circonvallazione sud, 50 41049 Sassuolo (MO)
Tel. 0536.872042 cell. +39 347.6364441

email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it

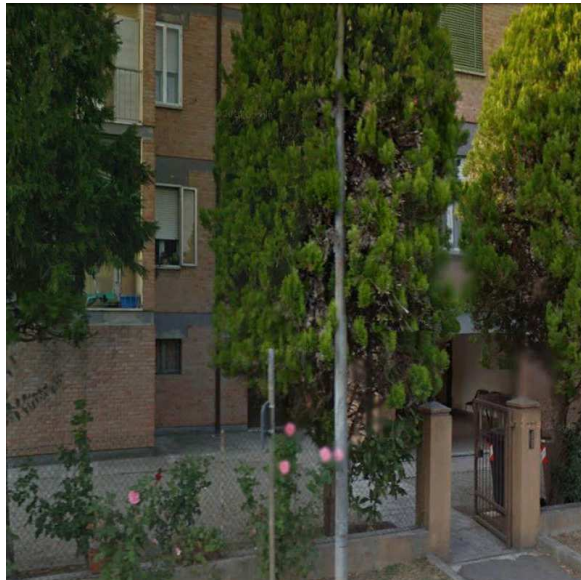


P.E.B.A.

Piano eliminazione Barriere architettoniche

38 – CONDOMINIO, Via Caduti 190

Piano Primo Int.1



01 – VIA CADUTI



02 – ATRIO



03 – INGRESSO APPARTAMENTO



04 – BAGNO

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 23/03/2016		scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO VIA CADUTI		Sig. Squillante Guido		
	Indirizzo: Via Via Caduti,190		Foglio: 35	Mappale:	Sub. :	n. 38	
	VINCOLATO:		SI	NO	X		
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:						
GIUDIZIO:							

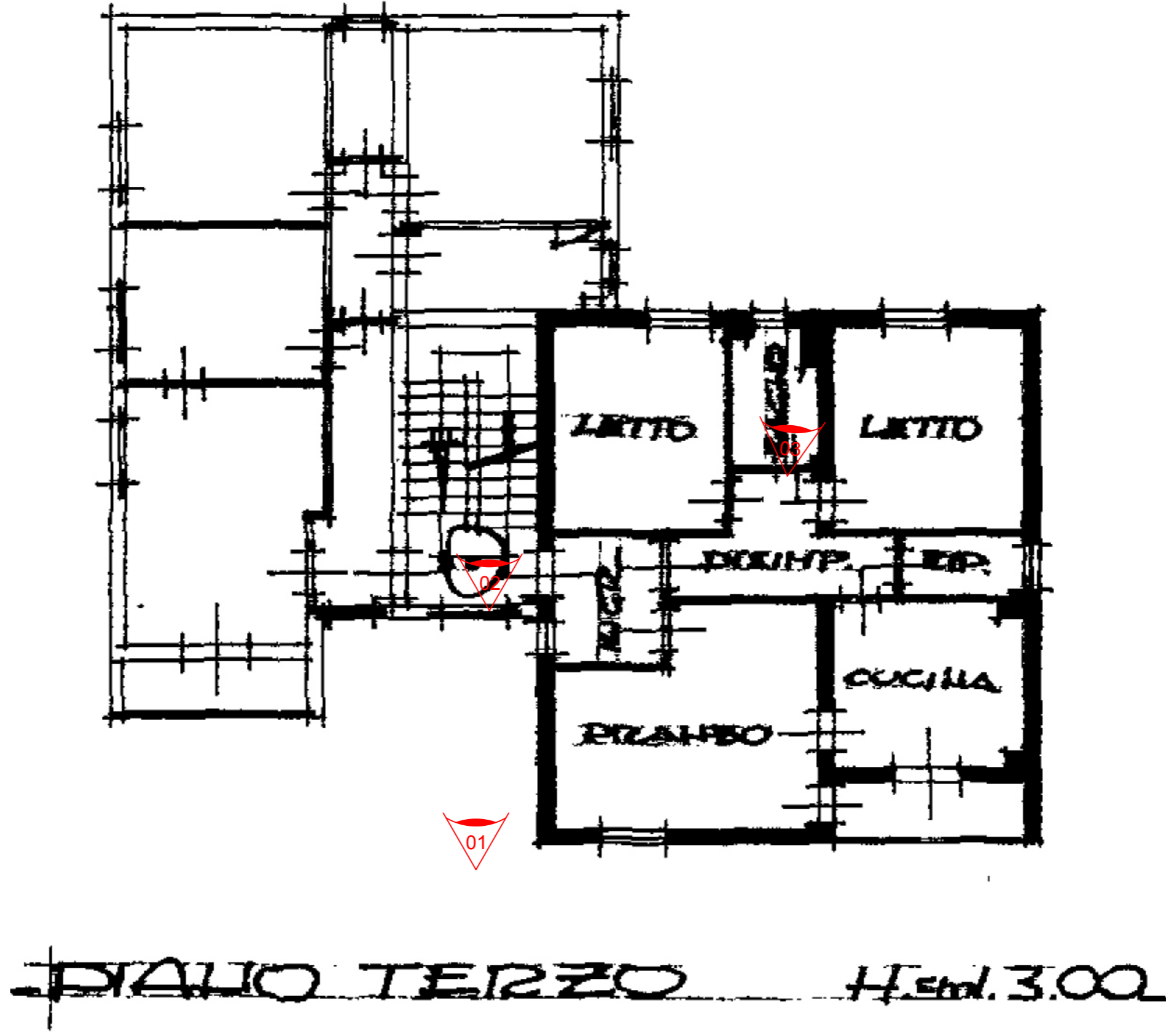
Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA38-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA38-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		
SA38-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		
SA38-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura: cm	
SA38-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA38-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X NO
			misura: 100 cm	
			Ci sono ostacoli:	
SA38-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura: cm	
SA38-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO X
			E' Sconnessa:	
		Note:		

Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA38-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA38-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura: cm	
SA38-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura: cm	
SA38-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA38-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA38-14		E' un adeguamento	SI	X NO
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA38-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa X conforme
			X	

SA38-16		Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA38-17		La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA38-18		La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA38-19		Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
		Note:								

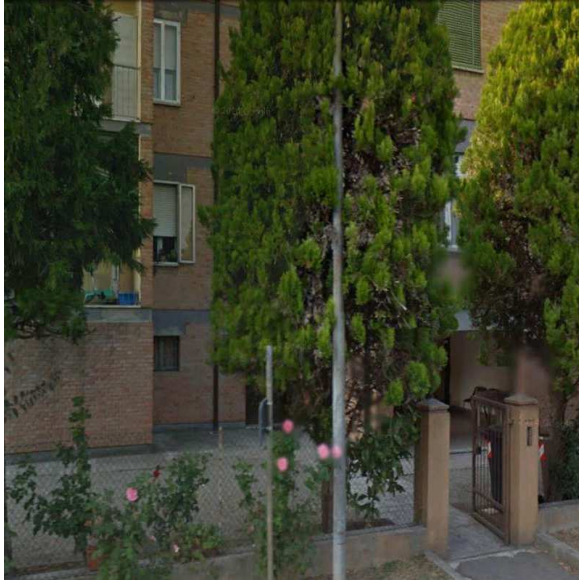
Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA38-20		C'è l'ascensore o servoscala?		X
SA38-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.		
SA38-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		citofono: allarme: p.co braille: segnaletica sonora:		
SA38-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA38-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)	X	
SA38-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA38-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO		
SA38-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.		X		
SA38-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X		
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile? (*)		X		
		PERCORSO INTERNO	SI	NO		
SA38-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	misura: 100	cm	X	
SA38-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?				X
SA38-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra			X	
SA38-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?			X	
SA38-33		la luce netta delle porte interne è uguale o superiore a 80 cm?	misura: 80	cm	X	
		Note:				



38 – CONDOMINIO, Via Caduti 190

Piano Secondo



01 – VIA CADUTI



02 – ATRIO



03 – BAGNO

04 –

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 10/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO PRIMAVERA LIMIDI						n.
	Indirizzo: Via Italia, 61		Foglio:	20	Mappale:	257	Sub. :	257	39
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA39-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n. 1	X	
SA39-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa	X	
SA39-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		X
SA39-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm) misura: cm		X
SA39-5		Park-Percorso Complanare: SI X NO Raccordato:		X
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA39-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm SI X NO misura: cm Ci sono ostacoli:		X
SA39-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm misura: cm		X
SA39-8		La pavimentazione è scivolosa? SI NO X E' Sconnessa:		X
		Note:		

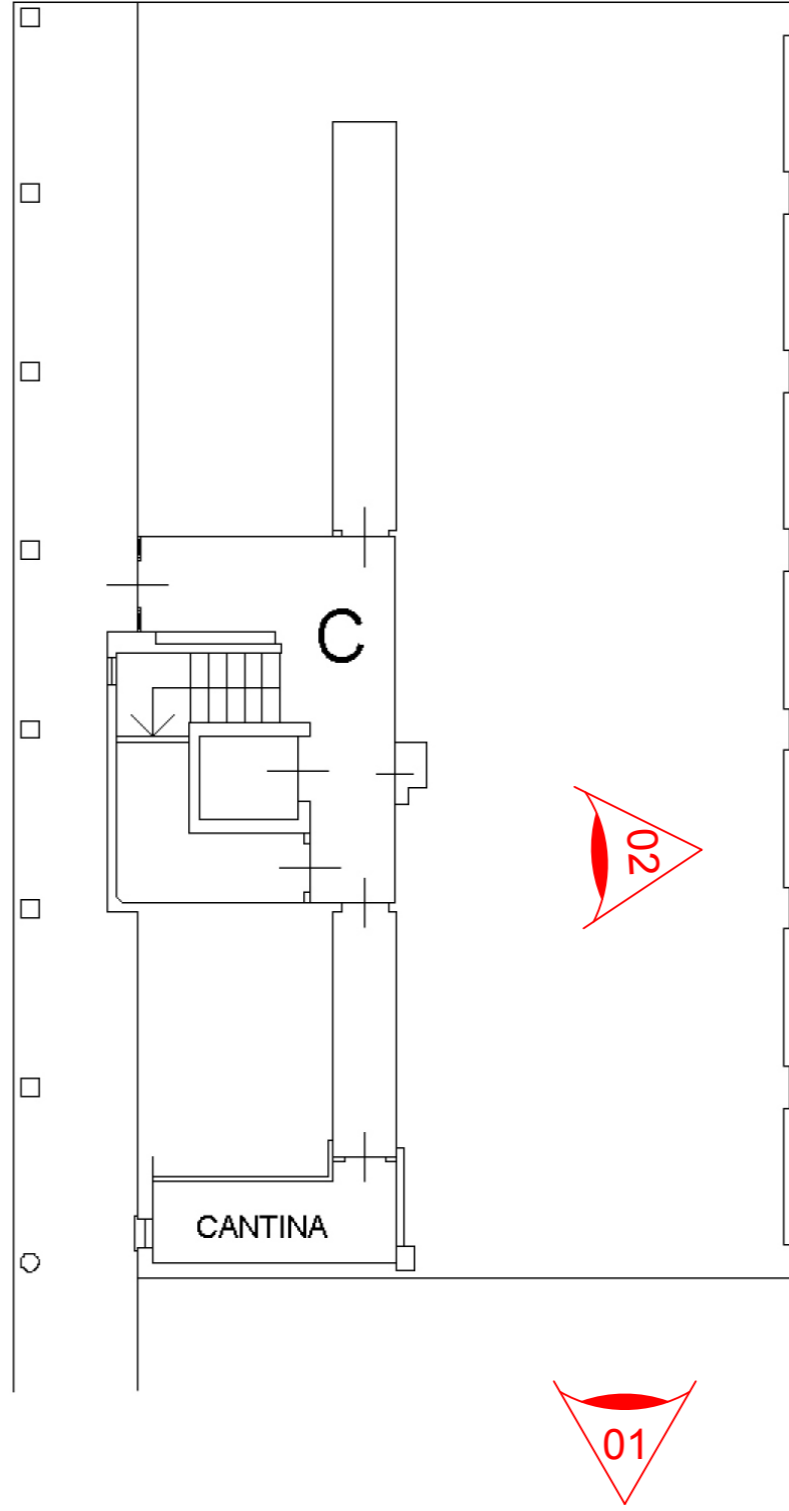
Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA39-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA39-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm? misura: cm	X	
SA39-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso misura: cm		X
SA39-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA39-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA39-14		E' un adeguamento SI NO X Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%		
SA39-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata sconnessa scivolosa X conforme	X	

SA39-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA39-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA39-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA39-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

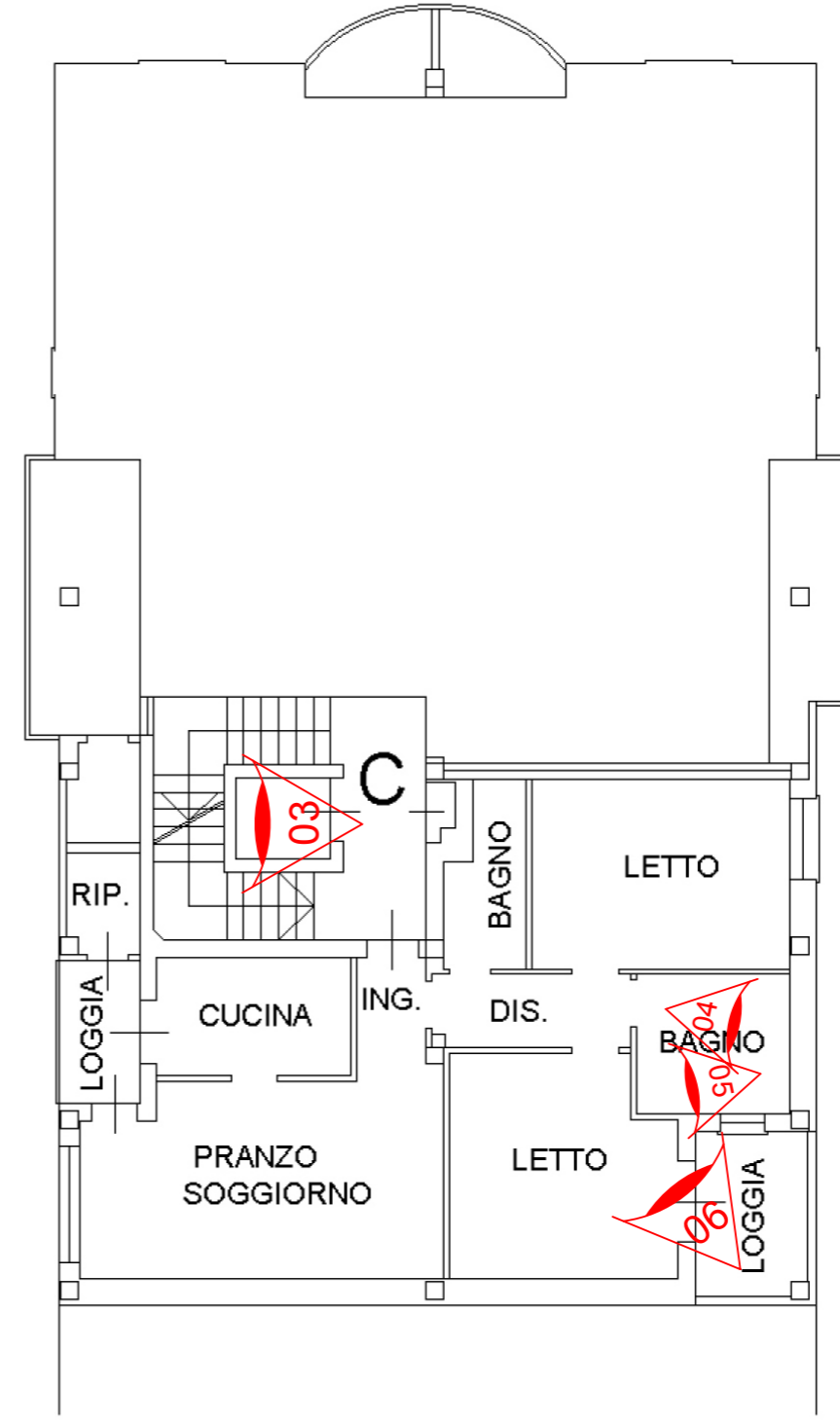
Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA39-20		C'è l'ascensore o servoscala?	X	
SA39-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm. (*)	X	
SA39-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		X citofono: X allarme: X p.co braille: X segnaletica sonora:		
SA39-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA39-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)		X
SA39-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA39-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA39-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.		X
SA39-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA39-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA39-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?	X	
SA39-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA39-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA39-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		

PIANO TERRA H 250



PIANO PRIMO H 270



39 – CONDOMINIO, Via Italia 11

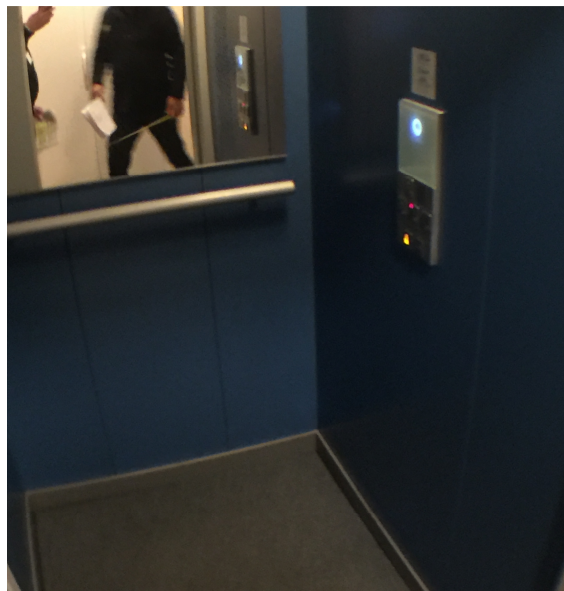
Piano Primo Int.1



01 – PARCHEGGIO



02 –PERCORSO PEDONALE



03 – ASCENSORE



04 - BAGNO



05 – BAGNO



06 – BALCONE

07 –

08 -

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 23/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO VIA ITALIA						n.
	Indirizzo: Via Italia, 11		Foglio:	20	Mappale:	267	Sub. :	10	39
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

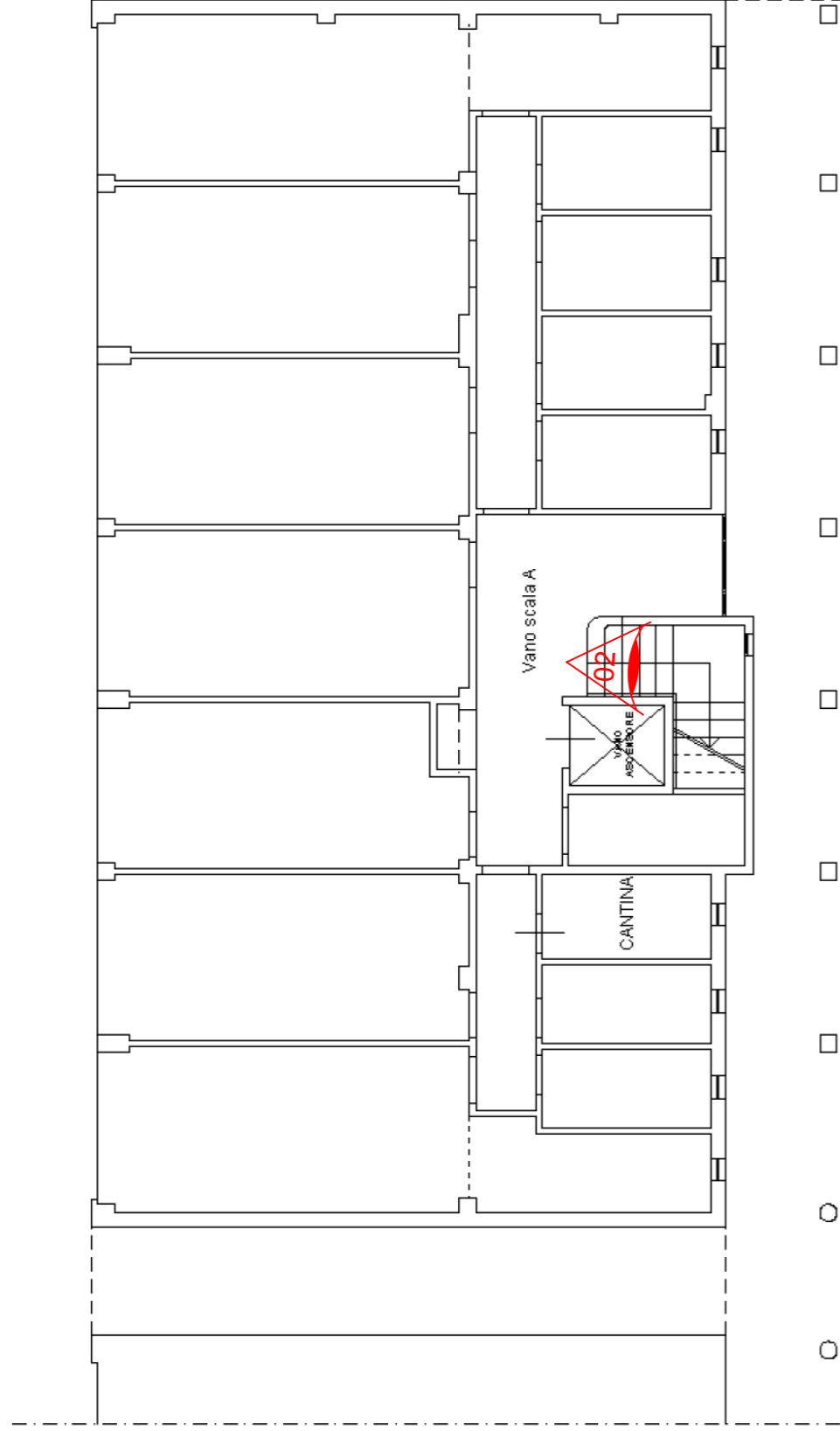
Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA39-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n. 1	X	
SA39-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa	X	
SA39-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa	X	
SA39-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm) misura: cm	X	
SA39-5		Park-Percorso Complanare: SI X NO Raccordato:		X
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA39-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm SI X NO misura: 150 cm Ci sono ostacoli:		X
SA39-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm misura: cm		X
SA39-8		La pavimentazione è scivolosa? SI NO X E' Sconnessa:		X
Note:				

Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA39-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA39-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm? misura: cm	X	
SA39-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso misura: cm		X
SA39-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA39-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA39-14		E' un adeguamento SI X NO Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%		
SA39-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata sconnessa scivolosa X conforme	X	

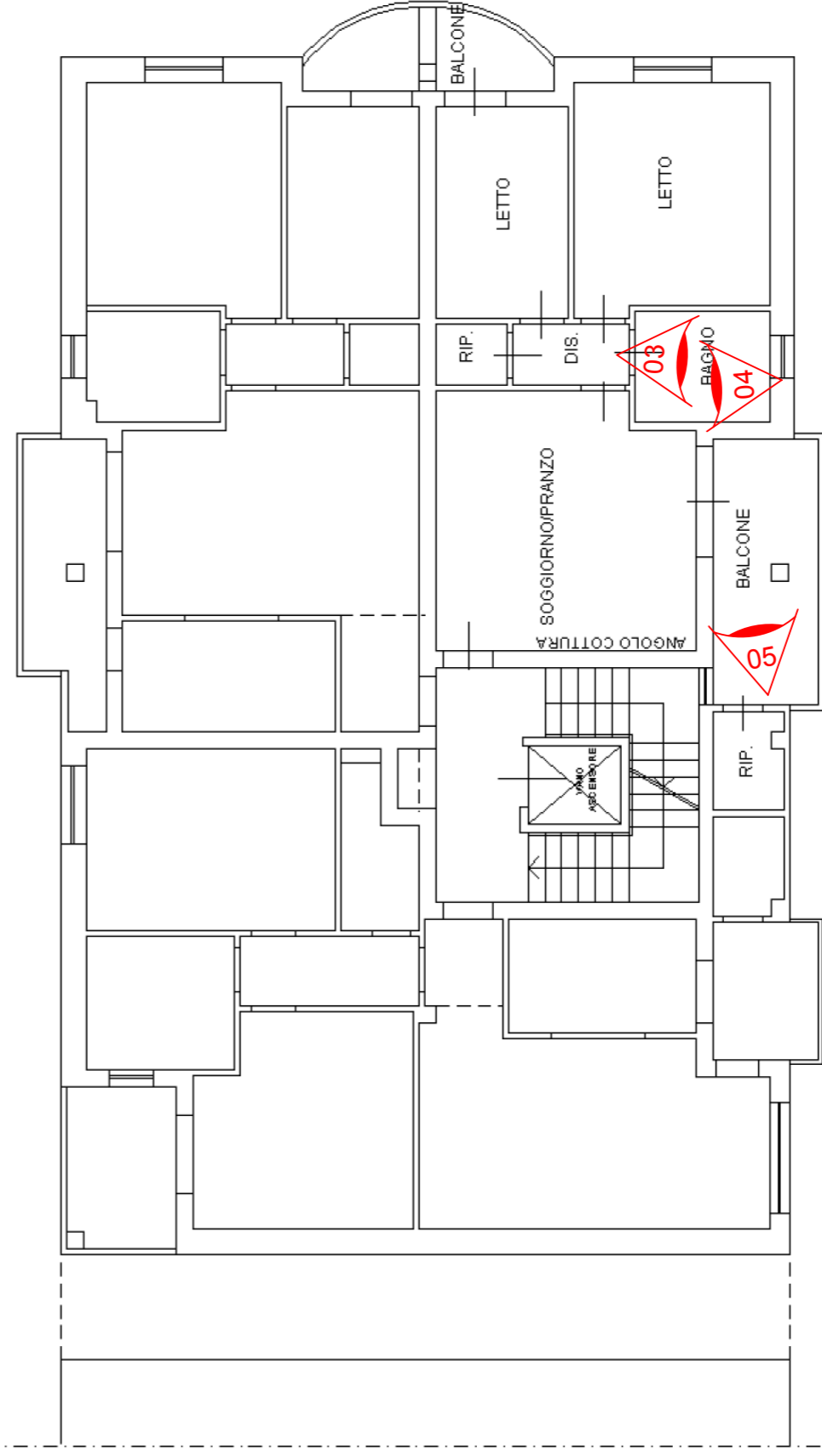
SA39-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA39-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA39-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA39-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA39-20		C'è l'ascensore o servoscala?	X	
SA39-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.	X	
SA39-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		X citofono: X allarme: X p.co braille: X segnaletica sonora:		
SA39-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA39-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)	X	
SA39-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA39-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA39-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.	X	
SA39-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile? (*)		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA39-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA39-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?	X	
SA39-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA39-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA39-33		la luce netta delle porte interne è uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		



PIANO TERRA
h.gen.= 2,50 ml.



PIANO PRIMO
h.gen.= 2,70 ml.

progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

via Circonvallazione sud,50 41049 Sassuolo (MO)
Tel. 0536.872042 cell. +39 347.6364441

email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it



P.E.B.A.

Piano eliminazione Barriere architettoniche

39 – CONDOMINIO, Via Italia 101

Piano Primo Int.3



01 – VIA ITALIA



02 – SCALA



03 - BAGNO



04 – BAGNO



05 – BALCONE

07 –

08 -

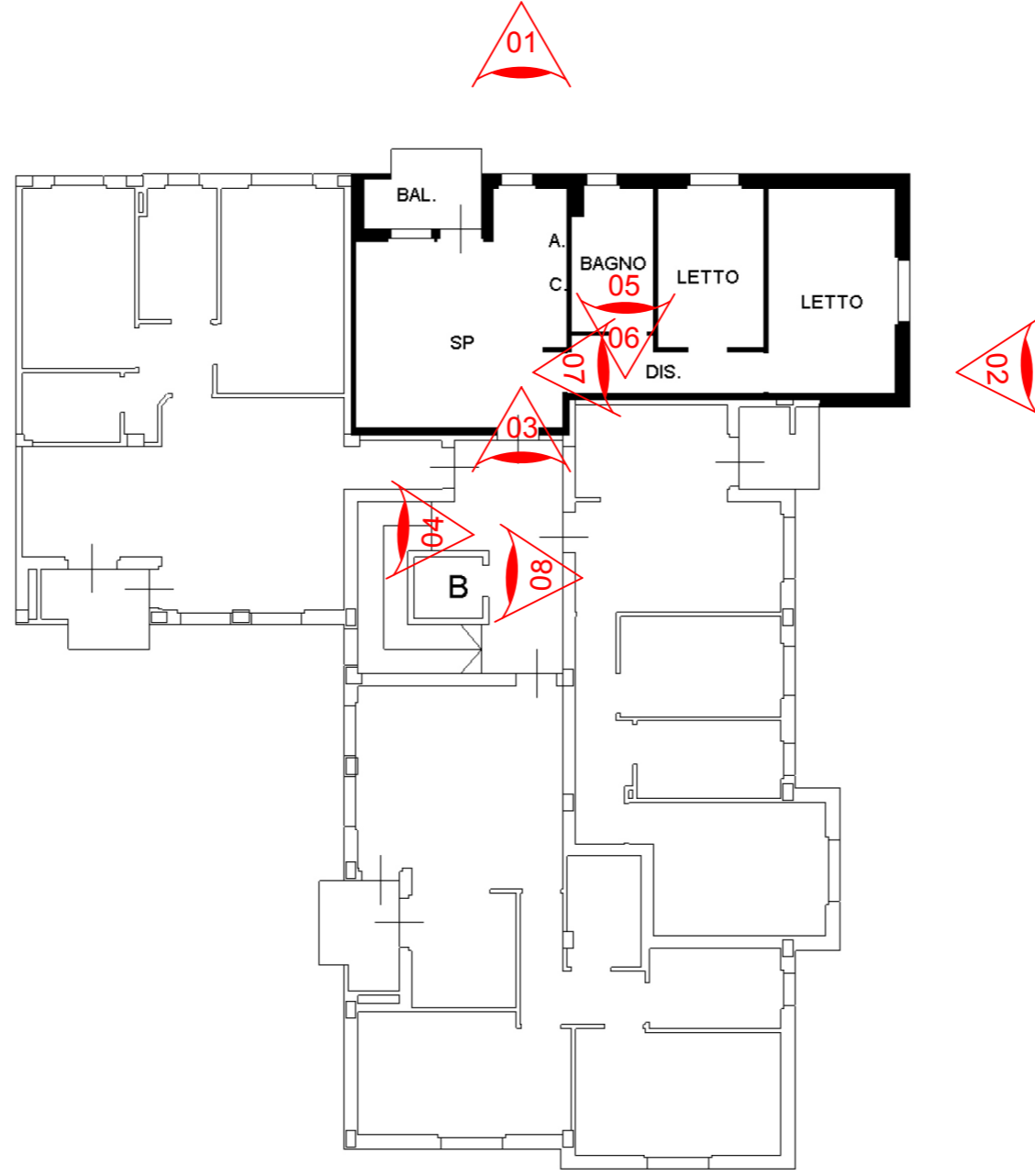
SA39-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA39-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA39-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA39-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA39-20		C'è l'ascensore o servoscala?	X	
SA39-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.	X	
SA39-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		X citofono: X allarme: X p.co braille: X segnaletica sonora:		
SA39-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA39-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)	X	
SA39-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA39-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA39-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.	X	
SA39-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile? (*)		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA39-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA39-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?	X	
SA39-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA39-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA39-33		la luce netta delle porte interne è uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		

PIANO PRIMO

H 270



progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

via Circonvallazione sud, 50 - 41049 Sassuolo (MO)

Tel. 0536.872042 cell. +39 347.6364441

email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it



P.E.B.A.

Piano eliminazione Barriere architettoniche

39 – CONDOMINIO PRIMAVERA, Via italia 61

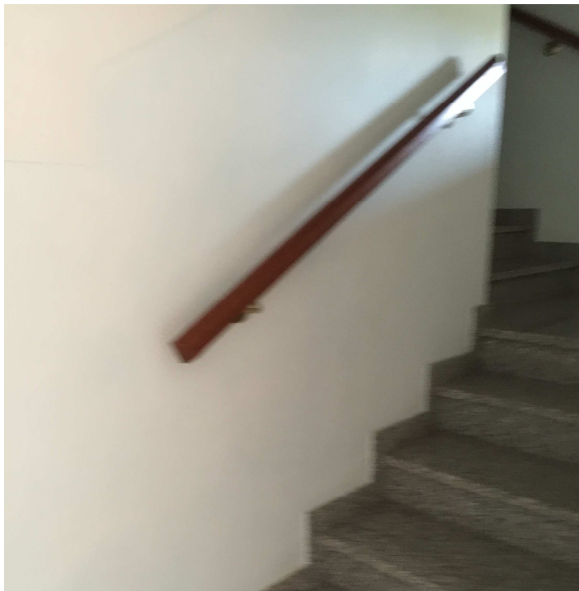
Piano Primo Int.2



01 – PARCHEGGIO DISABILI



02 –INGRESSO CONDOMINIO



03 –SCALA



04 – ASCENSORE



05 – PULSANTIERA ASCENSORE



06 – SOGGIORNO



07 – BAGNO



08 – VISTA LAVABO

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 23/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO VIA MENOTTI						n.
	Indirizzo: Via Ciro Menotti, 62		Foglio:	35	Mappale:	4	Sub. :	6	40
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA40-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA40-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		
SA40-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		
SA40-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura: cm	
SA40-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA40-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			misura: cm	
			Ci sono ostacoli:	
SA40-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura: cm	
SA40-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
			E' Sconnessa:	
		Note:		

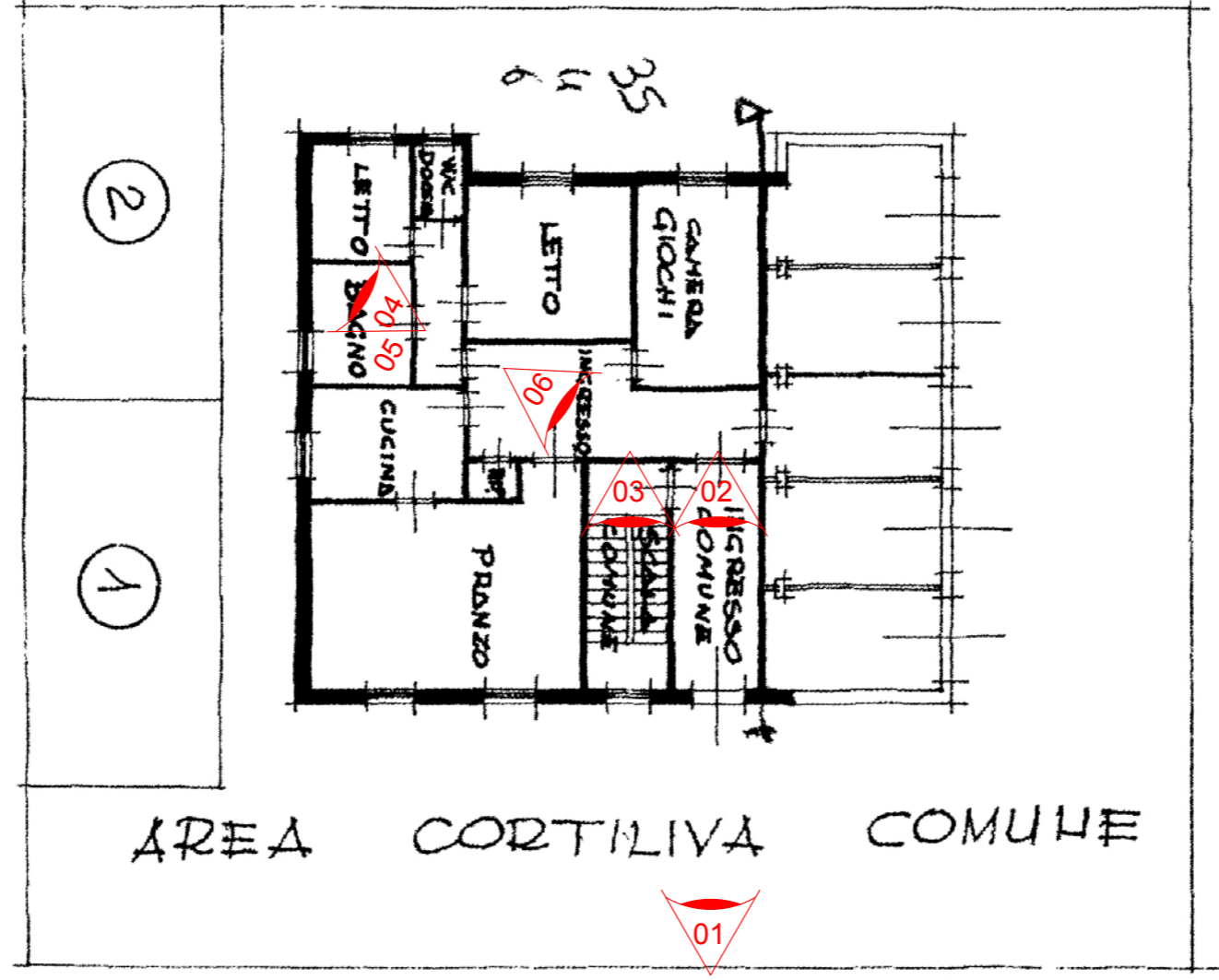
Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA40-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA40-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura: cm	
SA40-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura: cm	
SA40-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA40-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA40-14		E' un adeguamento	SI	X
			NO	
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA40-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa
			X	conforme
			X	

SA40-16		Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA40-17		La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA40-18		La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA40-19		Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
		Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA40-20		C'è l'ascensore o servoscala?		X
SA40-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.		
SA40-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		X citofono: X allarme: p.co braille: X segnaletica sonora:		
SA40-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA40-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)	X	
SA40-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA40-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA40-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.	X	
SA40-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile? (*)		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA40-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	misura: 100 cm	X
SA40-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?		
SA40-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra		X
SA40-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?		X
SA40-33		la luce netta delle porte interne è uguale o superiore a 80 cm?	misura: 80 cm	X
		Note:		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DA REALIZZARE							
Articolo	DESCRIZIONE	QUANTITA'		IMPORTO			
				UNITARIO		TOTALE	
INT.C.04	Fornitura e posa di montascala di tipo a piattaforma per il trasporto delle persone in carrozzina, complete di opere murarie integrazione all'impianto elettrico esistente e quant'altro necessario a dare l'opera finita e a regola d'arte.	1,00	cad	6 000,00		€ 6 000,00	



Via ciro Menotti

progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

via Circonvallazione sud,50 41049 Sassuolo (MO)
Tel. 0536.872042 cell. +39 347.6364441

email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it



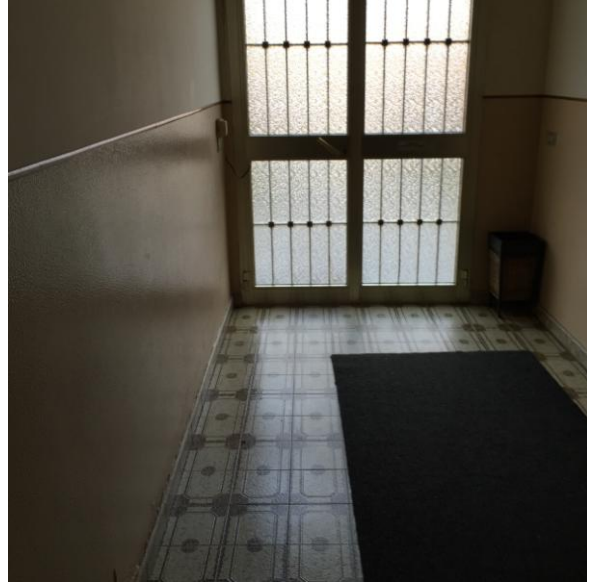
P.E.B.A.
Piano eliminazione Barriere architettoniche

40 – CONDOMINIO, Via Ciro Menotti,62

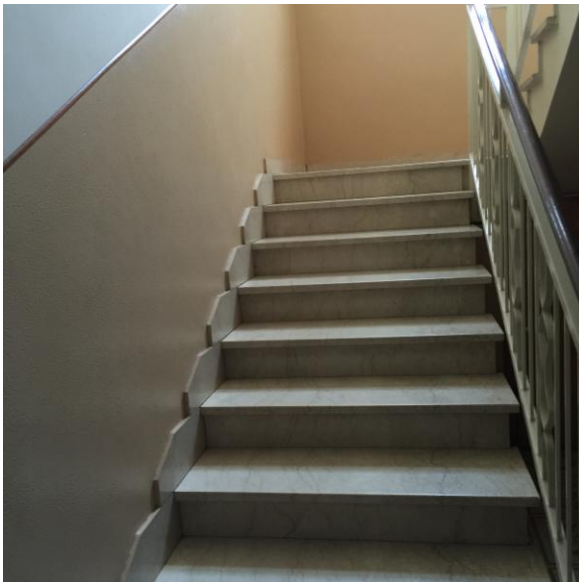
Piano Terra



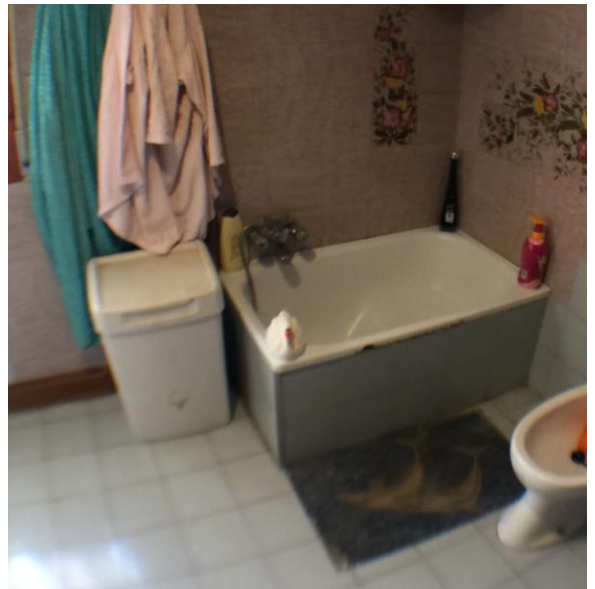
01 – INGRESSO



02 – ATRIO



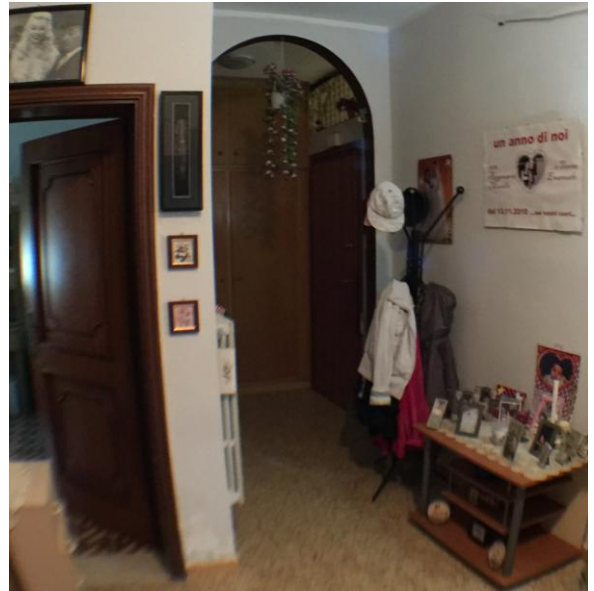
03 – SCALA



04 – BAGNO





















05 – BAGNO



06 – INGRESSO APPARTAMENTO

07 –

08 -

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud, 50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 10/03/2016				scheda			
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO VIA ROMA						n.	
	Indirizzo: Via Roma, 121		Foglio:	35	Mappale:	260	Int. :	41		
	VINCOLATO:		SI	NO	X					
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:									
GIUDIZIO:										
										

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA41-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA41-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		X
SA41-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		X
SA41-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura:	cm
SA41-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA41-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			misura:	cm
			Ci sono ostacoli:	
SA41-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm		X
			misura:	cm
SA41-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
			E' Sconnessa:	
		Note:	X	

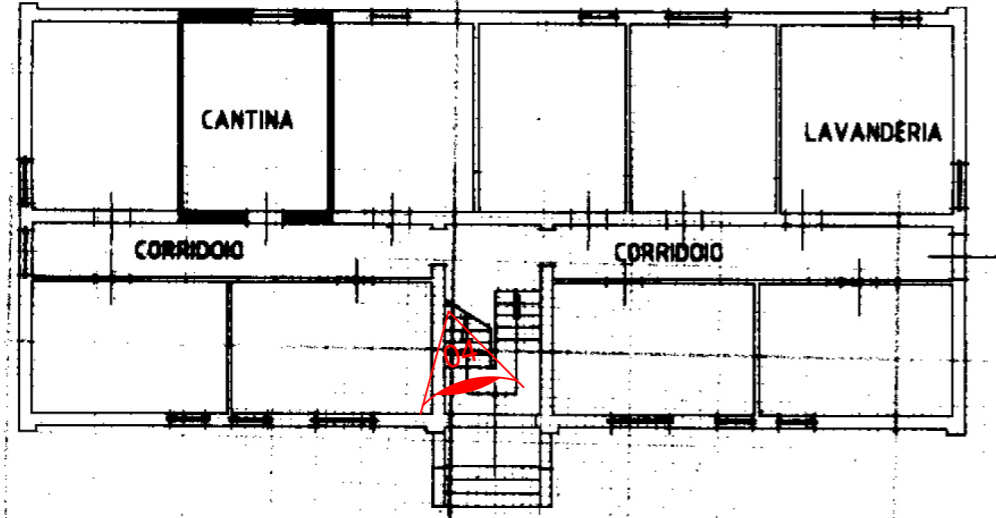
Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA41-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA41-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura:	90 cm
SA41-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura:	85 cm
SA41-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA41-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?	X	
SA41-14		E' un adeguamento	SI	X
			NO	
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA41-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		X degradata	X sconnessa	
			scivolosa	
			conforme	
			X	

SA41-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA41-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA41-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA41-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

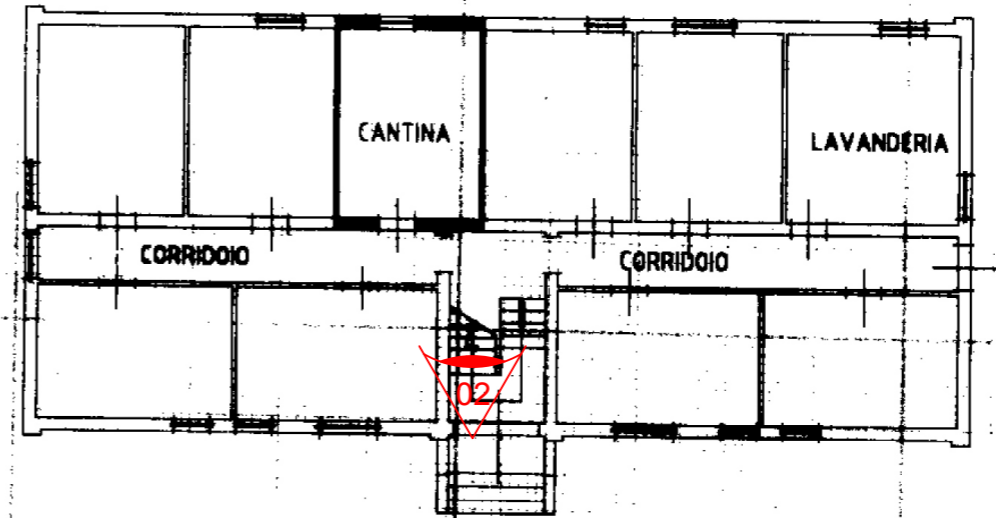
Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA41-20		C'è l'ascensore o servoscala?		X
SA41-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.)		
SA41-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		citofono: allarme: p.co braille: segnaletica sonora:		
SA41-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA41-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegua per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)		X
SA41-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?	X	
SA41-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?	X	
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA41-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.		X
SA41-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA41-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA41-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?		X
SA41-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA41-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA41-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?		X
		Note:		

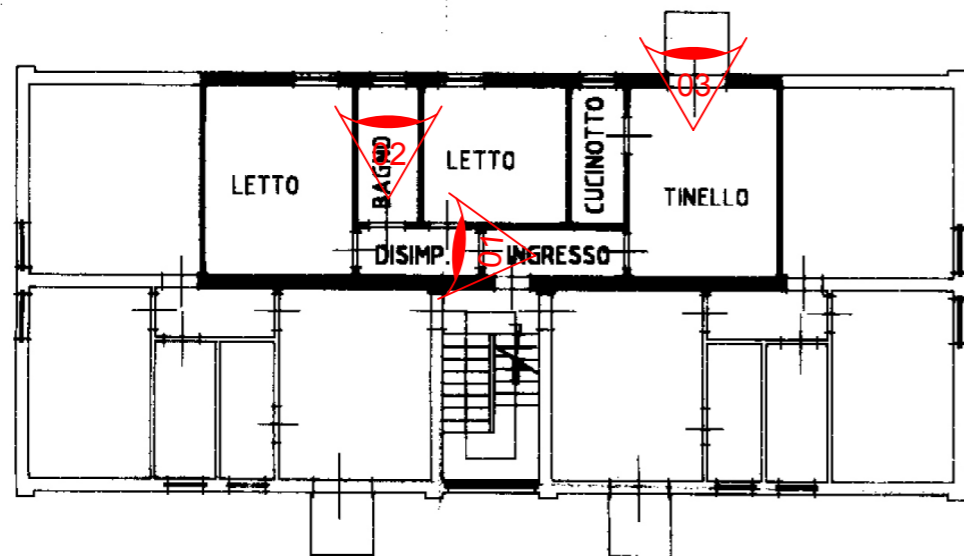
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DA REALIZZARE							
Articolo	DESCRIZIONE	QUANTITA'		IMPORTO			
				UNITARIO		TOTALE	
INT.C.01	Rifacimento percorso pedonale d'ingresso all'edificio pubblico rendendo il percorso agevolmente fruibile e delle parti comuni esterne. Compresa di rimozione della pavimentazione esistente integrazione e consolidamento del sottofondo, la realizzazione delle pendenze per la raccolta delle acque piovane e i raccordi alle caditoie esistenti.	1,00	cad.	8 000,00		€ 8 000,00	
INT.C.16	Realizzazione di ascensore esterno, compreso fondazioni e opere murari.	1,00	cad.	15 000,00		€ 15 000,00	



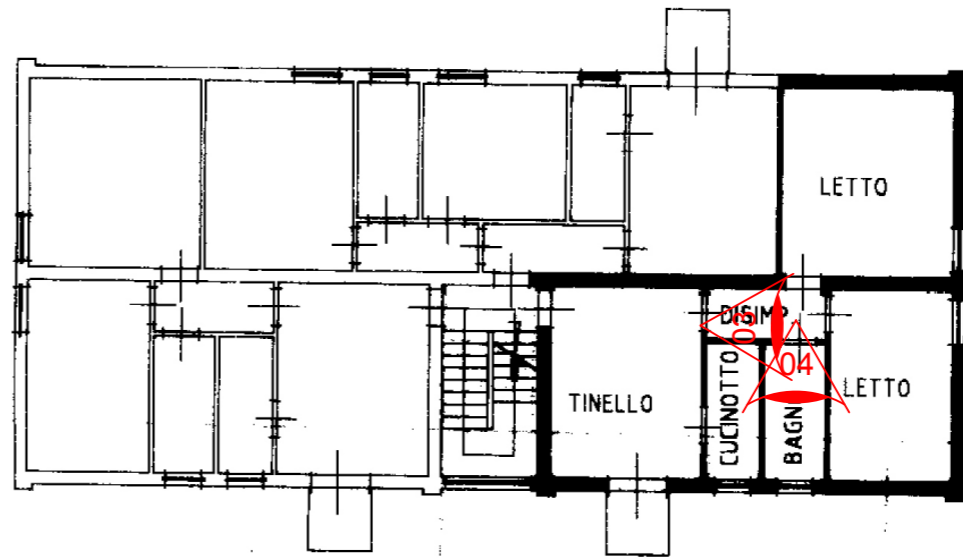
PIANO TERRA H = ML. 2,15



PIANO TERRA H = ML. 2,15



PIANO PRIMO H = ML. 2,80

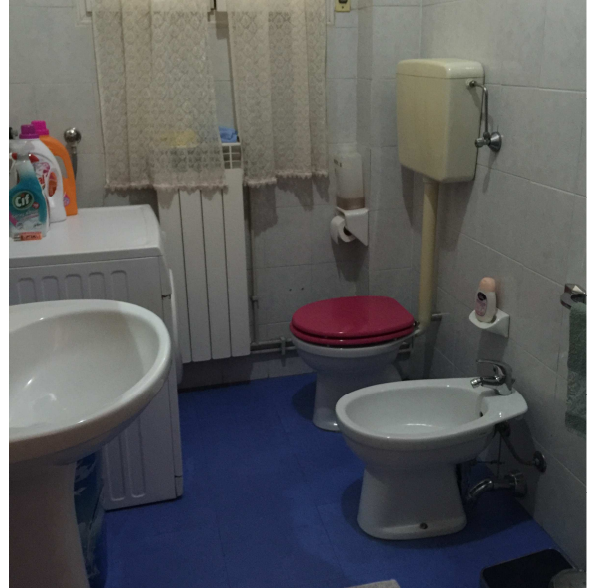


41 – CONDOMINIO VIA ROMA 121

Piano Primo Int.1



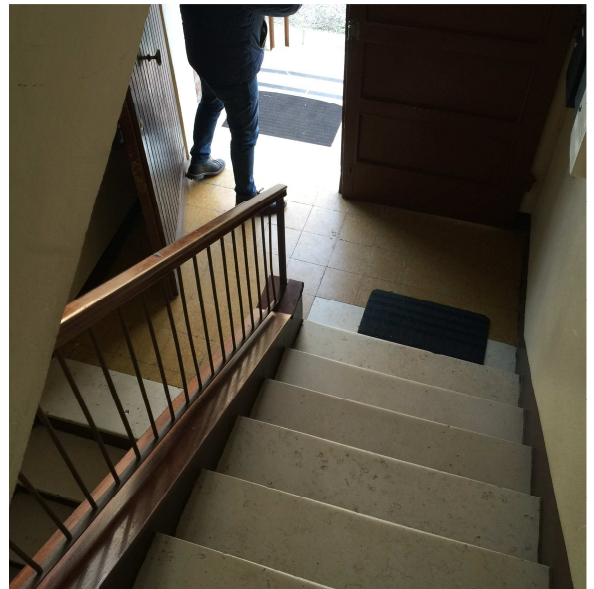
01 – DISIMPEGNO



02 – BAGNO



03 – BALCONE



04 – INGRESSO AGLI APARTAMENTI

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 10/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO VIA ROMA						n.
	Indirizzo: Via Roma, 121		Foglio:	35	Mappale:	260	Int. :	4	41
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA41-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA41-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		X
SA41-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		X
SA41-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura:	cm
SA41-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA41-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			misura:	cm
			Ci sono ostacoli:	
SA41-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura:	cm
SA41-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
			E' Sconnessa: X	
		Note:		

Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA41-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA41-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura:	cm (*)
SA41-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura:	cm
SA41-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA41-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?	X	
SA41-14		E' un adeguamento	SI	X
			NO	
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA41-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		X degradata	X sconnessa	X scivolosa
			conforme	
			X	

SA41-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA41-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA41-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA41-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note: (*) al piano primo l'ingresso ha profondità 125 e la porta di 120 si apre verso la scala								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA41-20		C'è l'ascensore o servoscala?		X
SA41-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.)		
SA41-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		citofono: allarme: p.co braille: segnaletica sonora:		
SA41-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA41-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)		X
SA41-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA41-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?	X	
		Note:		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA41-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.		X
SA41-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA41-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA41-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?		X
SA41-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA41-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA41-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?		X
		Note:		

41 – CONDOMINIO VIA ROMA 121

Piano Primo Int.4



01 – INGRESSO



02 – SCALA



03 – DISIMPEGNO



04 – BAGNO

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 10/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO ROMA						n.
	Indirizzo: Via Roma, 147		Foglio:	45	Mappale:	260	Sub. :	2	41
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

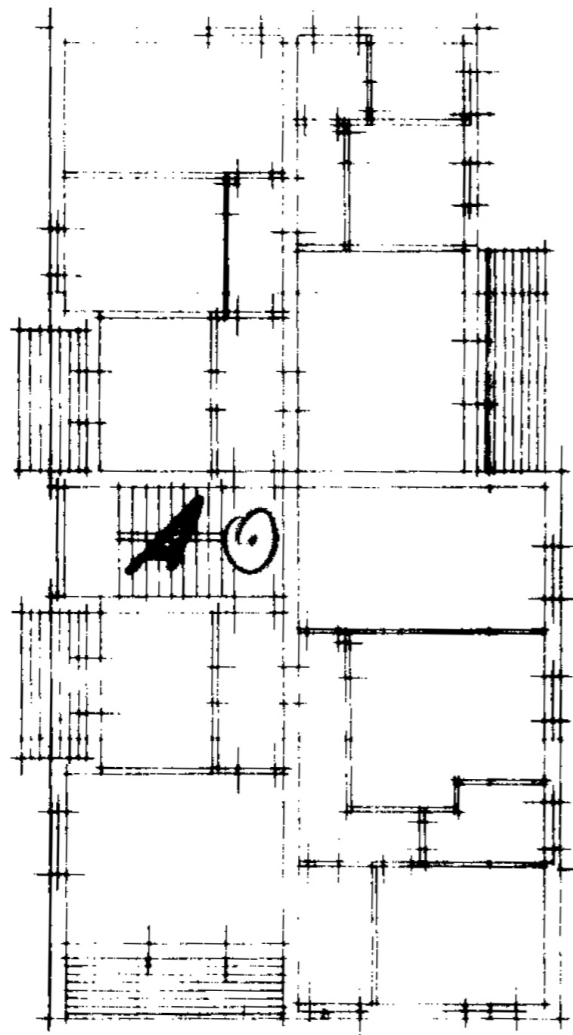
Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO					
SA41-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X					
SA41-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa							
SA41-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa							
SA41-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura: cm						
SA41-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO	Raccordato:				
		PERCORSI ESTERNI	SI	NO					
SA41-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X	NO	misura: cm		Ci sono ostacoli:	X
SA41-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm			misura: cm		(*)		X
SA41-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO	X			E' Sconnessa:	X
		Note:							

Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO				
SA41-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X					
SA41-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura: 108 cm		X			
SA41-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura: 50 cm		X			
SA41-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X				
SA41-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?	X					
SA41-14		E' un adeguamento	SI	X	NO	Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%		
SA41-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:						
		degradata	sconnessa	scivolosa	X	conforme		X

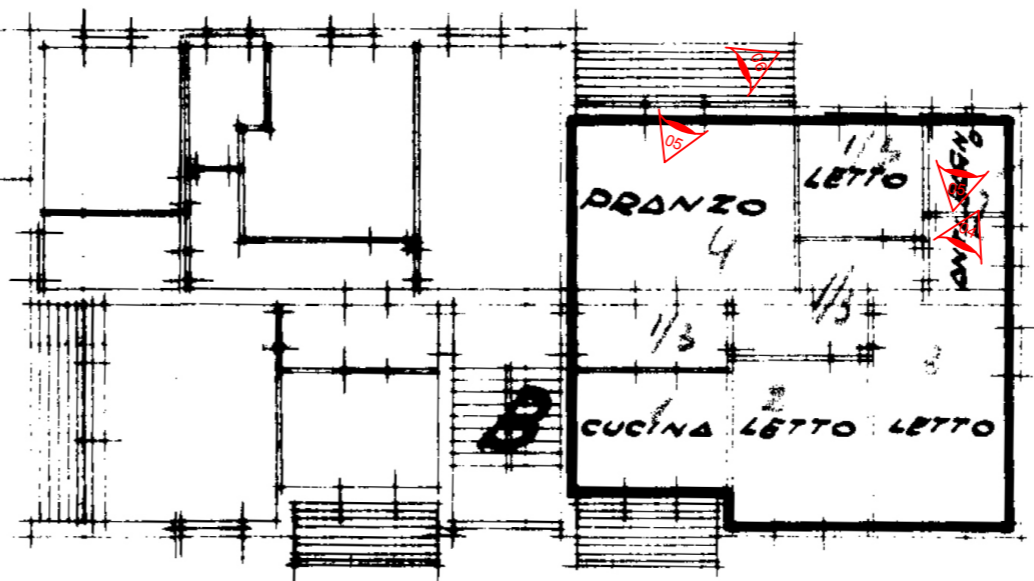
SA41-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA41-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA41-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA41-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA41-20		C'è l'ascensore o servoscala?		X
SA41-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm. (*)		
SA41-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		citofono: allarme: p.co braille: segnaletica sonora:		
SA41-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA41-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)	X	
SA41-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA41-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?	X	
		Note:		

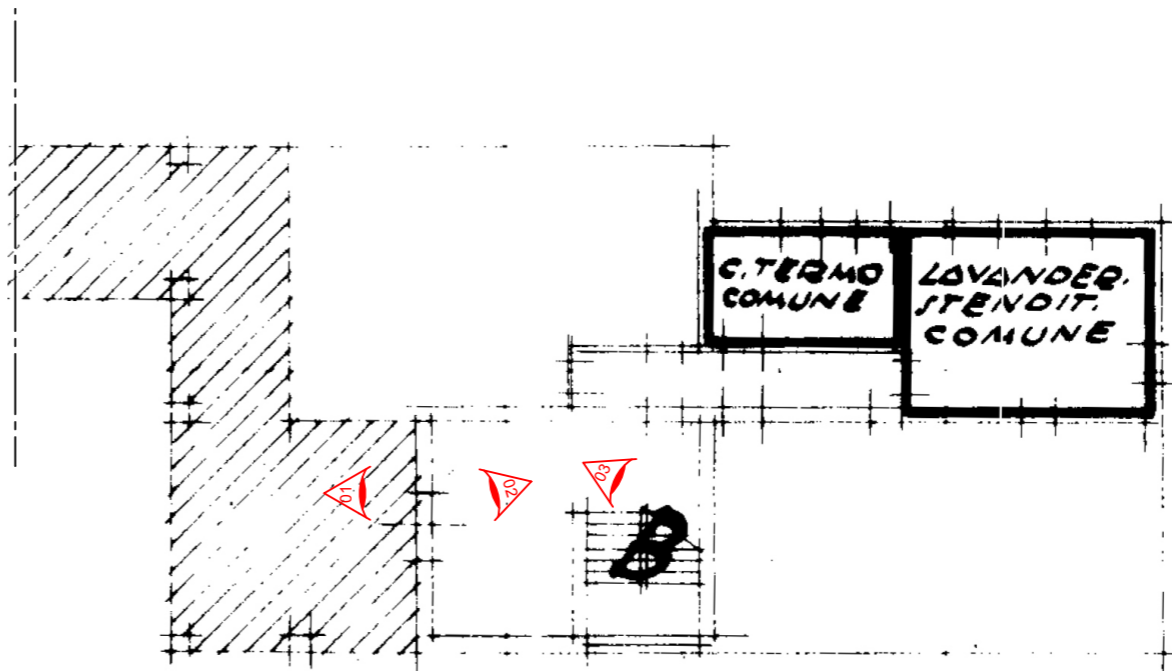
Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA41-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.		X
SA41-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA41-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA41-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?	X	
SA41-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA41-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA41-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		



PIANO SECONDO



PIANO TERRA



progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

via Circonvallazione sud, 50 41049 Sassuolo (MO)
Tel. 0536.872042 cell. +39 347.6364441
email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it



P.E.B.A.
Piano eliminazione Barriere architettoniche

41 – CONDOMINIO ROMA 147

Piano Primo Int.2



01 – INGRESSO STRADA



02 –INGRESSO CONDOMINIO



03 –DISIMPEGNO



04 – BAGNO

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 10/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO VIA TICINO						n.
	Indirizzo: Via Ticino, 50		Foglio:	36	Mappale:	444	Sub. :	12	42
	VINCOLATO:		SI	NO	X				
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA42-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA42-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		X
SA42-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		X
SA42-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura:	cm
SA42-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA42-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			misura:	cm
SA42-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura:	15 cm (*)
SA42-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
		Note: (*) Manca il raccordo marciapiede con carreggiata stradale		
			E' Sconnessa:	

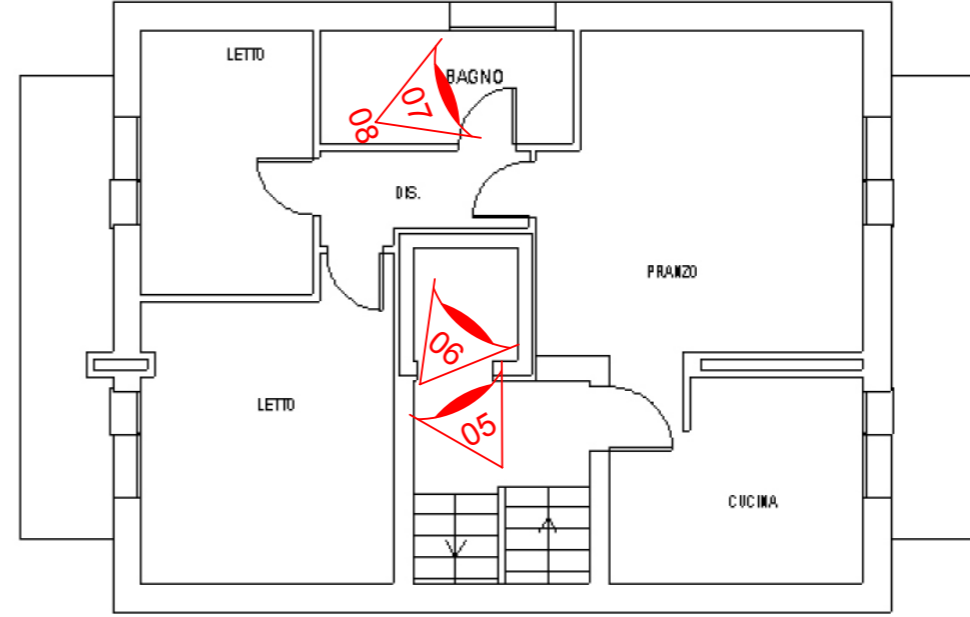
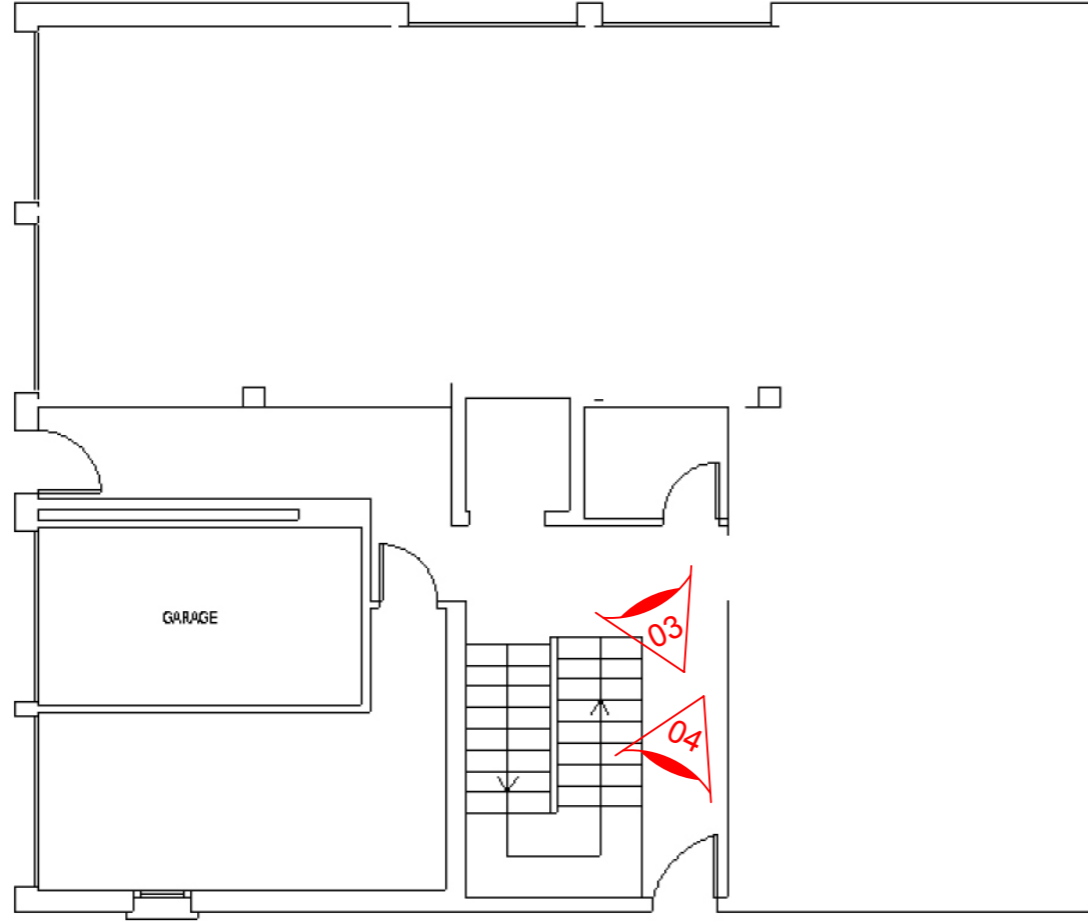
Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA42-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA42-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura:	cm
SA42-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura:	cm
SA42-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA42-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA42-14		E' un adeguamento	SI	NO
			X	
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA42-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa
			X	conforme
			X	

SA42-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA42-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA42-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:	10	Kg					X
SA42-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA42-20		C'è l'ascensore o servoscala? ASCENSORE	X	
SA42-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/ E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm.)		X
SA42-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		X citofono: X allarme: X p.co braille: X segnaletica sonora:		
SA42-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA42-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)	X	
SA42-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?	X	
SA42-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note: (*) dimensioni cabina ascensore 130x80 cm. Porta 80 cm.		

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA42-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa. (*)		X
SA42-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA42-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm. misura: cm	X	
SA42-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?	X	
SA42-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA42-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA42-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note: (*) la larghezza del bagno è 150 cm.		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DA REALIZZARE							
Articolo	DESCRIZIONE	QUANTITA'		IMPORTO			
				UNITARIO		TOTALE	
INT.A.03	Realizzazione di rampe e/o scivoli inferiori all'8% nel marciapiede consentendo l'abbassamento del piano fino alla quota stradale, compreso di cordonature, pavimentazioni, in pietra e/o porfido, sottofondo, ogni opera muraria, il trasporto a pubblica discarica del materiale in esubero, e comunque quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	2,25	m.	100,00		€ 225,00	
INT.C.09	Sostituzione di sanitari con quelli a norma per disabile, compreso di ogni opera necessaria per essere funzionante	3,00	cad	1 500,00		€ 4 500,00	



progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

via Circonvallazione sud,50 41049 Sassuolo (MO)
Tel. 0536.872042 cell. +39 347.6364441

email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it



P.E.B.A.

Piano eliminazione Barriere architettoniche

42 – TICINO 50

Piano Sesto Int.3



01 – INGRESSO STRADA



02 – INGRESSO ATRIO



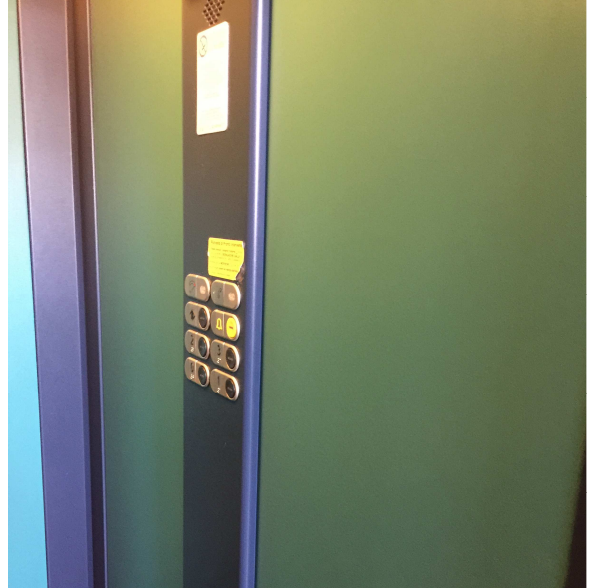
03 – ATRIO



04 – SCALA



05 – ASCENSORE



06 – PULSANTIERA ASCENSORE



07 – BAGNO



08 – BAGNO

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 10/03/2016				scheda		
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO VIA TICINO						n.
	Indirizzo: Via Ticino, 65/75		Foglio:	36	Mappale:	443	Int. :	5	42
	VINCOLATO:		SI		NO	X			
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:								
GIUDIZIO:									

Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA42-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA42-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		X
SA42-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		X
SA42-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura: cm	
SA42-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI	SI	NO
SA42-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X
			misura: cm	
			Ci sono ostacoli:	
SA42-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura: 6 cm (*)	
SA42-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO
			X	
			E' Sconnessa:	
		Note: (*) Manca il raccordo marciapiede percorso d'accesso all'ingresso.		X

Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO	
SA42-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X		
SA42-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura: cm		
SA42-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura: cm		
SA42-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X	
SA42-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X	
SA42-14		E' un adeguamento	SI	NO	
			X		
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%		
SA42-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:			
		degradata	sconnessa	scivolosa	X
			conforme		X

SA42-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA42-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA42-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA42-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA42-20		C'è l'ascensore o servoscala?	X	
SA42-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm. (*)		X
SA42-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		X citofono: X allarme: X p.co braille: X segnaletica sonora:		
SA42-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA42-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)		X
SA42-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA42-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
		Note: (*) cabina ascensore di dimensione 130x80 cm. porta di 80 cm.		

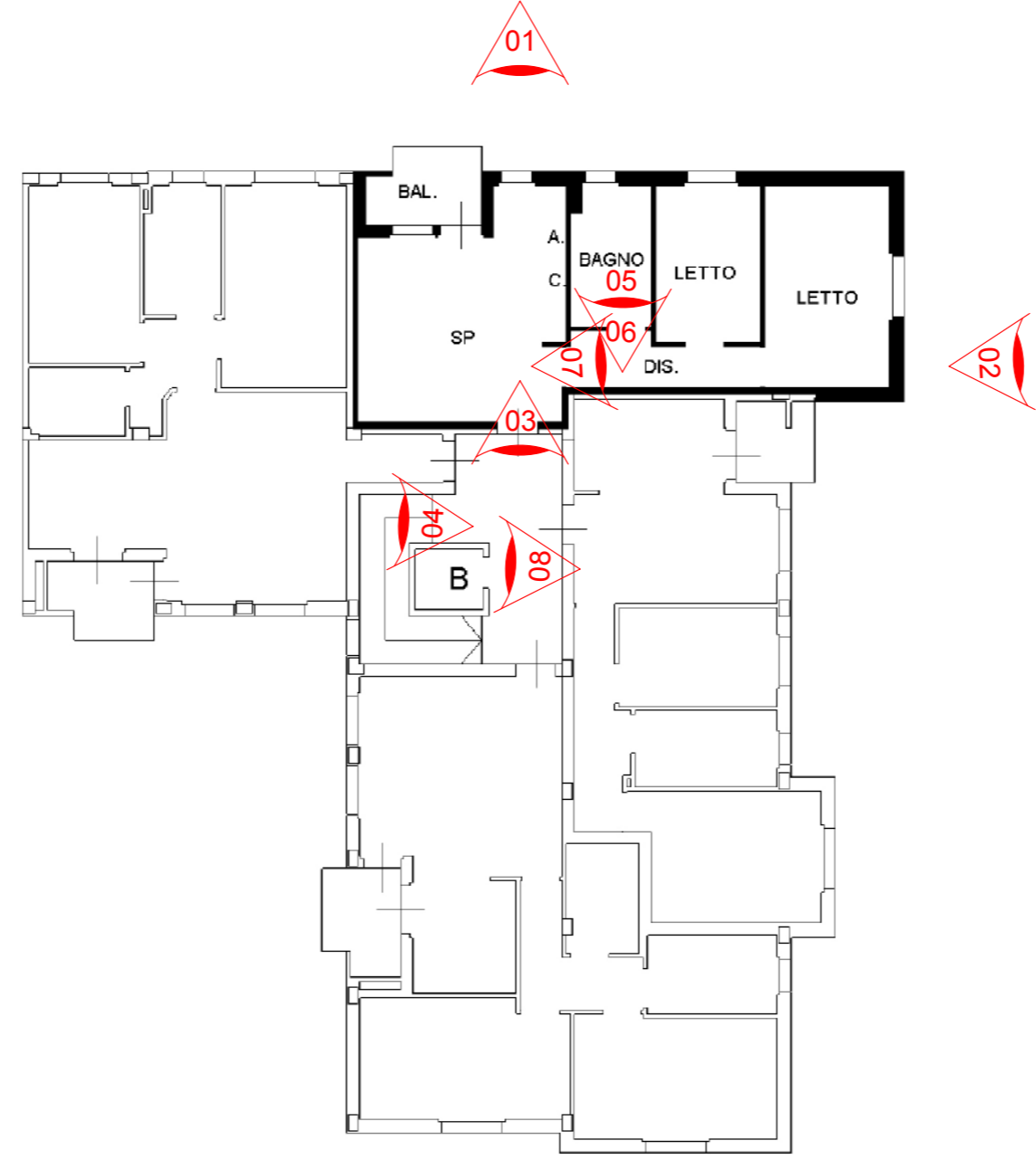
Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA42-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.		X
SA42-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA42-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA42-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?	X	
SA42-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA42-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA42-33		la luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 80 cm?	X	
		Note:		

Link Planimetria - FOTO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DA REALIZZARE							
Articolo	DESCRIZIONE	QUANTITA'		IMPORTO			
				UNITARIO		TOTALE	
INT.A.03	Realizzazione di rampe e/o scivoli inferiori all'8% nel marciapiede consentendo l'abbassamento del piano fino alla quota stradale, compreso di cordonature, pavimentazioni, in pietra e/o porfido, sottofondo, ogni opera muraria, il trasporto a pubblica discarica del materiale in esubero, e comunque quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	2,25	m.	100,00		€ 225,00	
INT.C.09	Sostituzione di sanitari con quelli a norma per disabile, compreso di ogni opera necessaria per essere funzionante	3,00	cad	1 500,00		€ 4 500,00	

PIANO PRIMO

H 270



progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

via Circonvallazione sud, 50 - 41049 Sassuolo (MO)

Tel. 0536.872042 cell. +39 347.6364441

email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it



P.E.B.A.
Piano eliminazione Barriere architettoniche

42 – CONDOMINIO AURORA, Via Ticino 65/75

Piano Primo Int.1



01 – MARCIAPIEDE



02 –PERCORSO INTERNO



03 –ATRIO



04 – SCALA



05 – BAGNO



06 – BAGNO



07 – DISIMPEGNO



08 – ASCENSORE

Arch. Bruno De Pietri via Circonv. sud,50 Sassuolo (MO)	SCHEDA ALLOGGI ACER		data rilievo: 23/03/2016			scheda	
	EDIFICIO / DESTINAZIONE		CONDOMINIO VIA MURATORI				n.
	Indirizzo: Via Muratori, 155		Foglio:	Mappale:	Sub. :	44	
	VINCOLATO:		SI	NO	X		
	Pittogrammi identificativi sul grado di accessibilità delle strutture e percorsi rilevati:						
GIUDIZIO:							

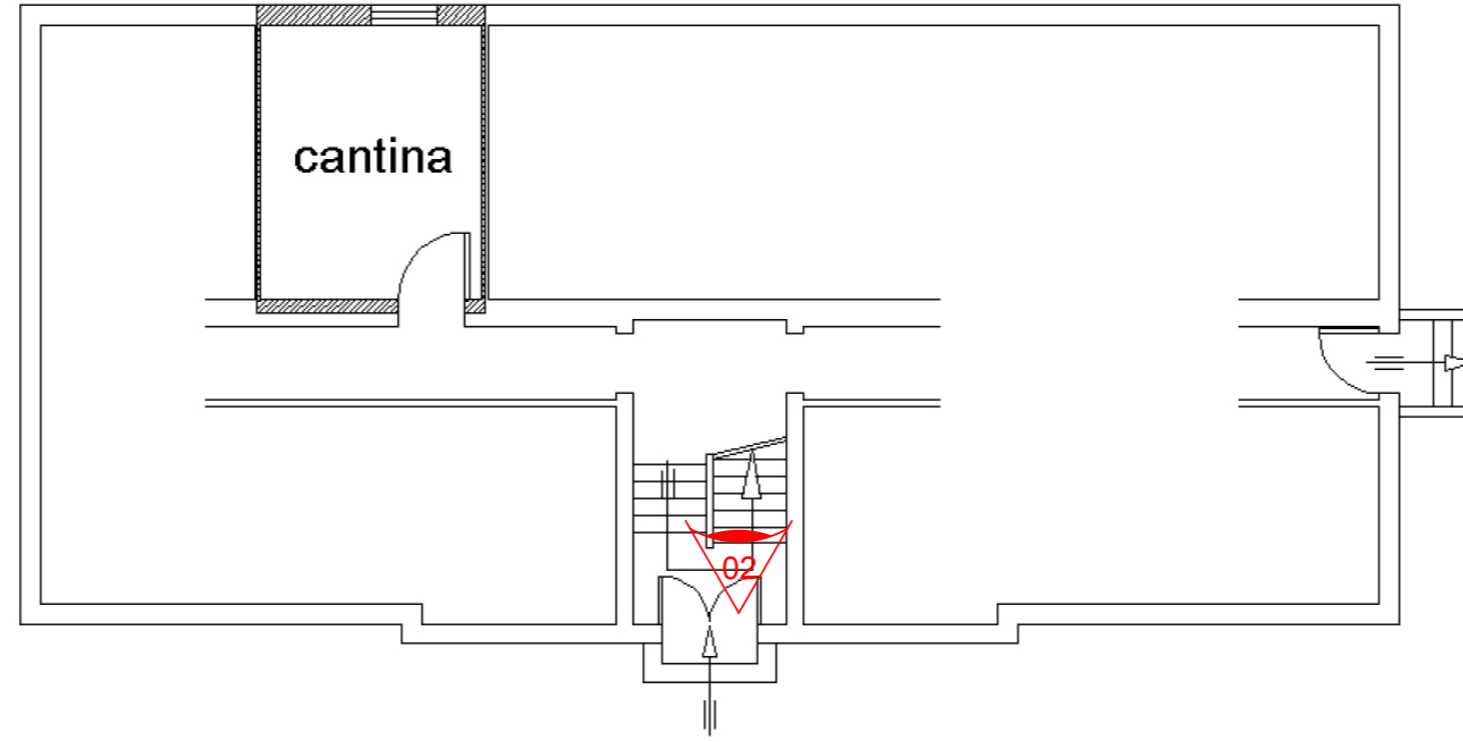
Codice	Foto	PARCHEGGIO RISERVATO	SI	NO
SA44-1		Ci sono parcheggi riservati, in prossimità del percorso di collegamento all'accesso, quanti n.		X
SA44-2		La segnaletica verticale rispetta la normativa		
SA44-3		La segnaletica orizzontale rispetta la normativa		
SA44-4		Le dimensioni sono rispettate (L.320 cm fascia trasferimento 130 cm)	misura: cm	
SA44-5		Park-Percorso Complanare:	SI	NO
			Raccordato:	
		PERCORSI ESTERNI PARTI COMUNI	SI	NO
SA44-6		Il marciapiede ha larghezza > 90 cm	SI	X NO
			misura: cm	
			Ci sono ostacoli:	
SA44-7		Ci sono dislivelli o raccordi > 2,5 cm	misura: cm	
SA44-8		La pavimentazione è scivolosa?	SI	NO X
			E' Sconnessa:	
		Note:		

Codice	Foto	ACCESSO	SI	NO
SA44-9		La zona antistante/restrostante la porta d'accesso è in piano?	X	
SA44-10		La profondità almeno uguale/maggiore a 135x135/140 cm?	misura: cm	
SA44-11		Ci sono dislivelli per accedere all'ingresso	misura: cm	
SA44-12		Per accedere è necessario prevedere la realizzazione di una rampa atta al superamento del dislivello		X
SA44-13		Per accedere è necessario l'inserimento di una piattaforma elevatrice o di un servoscala?		X
SA44-14		E' un adeguamento	SI	X NO
			Le rampe esistenti hanno una pendenza > 8%	
SA44-15		In che stato si trova la pavimentazione in corrispondenza dell'accesso:		
		degradata	sconnessa	scivolosa X conforme
			X	

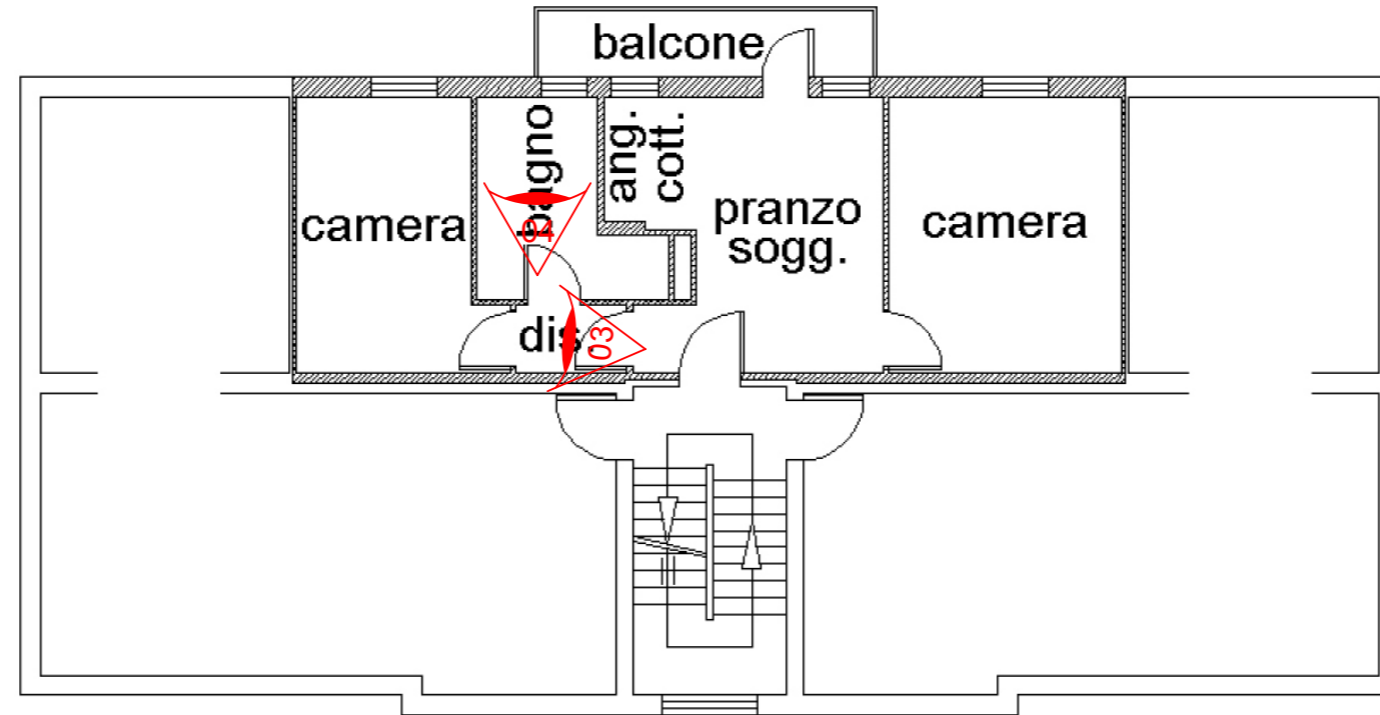
SA44-16	Ci sono elementi che sporgono dalla quota del pavimento?	zerbino	X	griglie		altro		X	
SA44-17	La larghezza netta della porta è uguale o superiore a 80cm?							X	
SA44-18	La porta può essere aperta esercitando una pressione inferiore a 8Kg?	misura:		Kg				X	
SA44-19	Il campanello si trovano ad un'altezza da terra < 140 - 130 cm?	misura:		cm				X	
	Note:								

Codice	Foto	COLLEGAMENTI VERTICALI	SI	NO
SA44-20		C'è l'ascensore o servoscala?		X
SA44-21		Ascensore ha dimensioni minime della cabina 135/E.120 cm.x 95/E.80 cm. e porta luce netta 80 cm. (*)		
SA44-22		Gli accessori della cabina ascensore sono presenti, funzionanti e all' altezza corretta?		
		citofono: allarme: p.co braille: segnaletica sonora:		
SA44-23		La finitura della pavimentazione del corpo scala presenta sconnessioni e sdruciolevolezza?		X
SA44-24		È necessario dotare il corpo scala di un corrimano ? (su entrambi i lati ad altezza 90 cm.da terra e che prosegue per almeno 30 cm oltre il primo e ultimo gradino)	X	
SA44-25		E' necessario dotare il corpo scala di un parapetto (altezza di cm. 100 da terra)?		X
SA44-26		E' necessario prevedere il potenziamento dell'illuminazione del corpo scale?		X
	Note:			

Codice	Foto	SERVIZI IGIENICI	SI	NO
SA44-27		Esiste un servizio igienico con caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa.	X	
SA44-28		Il bagno è dotato di maniglioni e corrimano orizzontale e verticale?		X
		Il bagno è utilizzabile anche da un disabile?		X
		PERCORSO INTERNO	SI	NO
SA44-29		I percorsi interni sono di larghezza minima > 90 cm.	X	
SA44-30		Balconi e Terrazze hanno dimensioni e caratteristiche tali da consentire l'accesso?	X	
SA44-31		I terminali degli impianti hanno una altezza compresa tra i 40 e i 140 cm da terra	X	
SA44-32		Ci sono slarghi atti a consentire la rotazione ogni 10 m. e/o nelle parti terminali dei percorsi orizzontali e dei corridoi?	X	
SA44-33		la luce netta delle porte interne è uguale o superiore a 80 cm?		X
	Note:			



Piano Terra H.=2.10ml.



Piano Primo H.=2.80ml.



progetto a cura di:

ARCH. BRUNO DE PIETRI

via Circonvallazione sud,50 41049 Sassuolo (MO)

Tel. 0536.872042 cell. +39 347.6364441

email: bruno@depietri.eu - PEC: bruno.depietri@archiworldpec.it

44 – CONDOMINIO, Via Muratori 155

Piano Primo Int.1



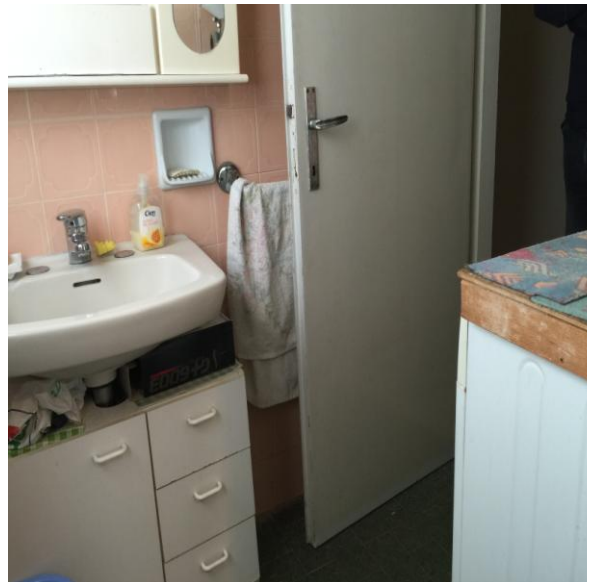
01 – INGRESSO



02 – ATRIO



03 – SCALA



04 – ANTI BAGNO



05 – BAGNO



06 – BALCONE



07 – BALCONE

08 -