

Colucciello geom. Maurizio "designer"

STUDIO TECNICO
Via Arno n.38
41019 SOLIERA (MO)
TEL. 059-565828
FAX 059-565828
MAIL maurizio.colucciello@tin.it

PROGETTO ARCHITETTONICO:
BONORA ARCH. GIOVANNI

PROGETTO:
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
DENOMINATO "IMAR"

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

IL COMMITTENTE: VECA s.r.l.
LA PROPRIETA': CREDEMLEASING s.p.a.

ELABORATO:
INDIVIDUAZIONE CATASTALE E ESTRATTO DI PRG

DATA: FEBBRAIO 2015
SCALA: 1:200
AGGIORNAMENTO:

TAVOLA:
1

IL COMMITTENTE

LA PROPRIETA'

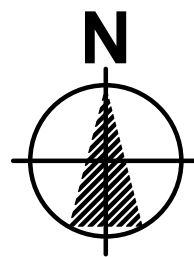
IL PROGETTISTA

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

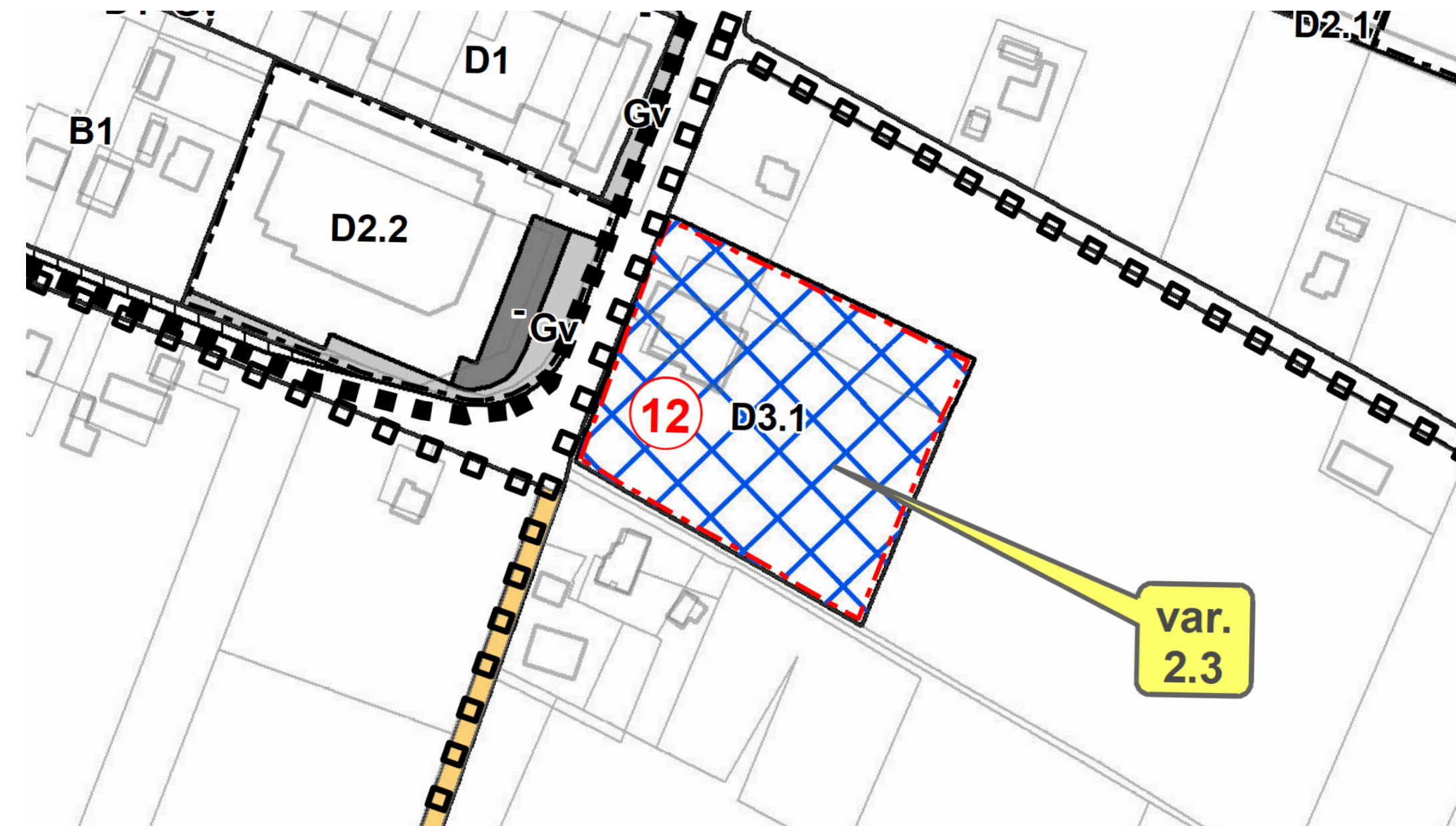


FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE (Mq.)
48	189	2.105
48	235	7.584
48	239	1
48	236	782
48	250	1.407
48	249	101
48	253	11
48	247	65
48	234	308
48	238	437
48	242	11
48	240	9
TOTALE		12.821

— LIMITE DI PROPRIETA' DEL COMPARTO



INDIVIDUAZIONE RUE - POC



Programmazione degli ambiti specializzati per attività produttive, secondari e terziari

ZONA	LOCALITA'	ST mq.	UT mq/mq	Quota di attuazione	SU aggiuntiva
D1	CAPOLUOGO Via Primo Maggio	4.762	0,70	Tutto	3.333
D1.6	APPALTO Area ex SICEM	Si tratta di intervento di trasformazione ad uso commerciale dell'insediamento ex-produttivo esistente; non si prevedono incrementi di SU			
D3.1-2	CAPOLUOGO Via Morello (centro culturale polivalente)	10.368	0,40	tutto	4.147
D3.1-9	LIMIDI Via Archimede	7.940 7.448	0,40 <i>A volumetria definita</i>	tutto	3.176 2.920
D3.1-10	CAPOLUOGO Via Arginetto (sud Soliera)	117.656 59.007	0,40	0,60 tutto	28.237 23.602
D3.1-11	SOZZIGALLI Via Pellico	9.004	0,40	tutto	3.602
D3.1-12	CAPOLUOGO Via Morello di mezzo	12.821	0,40	tutto	5.128
D3.2-1	CAPOLUOGO-APPALTO Via Modena-Carpi	7.997	0,40	tutto	3.199
D3.2-43	SOZZIGALLI Casa di Riposo	27.582	0,305	tutto	8.433
1)TOTALE previsioni POC		188.309 138.989			64.128 54.365