



COMUNE DI
SOLIERA
provincia di Modena

PSC

PIANO STRUTTURALE
COMUNALE

legge regionale 20/2000

**TUTELE, VINCOLI
E TERRITORIO URBANIZZATO**
(PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - PARTE 2')

scala 1:5000

tav. 2.4

Il Sindaco Roberto Solomita
l'Assessore Urbanistica Roberto Solomita
il Segr. C. le Marcella Vienna Rocchi

stesura Approvata: del 27/01/2015
delibera C.C. n. del 27/01/2015
* Piano della Ricostruzione parte 2'
delibera C.C. n. del

Progettista: Ing. Claudia Dana Aguzzoli
Responsabile procedimento: Arch. Alessandro Betto

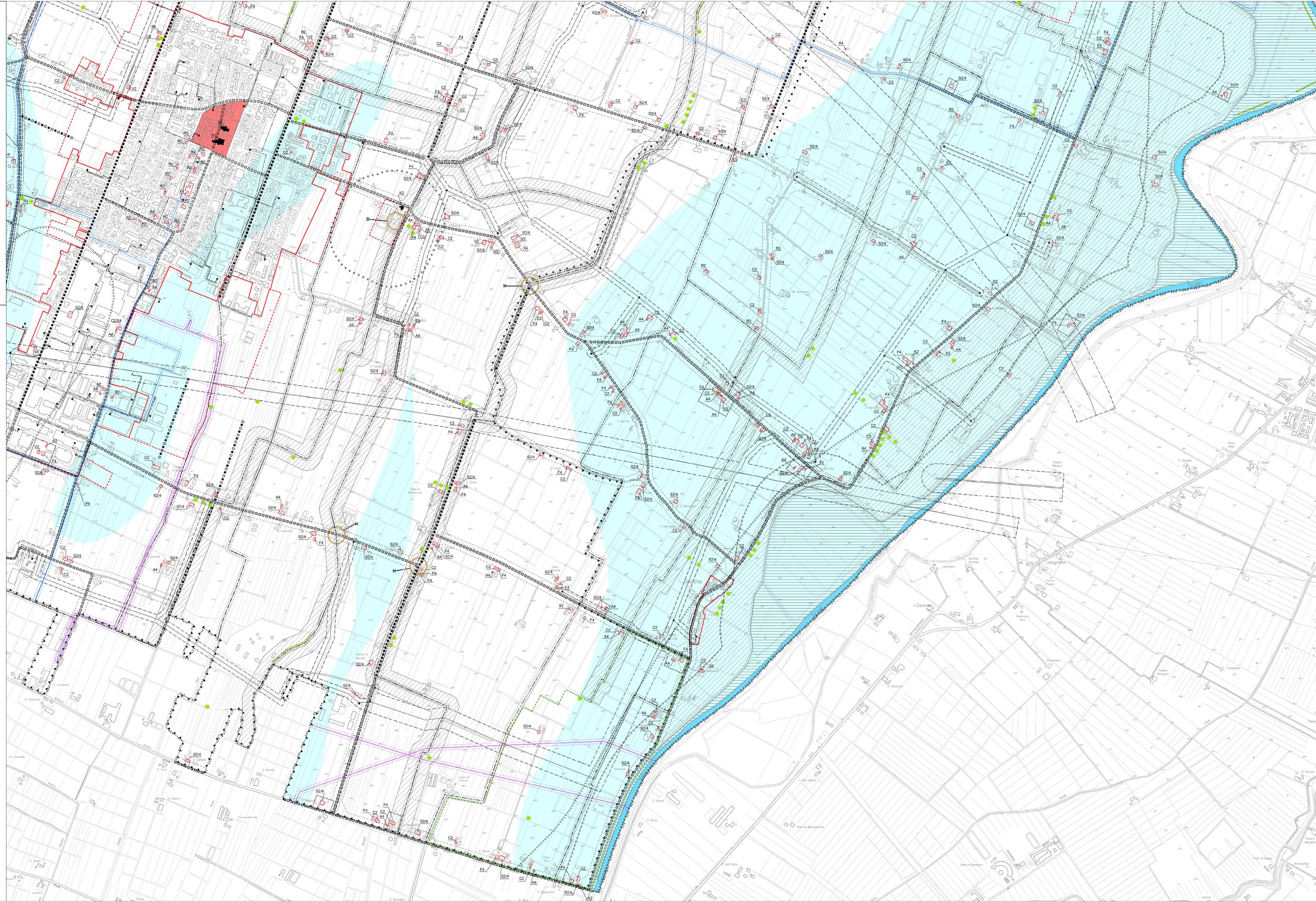
Legenda

- Confine del territorio comunale
- Perimetro del territorio urbanizzato
- Perimetro del territorio urbanizzabile
- Perimetro del territorio rurale
- TUTELE E VINCOLI DERIVANTI DA NORME DI CARATTERE NAZIONALE**
- Fascia di rispetto stradale e fascia di rispetto ferroviario (art.3.3.6) (vedi nota 1)
- Ambiti soggetti a rispetto cimiteriale (art.2.1.1)
- Fasce di aderenza degli elettrodotti (art.3.4.1)
- Ambiti soggetti a rispetto dei depuratori (art.3.4.3)
- Fasce di rispetto rete gas (art.3.4.2)
- Fasce di rispetto rete adduzione acquedotto
- Fasce di rispetto ineditabili di m.10 relative ai canali minori (art.2.1.3)
- Ambiti soggetti a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 43/2004 art. 146 comma 1 lettera c) fiumi e fasce perfluviarie (art.2.1.2)
- Cabine elettriche (art.3.4.1)
- Elettrodotti AT e MT in conduttori aerei nudi (art.3.4.1)
- Elettrodotti in cavo (art.3.4.1)
- Tracciato dei metanodotti (art.3.4.2)
- Tracciato rete adduzione acquedotto
- Canali con fascia di rispetto ineditabili di m. 10 (art.2.1.3)
- TUTELE E VINCOLI DESUNTI DAL P.T.P.R. O DAL P.T.C.P. E/O DEFINITI DAL P.S.C. IN APLICAZIONE DI NORME DI PIANI SOVRACORDINATI O DI LEGGI REGIONALI**
- Invasi ed alvei di corsi d'acqua (art.2.2.1)
- Aree di tutela dei corpi idrici sotterranei (art.2.2.4)
- Fasce fluviali di espansione inondabili (art.2.2.2)
- Ambiti di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua (art.2.2.3)
- Dossi di pianura (art.2.2.5)
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
- Esempiar arbori non produttivi meritevoli di tutela (art.2.2.6)
- Strade storiche coincidenti con assi della centuriazione (art.2.2.8 e 2.2.9)
- Fossi, canali e caveadagne coincidenti con la maglia della centuriazione o con contigui a strade di cui sopra (art.2.2.8)
- Altre strade storiche (art.2.2.9)
- Centro storico
- Beni edili di interesse storico-architettonico (art.2.2.10)
- Beni edili di interesse storico, testimoniale o ambientale (art.2.2.10) (vedi nota 2)
- C - casa colonica
- F - stile, fienile
- S - casa colonica con stalla e fienile
- V - casa pastorale o villa
- R - edificio residenziale non colonico
- A - edificio accessorio per servizi
- K - edificio religioso
- 1 - categoria di tutela A1
- 2 - categoria di tutela A2
- 3 - categoria di tutela A3
- 2/4 - categoria di tutela A2 per la parte con Spoglie abitative e A3A per la parte con tipologia originaria non abitativa
- Corsi coloniche elegre nella loro configurazione e aree di tutela del contesto e della visuale di complessi edili di rilevante interesse architettonico o ambientale (art.2.2.11)
- Ambito interessato dalle bonifiche storiche di pianura (art.2.2.12)
- Aree archeologiche (art.2.2.13 e D.Lgs. 450/1999 art. 146 comma 1 lettera m)
- Strutture di interesse storico-testimoniale (art.2.2.14)
- D = cimitero; H = portale; N = tabernacolo
- Ambito di tutela di elementi della centuriazione (art.2.2.8)

TAVOLA 2

PROGETTAZIONE VARIANTE SPECIFICA
U.T. Comunale Arch. Alessandro Betto
Dir. Luca Ricciardi
Comitato Zioni
Simona Corradi

PROGETTAZIONE	REVISIONE	NUMERO	VERBALE	DATA
PER APPROVAZIONE	S0	01	settembre 2009	
PER APPROVAZIONE	C2	02	aprile 2014	
PER APPROVAZIONE	C2	03	settembre 2015	
PER APPROVAZIONE POR 2'	C2	04	maggio 2015	



NOTE:
1 - I numeri degli arbori mandano alla corrispondente normativa contenuta nel RUE.
2 - I beni edili di pregio storico-culturale e testimoniale, con la relativa definizione di tipologia e della categoria di tutela, sono relativi ai rapporti di appartenenza e tutela in quanto beni del P.S.C. insieme alle altre tutele di natura storica, urbanistica, in riferimento alle procedure applicabili in caso di variante, l'individuazione e la categoria di tutela di questi beni sono contenute nella cartografia del RUE e non nel PSC.