



COMUNE DI
SOLIERA
provincia di Modena

PSC

PIANO STRUTTURALE
COMUNALE

legge regionale 20/2000

**TUTELE, VINCOLI
E TERRITORIO URBANIZZATO**
(PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - PARTE 2)

scala 1:5000

tav. 2.2

Il Sindaco Roberto Solomita
l'Assessore Urbanistica Roberto Solomita
il Segr. C. le Marcella Vienna Rocchi

stesura Approvata: del 27/01/2015
delibera C.C. n. * Piano della Ricostruzione parte 2*
delibera C.C. n. del

Progettista: Ing. Claudia Dana Aguzzoli
Responsabile procedimento: Arch. Alessandro Betto



Legenda

- Confine del territorio comunale
- Perimetro del territorio urbanizzato
- Perimetro del territorio urbanizzabile
- Perimetro del territorio rurale
- TUTELE E VINCOLI DERIVANTI DA NORME DI CARATTERE NAZIONALE**
- Fascia di rispetto stradale e fascia di rispetto ferroviario (art.3.3.6) (vedi nota 1)
- Ambiti soggetti a rispetto cimiteriale (art.2.1.1)
- Fasce di aderenza degli elettrodotti (art.3.4.1)
- Ambiti soggetti a rispetto dei depuratori (art.3.4.3)
- Fasce di rispetto rete gas (art.3.4.2)
- Fasce di rispetto rete adduzione acquedotto
- Fasce di rispetto inedificabili di m.10 relative ai canali minori (art.2.1.3)
- Ambiti soggetti a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 146 comma 1 lettera c) (fiumi e fasce petrolifere) (art.2.1.2)
- Cabine elettriche (art.3.4.1)
- Elettrodotti AT e MT in conduttori aerei nudi (art.3.4.1)
- Elettrodotti in cavo (art.3.4.1)
- Tracciato dei metanodotti (art.3.4.2)
- Tracciato rete adduzione acquedotto
- Canali con fascia di rispetto inedificabile di m. 10 (art.2.1.3)
- TUTELE E VINCOLI DESUNTI DAL P.T.P.R. O DAL P.T.C.P. E/O DEFINITI DAL P.S.C. IN APPLICAZIONE DI NORME DI PIANI SOVRARORDINATI O DI LEGGI REGIONALI**
- Invasi ed alvei di corsi d'acqua (art.2.2.1)
- Aree di tutela dei corpi idrici sotterranei (art.2.2.4)
- Fasce fluviali di espansione inondabili (art.2.2.2)
- Ambiti di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua (art.2.2.3)
- Dossi di pianura (art.2.2.5)
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
- Esempi arborei non produttivi meritevoli di tutela (art.2.2.6)
- Strade storiche concidenti con assi della centuriazione (art.2.2.8 e 2.2.9)
- Fossi, canali e cavedagne concidenti con la maglia della centuriazione ove non contigui a strade di cui sopra (art.2.2.8)
- Altre strade storiche (art.2.2.8)
- Centro storico
- Beni edili di interesse storico-architettonico (art.2.2.10)
- Beni edili di interesse storico, testimoniale o ambientale (art.2.2.10) (vedi nota 2)
- C - casa colonica
- F - stile, fienile
- S - casa colonica con stalla e fienile
- V - casa pastorale o villa
- R - edificio residenziale non colonico
- A - edificio accessorio per servizi
- K - edificio religioso
- 1 - categoria di tutela A1
- 2 - categoria di tutela A2
- 3 - categoria di tutela A3
- 2/4 - categoria di tutela A2 per la parte con Spoglio abitativa e A3A per la parte con tipologia originaria non abitativa
- Corsi coloniche elegne nella loro configurazione e aree di tutela del contesto e della visuale di complessi edili di rilevante interesse architettonico o ambientale (art.2.2.11)
- Ambito interessato dalle bonifiche storiche di pianura (art.2.2.12)
- Aree archeologiche (art.2.2.13 e D.Lgs. 450/1999 art. 146 comma 1 lettera m)
- Strutture di interesse storico-testimoniale (art.2.2.14)
- D = cimitero; H = portale; N = tabernacolo
- Ambito di tutela di elementi della centuriazione (art.2.2.8)

TAVOLA 2

PROGETTAZIONE	PROGETTAZIONE SPECIFICA	PROGETTAZIONE SPECIFICA
DATA	DATA	DATA
PER APPROVAZIONE	PER APPROVAZIONE	PER APPROVAZIONE
PER APPROVAZIONE	PER APPROVAZIONE	PER APPROVAZIONE
PER APPROVAZIONE	PER APPROVAZIONE	PER APPROVAZIONE
PER APPROVAZIONE	PER APPROVAZIONE	PER APPROVAZIONE

NOTE:
1 - I numeri degli articoli mandano alla componente normativa contenuta nei RUE.
2 - I beni edili di pregio storico-culturale e testimoniale, con la relativa definizione di tipologia e della categoria di tutela, sono individuati e rappresentati per mezzo di simboli e colori in questa tavola del PSC, insieme alle altre tavole di questo stesso piano, al fine delle procedure applicabili in caso di vincolo, individuazione e tutela di questi beni (non essere considerate parte integrante del RUE, e non del PSC).

