

“ DILATARE CENTRALITA” Il cento storico di Soliera



Progetto Preliminare

Doc. 05-06

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA QUADRO ECONOMICO

Arch. Filippo Landini

Arch. Stefano Diacci

Arch. Enrico Gallicani

Arch. Angelo Pattini

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA				
			IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE				
I	I° AMBITO	Piazza Sassi Vi Sassi	DEMOLIZIONI E SCAVI	€ 41.440,00
			PAVIMENTAZIONI E SOTTOFONDI	€ 455.519,00
			OPERE DI SOTTOSUOLO E FOGNATURA	€ 38.084,00
			OPERE ELETTRICHE	€ 114.670,00
			OPERE EDILI ARREDO URBANO	€ 31.186,00
				€ 680.899,00
2	II° AMBITO	Via IV Novembre incrocio Via Grandi	DEMOLIZIONI E SCAVI	€ 45.356,00
			PAVIMENTAZIONI E SOTTOFONDI	€ 347.223,00
			OPERE DI SOTTOSUOLO E FOGNATURA	€ 18.204,80
			OPERE ELETTRICHE	€ 75.804,50
			OPERE EDILI ARREDO URBANO	€ 32.675,00
				€ 519.263,30
3	III° AMBITO	Via Nenni incrocio Via Grandi	DEMOLIZIONI E SCAVI	€ 41.360,00
			PAVIMENTAZIONI E SOTTOFONDI	€ 255.858,00
			OPERE DI SOTTOSUOLO E FOGNATURA	€ 12.900,00
			OPERE ELETTRICHE	€ 40.251,00
			OPERE EDILI ARREDO URBANO	€ 14.850,00
				€ 365.219,00
TOTALE LAVORI				€ 1.565.381,30
				€ 1.565.381,30

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
I° AMBITO Piazza Sassi Via Sassi				
a)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (a misura, a corpo, soggette a ribasso)			€ 680.899,00
	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	5%		€ 34.044,95
	Totale importo lavori			€ 714.943,95
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante			
	IVA sui lavori	10%		€ 71.494,40
	Lavori in economia	0%		
	Rilievi, accertamenti e indagini	0%		
	Allacciamenti pubblici servizi	0%		
	Imprevisti	5%		€ 35.747,20
	Acquisizioni aree o immobili	0%		
	Accantonamenti	0%		
	Spese tecniche (Progettazione, D.L., Sicurezza ecc.)	5,5%		€ 39.321,92
	- Inarcassa 4% della spesa			€ 1.572,88
	- IVA 22%			€ 8.996,85
	Totale somme a disposizione			€ 157.133,24
TOTALE				€ 872.077,19

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
II° AMBITO Via IV Novembre incrocio Via Grandi			
a)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (a misura, a corpo, soggette a ribasso)		€ 519.263,30
	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	5%	€ 25.963,17
	Totale importo lavori		€ 545.226,47
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante		
	IVA sui lavori	10%	€ 54.522,65
	Lavori in economia	0%	
	Rilievi, accertamenti e indagini	0%	
	Allacciamenti pubblici servizi	0%	
	Imprevisti	5%	€ 27.261,32
	Acquisizioni aree o immobili	0%	
	Accantonamenti	0%	
	Spese tecniche (Progettazione, D.L., Sicurezza ecc.)	7%	€ 38.165,85
	- Inarcassa 4% della spesa		€ 1.526,63
	- IVA 22%		€ 8.732,35
	Totale somme a disposizione		€ 130.208,80
	TOTALE		€ 675.435,27

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
III° AMBITO Via Nenni incrocio Via Grandi			
a)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (a misura, a corpo, soggette a ribasso)		€ 365.219,00
	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	5%	€ 18.260,95
	Totale importo lavori		€ 383.479,95
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante		
	IVA sui lavori	10%	€ 38.348,00
	Lavori in economia	0%	
	Rilievi, accertamenti e indagini	0%	
	Allacciamenti pubblici servizi	0%	
	Imprevisti	5%	€ 19.174,00
	Acquisizioni aree o immobili	0%	
	Accantonamenti	0%	
	Spese tecniche (Progettazione, D.L., Sicurezza ecc.)	8%	€ 30.678,40
	- Inarcassa 4% della spesa		€ 1.227,14
	- IVA 22%		€ 7.019,22
	Totale somme a disposizione		€ 96.446,74
	TOTALE		€ 479.926,69

QUADRO ECONOMICO TOTALE			
I° AMBITO	Piazza Sassi Via Sassi		€ 872.077,19
II° AMBITO	Via IV Novembre incrocio Via Grandi		€ 675.435,27
III° AMBITO	Via IV Novembre incrocio Via Grandi		€ 479.926,69
IMPORTO TOTALE DA FINANZIARE			€ 2.027.439,15

				CRONOPROGRAMMA ATTIVITA'																	
ATTIVITA'	INIZIO	FINE	GIORNI	dic-16	gen-17	feb-17	mar-17	apr-17	mag-17	giu-17	lug-17	ago-17	set-17	ott-17	nov-17	dic-17	Gen-18	Feb-18	Mar-18	Apr-18	
I° CANTIERE	01/12/2016	30/05/2017	180	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■					
II° CANTIERE	01/06/2017	30/11/2017	150							■	■		■	■	■						
III° CANTIERE	01/06/2017	30/10/2017	120							■	■		■	■	■						