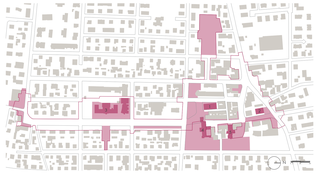
SCHEMI ANALISI URBANA

TESSUTO URBANO

- Tessuto urbano
- Confini di proprietà
- Edifici significativi:
- spazi pubblici aperti

1. Sede municipale
2. Il Molino
3. Ex Scuola Garibaldi
4. Castello Campori
5. Chiesa San Giovanni Battista



MOBILITÀ

- Accesso veicolare
- Passaggio veicolare limitato
- Percorso ciclopedonale
- Area parcheggio
- Area pedonale

VERDE

- Aree verdi pubbliche
- Alberature pubbliche

FUNZIONI

- Residenziale
- Negozio pubblico
- Servizio pubblico
- Edificio religioso

OPPORTUNITÀ

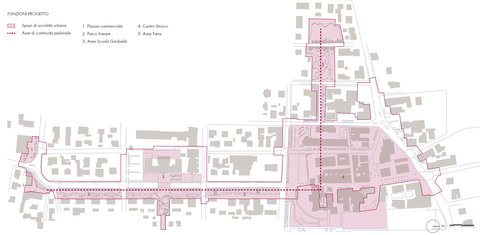
- Aree di opportunità
- Spazi di promozione culturale, commerciale e sociale

SCHEMI DI PROGETTO

FUNZIONI PROGETTO

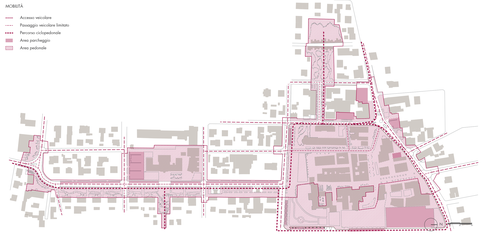
- Spazi di socialità urbana
- Aree di continuità pedonale

1. Piazza commerciale
2. Parco lineare
3. Area Scuola Garibaldi
4. Centro Storico
5. Area Fiera



MOBILITÀ

- Accesso veicolare
- Passaggio veicolare limitato
- Percorso ciclopedonale
- Area parcheggio
- Area pedonale

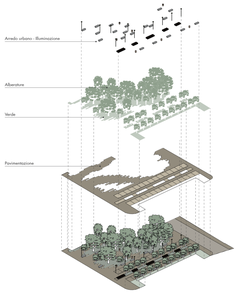


VERDE PUBBLICO

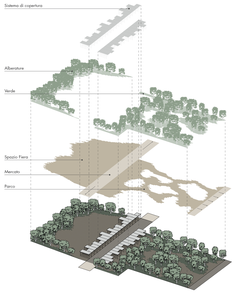
- Aree verdi pubbliche
- Alberature pubbliche

RAPPRESENTAZIONI VISIVE

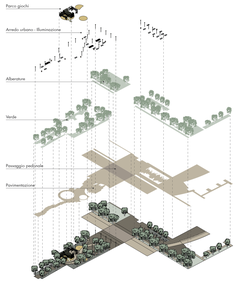
AREA CINEMA



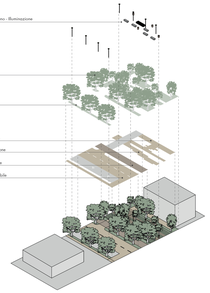
AREA FIERA



AREA EX SCUOLA GARIBALDI



AREA VIA ROMA



PLANIMETRIA PROGETTO GENERALE

AREA INTERVENTO PROGETTUALE
Il progetto si propone di valorizzare e rivitalizzare il centro di Valsevia. Lo proposta di progetto si focalizza sull'intensa per la dimensione "vissuta" come luogo di aggregazione e socializzazione. Il progetto si sviluppa lungo l'asse di Via Roma, trovandosi il cuore del tessuto del Centro Storico, per poi confluire verso ovest in direzione della nuova area Fiera.

DIFFUSORI
L'inserimento di diffusori va a valorizzare l'elaborato progettuale. Essi rappresentano momenti di aggregazione e contribuiscono alla valorizzazione dei percorsi pedonali e ciclabili dell'intero comparto, regalando il fuoco vescichoso.

PAVIMENTAZIONE
Il progetto generale ha previsto il completo recupero dalla Via Roma, dove si è scelto di mantenere la pavimentazione della pavimentazione trovando una continuità all'interno di tutto l'area di intervento. La pietra inserita sarà lo medesimo per tutta l'area. Si è scelto di mantenere la pista ciclabile in gomma e di dare continuità (colore) al nuovo arredo che va ad generare il cuore vescichoso con il nuovo accesso.

SISTEMA VERDE e PAVIMENTAZIONE
Il sistema VE (pavimentazione lungo tutti i percorsi di progetto, a contribuire da una nuova colorabilità e punto con l'inserimento di verde ornamentale e particolare, la stessa pavimentazione in pietra, che si sviluppa lungo Via Roma, si sviluppa anche come zone di socializzazione. Questo sistema rigeneriamo i singoli spazi della città generando nuovi luoghi di opportunità.

AREA CICLOPEDONALE
Il progetto inserisce un percorso ciclopedonale continuo che mira a una rigenerazione urbana focalizzata sul cittadino che vive il centro storico e i suoi spazi.