



Centrale Unica di Committenza

Ufficio Appalti

Via Peruzzi n. 2
41012 Carpi (MO)
Tel. 059/649181-649182
Fax 059/649095
e-mail: appalti@comune.carpi.mo.it
PEC: cuc@pec.terredargine.it

Prot. Gen. n. _____ del _____ Carpi,

BANDO DI PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO GUIDO FASSI IN VIA MELVIN JONES A CARPI (MO) – PROG. A3 14/2018

Allegati:

- A. Disciplinare di gara
- B. Dichiarazione sostitutiva requisiti fac-simile
- C. Modulo offerta economica/Lista delle lavorazioni e forniture

Gli “Elaborati progettuali” sono disponibili all’indirizzo internet di cui al punto 7) del presente bando di gara.

- 1. DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Centrale Unica di Committenza dell’Unione delle Terre d’Argine per conto del Comune di Carpi, con sede in Corso Alberto Pio n.91, 41012 Carpi (MO) tel. 059-649181-182, fax 059-649095 , mail: appalti@comune.carpi.mo.it.
- 2. DISCIPLINARE DI GARA:** Le condizioni di partecipazione alla gara sono contenute nel presente Bando di gara e ulteriormente specificate nell’allegato A) “Disciplinare di Gara”.
- 3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. L’aggiudicazione verrà effettuata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, in base agli elementi di cui al Paragrafo G dell’allegato A) “Disciplinare di gara”, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 9-bis, e 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché ai sensi delle Linee Guida di cui alla determinazioni ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016 n. 424 del 2 maggio 2018 – Linee Guida n.2, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”.

4. IMPORTO LAVORI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: importo complessivo a base di gara a corpo: € 620.000,00 + IVA, di cui € 600.093,69 per lavori ed € 19.906,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

Classifica complessiva riferita all'intero importo: III

La composizione delle categorie e classifiche dei lavori in oggetto è la seguente:

Categoria	Classifica	Importo lavori (con oneri per la sicurezza inclusi) – IVA esclusa	% sul Totale	Indicazioni speciali ai fini della gara	
OG1 (prevalente) Edifici civili ed industriali	II	€ 330.133,26	53,25%	Prevalente	Categoria a qualifica obbligatoria. Avvalimento consentito.
OS21 (scorporabile) Fondazioni speciali	I	€ 289.866,74	46,75%	Scorporabile (> 10%)	Categoria a qualifica obbligatoria super specializzata (SIOS). Obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I. con mandante qualificata. Subappaltabile nel limite del 30%. Avvalimento escluso
TOTALE		€ 620.000,00			
Di cui Incidenza manodopera		€ 215.509,50	34,76 %		
Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 19.906,31	3,21%		

Si precisa che la gara di cui all'oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisa in lotti funzionali o in lotti prestazionali, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

5. TERMINE DI ESECUZIONE: il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto, indicato all'art. 32 del Capitolato speciale d'appalto, è stabilito in giorni 120 (centoventi) complessivi naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori stessi.

- 6. MODALITA' PRESA VISIONE E ACQUISIZIONE ELABORATI PROGETTUALI:** sarà possibile, per le ditte concorrenti, ai fini della presentazione dell'offerta, prendere visione e acquisire gli elaborati progettuali, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 203 in data 3/12/2019, al seguente indirizzo internet: https://www.comune.carpi.mo.it/download/elaborati/progetto_sismica_Fassi ; per eventuali chiarimenti e indicazioni di ordine tecnico è possibile contattare gli Uffici competenti del Settore A3 Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio del Comune di Carpi – viale Peruzzi n. 2 (Arch. Davide Prandini tel. 059/649124 – Ing. Antonio Morini tel. 059/649151).
- Si avvisa inoltre che, ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara e per la presentazione dell'offerta economica di cui alla Busta C paragrafo D) "Documentazione di gara" del Disciplinare di gara, è necessario scaricare e compilare in ogni sua parte il Modulo offerta "Lista delle lavorazioni e forniture" previste per l'esecuzione dell'opera, vidimato dal Responsabile Unico del Procedimento e allegato al presente Bando sotto la lettera C.**
- 7. MODALITA' PER EFFETTUARE SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO:** previa prenotazione telefonica o tramite e-mail da effettuarsi **entro e non oltre il termine perentorio del giorno 22-01-2020 alle ore 12**, contattando i tecnici incaricati Arch. Davide Prandini tel 059/649124, e-mail: davide.prandini@comune.carpi.mo.it e Ing. Antonio Morini tel. 059/649151, e-mail: antonio.morini@comune.carpi.mo.it, le ditte interessate a partecipare alla presente gara dovranno eseguire, **a pena di esclusione dalla gara**, entro il giorno 24-01-2020, la visita dei luoghi di esecuzione dei lavori con l'assistenza del tecnico incaricato dall'Amministrazione;
- 8. TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE E INDIRIZZO DI INOLTRO:** la dichiarazione di offerta, redatta in lingua italiana ed in carta libera, dovrà pervenire, unitamente agli altri documenti di gara, a pena di esclusione dalla gara, **entro e non oltre le ore 11,30 del 29-01-2020** all'Unione delle Terre d'Argine – Centrale Unica di Committenza, Ufficio Protocollo – C.so A. Pio n.91, 41012 Carpi (MO) nel rispetto di tutte le modalità previste nel Disciplinare di Gara (Allegato A) al presente atto).
- 9. DATA, ORA E LUOGO DELLA GARA:** la gara avrà **luogo in seduta pubblica il giorno 30-01-2020 alle ore 9:30**, al secondo piano della sede Comunale distaccata di via Peruzzi n.2 a Carpi (Sala Riunioni).
- 10. GARANZIE RICHIESTE:** Dovrà essere costituita in sede di gara apposita garanzia provvisoria di Euro **12.400,00** pari al 2% dell'importo totale dei lavori a base d'appalto, ai sensi dell'art. 93 c. 3, del D.Lgs.50/2016 e successive modificazioni e sulla base dei modelli allegati al DM 19-01-2018 n. 31, con le modalità previste nel "Disciplinare di gara". Saranno, altresì, richieste la cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale, il cui importo dovrà variare ai sensi di quanto previsto dall'art.103, comma 1, del D.Lgs: n. 50/2016 e le altre garanzie previste dall'art. 103 D.Lgs. 50/2016. In particolare le somme da assicurare per la polizza C.A.R. (inerente a tutti i rischi delle costruzioni di opere civili), di cui all'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dovranno essere, con riferimento alla copertura dei danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere di cantiere, pari all'importo contrattuale, oltre ad un importo per preesistenze pari ad € 1.000.000,00, relativamente alla responsabilità civile verso terzi nel corso di esecuzione dei lavori per un importo pari ad € 500.000,00, secondo quanto riportato all'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto.

- 11. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI:** il finanziamento dei lavori in oggetto è indicato nella deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 3/12/2019, nonché nella determinazione a contrattare n. 901 del 12/12/2019. Sono previsti pagamenti in acconto per stati di avanzamento di 200.000,00 Euro al netto della ritenuta dello 0,50%, come meglio specificato all'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto. Si precisa che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012 n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità; conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione. I pagamenti saranno soggetti al meccanismo denominato "Split payment" di cui alla L. 23-12-2014 n. 190 art. 1 commi da 629 a 633. Con l'entrata in vigore dal 31-03-2015 degli obblighi in materia di fatturazione elettronica, l'Appaltatore sarà tenuto obbligatoriamente all'inserimento nelle fatture del Cig (codice identificativo di gara), del Cup (codice unico di progetto) e degli estremi dell'impegno (anno e numero). E' prevista, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 19-04-2016 n. 50, la corresponsione a favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 % dell'importo del valore del contratto di appalto.
- 12. RAGGRUPPAMENTI D'IMPRESE:** Alla gara è ammessa la partecipazione di imprese riunite in raggruppamento temporaneo od in consorzi, ai sensi della normativa vigente.
- 13. REQUISITI D'ORDINE GENERALE:** Devono essere posseduti e dichiarati nel rispetto dell'art. 80 del D.Lgs. 18-04-2016 n. 50 e successive modificazioni.
- 14. REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO – ORGANIZZATIVO:** Per l'ammissione alla gara è richiesto il possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori da appaltare, come precisato al precedente punto 4. "Importo lavori", nonché dal Disciplinare di gara ai paragrafi A) "Oggetto dell'appalto, importo a base di gara, criterio di aggiudicazione e durata dell'appalto" e B) "soggetti ammessi a partecipare".
- 15. PERIODO DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** L'offerente è vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.
- 16. SUBAPPALTO:** Ai sensi di quanto disposto dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016, la ditta dovrà indicare, già all'atto dell'offerta, le opere o le lavorazioni che intende subappaltare entro il limite massimo del 40% dell'importo complessivo contrattuale dei lavori e del 30 % dell'importo della singola categoria super-specializzata OS21, mediante la compilazione del punto specifico riportato nel modello di dichiarazione sostitutiva allegato al presente Bando, pena la mancata autorizzazione dei subappalti richiesti; nel caso di pagamento delle prestazioni affidate in subappalto all'appaltatore, l'appaltatore aggiudicatario dovrà trasmettere al Comune di Carpi, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dall'aggiudicatario medesimo al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

17. PIANI DI SICUREZZA: l'impresa concorrente dovrà dichiarare espressamente di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per garantire l'esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro, in base alla normativa vigente.

18. CERTIFICAZIONI E DOCUMENTAZIONI: per partecipare alla gara dovranno essere presentate tutte le dichiarazioni, certificazioni e documentazioni previste dal "Disciplinare di gara", con le modalità ivi descritte.

19. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Antonio Morini
Coordinatore del Servizio Progettazione e Direzione Lavori del Settore Infrastrutture-Patrimonio-Manutenzione del Comune di Carpi;

DIREZIONE LAVORI: CCDP Centro Cooperativo di Progettazione Soc. Coop. con sede a Reggio Emilia

PER INDICAZIONI DI ORDINE AMMINISTRATIVO: Centrale Unica di Committenza
- Ufficio Appalti – via Peruzzi n. 2 - tel. 059/649181-182, fax 059/649095;

PER INDICAZIONI DI ORDINE TECNICO: Settore A3 del Comune di Carpi – C.so A. Pio, 41012 Carpi (MO) – Ing. Antonio Morini (tel. 059/649151 e-mail antonio.morini@comune.carpi.mo.it).

IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL' UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE – AFFARI GENERALI E CONTRATTI


(Dott.ssa Susi Tinti)